



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΑΑΔΕ**Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων ΕσόδωνΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΤΙΑ  
ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΛΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ

(Γ.Δ.Φ.Α.)

Δ.Ο.Υ ΣΥΡΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Νικηφόρου Μανδηλαρά 31

Τ.Κ. : 84100 Ερμούπολη Σύρου

Πληροφορίες : Μ. Ζαρίκου, Β. Σιγανού

ΤΗΛ : 22810 79706, 79738

Email : m.zarikou@aade.gr

Ερμούπολη, 14.10.2025

Αριθ. Πρωτ: 28786

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

(με αριθ. Πρωτ. 28772/14.10.2025)

Ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (μέσω ΕΣΗΔΗΣ αρ. 383076), κάτω των ορίων, με αντικείμενο την ανάθεση παροχής υπηρεσιών ασφάλειας (φύλαξης) των κτιρίων στέγασης των Δ.Ο.Υ. Νομού Κυκλάδων (Σύρος, Πάρος, Νάξος, Μύκονος, Θήρα) για χρονικό διάστημα από 01/01/2026 έως 31/12/2026.

**Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής**

|                                      |                                                          |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Επωνυμία                             | ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Α.Α.Δ.Ε.)               |
| Επισπεύδουσα Υπηρεσία                | Δ.Ο.Υ. ΣΥΡΟΥ                                             |
| ΑΦΜ                                  | 997073525                                                |
| Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης     | 1024.8010323200.0002                                     |
| Ειδικός Φορέας                       | 1024-801-0323200                                         |
| Ταχυδρομική διεύθυνση                | ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ 31                                   |
| Πόλη                                 | ΕΡΜΟΥΠΟΛΗ ΣΥΡΟΥ                                          |
| Ταχυδρομικός Κωδικός                 | 84100                                                    |
| Τηλέφωνο                             | 2281079700                                               |
| Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)     | doy.syrou@aade.gr, m.zarikou@aade.gr, v.siganiou@aade.gr |
| Αρμόδιος για πληροφορίες             | Ζαρίκου Μ., Σιγανού Β.                                   |
| Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL) | www.aade.gr                                              |

**Είδος Αναθέτουσας Αρχής**

Η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.) – Δ.Ο.Υ. Σύρου, ως Ανεξάρτητη Διοικητική Αρχή, αποτελεί Κεντρική Κυβερνητική Αρχή (Κ.Κ.Α.), κατά την έννοια του άρθρου 2 παρ. 1 περ. 2 του Ν.4412/2016 και ανήκει στον υποτομέα της Κεντρικής Κυβέρνησης.

**Κύρια δραστηριότητα Α.Α.**

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι βάσει του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1780 για την κατάρτιση τυποποιημένων εντύπων για τη δημοσίευση προκηρύξεων και γνωστοποιήσεων στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων και για την κατάρτιση του εκτελεστικού κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 (ηλεκτρονικά έντυπα): «Οικονομικές Υποθέσεις».

**Στοιχεία Επικοινωνίας**

- Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης ([www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.
- Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω της Διαδικτυακής Πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.
- Οι προσφορές πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr).

δ) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από την προαναφερθείσα διεύθυνση και τη διεύθυνση [www.aade.gr](http://www.aade.gr).

#### Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο δικτυακό τόπο του συγκεκριμένου διαγωνισμού, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., το αργότερο δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα στο δικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της Διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι έξι (6) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών. Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων ή πληροφοριών που υποβάλλονται είτε με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (πχ αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο) δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ.

#### Τίτλος σύμβασης

Παροχή υπηρεσιών ασφάλειας (φύλαξης) των κτιρίων στέγασης των Δ.Ο.Υ Νομού Κυκλάδων (Σύρου, Πάρου, Νάξου, Μυκόνου, Θήρας) για το χρονικό διάστημα από 01/01/2026 έως 31/12/2026.

#### Είδος της σύμβασης

Σύμβαση παροχής υπηρεσιών.

