



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α1 - ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Αθήνα , 23-4-2024

**Αριθ. πρωτ.: Δ.Π.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α1
1048058 ΕΞ 2024**

Ταχ. Δ/νση : Λιοσίων 153 - 157

ΠΡΟΣ:

Κάθε ενδιαφερόμενο

Ταχ. Κώδικας : 104 45 - Αθήνα

Πληροφορίες : Ν. Μαστροσταμάτης

Τηλέφωνο : 212 8000 107 - 104 - 106

E-Mail : n.mastrostamatis@aaade.gr

Θέμα: «Παροχή διευκρινίσεων και μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών και της ημερομηνίας αποσφράγισης των προσφορών του ανοικτού ηλεκτρονικού Διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάθεση σύμβασης με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε Κεντρικές Υπηρεσίες της Α.Α.Δ.Ε. για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες».

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
- του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 324-337,

3. του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
4. του ν. 4912/2022 (Α' 59) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης» σε συνδυασμό με την Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου 29 της 27.09.2022 ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ.908/30.09.2022,
5. του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημοσίων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»,
6. του ν. 3310/2005 (Α' 30) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Αωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν.3414/2005», καθώς και των υπουργικών αποφάσεων, οι οποίες εκδίδονται, κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (Α'167) για τον καθορισμό: α) των μη «συνεργάσιμων φορολογικά» κρατών και β) των κρατών με «προνομιακό φορολογικό καθεστώς»,
7. του ν. 4919/2022 (Α' 71) «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μίας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.Μ.Η.) – Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις»,
8. του ν. 4914/2022 (Α' 61) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις»,
9. του ν. 4635/2019 (Α' 167) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 85 επ.,
10. του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
11. του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
12. του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
13. του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
14. του ν. 2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»,

15. του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
16. του ν. 4389/2016 (ΦΕΚ Α' 94) «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» και ιδίως του άρθρου 7, των παρ. 1, 4 και 5 του αρ. 40 και του αρ. 41 του Κεφαλαίου Α' «Σύσταση Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων»,
17. του ν. 4250/2014 (ΦΕΚ Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (ΦΕΚ Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
18. των άρθρων 61, 62 και 64 του ν. 4172/2013 «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4172/2013 και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 167/Α/23.07.2013) όπως ισχύει,
19. του ν. 3846/2010 (ΦΕΚ 66/Α'/11.05.2010) «Εγγυήσεις για την εργασιακή ασφάλεια και άλλες διατάξεις»,
20. του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις» (ΦΕΚ Α' 115/15.07.2010),
21. του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 119,
22. του Κανονισμού ΕΕ 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022, για την τροποποίηση του Κανονισμού (ΕΕ) με αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία» (βλ. σχετικά την υπ. αριθμ. 3697/06.07.2022 Εγκύκλιο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.),
23. του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1780 της Επιτροπής της 23ης Σεπτεμβρίου 2019, για την κατάρτιση τυποποιημένων εντύπων για τη δημοσίευση προκηρύξεων και γνωστοποιήσεων στον τομέα των δημόσιων συμβάσεων και για την κατάργηση του εκτελεστικού κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 (ηλεκτρονικά έντυπα) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 272
24. του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»,
25. του π.δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
26. της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,

27. του π.δ 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
28. του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α' 98) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα του άρθρου 90, σε συνδυασμό με τις διατάξεις των παραγράφων 5 και 6 του άρθρου 19 του ν. 4389/2016,
29. της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β' 2385/12.04.2023 με διορθ. σφαλ. στο Β' 3061) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» » καθώς και της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 78366 ΕΞ 2023 (ΑΔΑ: 6ΑΒΡΗ-Ι08) εγκυκλίου του Υπουργείου Οικονομικών,
30. της υπ' αριθμ. 76928/09.07.2021 (Β' 3075/13.07.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
31. της υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β' 2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»,
32. της αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 13005 ΕΞ 2022/01.02.2022 (Β' 438) όμοια,
33. της αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»,
34. της υπ' αριθμ. 102080/24.10.2022 (Β' 5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016»,
35. της υπ' αριθμ. 69488 ΕΞ 2022 Απόφασης του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Ανανέωση θητείας ενός μέλους και διορισμός τεσσάρων μελών του Συμβουλίου Διοίκησης της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων» (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 424/20.05.2022),
36. της υπ' αριθμ. 31986/28.03.2023 (ΦΕΚ Β' 2003) Απόφασης του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων «Καθορισμός κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας»,
37. της υπ' αριθμ. πρωτ. Δ6Α 1145867 ΕΞ 2013/25.09.2013 (ΦΕΚ Β' 2417) Απόφασης του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών» όπως ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις της υποπαραγράφου α' της παρ. 3 του άρθρου 41 του ν. 4389/2016,
38. της υπ' αριθμ. 1 της 20.01.2016 (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 18) πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου «Επιλογή και διορισμός Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 10 του άρθρου 41 του ν. 4389/2016, καθώς και της υπ' αριθμ. 39/3/30.11.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 689) Απόφασης του Συμβουλίου Διοίκησης της Α.Α.Δ.Ε.

