

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΠΙΣΤΩΤΩΝ

ΤΗΣ ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΚΤΑΣΙΣ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΕΚΤΑΣΙΣ DEVELOPMENT , ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 73 παρ. 8 Ν. 4307/2014

Η Ειδική Διαχειρίστρια της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας με την επωνυμία «ΕΚΤΑΣΙΣ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» και το διακριτικό τίτλο «ΕΚΤΑΣΙΣ DEVELOPMENT, Βασιλική Τσιατά του Παναγιώτη, Δικηγόρος Αθηνών, με Α.Μ./Δ.Σ.Α. 15570, κάτοικος Αθηνών, οδός Σκουφά αρ. 52, διορισθείσα δυνάμει της υπ' αριθμ. 1561/2019 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Εκούσια Δικαιοδοσία), δηλοποιεί ότι από την Δευτέρα 08.02.2021 και μέχρι την Πέμπτη 11.02.2021, εντός του χρονικού διαστήματος από 10 π.μ. έως 6 μ.μ., στα γραφεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, η οποία έχει υπαχθεί σε καθεστώς ειδικής διαχείρισης των άρθρων 68 επ. του ν. 4307/2014, που βρίσκονται στο Νέο Ηράκλειο Αττικής επί της οδού Παλαιολόγου αρ. 12, διενεργήθηκαν δημόσιοι πλειοδοτικοί διαγωνισμοί για την εκποίηση τμήματος του ενεργητικού της, σύμφωνα με την από 14.10.2020 σχετική πρόσκληση και τις μετέπειτα ανακοινώσεις της με τελευταία αυτή της από 18.01.2021 περί επανέναρξης της διαγωνιστικής διαδικασίας .

Η αποσφράγιση όλων των υποβληθεισών προσφορών για όλους τους πλειοδοτικούς διαγωνισμούς έγινε στις 17.02.2021 και συντάχθηκαν και υπογράφηκαν οι από 17.02.2021 εκθέσεις αποσφράγισης προσφορών.

Στις περιπτώσεις ωστόσο, των παρακάτω ομάδων ενεργητικού Μ' και Ξ', για κάποια εκ των επιμέρους εκποιούμενων ακινήτων, υποβλήθηκε, μία (1) μόνο προσφορά.

Ειδικότερα :

Α. Στον 13^ο πλειοδοτικό διαγωνισμό, για την εκποίηση του ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, που χαρακτηρίσθηκε ως «Ομάδα Ενεργητικού Μ'» και περιελάμβανε το ακίνητο με κωδικό **B10β-Χ.Σ.23** , ήτοι την υπό στοιχεία **Χ.Σ.23** οριζόντια ιδιοκτησία-χώρο στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου, με επιφάνεια μ.τ.12,37, επί της οδού Γρ. Αυξεντίου και Ολυμπίας 44- 46 στο Ηράκλειο Αττικής και

με ΚΑΕΚ 050550911002/0/43, υποβλήθηκε νομότυπα μόνο η από 09.02.2021 έγγραφη προσφορά της Ξ.Σ. του Ε. με την οποία προσφέρθηκε ως τίμημα το ποσό των τριών χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (3.700,00 €) .

Β. Στον 13^ο πλειοδοτικό διαγωνισμό, για την εκποίηση του ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, που χαρακτηρίστηκε ως «Ομάδα Ενεργητικού Μ΄» και περιελάμβανε το ακίνητο με κωδικό **B10β-Χ.Σ.25** , ήτοι την υπό στοιχεία **Χ.Σ.25** οριζόντια ιδιοκτησία-χώρο στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου, με επιφάνεια μ.τ.12,15, επί της οδού Γρ. Αυξεντίου και Ολυμπίας 44- 46 στο Ηράκλειο Αττικής και με ΚΑΕΚ 050550911002/0/45, υποβλήθηκε νομότυπα μόνο η από 10.02.2021 έγγραφη προσφορά της Τ.Θ. του Χ. με την οποία προσφέρθηκε ως τίμημα το ποσό των τριών χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (3.700,00 €) .