#### Φυσικό αντικείμενο

Το αντικείμενο της σύμβασης αφορά στην παροχή υπηρεσιών ασφαλείας (φύλαξης) των κτιρίων στέγασης των Δ.Ο.Υ Νομού Κυκλάδων (Σύρου, Πάρου, Νάξου, Μυκόνου, Θήρας) και ειδικότερα ως ακολούθως:

| Α/Α ΚΤΙΡΙΟΥ | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ                                                                                                                                                                | ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ / ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ         | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΚΩΝ |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------|
|             | ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ                                                                                                                                                 |                                             |                 |
| 1           | Φύλαξη του κτιρίου στέγασης της <u>Δ.Ο.Υ Σύρου</u> κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ήτοι από Δευτέρα έως Παρασκευή (εκτός αργιών) και ώρες 08.00 π.μ έως 15.00 μ.μ.   | Νικηφόρου Μανδηλαρά 31, ΤΚ 84100, Ερμούπολη | 1               |
| 2           | Φύλαξη του κτιρίου στέγασης της <u>Δ.Ο.Υ Πάρου</u> κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ήτοι από Δευτέρα έως Παρασκευή (εκτός αργιών) και ώρες 08.00 π.μ έως 15.00 μ.μ.   | Παροικιά, ΤΚ 84400, Πάρος                   | 1               |
| 3           | Φύλαξη του κτιρίου στέγασης της <u>Δ.Ο.Υ Νάξου</u> κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ήτοι από Δευτέρα έως Παρασκευή (εκτός αργιών) και ώρες 08.00 π.μ έως 15.00 μ.μ.   | Α. Παπανδρέου, ΤΚ 84300, Νάξος              | 1               |
| 4           | Φύλαξη του κτιρίου στέγασης της <u>Δ.Ο.Υ Μυκόνου</u> κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ήτοι από Δευτέρα έως Παρασκευή (εκτός αργιών) και ώρες 08.00 π.μ έως 15.00 μ.μ. | Δραφάκι, ΤΚ 84600, Μύκονος                  | 1               |
| 5           | Φύλαξη του κτιρίου στέγασης της <u>Δ.Ο.Υ Θήρας</u> κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ήτοι από Δευτέρα έως Παρασκευή (εκτός αργιών) και ώρες 08.00 π.μ έως 15.00 μ.μ.   | Φηρά, ΤΚ 84700, Θήρα                        | 1               |
| ΣΥΝΟΛΟ:     |                                                                                                                                                                          |                                             | 5               |

Αναλυτικότερη περιγραφή των υπηρεσιών φύλαξης, των ωραρίων και των ειδικότερων απαιτήσεων – προδιαγραφών περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ- ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας διακήρυξης.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα σε περίπτωση μεταστέγασης/συγχώνευσης ή αναδιάρθρωσης των υπηρεσιών της να μεταβάλει μονομερώς τον απαιτούμενο αριθμό φυλάκων ανά υπηρεσιακή μονάδα και τους τόπους παροχής των υπηρεσιών ασφαλείας (φύλαξης) των κτιρίων πάντοτε εντός των γεωγραφικών ορίων του Νομού Κυκλάδων, χωρίς καμία επιβάρυνση της ίδιας.

#### Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 79713000-5 «Υπηρεσίες Φύλαξης».

#### Εκτιμώμενη αξία σύμβασης

Η εκτιμώμενη αξία των πέντε (5) τμημάτων που διατίθενται με τον παρόντα διαγωνισμό, για ένα έτος, ανέρχεται στο ποσό των εκατόν δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (115.000 ευρώ) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 92.741,94€ πλέον ΦΠΑ ύψους: 22.258,06€).

#### Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται στα κάτωθι τμήματα με εκτιμώμενη αξία ως ακολούθως:

| Α/Α                      | ΤΜΗΜΑ   | ΚΤΙΡΙΟ        | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ                                                                                                                                                                                                            | ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ / ΤΜΗΜΑ |            |              |
|--------------------------|---------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|--------------|
|                          |         |               | ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΦΥΛΑΞΗ)                                                                                                                                                                                  | ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ                     | ΦΠΑ 24%    | ΜΕ ΦΠΑ       |
| 1                        | ΤΜΗΜΑ Α | Δ.Ο.Υ ΣΥΡΟΥ   | Φύλαξη του κτιρίου στέγασης της Δ.Ο.Υ Σύρου (Δ/νση: Νικηφόρου Μανδηλαρά 31, ΤΚ 84100, Ερμούπολη) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ήτοι από Δευτέρα έως Παρασκευή (εκτός αργιών) και ώρες 08.00 π.μ έως 15.00 μ.μ. | 18.548,38 €                     | 4.451,61 € | 22.999,99 €  |
| 2                        | ΤΜΗΜΑ Β | Δ.Ο.Υ ΠΑΡΟΥ   | Φύλαξη του κτιρίου στέγασης της Δ.Ο.Υ Πάρου (Δ/νση: Παροικιά, ΤΚ 84400) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ήτοι από Δευτέρα έως Παρασκευή (εκτός αργιών) και ώρες 08.00 π.μ έως 15.00 μ.μ.                          | 18.548,39 €                     | 4.451,61 € | 23.000,00 €  |
| 3                        | ΤΜΗΜΑ Γ | Δ.Ο.Υ ΝΑΞΟΥ   | Φύλαξη του κτιρίου στέγασης της Δ.Ο.Υ Νάξου (Δ/νση: Α. Παπανδρέου, ΤΚ 84300) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ήτοι από Δευτέρα έως Παρασκευή (εκτός αργιών) και ώρες 08.00 π.μ έως 15.00 μ.μ.                     | 18.548,39 €                     | 4.451,61 € | 23.000,00 €  |
| 4                        | ΤΜΗΜΑ Δ | Δ.Ο.Υ ΜΥΚΟΝΟΥ | Φύλαξη του κτιρίου στέγασης της Δ.Ο.Υ Μυκόνου (Δ/νση: Δραφάκι, ΤΚ 84600) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ήτοι από Δευτέρα έως Παρασκευή (εκτός αργιών) και ώρες 08.00 π.μ έως 15.00 μ.μ.                         | 18.548,39 €                     | 4.451,62 € | 23.000,01 €  |
| 5                        | ΤΜΗΜΑ Ε | Δ.Ο.Υ ΘΗΡΑΣ   | Φύλαξη του κτιρίου στέγασης της Δ.Ο.Υ Θήρας (Δ/νση: Φηρά, ΤΚ 84700) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ήτοι από Δευτέρα έως Παρασκευή (εκτός αργιών) και ώρες 08.00 π.μ έως 15.00 μ.μ.                              | 18.548,39 €                     | 4.451,61 € | 23.000,00€   |
| ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ: |         |               |                                                                                                                                                                                                                      | 92.741,94 €                     | 22.258,06€ | 115.000,00 € |

Ο οικονομικός φορέας μπορεί να υποβάλει προσφορά για ένα τμήμα, για περισσότερα από ένα ή για όλα τα τμήματα. Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα κατακύρωσης του αποτελέσματος του διαγωνισμού για το σύνολο ή για κάθε τμήμα αυτού χωριστά.

#### Διάρκεια της σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από 01/01/2026 έως 31/12/2026 ή άλλως για χρονικό διάστημα 12 (δώδεκα) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

#### Κριτήριο ανάθεσης

Η σύμβαση (κάθε τμήματος) θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή), εφόσον πληρούνται οι απαιτήσεις, οι υποχρεώσεις του αναδόχου και οι τεχνικές προδιαγραφές των υπό ανάθεση υπηρεσιών (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ).

Ανάδοχος αναδεικνύεται ο προσφέρων τη συνολική χαμηλότερη τιμή χωρίς Φ.Π.Α. ανά τμήμα για όλη τη διάρκεια της σύμβασης, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην παρούσα.

**Εναλλακτικές προσφορές**

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

**Κριτήρια επιλογής****Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας**

Όπως ορίζεται στα έγγραφα της διακήρυξης.

**Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**

Όπως ορίζεται στα έγγραφα της διακήρυξης.

**Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

Όπως ορίζεται στα έγγραφα της διακήρυξης.

**Πληροφορίες σχετικά με συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία**

Η εκτέλεση της υπηρεσίας προορίζεται για συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να διαθέτουν άδεια λειτουργίας ως ιδιωτικές επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών ασφάλειας (Ι.Ε.Π.Υ.Α.), εκδοθείσα από την Ελληνική Αστυνομία σύμφωνα με το ν. 2518/97 (ΦΕΚ Α' 164), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η οποία να είναι σε ισχύ. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

**Είδος του διαγωνισμού**

Ανοιχτός ηλεκτρονικός διαγωνισμός (μέσω ΕΣΗΔΗΣ), κάτω των ορίων.

**Είδος διαδικασίας**

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο αναλυτικό τεύχος της διακήρυξης.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται από εγκεκριμένο πιστοποιητικό το οποίο χορηγήθηκε από έναν εγκεκριμένο πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και τις διατάξεις της Υ.Α. 56902/215 "Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)" (ΦΕΚ Β 1924/02.06.2017) και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ- Διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)) ακολουθώντας την διαδικασία εγγραφής του άρθρου 6 της ίδιας Υ.Α.