«Ανανέωση της θητείας του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων» και της υπ' αριθμ. 5294 ΕΞ 2020/17.01.2020 Απόφασης του Υπουργού Οικονομικών, όπως δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 27/Υ.Ο.Δ.Δ./17.01.2020 περί ανανέωσης της θητείας του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων για 5 (πέντε) έτη,

39. της με αριθμ. Δ. ΟΡΓ. Α 1125859 ΕΞ 2020/23.10.2020 «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)» ΦΕΚ Β 4738/26.10.2020 όπως ισχύει,

40. την υπ' αριθμ. 719/2024 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 24SYMN014197008) για την παροχή υπηρεσιών συμβούλου υποστήριξης για τη διενέργεια διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων, με αντικείμενο τη φύλαξη και την καθαριότητα του νέου κτιρίου στέγασης των Κεντρικών Υπηρεσιών της Α.Α.Δ.Ε.,

41. το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΟΙΚ. Α.Α.Δ.Ε. 0001521 ΕΞ 2023/28-12-2023 (ΑΔΑΜ: 24REQ014156405) τεκμηριωμένο αίτημα του Διοικητή της ΑΑΔΕ για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε Κεντρικές Υπηρεσίες της Α.Α.Δ.Ε. για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες,

42. το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Π.Δ.Α. Α.Α.Δ.Ε. 1009155 ΕΞ 2024/23-01-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών με θέμα «Κάλυψη του κόστους παροχής υπηρεσιών φύλαξης και καθαριότητας σε Κεντρικές Υπηρεσίες της ΑΑΔΕ για τα έτη 2024-2027,,

43. το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Π.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α1 1010238 ΕΞ 2024/23-1-2024 έγγραφο με το οποίο τέθηκε στο Συμβούλιο Διοίκησης της ΑΑΔΕ προς έλεγχο η σκοπιμότητα της δαπάνης για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια που στεγάζονται Υπηρεσίες της ΑΑΔΕ,

44. την υπ' αριθμ. πρωτ. 09/23-02-2024 βεβαίωση του Συμβουλίου Διοίκησης της ΑΑΔΕ, με την οποία το Συμβούλιο παρείχε τη σύμφωνη γνώμη του για τη σκοπιμότητα της εν λόγω δαπάνης,

45. την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Π.Δ.Α. Α.Α.Δ.Ε. Α 1159632 ΕΞ 2023/29-12-2023 (ΑΔΑΜ: 24REQ014156844) έγκριση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης,

46. την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Π.Δ.Α. Α.Α.Δ.Ε. Α 1159638 ΕΞ 2023/29-12-2023 βεβαίωση επί απόφασης πολυετούς έγκρισης στον τακτικό προϋπολογισμό της ΑΑΔΕ για τα έτη 2024-2027,

47. την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Δ. Α.Α.Δ.Ε. Δ 1003352 ΕΞ 2024/10-01-2024 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 6ΖΓ046ΜΠ3Ζ-Ζ3Ψ, ΑΔΑΜ: 24REQ014156988), η οποία έλαβε α/α 6133 καταχώρησης στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του φορέα,

48. το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Π.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α1 1030603 ΕΞ 2024/12-03-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Προμηθειών και Κτιριακών Υποδομών της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών της ΑΑΔΕ, καθώς και το υπ. αριθμ. πρωτ. Α.Τ.Υ.Ε. Α.Α.Δ.Ε. 1030971 ΕΞ 2024/13-03-2024 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Υποστήριξης και Ελέγχου της Γ.Δ.Ο.Υ.

49.) την με αρ. πρωτ. Δ.Π.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α1 1034980 ΕΞ 2024/20-3-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC014463355) Διακήρυξη για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε Κεντρικές Υπηρεσίες της Α.Α.Δ.Ε. για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες

50. το γεγονός ότι προκαλείται δαπάνη ύψους ενός εκατομμυρίου επτακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα ευρώ και εξήντα εννέα λεπτών (1.792.530,69 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. η οποία επιμερίζεται στα έτη 2024, 2025, 2026 και 2027,

σε βάρος του ΑΛΕ 2420204001 «Έξοδα υπηρεσιών καθαριότητας» του Τακτικού Προϋπολογισμού της ΑΑΔΕ (Ειδικός Φορέας: 1024 801 000 0000),

51. των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω, και

52. την άμεση και επιτακτική ανάγκη για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίων στέγασης Υπηρεσιών της ΑΑΔΕ.

53. τα με αρ. πρωτ. 1040138/4-4-2024 και 1041301/8-4-2024 αιτήματα παροχής διευκρινήσεων των εταιρειών ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES Α.Ε και ΑΝΑΞ Α.Ε αντίστοιχα.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Ι. Την παροχή διευκρινίσεων επί της Δ.Π.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α1 1034980 ΕΞ 2024/20-3-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC014463355) Διακήρυξης του Διαγωνισμού, κατόπιν των ανωτέρω στο σημείο 53 σχετικών αιτημάτων, ως εξής:

- **Ερώτημα 1**

Σύμφωνα με τη διακήρυξη στο άρθρο 2.4.3.2 Περιεχόμενα Φακέλου «Τεχνική Προσφορά», στην παρ. 3. αναφέρεται το εξής: « Κατάλογος όπου θα περιγράφονται οι προσφερόμενοι στην παροχή υπηρεσίας πόροι και συγκεκριμένα τα διαθέσιμα και προσφερόμενα μηχανήματα, εργαλεία, γενικά τεχνικός εξοπλισμός και τα Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) που θα φέρει το προσωπικό.»

Επίσης στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ - Τεχνικές προδιαγραφές παροχής υπηρεσιών στον πίνακα με τις ελάχιστες απαιτούμενες υποχρεωτικές απαιτήσεις, προδιαγραφές και χαρακτηριστικά των προσφερόμενων υπηρεσιών από τον υποψήφιο ανάδοχο στο κελί 6 «ΥΛΙΚΑ/ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ/ΕΡΓΑΛΕΙΑ » αναφέρονται τα κάτωθι:

- Να διαθέτει όλα τα αναγκαία εργαλεία (πλυσίματος και γυαλίσματος δαπέδων) και σκεύη.
- Να διαθέτει τα εργαλεία σε άριστη κατάσταση, τόσο από άποψη λειτουργίας, όσο και από άποψη εμφάνισης.
- Να αντικαθιστά αμέσως τα εργαλεία σε περίπτωση βλάβης, έτσι ώστε να είναι απρόσκοπτη η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου. Υπεύθυνος για τη φύλαξη των ανωτέρω είναι ο ανάδοχος.
- Η συγκέντρωση των απορριμμάτων σάκουσ και μεταφορά τους σε ειδικούς χώρους αποκομιδής απορριμμάτων και κάδους εκτός του κτιρίου αποτελεί υποχρέωση του Αναδόχου.