Γ. Στον 13^ο πλειοδοτικό διαγωνισμό, για την εκποίηση του ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, που χαρακτηρίστηκε ως «Ομάδα Ενεργητικού Μ΄» και περιελάμβανε τα ακίνητα με κωδικό **B10-Γ1** (εκπαιούμενα εν συνόλω), ήτοι : Α) την υπό στοιχεία Γ΄1 οριζόντια ιδιοκτησία-διαμέρισμα του γ΄ ορόφου (κτ.Ι) επί της συμβολής των οδών Λ. Ηρακλείου αρ. 432 και Θερμοπυλών αρ. 7-9 στο Ηράκλειο Αττικής, με επιφάνεια 54,14 τ.μ. με ΚΑΕΚ 050551013003/0/8, Β) την υπό στοιχεία Χ.Σ.-5 οριζόντια ιδιοκτησία-θέση στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου (κτ.ΙΙ) επί της συμβολής των οδών Ελ. Βενιζέλου αρ. 59 και Θερμοπυλών αρ. 7-9 στο Ηράκλειο Αττικής, με επιφάνεια 10,12 τ.μ. και ΚΑΕΚ 050551013003/0/36, Γ) την υπό στοιχεία 17 αποθήκη του υπογείου (κτ.ΙΙ) επί της συμβολής των οδών Ελ. Βενιζέλου αρ. 59 και Θερμοπυλών αρ. 7-9 στο Ηράκλειο Αττικής, με επιφάνεια 4,93 τ.μ. και ΚΑΕΚ 050551013003/0/30, υποβλήθηκε νομότυπα μόνο η από 11.02.2021 έγγραφη προσφορά του Ν.Μ. του Δ. με την οποία προσφέρθηκε ως τίμημα το ποσό των εβδομήντα μίας χιλιάδων ευρώ (71.000,00 €) .

Δ. Στον 13^ο πλειοδοτικό διαγωνισμό, για την εκποίηση του ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, που χαρακτηρίστηκε ως «Ομάδα Ενεργητικού Μ΄» και περιελάμβανε τα ακίνητα με κωδικό **B10-Γ6** (εκπαιούμενα εν συνόλω), ήτοι : Α) την υπό στοιχεία Γ΄6 οριζόντια ιδιοκτησία-διαμέρισμα του γ΄ ορόφου (κτ.Ι) επί της συμβολής των οδών Λ. Ηρακλείου αρ. 432 και Θερμοπυλών αρ. 7-9 στο Ηράκλειο Αττικής, με επιφάνεια 52,61 τ.μ. και ΚΑΕΚ 050551013003/0/13, Β) την υπό στοιχεία Χ.Σ.-14 οριζόντια ιδιοκτησία-θέση στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου (κτ.ΙΙ) επί της

συμβολής των οδών Ελ. Βενιζέλου αρ. 59 και Θερμοπυλών αρ. 7-9 στο Ηράκλειο Αττικής, με επιφάνεια 11,25 τ.μ. και ΚΑΕΚ 050551013003/0/45 και στην οποία κατ' αποκλειστική χρήση ανήκει ο υπό στοιχεία ΑΠ.Χ-6 χώρος του υπογείου (κτ.ΙΙ) επιφανείας 7,37 τ.μ., υποβλήθηκε νομότυπα μόνο η από 11.02.2021 έγγραφη προσφορά του Ν. Ι. του Μ., με την οποία προσφέρθηκε ως τίμημα το ποσό των εβδομήντα μίας χιλιάδων ευρώ (71.000,00 €) .

