



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α' – ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Αθήνα, 10/02/2021

Αριθ. Πρωτ.: Δ.Π.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α 1011211 ΕΞ
2021

Ταχ. Δ/ση : Ερμού 23-25
Ταχ. Κώδικας : 105 63 Αθήνα
Πληροφορίες : Ζ. Στεφανοπούλου
Τηλέφωνο : 213 1624284
Fax : 213 1624227
E-Mail : z.stefanopoulou@aade.gr

ΠΡΟΣ : Κάθε ενδιαφερόμενο

Θέμα: «Παροχή διευκρινίσεων επί της υπ' αρ. πρωτ. Δ.Π.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α 1003293 ΕΞ 2021/07.01.2021 Διακήρυξης του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων (αρ. ΕΣΗΔΗΣ 105195), για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στο κτίριο στέγασης της Γενικής Διεύθυνσης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (Γ.Δ.ΗΛΕ.Δ.) της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)»

Σχετ.: 1. Η με αρ. πρωτ. Δ.Π.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α 1003293 ΕΞ 2021 / 07.01.2021 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ: 21PROC008024278).

2. Το από 01.02.2021 αίτημα για την παροχή διευκρινίσεων του οικονομικού φορέα «Express Facility Services – Χάλτσιος Απόστολος».

3. Το από 05/02/2021 αίτημα για την παροχή διευκρινίσεων του οικονομικού φορέα «Δ.Στεφανίδης Ε.Ε.»

4. Το από 08/02/2021 αίτημα για την παροχή διευκρινίσεων του οικονομικού φορέα «Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης Καθαρισμών Επισκευών και Συντήρησης – MAGIC FRESH FACILITY L.T.D.»

5. Το από 08/02/2021 αίτημα για την παροχή διευκρινίσεων του οικονομικού φορέα «ΑΝΑΞ Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

Με το παρόν ενημερώνουμε τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς σχετικά με τις διευκρινίσεις επί ερωτημάτων που υποβλήθηκαν στην Υπηρεσία μας μέσω ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στους σχετικούς όρους της ανωτέρω Διακήρυξης.

Ερώτηση 1^η

«5.1.4. Φόροι - Κρατήσεις

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις: 1. κράτηση ύψους 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει).

Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου.

2. κράτηση ύψους 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016).

Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου.

3. Κάθε άλλη νόμιμη κράτηση που τυχόν θεσμοθετηθεί κατά τη διάρκεια της υπογραφείσας σύμβασης με τον ανάδοχο. Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη παρακράτηση φόρου 8%, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τα ειδικότερα οριζόμενα στις ισχύουσες διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 4172/2013).».

Παρακαλώ, όπως μας διευκρινίσετε εάν θα πρέπει να υπολογιστεί στις υπέρ τρίτων κρατήσεις η παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8%.

Απάντηση 1^η

Στις κρατήσεις υπέρ τρίτων περιλαμβάνονται οι κρατήσεις της παραγράφου 5.1.4. Φόροι – Κρατήσεις της Διακήρυξης και ως εκ τούτου η παρακράτηση φόρου 8% δεν χρειάζεται να συμπεριληφθεί στις οικονομικές προσφορές των υποψήφιων αναδόχων.

Ερώτηση 2^η

Στην διακήρυξη στην σελίδα 24 στα Κριτήρια Επιλογής, στο άρθρο 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια αναφέρεται ότι: ``α) γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών των τριών (3) τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων (ανά χρήση).....``. Θα θέλαμε να μας προσδιορίσετε τα έτη στα οποία αναφέρεστε.

Απάντηση 2^η

Οι τρεις τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις που αναφέρονται στη Διακήρυξη αφορούν τα έτη 2018 – 2019 – 2020.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την τελευταία διάταξη του στοιχείου Β.3 της παραγράφου 2.2.9.2 της Διακήρυξης ισχύει ότι: «Εάν ο οικονομικός φορέας, για βάσιμο λόγο, δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, μπορεί να αποδεικνύει την οικονομική και χρηματοοικονομική του επάρκεια με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο έγγραφο».

Ερώτηση 3^η

Στην διακήρυξη στην σελίδα 24 στα Κριτήρια Επιλογής, στο άρθρο 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα αναφέρεται ότι: `` 1) να διαθέτουν κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία στην εκτέλεση παρόμοιων/συναφών συμβάσεων. Ως ελάχιστο επίπεδο τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας, να έχουν εκτελέσει με επιτυχία (η υλοποίηση/ ολοκλήρωση αυτών να έχει πραγματοποιηθεί κατά την τελευταία τριετία), τουλάχιστον μια (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, διάρκειας τουλάχιστον έξι (6) μηνών, με προϋπολογισμό (χωρίς Φ.Π.Α.) τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογισθείσας αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α. (50.403,23 €), κατά τη διάρκεια των τριών (3) τελευταίων ετών. ``. Θα θέλαμε να μας προσδιορίσετε τα έτη στα οποία αναφέρεστε.

