



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Β' ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016 ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ -ΤΙΜΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ : «ΜΕΛΕΤΕΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΑΕΡΙΣΜΟΣ, ΎΔΡΕΥΣΗ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ) ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΤΗΣ Χ. Υ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ»

Η Α.Α.Δ.Ε. προκηρύσσει την με ανοικτή διαδικασία μέσω του ΕΣΗΔΗΣ (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 217134) ηλεκτρονική δημοπρασία εκπόνησης μελέτης και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής, για την επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο : **«Μελέτες Η/Μ εγκαταστάσεων (Κλιματισμός-αερισμός, Ύδρευση, Αποχέτευση και Ηλεκτρικά ισχυρά ρεύματα) για το κτήριο της Χ. Υ. Κεντρικής Μακεδονίας»**, προεκτιμώμενης αμοιβής **102.026,03 €** (με Φ.Π.Α. 24%), που θα διεξαχθεί σύμφωνα με: α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) όπως ισχύει και β) τους όρους της υπ' αρ. πρωτ. ΔΙ.Τ.Υ.Σ. Β 403116 ΕΞ 2025 / 02-12-2025 Διακήρυξης (ΑΔΑΜ: 25PROC018050230). Η μελέτη χρηματοδοτείται από τον προϋπολογισμό εξόδων Ε.Τ.Ε.Π.Π.Α.Α., οικονομικού έτους 2026, ΚΑΕ 9162 «Μελέτες και έρευνες για εκτέλεση έργων».

Οι όροι της διακήρυξης συντάχθηκαν σύμφωνα με τον Κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) και οι παρεχόμενες εργασίες ταξινομούνται με CPV υπό των αριθμητικών κωδικών είδους,

- **71321000-4 – (Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για μηχανολογικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κτιρίων),**
- **71320000-7-(Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών)**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑΣ (NUTS) : **522 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**

Εργοδότης και Κύριος του έργου και φορέας υλοποίησης είναι η **Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων Α.Α.Δ.Ε.** που ανήκει στη Γενική Κυβέρνηση (Υποτομέας Κεντρική Διοίκηση).

Αναθέτουσα Αρχή είναι η **Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων Α.Α.Δ.Ε.** και Διευθύνουσα Υπηρεσία είναι το **Τμήμα Β' - Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης της Α.Α.Δ.Ε..**

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης **www.promitheus.gov.gr** καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής **https://www.aade.gr/prokiryeis-diagonismoι**. Το πλήρες κείμενο της Διακήρυξης δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ: 25PROC018050230) και στο ΕΣΗΔΗΣ με Α/Α 217134.

Για τις οιοσδήποτε σχετικές πληροφορίες αρμόδιος υπάλληλος για επικοινωνία η κα.

Μπουραϊμη Χαρίκλεια-Διάνα στο τηλέφωνο **213 140 9656** ή στο email **publicworks@aade.gr**.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται **16^η/01/2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ.**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών (Δικαιολογητικά-Τεχνική προσφορά) ορίζεται η **19^η/01/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ.** και έπεται η αποσφράγιση της Οικονομικής προσφοράς από την Επιτροπή διαγωνισμού.

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής**. Η οικονομική προσφορά θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με το νόμο 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε κατηγορία μελέτης **(9) – Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές** και που είναι εγκατεστημένα σε: α) σε κράτος- μέλος της Ένωσης, β) σε κράτος- μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του Ν.4412/2016.

Δεν απαιτείται οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια.

Όσον αφορά την τεχνική επάρκεια, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να καλύπτει στην κατηγορία (9) – Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές τις απαιτήσεις της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 25 του Π.Δ. 71/2019 και να εφαρμόζει σύστημα διαχείρισης ποιότητας για την παροχή μελετητικών υπηρεσιών στην ίδια κατηγορία.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **1.645,58 ευρώ (χιλίων εξακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και πενήντα οκτώ λεπτών)**, η οποία θα έχει ισχύ τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **ΔΩΔΕΚΑ (12) μήνες** από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε **τέσσερις (4) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης**.

Αρμόδιο όργανο για τις διαδικασίες προσφυγής είναι η Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. (πρώην Α.Ε.Π.Π.). Ενστάσεις ή προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργίας του υποσυστήματος «Επικοινωνία» της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ Α/Α 217134.

Αθήνα,/..... /2025

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

α/α

(ΔΔΑΔ Γ 1147013 ΕΞ 2024/23.12.2024)

ΜΑΡΙΝΑ ΚΟΛΥΒΟΔΙΑΚΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο
ΤΜΗΜΑ Β' - ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΜΟΡΤΖΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