Ε. Στον 13^ο πλειοδοτικό διαγωνισμό, για την εκποίηση του ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, που χαρακτηρίσθηκε ως «Ομάδα Ενεργητικού Μ'» και περιελάμβανε τα ακίνητα με κωδικό **Β10-ΙΣ-1** (εκπαιούμενα εν συνόλω), ήτοι : Α) την υπό στοιχεία **ΙΣ-1** οριζόντια ιδιοκτησία-διαμέρισμα του ισογείου (κτ.ΙΙ) επί της συμβολής των οδών Ελ. Βενιζέλου αρ. 59 και Θερμοπυλών αρ. 7-9 στο Ηράκλειο Αττικής με επιφάνεια 54,50 τ.μ. με ΚΑΕΚ 050551013003/0/54 και στην οποία κατ' αποκλειστική χρήση ανήκουν: α. το υπό στοιχεία Α.Π.Χ-10 τμήμα του ακαλύπτου χώρου του οικοπέδου εκτάσεως 103,56 τ.μ, β. το υπό στοιχεία Α.Π.Χ-22 τμήμα του ακαλύπτου χώρου του οικοπέδου εκτάσεως 2,40 τ.μ. και γ. το υπό στοιχεία Α.Π.Χ-23 τμήμα του ακαλύπτου χώρου του οικοπέδου εκτάσεως 9,44 τ.μ., Β) την υπό στοιχεία Χ.Σ.-15 οριζόντια ιδιοκτησία-θέση στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου επί της συμβολής των οδών Ελ. Βενιζέλου αρ. 59 και Θερμοπυλών αρ. 7-9 στο Ηράκλειο Αττικής, με επιφάνεια 11,25 τ.μ. και ΚΑΕΚ 050551013003/0/46 και στην οποία κατ' αποκλειστική χρήση ανήκει ο υπό στοιχεία ΑΠ.Χ-5 χώρος του υπογείου επιφανείας 6,40 τ.μ., υποβλήθηκε νομότυπα μόνο η από 11.02.2021 έγγραφη προσφορά του Π.Γ. του Π. με την οποία προσφέρθηκε ως τίμημα το ποσό των τριάντα έξι χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα ευρώ (36.550,00 €) .

ΣΤ. Στον 13^ο πλειοδοτικό διαγωνισμό, για την εκποίηση του ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, που χαρακτηρίσθηκε ως «Ομάδα Ενεργητικού Μ'» και περιελάμβανε τα ακίνητα με κωδικό **Β10-ΙΣ-2** (εκπαιούμενα εν συνόλω), ήτοι : Α) την υπό στοιχεία **ΙΣ-2** οριζόντια ιδιοκτησία-διαμέρισμα του ισογείου (κτ.ΙΙ) επί της συμβολής των οδών Ελ. Βενιζέλου αρ. 59 και Θερμοπυλών αρ. 7-9 στο Ηράκλειο Αττικής, με επιφάνεια 65,28 τ.μ. και ΚΑΕΚ 050551013003/0/56 και στην οποία κατ' αποκλειστική χρήση ανήκουν: α. το υπό στοιχεία Α.Π.Χ-9 τμήμα του ακαλύπτου χώρου του οικοπέδου, εκτάσεως 184,66 τ.μ και β. το υπό στοιχεία Α.Π.Χ-24 τμήμα του ακαλύπτου χώρου του οικοπέδου, εκτάσεως 13,15 τ.μ., Β) την υπό στοιχεία Χ.Σ.-19 οριζόντια

ιδιοκτησία-θέση στάθμευσης αυτοκινήτου του υπογείου επί της συμβολής των οδών Ελ. Βενιζέλου αρ. 59 και Θερμοπυλών αρ. 7-9 στο Ηράκλειο Αττικής, με επιφάνεια 11,50 τ.μ. και ΚΑΕΚ 050551013003/0/50 και στην οποία κατ' αποκλειστική χρήση ανήκει ο υπό στοιχεία ΑΠ.Χ-7 χώρος του υπογείου του κτ.ΙΙ επιφανείας 7,75 τ.μ., υποβλήθηκε νομότυπα μόνο η από 11.02.2021 έγγραφη προσφορά του Π. Γ. του Π. με την οποία προσφέρθηκε ως τίμημα το ποσό των σαράντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα ευρώ (43.450,00 €) .