Απάντηση 3^η

Τα έτη στα οποία αναφερόμαστε στην παράγραφο 2.2.6 Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα είναι τα έτη 2018-2019-2020.

Ερώτηση 4^η

Η παράγραφος 1.6 της διακήρυξης αναφέρεται στην δημοσιότητα της διακήρυξης. Θα θέλαμε να μας ενημερώσετε εάν υπάρχουν έξοδα δημοσιότητας τα οποία να βαρύνουν τον ανάδοχο και αν ναι να μας προσδιορίσετε το ποσό.

Απάντηση 4^η

Η διαδικασία δημοσιότητας της Διακήρυξης, όπως αυτή περιγράφεται στην παράγραφο 1.6 της Διακήρυξης αφορά την Αναθέτουσα Αρχή και όχι τους υποψήφιους αναδόχους και ως εκ τούτου δεν χρειάζεται να υπολογιστούν έξοδα δημοσιότητας στις υποβληθείσες προσφορές.

Ερώτηση 5^η

Στην παράγραφο 2.2.5 Οικονομική και Χρηματοοικονομική επάρκεια, αναφέρεται ότι απαιτείται γενικός ετήσιος κύκλος εργασιών των τριών (3) τελευταίων διαχειριστικών χρίσεων. Θα θέλαμε να μας διευκρινίσετε αν αναφέρεστε στην τριετία: 2017, 2018, 2019;

Απάντηση 5^η

Όπως απαντήθηκε ανωτέρω. Ιδέ Απάντηση 2^η.

Ερώτηση 6^η

Στην παράγραφο 2.2.6 Τεχνική και Επαγγελματική ικανότητα στο 1, αναφέρεται: «Ως ελάχιστο επίπεδο τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας, να έχουν εκτελέσει με επιτυχία (η υλοποίηση/ ολοκλήρωση αυτών να έχει πραγματοποιηθεί κατά την τελευταία τριετία)...». Θα θέλαμε να μας καθορίσετε την τριετία την οποία επικαλείσθε, είναι 2017, 2018, 2019;

Απάντηση 6^η

Όπως απαντήθηκε ανωτέρω. Ιδέ Απάντηση 3^η.

Ερώτηση 7^η

Στη σελίδα 74 της διακήρυξης, στον Πίνακα Ι ανάλυσης εργατικού κόστους καθαριστών κτιρίου Γ.Δ.ΗΛΕ.Δ, Πειραιώς 72 και Πύργου Μοσχάτο, οι Εργοδοτικές εισφορές είναι υπολογισμένες με 24,81% θα πρέπει να υπολογισθούν με τις νέες μειωμένες ασφαλιστικές εισφορές 23,02 % .

Απάντηση 7^η

Ο υπολογισμός των εργοδοτικών εισφορών και εν γένει του εργατικού κόστους εν γένει θα γίνει σύμφωνα με την κείμενη εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία (ιδέ Παράρτημα ΙΙ περ.1 της Διακήρυξης) κατά την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Εξάλλου στο Παράρτημα V της διακήρυξης (Απαιτήσεις – Οδηγίες συμπλήρωσης) στις Γενικές απαιτήσεις της οικονομικής προσφοράς αναφέρεται ότι:

«Οι προσφορές θα πρέπει να πληρούν τα παρακάτω:

- 1) θα συντάσσονται βάσει της ισχύουσας εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας κατά την υποβολή τους,
- 2) θα συμπεριλαμβάνουν τις δαπάνες για τις αμοιβές του προσωπικού -αναλυτική κατάσταση υπολογισμού του κόστους του προσωπικού που θα απασχοληθεί σε αποδοχές για τις βάρδιες που ζητούνται στην παρούσα διακήρυξη συμπεριλαμβανομένων των δώρων εορτών, του επιδόματος αδείας, του κόστους αντικατάστασης αδειών προσωπικού, τις ασφαλιστικές εισφορές και οποιαδήποτε άλλη απολαβή προβλέπεται από το νόμο (Πλήρης ανάλυση εργατικού κόστους τηρούμενης της νομοθεσίας),
- 3) οι προσφορές θα πρέπει να είναι πλήρεις και αναλυτικές, να αιτιολογούν και να δικαιολογούν πλήρως το προσφερόμενο αντάλλαγμα με αναλυτική αναφορά:

•στην προϋπηρεσία τους, ιδίως σε περίπτωση που το απασχολούμενο προσωπικό έχει προϋπηρεσία μεγαλύτερη από 3 έτη θα πρέπει η προσφορά να διαμορφώνεται ανάλογα και να συνυπολογίζονται τα αντίστοιχα επιδόματα

•στις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές του απασχολούμενου προσωπικού (σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία).»