**Γλώσσες στις οποίες μπορούν υποβληθούν οι προσφορές**

Ελληνικά

**Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού**

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η 3<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15.00 μ.μ.

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)).  
<https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>.

| ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ                                                                                 |                                        |                                         | ΗΜ/ΝΙΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|
| ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ                                                             | ΗΜ/ΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ      | ΗΜ/ΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ         |                                          |
| Διαδικτυακή πύλη <a href="http://www.promitheus.gov.gr">www.promitheus.gov.gr</a> του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. | 14.10.2025<br>Ημέρα Τρίτη<br>Ωρα 15.00 | 3.11.2025<br>Ημέρα Δευτέρα<br>Ωρα 15:00 | 10.11.2025<br>Ημέρα Δευτέρα<br>Ωρα 13.00 |

Η αποσφράγιση των προσφορών περιγράφεται στο αναλυτικό τεύχος της διακήρυξης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή θα ρυθμίσει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με σχετική ανακοίνωσή της.

#### Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

#### Δικαίωμα συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

#### Εγγύηση συμμετοχής

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που ανέρχεται σε ποσό ίσο με το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ. Εν προκειμένω, σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα ή περισσότερα τμήματα της σύμβασης, το ύψος της εγγύησης συμμετοχής υπολογίζεται επί της εκτιμώμενης αξίας, εκτός ΦΠΑ, του/των προσφερομένου/ων τμήματος/τμημάτων. Αναλυτικότερα, τα ποσά των εγγυητικών επιστολών ανά τμήμα της σύμβασης προσδιορίζονται ως εξής:

| Α/Α     | ΤΜΗΜΑ   | ΚΤΙΡΙΟ        | ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ / ΤΜΗΜΑ | ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (2%) |                                                              |
|---------|---------|---------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------|
|         |         |               | ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ                     | ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ             | ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ                                                    |
| 1       | ΤΜΗΜΑ Α | Δ.Ο.Υ ΣΥΡΟΥ   | 18.548,38 €                     | 370,97 €                | Τριακόσια εβδομήντα ευρώ και ενενήντα επτά λεπτά             |
| 2       | ΤΜΗΜΑ Β | Δ.Ο.Υ ΠΑΡΟΥ   | 18.548,39 €                     | 370,97 €                | Τριακόσια εβδομήντα ευρώ και ενενήντα επτά λεπτά             |
| 3       | ΤΜΗΜΑ Γ | Δ.Ο.Υ ΝΑΞΟΥ   | 18.548,39 €                     | 370,97 €                | Τριακόσια εβδομήντα ευρώ και ενενήντα επτά λεπτά             |
| 4       | ΤΜΗΜΑ Δ | Δ.Ο.Υ ΜΥΚΟΝΟΥ | 18.548,39 €                     | 370,97 €                | Τριακόσια εβδομήντα ευρώ και ενενήντα επτά λεπτά             |
| 5       | ΤΜΗΜΑ Ε | Δ.Ο.Υ ΘΗΡΑΣ   | 18.548,39 €                     | 370,97 €                | Τριακόσια εβδομήντα ευρώ και ενενήντα επτά λεπτά             |
| ΣΥΝΟΛΟ: |         |               | 92.741,94 €                     | 1.854,85 €              | Χίλια οκτακόσια πενήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτά |

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

#### Χρηματοδότηση της σύμβασης

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Νομαρχιακού Προϋπολογισμού Εξόδων της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, Ειδικός Φορέας 1024-801-0323200, από τον ΑΛΕ 2420911001 «Εξοδα για υπηρεσίες φύλαξης».

Για τη δέσμευση της σχετικής πίστωσης έχουν εκδοθεί:

- α) η υπ' αρ. πρωτ. Δ.Π.Δ.Α Α.Α.Δ.Ε. Δ 248304 ΕΞ 2025/3.10.2025 « Έγκριση πίστωσης για την κάλυψη δαπάνης παροχής υπηρεσιών φύλαξης των κτιρίων Δ.Ο.Υ Ν. Κυκλάδων (Σύρου, Μυκόνου, Πάρου, Νάξου και Θήρας) για το οικονομικό έτος 2026».