Ζ. Στον 15^ο πλειοδοτικό διαγωνισμό, για την εκποίηση του ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, που χαρακτηρίστηκε ως «Ομάδα Ενεργητικού Ξ΄» και περιελάμβανε το ακίνητο με κωδικό **B1_E** , ήτοι Ποσοστό 12,80/48 ή 26,67% εξ αδιαιρέτου της πλήρους κυριότητας ενός οικοπέδου με την επ' αυτού παλαιά οικοδομή που βρίσκεται στην Αθήνα, στη θέση «Άνω Παγκράτι» της συνοικίας Υμηττού και επί της διασταυρώσεως των οδών Φιλολάου και Χρεμωνίδου στην οποία φέρει τον αριθμό 39. Εντός του ανωτέρω οικοπέδου υπάρχει παλαιά οικοδομή, αποτελούμενη από: α) Υπόγειο, το οποίο περιλαμβάνει δύο αποθήκες, επιφανείας 47,50 τ.μ. και 53,65 τ.μ. αντίστοιχα, β) Ισόγειο όροφο, συνολικής επιφανείας 117,30 τ.μ., ο οποίος περιλαμβάνει ήδη τρία καταστήματα, εκ των οποίων το πρώτο έχει επιφάνεια 59,56 τ.μ., το δεύτερο έχει επιφάνεια 40,69 τ.μ. και το τρίτο έχει επιφάνεια 12,96 τ.μ., γ) Πρώτο (Α) όροφο πάνω από το Ισόγειο, συνολικής επιφανείας 148,00 τ.μ., ο οποίος περιλαμβάνει δύο διαμερίσματα, εκ των οποίων το ένα έχει επιφάνεια 80,00 τ.μ. και το άλλο έχει επιφάνεια 68,00 τ.μ., δ) Δεύτερο (Β) όροφο πάνω από το Ισόγειο, συνολικής επιφανείας 148,00 τ.μ., ο οποίος περιλαμβάνει δύο διαμερίσματα, εκ των οποίων το ένα έχει επιφάνεια 80,00 τ.μ. και το άλλο έχει επιφάνεια 68,00 τ.μ. και ε) Τρίτο (Γ) πάνω από το Ισόγειο όροφο, επιφανείας 20,00 τ.μ. και από το δικαίωμα υψούν, υποβλήθηκε νομότυπα μόνο η από 11.02.2021 έγγραφη προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία «CAIRO ESTATE III ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» με ΑΦΜ 801173918, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών, ΓΕΜΗ 150807701000, με έδρα στην Αθήνα, οδός Έσλιν αρ. 7 – 13 και Αμαλιάδος αρ. 20, με την οποία προσφέρθηκε ως τίμημα το ποσό των εβδομήντα δύο χιλιάδων διακοσίων πενήντα ευρώ (72.250,00 €) .

Η. Στον 15^ο πλειοδοτικό διαγωνισμό, για την εκποίηση του ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, που χαρακτηρίστηκε ως «Ομάδα Ενεργητικού Ξ΄» και περιελάμβανε το ακίνητο με κωδικό **B5** , ήτοι ένα οικόπεδο επιφανείας 221,00 τ.μ. κατά

τον τίτλο κτήσης και το κτηματολόγιο με την επ' αυτού παλαιά ερειπωμένη ισόγεια οικία στην οδό Γενναδίου αρ. 3 στον Γέρακα Αττικής (θέση ΜΠΑΛΑΝΑ - ΤΚ 153 44) με ΚΑΕΚ 050391403006/0/0, υποβλήθηκε νομότυπα μόνο η από 11.02.2021 έγγραφη προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία «CAIRO ESTATE III ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» με ΑΦΜ 801173918, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών, ΓΕΜΗ 150807701000, με έδρα στην Αθήνα, οδός Έσλιν αρ. 7 – 13 και Αμαλιάδος αρ. 20 με την οποία προσφέρθηκε ως τίμημα το ποσό των σαράντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων πενήντα ευρώ (48.750,00 €) .