- Να χορηγήσει στο προσωπικό που θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαρισμού, με δικές του δαπάνες, τον εξοπλισμό και τα αναλώσιμα υλικά που είναι απαραίτητα για την επιτυχή υλοποίηση των ανατεθειμένων υπηρεσιών.

Ακόμη στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV – Υπόδειγμα Πίνακα Οικονομικής Προσφοράς στον ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (Στοιχεία του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 Α' 115) σελ. 84 της διακήρυξης υπάρχει προς συμπλήρωση κελί το οποίο αναφέρει το εξής: «Κόστος αναλωσίμων υλικών [και λοιπών σχετικών δαπανών] (με ανάλυση)». Το εν λόγω κόστος οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να συμπληρώσουν για την ορθή σύνταξη του παραπάνω πίνακα της οικονομικής τους προσφοράς.

Επιπροσθέτως στο άρθρο 1.3 της διακήρυξης στη σελ. 15 αναφέρεται ότι «Επισημαίνεται ότι τα υλικά καθαριότητας θα παρέχονται από την αναθέτουσα αρχή στον ανάδοχο, δεν είναι αντικείμενο της σύμβασης της παροχής των υπηρεσιών του αναδόχου.» Ο εν λόγω όρος δημιουργεί μια ασάφεια σε σχέση με τους παραπάνω όρους και προϋποθέσεις.

Παρακαλούμε να μας διευκρινίσετε εάν στο «Κόστος αναλωσίμων υλικών και λοιπών σχετικών δαπανών] (με ανάλυση)» που οφείλουν οι οικονομικοί φορείς να υπολογίσουν στην οικονομική τους προσφορά βάσει του Υποδείγματος της παρούσας διακήρυξης περιλαμβάνονται τα υλικά/προϊόντα καθαρισμού {απορρυπαντικά, απολυμαντικά κλπ., οι σάκοι .απορριμμάτων, το χαρτί υγείας και το κρεμοσάπουνο ή μόνο τα εργαλεία και ο μηχανικός εξοπλισμός που είναι απαραίτητος για την εκτέλεση της ως άνω σύμβασης.

- **Απάντηση 1**

Στη σελίδα 15 της Διακήρυξης και ειδικότερα στο τέλος της παραγράφου 1.3 (Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης) αναφέρεται ότι: «.....τα υλικά καθαριότητας θα παρέχονται από την αναθέτουσα αρχή στον ανάδοχο, δεν είναι αντικείμενο της σύμβασης της παροχής των υπηρεσιών του αναδόχου».

Ως υλικά καθαριότητας (με CPV 39830000-9 προϊόντα καθαρισμού) νοούνται τα υγρά απορρυπαντικά για επιφάνειες, υαλοπίνακες, δάπεδα, τα υγρά σαπούνια, απολυμαντικά επιφανειών, προϊόντα χλωρίνης κτλ. Επίσης, άλλα προϊόντα, όπως χαρτιά υγείας (CPV 33761000-2), ρολά κουζίνας (CPV 30199700-7) ή σάκοι απορριμμάτων (CPV 19640000-4), είναι σαφές ότι δεν περιλαμβάνονται στα CPV της διακήρυξης, συνεπώς δεν είναι αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού και θα παρέχονται από την Αναθέτουσα Αρχή.

Τα ανωτέρω προϊόντα δεν συνδέονται με τα αναλώσιμα είδη για την παροχή της υπηρεσίας καθαριότητας, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά : τρόλεϊ καθαρισμού, κουβάδες, σκούπες, σφουγγαρίστρες, φαράσια, τα μέσα ατομικής προστασίας του προσωπικού, γάντια, γάντια μιας χρήσης, ξεσκονόπανα, φόρμες εργασίας, στολές, μάσκες κτλ.

Τα αναλώσιμα είδη για τη παροχή της υπηρεσίας αφορούν τον ανάδοχο της παρούσας Διακήρυξης και, όπως αναφέρεται σαφώς στη Διακήρυξη, απαιτείται να ληφθούν υπόψη στη

συγκρότηση της οικονομικής τους προσφοράς στο Παράρτημα IV όπου αναφέρεται «κόστος αναλωσίμων υλικών» και όχι κόστος υλικών καθαριότητας.

- **Ερώτημα 2**

A) Στην παράγραφο 2.4.3.2 Περιεχόμενα Φακέλου «Τεχνική Προσφορά», στην σελ. 47, αναφέρεται: «4. Πίνακα κατανομής του προσωπικού ανά κτίριο και το ωράριο εργασίας.»

Αντίστοιχα στα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II – Τεχνικές προδιαγραφές παροχής υπηρεσιών, στην σελ. 73, αναφέρεται: «Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα διαθέσουν προσωπικό καθαριότητας στην ΑΜΕ συνολικά σαράντα (40) άτομα, εκ των οποίων τα έξι (6) θα απασχολούνται στα κτίρια της ΑΑΔΕ κατά τις εργάσιμες ημέρες (Δευτέρα έως και Παρασκευή) από τις 08:00 έως τις 16:00, ενώ τα υπόλοιπα τριάντα τέσσερα (34) αναλαμβάνουν υπηρεσία από τις 16:00 έως και τις 20:00. Τα άτομα αυτά παρέχουν υπηρεσίες καθαριότητας και στα δύο κτίρια, με το βέλτιστο δυνατό τρόπο κατανομής που υποδεικνύεται τόσο από την Αναθέτουσα Αρχή όσα και από τον Επόπτη (του Αναδόχου), αντιμετωπίζοντας τις ανάγκες καθαριότητας και ευπρεπισμού του χώρου»

Παρακαλούμε, όπως μας διευκρινίσετε, την κατανομή του προσωπικού ανά κτίριο και το ωράριο εργασίας, όπως απαιτείται να δηλώσουμε στο φάκελο της τεχνικής προσφοράς.

B) Στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ I – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης, Β. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ, στην σελ. 71, αναφέρεται: «Οι ημέρες παροχής υπηρεσίας είναι οι εργάσιμες ημέρες (Δευτέρα έως Παρασκευή) εκτός των αργιών.»

Στον ιδιωτικό τομέα οι επίσημες αργίες, ανεξάρτητα εάν δεν εργάζονται τα άτομα, αμείβονται. Άρα, ως ημέρες συμπεριλαμβάνονται στο εργατικό κόστος.

Βάσει νομοθεσίας (Ν.4808_2021 ΑΡΓΙΕΣ ΑΡ.60), οι επίσημες αργίες για τον ιδιωτικό τομέα είναι:

Αργία

1. Καθορίζονται ως ημέρες υποχρεωτικής αργίας, για όλες τις επιχειρήσεις, εκμεταλλεύσεις και εργασίες γενικά, οι οποίες αργούν κατά τις Κυριακές και τις ημέρες αργίας, οι ακόλουθες:

α} Η 1η Ιανουαρίου.

β} Η εορτή των Θεοφανίων (6η Ιανουαρίου).

γ} Η 25η Μαρτίου.

δ} Η Δευτέρα του Πάσχα.

ε} Η 1η Μαΐου.

στ} Η εορτή της Κοιμήσεως της Θεοτόκου (15η Αυγούστου).

ζ} Η 28η Οκτωβρίου.

η} Η εορτή της Γεννήσεως του Χριστού (25η Δεκεμβρίου).

θ} Η 26η Δεκεμβρίου.

Παρακαλούμε, όπως μας διευκρινίσετε, εάν υπάρχουν κι άλλες αργίες που δεν θα παρέχονται εργασίες. Εάν ναι, ποιες είναι αυτές;

Γ) Στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II - Τεχνικές προδιαγραφές παροχής υπηρεσιών, στην σελ. 73, αναφέρεται: «Καθαρισμός τουαλετών θα περιλαμβάνει: τροφοδότηση χαρτιού υγείας ή / και χειροπετσέτας και σαπουνιού (2 φορές την ημέρα)»

Παρακαλούμε, όπως μας διευκρινίσετε το εξής: Τα χαρτιά υγείας, χειροπετσέτες, κρεμοσάπυνο θα διατίθενται από την Υπηρεσία σας κι ο ανάδοχος θα αναλαμβάνει μόνον την τοποθέτησή τους;

Δ) Στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II - Τεχνικές προδιαγραφές παροχής υπηρεσιών, ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, στην σελ. 76, αναφέρεται: «Τυχόν ειδικές ανάγκες εκτός του καθιερωμένου καθαρισμού (π.χ. αίθουσες συνεδριάσεων, εκδηλώσεις στις μεγάλες αίθουσες και δυνατότητα κάλυψης με υπηρεσίες εκτός ωραρίου Εργασίας - ειδικά Σαββατοκύριακα εφόσον στελέχη και υπάλληλοι της ΑΑΔΣ βρίσκονται στο χώρο εργασίας) - Να περιγραφούν από τον υποψήφιο ανάδοχο.»

Παρακαλούμε, όπως μας διευκρινίσετε

Σε περίπτωση εργασιών εκτός ωραρίου - Σαββατοκύριακα

A) Αυτές αφορούν εργασίες καθημερινής καθαριότητας λόγω απασχόλησης στελεχών και υπάλληλων της ΑΑΔΕ;

B) Καθώς οι υπηρεσίες αυτές θα είναι εκτός ωραρίου εργασίας και ειδικά Σαββατοκύριακο, θα πρέπει να δηλώσουμε στην οικονομική μας προσφορά κόστος εργατοώρας για υπηρεσίες εκτός ωραρίου εργασίας που συμπεριλαμβάνει το Σάββατο και κόστος εργατοώρας για Κυριακή (προσαύξηση 75%), βάσει των οποίων θα τιμολογούνται οι συγκεκριμένες ώρες;

- **Απάντηση 2**

A) Όπως είναι σαφές από τη Διακήρυξη (παράγραφος Γ του Παραρτήματος I, σελ. 75 - 76), το νέο κτίριο της ΑΑΔΕ αποτελείται από δύο κτίρια (Κτίριο Α και Β) που γειτνιάζουν και συνδέονται και με πεζογέφυρα. Το προσωπικό θα αφορά το σύνολο των κτιρίων και η κατανομή του αφορά αφενός το τρόπο με τον οποίο ο υποψήφιος ανάδοχος σχεδιάζει να αντιμετωπίσει τις ανάγκες καθαριότητας, αφετέρου από τις πραγματικές ανάγκες καθαριότητας όπως προκύπτουν από τη χρήση του κτιρίου και τη κατανομή των θέσεων εργασίας. Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίζει την διαθεσιμότητα και την επάρκεια του προσωπικού καθαριότητας ως προς το πληθυσμό και τις ώρες εργασίας όπως αναφέρονται στη διακήρυξη. Το ωράριο εργασίας και η κατανομή του προσωπικού περιγράφονται σαφώς στο Παράρτημα I της Διακήρυξης.

B) Η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, ως φορέας Γενικής Κυβέρνησης, εναρμονίζεται με τις επίσημες αργίες του ελληνικού Δημοσίου, όπως αυτές αναφέρονται στην οικεία νομοθεσία και δεν εφαρμόζει άλλες αργίες (τοπικές εορτές, πολιούχοι άγιοι κτλ).

Γ) Τα χαρτιά υγείας, οι χειροπετσέτες, το κρεμοσάπουνο ή/και το απολυμαντικό, ως υλικά καθαριότητας, θα παρέχονται από την ΑΑΔΕ και το προσωπικό καθαριότητας θα τα τοποθετεί στα σημεία που έχουν εξαντληθεί.