β) η υπ' αριθ. πρωτ. 27669/6.10.2025 απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΥΔ746ΜΠ3Ζ-Τ7Ω, ΑΔΑΜ:25REQ017678055),

γ) η υπ' αριθ. Πρωτ. Δ.Π.Δ.Α Α.Α.Δ.Ε Δ 253757 ΕΞ 2025/06.10.2025 βεβαίωση του άρθρου 66 Ν. 4811/2021 της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών και Τεχνικών Υπηρεσιών, Διεύθυνση Προϋπολογισμού και Δημ/κών Αναφορών, περί έγκρισης πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης (έτους 2026) στον Ειδικό Φορέα 1024-801-0323200 και ΑΛΕ 2420911001 (ΑΔΑ: 9Ξ0746ΜΠ3Ζ-ΞΘΘ).

### Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται απολογιστικά σε μηνιαία ημερολογιακή βάση.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται από την Αρμόδια Υπηρεσία που διενεργεί τον έλεγχο και την πληρωμή, μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών φύλαξης από τις αρμόδιες κατά περίπτωση, Επιτροπές Παραλαβής των Υπηρεσιών που έχουν συσταθεί για αυτό το σκοπό.

### Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής

Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων - ΕΑΔΗΣΥ (πρώην ΑΕΠΠ),

Δ/ΝΣΗ: Λεωφ. Θηβών 196-198, Αγ. Ιωάννης Ρέντης, 18233, Κτίριο Κεράνης

### Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία (-ες) για την υποβολή προσφορών:

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

- (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή
- (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως
- (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης, που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

### Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών

Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής ως άνω.

### Δημοσιότητα

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης και η περίληψη αυτής καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκε ακόμη και στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ <http://www.promitheus.gov.gr>, όπου η σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης σύμβασης στην πλατφόρμα ΕΣΗΔΗΣ έλαβε συστημικό αύξοντα αριθμό: **383076**

Η περίληψη της παρούσας Διακήρυξης αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ), όπως προβλέπεται στην περίπτωση ιστ της παρ. 3 του άρ. 76 του ν. 4727/2020.

Η Διακήρυξη και η περίληψη αυτής καταχωρήθηκαν στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): [www.aade.gr](http://www.aade.gr) στη διαδρομή: Αρχική σελίδα → Προκηρύξεις – Διαγωνισμοί.

| ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ                                                                   |                                                             |                                                                                     |                                                                                         |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ<br>ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ<br>ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ ΤΗΣ<br>ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΟ<br>Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ<br>ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ<br>ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΟ<br>Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ<br>ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ<br>ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗ<br>ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ<br>ΤΟΥ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ<br>ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ<br>ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ ΤΗΣ<br>ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΟ<br>ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ<br>ΔΙΑΥΓΕΙΑ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ<br>ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ<br>ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗΝ<br>ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΗΣ<br>ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ<br>ΑΡΧΗΣ |
| 14/10/2025                                                                   | 14/10/2025                                                  | 14/10/2025                                                                          | 14/10/2025                                                                              | 14/10/2025                                                                               |

Επίσης, περίληψη της παρούσας Διακήρυξης θα δημοσιευθεί στον περιφερειακό ημερήσιο και εβδομαδιαίο τύπο.

### Έξοδα δημοσιεύσεων

Οι δαπάνες δημοσίευσης της παρούσας διακήρυξης στον Ελληνικό Τύπο καταβάλλονται από την αναθέτουσα αρχή που έδωσε την εντολή καταχώρησης στις εφημερίδες εντός των προθεσμιών του άρθρου 69Ζ του ν. 4270/2014 (Α' 143), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 3 & 4 παρ. 4 ν. 3548/2007, όπως αυτός τροποποιήθηκε από το άρθρο 26 Ν. 5005/2022 (Α' 236), σε συνδυασμό με τα άρθρα 377 παρ. 1 περ. 35 & 379 παρ. 12 ν. 4412/2016, όπως ισχύουν. Σε περίπτωση ανακήρυξης αναδόχου της δημοσιευμένης διαδικασίας, οι ως άνω δαπάνες θα παρακρατηθούν από την

αναθέτουσα αρχή και θα αφαιρεθούν από το τίμημα που οφείλεται στον ανάδοχο για το σχετικό έργο. Σε περίπτωση, ματαίωσης ή ακύρωσης του διαγωνισμού, τα έξοδα δημοσίευσης θα βαρύνουν την αναθέτουσα αρχή.

**Ο Διατάκτης Νομαρχιακού Προϋπολογισμού  
Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. Σύρου**

**ΔΟΥΝΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Α**