Θ. Στον 15^ο πλειοδοτικό διαγωνισμό, για την εκποίηση του ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, που χαρακτηρίσθηκε ως «Ομάδα Ενεργητικού Ξ'» και περιελάμβανε το ακίνητο με κωδικό **B20-Χ.Σ. 1** , ήτοι την υπ' αριθμ. ΧΣ1 οριζόντια ιδιοκτησία- θέση στάθμευσης, με επιφάνεια 12,500 τ.μ., και με ποσοστό συγκυριότητας επί του οικοπέδου 1/οοο, επί πολυκατοικίας κτισμένης σε οικόπεδο εκτάσεως 1.095,49 (1.095) τ.μ. που βρίσκεται στην Χαλάνδρι Αττικής, στην θέση «Μεταμόρφωση», στην περιφέρεια του Δήμου Χαλανδρίου, στο 735 οικοδομικό τετράγωνο και επί των οδών Ήβης και Τυμφρηστού, αρ. 73 με ΚΑΕΚ 05 147 11 04 033/0/13, υποβλήθηκε νομότυπα μόνο η από 08.02.2021 έγγραφη προσφορά του Γ. Β. του Γ. με την οποία προσφέρθηκε ως τίμημα το ποσό των εννιακοσίων δεκαεπτά ευρώ (917,00 €) .

Ι. Στον 15^ο πλειοδοτικό διαγωνισμό, για την εκποίηση του ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, που χαρακτηρίσθηκε ως «Ομάδα Ενεργητικού Ξ'» και περιελάμβανε το ακίνητο με κωδικό **B20-Χ.Σ. 2** , ήτοι την υπ' αριθμ. ΧΣ2 οριζόντια ιδιοκτησία – θέση στάθμευσης, με επιφάνεια 11,250 τ.μ., και με ποσοστό συγκυριότητας επί του οικοπέδου 1/οοο, επί πολυκατοικίας κτισμένης σε οικόπεδο εκτάσεως 1.095,49 τ.μ. που βρίσκεται στην Χαλάνδρι Αττικής, στην θέση «Μεταμόρφωση», στην περιφέρεια του Δήμου Χαλανδρίου, στο 735 οικοδομικό τετράγωνο και επί των οδών Ήβης και Τυμφρηστού, αρ. 73 με ΚΑΕΚ 05 147 11 04 033/0/14, υποβλήθηκε νομότυπα μόνο η από 08.02.2021 έγγραφη προσφορά του Γ. Β. του Γ. με την οποία προσφέρθηκε ως τίμημα το ποσό των χιλίων τριακοσίων εννέα ευρώ (1.309,00 €) .

Σχετικά με τους παραπάνω πλειοδοτικούς διαγωνισμούς και το αποτέλεσμα τους, συντάχθηκαν νομότυπα και σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 7 του Ν 4307/2014, οι από 17.02.2021, εκθέσεις της Ειδικής Διαχειρίστριας.

Ενόψει αυτών και σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 8 του Ν 4307/2014 , η Ειδική Διαχειρίστρια,

ΣΥΓΚΑΛΕΙ

για την 21η.04.2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11 π.μ., γενική συνέλευση των πιστωτών της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας στα γραφεία αυτής, που βρίσκονται στο Νέο Ηράκλειο Αττικής, επί της οδού Παλαιολόγου αρ. 12, με μοναδικό θέμα την λήψη απόφασης για την υποβολή στο αρμόδιο δικαστήριο του άρθρου 70 παρ. 1 του ίδιου νόμου των από 17.02.2021, εκθέσεων της Ειδικής Διαχειρίστριας που αφορά την εκποίηση των ανωτέρω αναφερόμενων ακινήτων και περιουσιακών ομάδων, για έκαστο των οποίων κατατέθηκε, κατά τα προαναφερθέντα, μία μόνο προσφορά.

Η Ειδική Διαχειρίστρια διευκρινίζει τα εξής :

1. Δικαίωμα συμμετοχής στην γενική συνέλευση έχουν όλοι οι πιστωτές, οι απαιτήσεις των οποίων προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας και περιλαμβάνονται στην από 28.06.2018 κατάσταση πιστωτών που έχει συνταχθεί κατά το άρθρο 68 παρ. 4 του Ν. 4307/2014 από τον ορκωτή ελεγκτή Δημήτριο Σούρμπη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 16891) της ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. PRICEWATERHOUSECOOPERS ΑΕ), υποβληθείσα στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την από 28.06.2018 (αριθμ. κατάθεσης δικογράφου 63509/2499/2018), αίτηση για την υπαγωγή της εταιρείας στην ειδική διαχείριση, εφόσον δεν έχουν ικανοποιηθεί μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας πρόσκλησης.