Ερώτηση 8^η

Στη σελίδα 74 της διακήρυξης, στον Πίνακα Ι ανάλυσης εργατικού κόστους καθαριστών κτιρίου Γ.Δ.ΗΛΕ.Δ , Πειραιώς 72 και Πύργου Μοσχάτο, έχει γίνει αναγωγή των ατόμων σε 8ωρη απασχόληση. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία οι εργαζόμενοι που απασχολούνται με πλήρη απασχόληση στον καθαρισμό, πρέπει να έχουν βαρέα κάλυψη ενσήμων. Οπότε ο υπολογισμός θα πρέπει να γίνει με 24,69% (ποσοστό εργοδοτικής εισφοράς);

Απάντηση 8^η

Ο υπολογισμός του εργατικού κόστους όπως παρουσιάζεται στον Πίνακα Ι του Παραρτήματος ΙV της Διακήρυξης είναι ενδεικτικός και έχει γίνει με αναγωγή στις 8 ώρες εργασίας. Οι απαιτήσεις της σύμβασης ως προς τις ημέρες παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, το ωράριο (ώρες ημερήσιας απασχόλησης, την εβδομαδιαία συχνότητα, αριθμός καθαριστριών/ καθαριστών κ.α. περιγράφονται αναλυτικά στο Παράρτημα ΙΙ (Β. Τεχνικές Προδιαγραφές) της Διακήρυξης.

Σε κάθε περίπτωση οι οικονομικές προσφορές κατά την υποβολή τους πρέπει να είναι σύμφωνες με την ισχύουσα εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία (ιδέ Απάντηση 7η) και να ανταποκρίνονται στις τεχνικές προδιαγραφές της Διακήρυξης.

Επιπρόσθετα επισημαίνεται, ότι οι προσφορές που συντάσσονται από τους οικονομικούς φορείς βάσει του Υποδείγματος Οικονομικής Προσφοράς του Παραρτήματος V, πρέπει να είναι αναλυτικές και αιτιολογημένες, σύμφωνα με τις Απαιτήσεις – Οδηγίες Συμπλήρωσης του Παραρτήματος V.

Ερώτηση 9^η

Στη Διακήρυξη υπ' αριθμ. :2021/S 011 – 022455/07-01-2021, στην παρ. «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ», «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ- ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ», υποπαρ. Α. «Γενικές απαιτήσεις-Υποχρεώσεις αναδόχου», στη σελίδα 59 της Διακήρυξης αναφέρεται:

«17. Το ωράριο εργασίας (βάρδιες) για μέρος ή το σύνολο του προσωπικού καθώς και οι χώροι καθαριότητας δύναται να τροποποιούνται κατά την κρίση του Αναθέτοντος φορέα, αν και όταν παρουσιαστεί ανάγκη, μετά από όσο το δυνατόν έγκαιρη γραπτή γνωστοποίηση προς τον Ανάδοχο, τουλάχιστον ενός (1) μηνός.»

Επιπλέον, στην παρ. «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ», συγκεκριμένα στον πίνακα «1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑΔΟΧΟΥ)», στη σελ. 65 της Διακήρυξης αναφέρεται:

«17. Το ωράριο εργασίας (βάρδιες) για μέρος ή το σύνολο του προσωπικού καθώς και οι χώροι καθαριότητας δύναται να τροποποιούνται κατά την κρίση της Αναθέτουσας Αρχής, αν και όταν παρουσιαστεί ανάγκη, μετά από όσο το δυνατόν έγκαιρη γραπτή γνωστοποίηση προς τον Ανάδοχο, τουλάχιστον δύο (2) μηνών.»

Διαπιστώνουμε ότι έχει αναγραφεί διαφορετικό χρονικό διάστημα γνωστοποίησης προς τον Ανάδοχο, των τυχόν τροποποιήσεων του ωραρίου εργασίας(βάρδιες) ,για μέρος ή το σύνολο του προσωπικού καθώς και των χώρων καθαριότητας, από την Αναθέτουσα Αρχή.

Παρακαλούμε όπως διευκρινίσετε ποιο χρονικό διάστημα είναι το ισχύον, προς διευκόλυνση των συμμετεχόντων εταιρειών.

Απάντηση 9^η

Το χρονικό διάστημα που ισχύει όσον αφορά την έγγραφη γνωστοποίηση της Αναθέτουσας Αρχής στον ανάδοχο για τυχόν μεταβολές ωραρίου εργασίας κλπ είναι δύο (2) τουλάχιστον μήνες. Εκ παραδρομής αναφέρεται ένας (1) μήνας τουλάχιστον στο Παράρτημα ΙΙ (Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις Αναδόχου – Τεχνικές Προδιαγραφές στοιχ. 17).

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΕΛΑΔΙΤΗΣ

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ: .

- ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