Δ) Το νέο κτίριο της ΑΑΔΕ διαθέτει μία (1) μεγάλη αίθουσα εκδηλώσεων στην οποία ενδεχομένως να πραγματοποιούνται ειδικές εκδηλώσεις, ενημερώσεις ή επιμορφώσεις στελεχών της ΑΑΔΕ, εκτός ωραρίου εργασίας της Υπηρεσίας ή και Σαββατοκύριακα. Επίσης, στελέχη της ΑΑΔΕ ενδέχεται να εργάζονται και Σάββατα ή Κυριακές, λόγω σημαντικών υποχρεώσεων, έπειτα από την εξασφάλιση των σχετικών αδειών.

Στην τεχνική προσφορά οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να περιγράψουν αν και πως καλύπτουν την ως άνω απαίτηση για διάθεση προσωπικού εκτός ωραρίου ή / και Σαββατοκύριακα.

Στην οικονομική προσφορά σε ξεχωριστό πίνακα - που δεν περιλαμβάνεται στα υποδείγματα ούτε στο προϋπολογισμό της εν λόγω Διακήρυξης - θα αναφέρουν το κόστος κατά την κρίση τους. Το πρόγραμμα καθαριότητας είναι αυτό που περιγράφεται στη Διακήρυξη. Σε μια τέτοια περίπτωση, αν δημιουργηθεί, ο ανάδοχος θα ενημερώνεται έγκαιρα για την εξασφάλιση του προσωπικού και για το ωράριο απασχόλησης και η πληρωμή θα πραγματοποιείται έπειτα από την εξασφάλιση της πίστωσης, απολογιστικά από την Αναθέτουσα Αρχή.

- **Ερώτημα 3**

A) Στις σελίδες 74- 75 της διακήρυξης αναφέρεται ότι:

«Το ωράριο εργασίας του προσωπικού ορίζεται ως εξής:

Έξι (6) άτομα με διάρκεια εργασίας οκτώ (8) ώρες και πρέπει να εξασφαλίζεται η παρουσία τους στο χρονικό πλαίσιο από τις 08:00 έως 16:00, με χώρο ευθύνης το σύνολο του κάθε κτηρίου, όπως ορίζουν οι πίνακες παρακάτω.

Τριάντα τέσσερα (34) άτομα με διάρκεια εργασίας τις τέσσερις (4) ώρες στο χρονικό πλαίσιο από τις 16:00 έως 20:00 μετά το πέρας των εργασιών του μεγαλύτερου μέρους του προσωπικού της ΑΑΔΕ, ώστε να εξασφαλίζεται:

ο Η προετοιμασία των χώρων υγιεινής (WC) πριν την έναρξη λειτουργίας της ΑΑΔΕ,
ο ότι σε όλο το ωράριο λειτουργίας των κτηρίων της ΑΑΔΕ (07:00 – 17:00) θα υπάρχει παρουσία προσωπικού καθαριότητας.

ο Να μπορούν να γίνονται εργασίες που απαιτούν να έχει λήξη το ωράριο λειτουργίας της ΑΑΔΕ (π.χ. καθαρισμός κοινόχρηστων χώρων, διαδρόμων, ανελκυστήρων, κλιμάκων κτλ)»

Παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε εάν η περίπτωση «σε όλο το ωράριο λειτουργίας των κτηρίων της ΑΑΔΕ (07:00 – 17:00) θα υπάρχει παρουσία προσωπικού καθαριότητας.» έχει αναφερθεί εκ παραδρομής, καθώς παραπάνω αναφέρετε ότι το ωράριο εργασίας θα ξεκινάει από τις 08:00 και όχι από τις 07:00. Σε διαφορετική περίπτωση παρακαλούμε όπως

μας ενημερώσετε εάν το διάστημα 07:00-08:00 θα καλύπτεται από επιπλέον προσωπικό, πέραν αυτού που ορίζεται στη διακήρυξη.

B) Στη σελίδα 81 της διακήρυξης αναφέρεται ότι:

«ΥΛΙΚΑ /ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ/ΕΡΓΑΛΕΙΑ

- Να διαθέτει όλα τα αναγκαία εργαλεία (πλυσίματος και γυαλίσματος δαπέδων) και σκεύη.
- Να διαθέτει τα εργαλεία σε άριστη κατάσταση, τόσο από άποψη λειτουργίας, όσο και από άποψη εμφάνισης. ο Να αντικαθιστά αμέσως τα εργαλεία σε περίπτωση ολάοης, έτσι ώστε να είναι απρόσκοπη η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου. Υπεύθυνος για τη φύλαξη των ανωτέρω είναι ο ανάδοχος.
- Η συγκέντρωση των απορριμμάτων σε σάκους και μεταφορά τους σε ειδικούς χώρους αποκομιδής απορριμμάτων και κάδους εκτός του κτιρίου αποτελεί υποχρέωση του Αναδόχου.
- Να χορηγήσει στο προσωπικό που θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαρισμού, με δικές του δαπάνες, τον εξοπλισμό και τα αναλώσιμα υλικά που είναι απαραίτητα για την επιτυχή υλοποίηση των ανατεθειμένων υπηρεσιών.)

Παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε εάν στα αναλώσιμα υλικά που θα διαθέσει ο Ανάδοχος συμπεριλαμβάνονται και το χαρτί υγείας, χειροπετσέτες και σαπούνι που αναφέρονται στη σελίδα 77 παρ. 2.1.1. Σε αυτή την περίπτωση παρακαλούμε όπως μας αναφέρετε ενδεικτικά τις ετήσιες ποσότητες που καταναλώνονται.

• **Απάντηση 3**

A) Το ωράριο λειτουργίας της ΑΑΔΕ ως έχει θεσμοθετηθεί είναι διαφορετικό και ανεξάρτητο από το ζητούμενο ωράριο καθαριότητας. Όπως αποτυπώνεται και στη διακήρυξη, το απαιτούμενο ωράριο καθαριότητας είναι από 08:00 έως 20:00 που διαιρείται σε υπηρεσία από 08:00-16:00 και από 16:00 έως 20:00.

B) Στη σελίδα 15 της Διακήρυξης και ειδικότερα στο τέλος της παραγράφου 1.3 (Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης) αναφέρεται ότι: «.....τα υλικά καθαριότητας θα παρέχονται από την αναθέτουσα αρχή στον ανάδοχο, δεν είναι αντικείμενο της σύμβασης της παροχής των υπηρεσιών του αναδόχου».