2. Διαδικασία συμμετοχής στην γενική συνέλευση πιστωτών

Λόγω των μέτρων προστασίας για την αντιμετώπιση εξάπλωσης της πανδημίας COVID-19 και των περιοριστικών μέτρων που έχουν επιβληθεί, όσοι έχουν δικαίωμα συμμετοχής ως άνω υπό τον όρο (1) αναφέρεται, θα μπορούν να λάβουν μέρος στην

διαδικασία μέσω τηλεδιάσκεψης ως ακολούθως: Για το σκοπό συμμετοχής στην τηλεδιάσκεψη θα πρέπει να αποσταλούν στο email gr_ektasis@pwc.com **μέχρι τις 20.04.2021 και ώρα 2 μ.μ., α) σε περίπτωση πιστωτή- φυσικού προσώπου : τα πλήρη στοιχεία και η ηλεκτρονική διεύθυνση** του πιστωτή ή του προσώπου που θα συμμετέχει για λογαριασμό του πιστωτή - φυσικού προσώπου και την εξουσιοδότηση προς αυτόν που θα φέρει βεβαίωση γνησίου υπογραφής και **β) σε περίπτωση πιστωτή- νομικού προσώπου, τα πλήρη στοιχεία και η ηλεκτρονική διεύθυνση** του νόμιμου εκπροσώπου ή του προσώπου που θα συμμετέχει για λογαριασμό του νομικού προσώπου και το πρακτικό Δ.Σ. δυνάμει του οποίου θα εξουσιοδοτείται το φυσικό πρόσωπο, να εκπροσωπήσει το νομικό πρόσωπο . Για την περίπτωση νομικού προσώπου - πιστωτή θα πρέπει να αποσταλούν επιπλέον: α) ισχύον κωδικοποιημένο καταστατικό του νομικού προσώπου, νομίμως θεωρημένο από την αρμόδια αρχή, β) πρόσφατο πιστοποιητικό μεταβολών νομίμως θεωρημένο από την αρμόδια αρχή, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι τροποποιήσεις του καταστατικού και γ) ισχύουσα εκπροσώπηση της εταιρείας, όπως αυτή προκύπτει από πιστοποιητικό, βεβαίωση ή οποιαδήποτε άλλο έγγραφο αρμόδιας αρχής, νομίμως θεωρημένο.

Κατόπιν τούτων θα λάβει έκαστος πιστωτής ή εκπρόσωπός του, πρόσκληση συμμετοχής στην γενική συνέλευση μέσω τηλεδιάσκεψης, στην δηλωθείσα ηλεκτρονική διεύθυνση.

Επισημαίνεται ότι κατά την ως άνω ημέρα και ώρα, η Ειδική Διαχειρίστρια θα ευρίσκεται στην έδρα της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας.

3. Απαρτία της γενικής συνέλευσης υπάρχει, όταν σε αυτήν εκπροσωπηθούν πιστωτές που αντιπροσωπεύουν την πλειοψηφία των απαιτήσεων. Οι αποφάσεις λαμβάνονται, με την πλειοψηφία επί του συνόλου των εκπροσωπούμενων στην συνέλευση απαιτήσεων.
4. Για την διαδικασία της γενικής συνέλευσης, θα τηρηθούν πρακτικά από την Ειδική Διαχειρίστρια.

5. Από σήμερα τίθενται στην διάθεση των πιστωτών οι παραπάνω έγγραφες προσφορές και οποιοσδήποτε εξ αυτών, μπορεί να ζητεί την αποστολή ηλεκτρονικού επικυρωμένου αντιγράφου τους με αίτηση, στην ηλεκτρονική διεύθυνση gr_ektasis@pwc.com.

Νέο Ηράκλειο, 31 Μαρτίου 2021

Η ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΤΣΙΑΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ
ΕΚΤΑΣIS DEVELOPMENT ΑΕ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤ' ΕΡΓΑΣΙΑΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΦΜ: 094328290 ΛΟΥΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 12 Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΚ 14122
ΓΕΜΗ: 088555102000 - ΑΡΜΑΕ 25252/1ΑΤ/9/91/122(1999)