Ως υλικά καθαριότητας (με CPV 39830000-9 προϊόντα καθαρισμού) νοούνται τα υγρά απορρυπαντικά για επιφάνειες, υαλοπίνακες, δάπεδα, τα υγρά σαπούνια, απολυμαντικά επιφανειών, προϊόντα χλωρίνης κτλ. Επίσης, άλλα προϊόντα, όπως χαρτιά υγείας (CPV 33761000-2), ρολά κουζίνας (CPV 30199700-7) ή σάκοι απορριμμάτων (CPV 19640000-4), είναι σαφές ότι δεν περιλαμβάνονται στα CPV της διακήρυξης, συνεπώς δεν είναι αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού και θα παρέχονται από την Αναθέτουσα Αρχή.

Τα ανωτέρω προϊόντα δεν συνδέονται με τα αναλώσιμα είδη για την παροχή της υπηρεσίας καθαριότητας, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά : τρόλεϊ καθαρισμού, κουβάδες, σκούπες, σφουγγαρίστρες, φάρασια, τα μέσα ατομικής προστασίας του προσωπικού, γάντια, γάντια μιας χρήσης, ξεσκονόπανα, φόρμες εργασίας, στολές, μάσκες κτλ.

Τα αναλώσιμα είδη για τη παροχή της υπηρεσίας αφορούν τον ανάδοχο της παρούσας Διακήρυξης και, όπως αναφέρεται σαφώς στη Διακήρυξη, απαιτείται να ληφθούν υπόψη στη συγκρότηση της οικονομικής τους προσφοράς στο Παράρτημα IV όπου αναφέρεται «κόστος αναλωσίμων υλικών» και όχι κόστος υλικών καθαριότητας.

- **Ερώτημα 4**

A. Επί τη απαίτησης της παραγράφου (δ) του όρου 2.2.5 (σελ. 31) της Διακήρυξης, κάθε και της παραγράφου (γ) του όρου 2.2.9.2 (σελ. 39) αναφορικά με το ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης.

1.- Στην παράγραφο (δ) του όρου 2.2.5. – «Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, της διακήρυξης προβλέπεται ότι απαιτείται:

«δ) Ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης σε ισχύ ύψους τουλάχιστον 2.000.000 €. Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να διαθέτουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο σε ισχύ το οποίο να καλύπτει και το χρόνο υποβολής της προσφοράς προκειμένου να το υποβάλλουν εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί! ανάδοχοι, κατά την διαδικασία υπογραφής της σύμβασης»

Ομοίως στην παράγραφο (γ) του όρου 2.2.9.2 «Αποδεικτικά Μέσα», προβλέπεται:

«χ) Επικυρωμένο αντίγραφο ασφαλιστηρίου συμβολαίου αστικής ευθύνης, εν ισχύ, ύψους τουλάχιστον 2.000.000 € με την υποχρέωση να το διατηρούν σε ισχύ για χρονικό διάστημα αντίστοιχο με το χρόνο διάρκειας της σύμβασης που θα υπογραφεί, το οποίο θα δηλώνεται με υπεύθυνη δήλωση. Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να διαθέτουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο το οποίο να καλύπτει και το χρόνο υποβολής της προσφοράς προκειμένου να το υποβάλλουν εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι.»

1.2. Ενόψει των ανωτέρω, παρακαλούμε να μας διευκρινίσετε εάν το απαιτούμενο ασφαλιστήριο συμβόλαιο των ως άνω όρων απαιτείται να αφορά το προκηρυχθέν, δια της εν θέματι Διακήρυξης του Φορέα Σας, έργο ή εάν αρκεί η υποβολή τον γενικού ασφαλιστηρίου που έχει στη διάθεσή τον ο συμμετέχων οικονομικός φορέας και το οποίο θα διατηρηθεί σε ισχύ για χρονικό διάστημα αντίστοιχο με το χρόνο διάρκειας της σύμβασης που θα υπογραφεί καταθέτοντας σχετική υπεύθυνη δήλωση.

B. Επί της απαίτησης της παραγράφου (β) τον όρου 2.2.5 (σελ. 31) της Διακήρυξης, αναφορικά με την ειδικά κύκλο εργασιών που αφορά στην εκτέλεση έργων συναφών με το αντικείμενο της εν θέματι προκήρυξης.

2. Στην παράγραφο (β) του όρου 2.2.5. – «Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια», της διακήρυξης προβλέπεται ότι:

Όσον αφορά στην οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται, επί ποινή αποκλεισμού, να διαθέτουν:

β) ειδικό κύκλο εργασιών που αφορά στην εκτέλεση έργων συναφών προς το αντικείμενο της παρούσας προκήρυξης (υπηρεσίες καθαριότητας) ιατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2023, 2022, 2021), συναρτήσει της ημερομηνία δημιουργίας τους ή έναρξης των δραστηριοτήτων τους τουλάχιστον ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 100% του ετήσιου προϋπολογισμού τις παρούσας. μη συμπεριλαμβανημένου ΦΠΑ.»

2.1. Παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν για την κάλυψη του ως άνω κριτηρίου αρκεί ο ειδικός κύκλος εργασιών αθροιστικά κατά το τρεις τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις να ισούται κατ' ελάχιστον με το 100% του προϋπολογισμού της σύμβασης προ ΦΠΑ.

Γ. Επί της απαίτησης της παραγράφου (α) του όρου 2.2.6 (σελ. 31) της Διακήρυξης, αναφορικά με την εκτέλεση συναφών με το αντικείμενο της εν λόγω διακήρυξης συμβάσεων.

3. Στην παράγραφο (α) του όρου 2.2.6. — «Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα», της διακήρυξης προβλέπεται ότι:

«Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

α) να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον δύο (2) παρόμοιες συμβάσεις κατά την τελευταία τριετία (2023, 2022, 2021). Ως παρόμοια σύμβαση λογίζεται η με αντικείμενο «Υπηρεσιών Καθαρισμού» σύμβαση, με ελάχιστη χρονική συνεχόμενη διάρκεια τουλάχιστον ενός (1) έτους ετήσιας αξίας τουλάχιστον ίσης ή μεγαλύτερης με το 100% του ετήσιου προϋπολογισμού της υπό ανάθεση σύμβασης (481.863,09€)

Για την πλήρωση της παραπάνω απαίτησης λογίζεται ως μία σύμβαση και γίνονται αποδεκτές συνεχόμενες συμβάσεις ή συνεχόμενες αναθέσεις ή παρατάσεις σύμβασης με τον ίδιο αναθέτοντα φορέα, αθροιστικής συνεχόμενης διάρκειας τουλάχιστον ενός έτους και αθροιστικής συνεχόμενης αξίας τουλάχιστον 481.863,09€.

3.1. Παρακαλούμε να διευκρινιστεί εάν για την κάλυψη του ως άνω κριτηρίου αρκεί η εκτέλεση δύο (2) παρόμοιων συμβάσεων κατά την τελευταία τριετία η αξία των οποίων αθροιστικά ισούται κατ' ελάχιστον με το 100% του ετήσιου προϋπολογισμού της υπό ανάθεση σύμβασης (481.863,09€).

Δ. Επί της παραγράφου (5) του όρου 2.4.3.2 (σελ. 48) της Διακήρυξης αναφορικά με τον απασχολούμενο Επόπτη.

4. Στον όρο 2.4.3.2 - «Περιεχόμενα Φακέλου Τεχνική Προσφορά» της Διακήρυξης προβλέπεται ότι:

«Πιο συγκεκριμένα, η τεχνική προσφορά πρέπει απαραίτητως να περιλαμβάνει το κάτωθι:

5. Δήλωση για τα στοιχεία του επόπτη του απασχολούμενου προσωπικού για την παρούσα σύμβαση. Ως επόπτης τον αναδόχου θα οριστεί ένα εκ των απασχολούμενων ατόμων στην καθαριότητα του κτιρίου, και σε κάθε περίπτωση δεν θα προκαλείται επιπλέον οικονομική επιβάρυνση. Ο Επόπτης έχει ως καθήκοντα την παρακολούθηση των εργασιών, το συντονισμό του προσωπικού, την παρακολούθηση της ανάλωσης των υλικών καθαρισμού και την επικοινωνία με την αρμόδια υπηρεσία της ΑΑΑΕ για ό,τι έχει σχέση με την υπηρεσία της καθαριότητας. »

4.1 Δεδομένου ότι τα στοιχεία του απασχολούμενου από τους Οικονομικούς Φορείς Επόπτη, δεν είναι εφικτό να οριστούν με βεβαιότητα εκ των προτέρων, ήτοι κατά το χρόνο υποβολής προσφοράς, σας καλούμε να μας διευκρινίσετε εάν αρκεί η υποβολή Υπεύθυνης Δήλωσης από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τη στάδιο υποβολής προσφοράς, δια της οποίας θα δεσμεύονται για τον προσδιορισμό των στοιχείων του Επόπτη του απασχολούμενου προσωπικού στο εν θέματι έργο, εφόσον κηρυχθούν ανάδοχοι τον προκηρυσσόμενου έργου.

Ε. Επί της παραγράφου (3) του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ II (σελ. 79) της Διακήρυξης αναφορικά με τους «ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ».

5. Στην παράγραφο 3 του Παραρτήματος II - «ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ της Διακήρυξης προβλέπεται ότι:

«Ο πίνακας που ακολουθεί αναφέρει τις ελάχιστες απαιτούμενες υποχρεωτικές απαιτήσεις, προδιαγραφές και χαρακτηριστικά των προσφερόμενων υπηρεσιών από τον υποψήφιο ανάδοχο, που θα πρέπει να περιγράψει αναλυτικά στη τεχνική του προσφορά για κάθε σημείο διακριτά.

Τυχόν ειδικές ανάγκες εκτός του καθιερωμένου καθαρισμού (π.χ. αίθουσες συνεδριάσεων, εκδηλώσεις στις μεγάλες αίθουσες και δυνατότητα κάλυψης με υπηρεσίες εκτός ωραρίου εργασίας - ειδικά Σαββατοκύριακα εφόσον στελέχη και υπάλληλοι της ΑΑΑΕ βρίσκονται στο χώρο εργασίας) - Να περιγραφούν από τον υποψήφιο ανάδοχο.»

5.1. Η ως άνω απαίτηση παρουσιάζει ασάφεια ως προς την συχνότητα των ενδεχόμενων ειδικών αναγκών εκτός του καθιερωμένου καθαρισμού, ως εκ τούτου σας καλούμε να προβείτε σε έναν ενδεικτικό ορισμό ημερών και ωρών κατά τις οποίες εκτιμάται ότι ενδέχεται να προκύψουν οι ειδικές ανάγκες, δεδομένου ότι, η παρεχόμενη υπηρεσία θα πρέπει να εκτελεστεί εκτός ωραρίου εργασίας - ειδικά Σαββατοκύριακα, και επιπλέον, θα επιβαρυνθεί αναλόγως και το κόστος των προσφορών των συμμετεχόντων οικονομικών φορέων.

ΣΤ. Επί της παραγράφου (7) του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 11 (σελ. 82) της Διακήρυξης αναφορικά με τις «ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ» του αναδόχου.

6. Στην παράγραφο 7 του Παραρτήματος 11 - «ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ» της Διακήρυξης προβλέπεται ότι:

«Περαιτέρω υποχρεώσεις τον Αναδόχου είναι δυνατό να καθορισθούν στη Σύμβασή του με την Αναθέτουσα Αρχή.»

6.1. Όσον αφορά την ανωτέρω διατύπωση αναφορικά με περαιτέρω υποχρεώσεις του αναδόχου που είναι δυνατόν να καθοριστούν στην Σύμβασή του με τον Φορέα σας, παρακαλούμε για μία ενδεικτική αναφορά για το είδος και το περιεχόμενο των ειρημένων υποχρεώσεων

- **Απάντηση 4**

A. 1.2. Το ασφαλιστήριο συμβόλαιο αφορά αυτό που πρέπει να διαθέτει ο υποψήφιος ανάδοχος κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς του με τα χαρακτηριστικά που αναφέρονται σαφώς στη Διακήρυξη (ύψος, περιοχή κάλυψης). Αυτό το συμβόλαιο θα διατηρηθεί σε ισχύ κατά το χρονικό διάστημα εκτέλεσης της σύμβασης ως ανάδοχος. Το συγκεκριμένο έργο σε αυτή τη φάση (διενέργεια) δεν μπορεί να ενταχθεί σε ασφαλιστήριο συμβόλαιο, αφού δεν προσδιορίζονται οι κίνδυνοι ή οι καλύψεις. Κατά την υπογραφή της σύμβασης το ασφαλιστήριο συμβόλαιο προφανώς και θα καλύπτει και την υπό ανάθεση παροχή υπηρεσιών καθαριότητας.

B. 2.1 Ο όρος «αθροιστικά» δεν αναφέρεται στη Διακήρυξη. Η ελευθερία συμμετοχής για τη κάλυψη των απαιτήσεων της Διακήρυξης, ακολουθώντας πιστά και τις προβλέψεις της νομοθεσίας, εξασφαλίζεται με εναλλακτικές ισοδύναμες προσεγγίσεις (στην παράγραφο 2.2.8 ή με τη περίπτωση της ένωσης εταιριών).

Γ. 3.1 Ο όρος «αθροιστικά» δεν αναφέρεται στη Διακήρυξη. Η ελευθερία συμμετοχής για τη κάλυψη των απαιτήσεων της Διακήρυξης, ακολουθώντας πιστά και τις προβλέψεις της νομοθεσίας, εξασφαλίζεται με εναλλακτικές ισοδύναμες προσεγγίσεις (στην παράγραφο 2.2.8 ή με τη περίπτωση της ένωσης εταιριών).

Δ. 4.1 Τόσο τα ποσοτικά όσο και τα ποιοτικά στοιχεία της ομάδας εργασίας του υποψήφιου αναδόχου και το αντικείμενο των υπηρεσιών της περιγράφονται με σαφήνεια στην Διακήρυξη. Στη τεχνική περιγραφή απαιτείται να αναφέρονται μόνο τα επαγγελματικά στοιχεία του Επόπτη (εμπειρία, ανάλογες συμβάσεις, σπουδές κτλ) και όχι τα προσωπικά στοιχεία (ονοματεπώνυμο) στη φάση υποβολής των προσφορών. Κατά την υπογραφή της σύμβασης θα οριστεί μονοσήμαντα και με τα προσωπικά του στοιχεία.

E. 5.1 Το νέο κτίριο της ΑΑΔΕ διαθέτει μία (1) μεγάλη αίθουσα εκδηλώσεων στην οποία ενδεχομένως πραγματοποιούνται ειδικές εκδηλώσεις, ενημερώσεις ή επιμορφώσεις στελεχών της ΑΑΔΕ εκτός ωραρίου εργασίας της Υπηρεσίας ή και Σαββατοκύριακα. Επίσης στελέχη της ΑΑΔΕ ενδέχεται να εργάζονται και Σάββατα ή Κυριακές λόγω σημαντικών υποχρεώσεων, έπειτα από την εξασφάλιση των σχετικών αδειών. Στην Τεχνική Προσφορά οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να περιγράψουν αν και πως καλύπτουν την ως άνω απαίτηση, για διάθεση προσωπικού εκτός ωραρίου ή / και Σαββατοκύριακα. Στην οικονομική προσφορά σε ξεχωριστό

πίνακα

- που δεν περιλαμβάνεται στα υποδείγματα ούτε στο προϋπολογισμό της εν λόγω Διακήρυξης - θα αναφέρουν το κόστος κατά την κρίση τους. Το πρόγραμμα καθαριότητας είναι αυτό που περιγράφεται στη Διακήρυξη. Σε μια τέτοια περίπτωση, αν δημιουργηθεί, ο ανάδοχος θα ενημερώνεται έγκαιρα για την εξασφάλιση του προσωπικού και για το ωράριο απασχόλησης,

και η πληρωμή θα γίνεται έπειτα από την εξασφάλιση της πίστωσης, απολογιστικά από την Αναθέτουσα Αρχή.

ΣΤ. 6.1 Στις «Λοιπές Υποχρεώσεις» του αναδόχου, περιλαμβάνονται οι υποχρεώσεις εκείνες που συμβάλλουν στην υλοποίηση της σύμβασης με το βέλτιστο δυνατό τρόπο. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά: η διάθεση του αναγκαίου εξοπλισμού, των εργαλείων και των μέσων για την παροχή της υπηρεσίας, ο τρόπος και ο χρόνος αντικατάστασης ή πλήρωσης του εξοπλισμού, η προστασία προσωπικών δεδομένων, η μη συχνή και αναίτια αντικατάσταση του προσωπικού.

II. Τη μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών και της ημερομηνίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών του εν εξελίξει Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού άνω των ορίων (μέσω ΕΣΗΔΗΣ) για την ανάθεση σύμβασης με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε Κεντρικές Υπηρεσίες της Α.Α.Δ.Ε. για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες», με συστημικό αριθμό Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. 346952 και αριθμό Διακήρυξης Δ.Π.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α1 1034980ΕΞ 2024/ 20-3-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC014463355).

Ειδικότερα:

Ως νέα καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών ορίζεται η 21/05/2024 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00.

Ως νέα ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών ορίζεται η 27/5/2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00.

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών του διαγωνισμού, ήτοι μέχρι 21/5/2025.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι μέχρι 21/6/2025.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΑΔΕ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΛΗΣ