



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΘΗΝΩΝ – ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ Γ' ΤΕΧΝΙΚΟ
ΦΕΡΩΝ 24 & ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ- Τ.Κ. 104 34-ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2132118451

Αθήνα, 28-3-2019

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Α' ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ**

Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής

Διακηρύσσει ότι:

Υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **17-12-2018** αρχικής μας διακήρυξης, επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση **αποθήκης της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)**, που να διαθέτει χώρους συνολικής επιφάνειας (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατυσκάλων και κοινοχρήστων διαδρόμων) **1.000 τ.μ.** περίπου, ήτοι ακίνητο με **αποθηκευτικούς χώρους** ωφέλιμης επιφάνειας **870 τ.μ.** περίπου, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους.

Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται στην Περιφέρεια Αττικής, σε ακτίνα έως 15 km από Καρ. Σερβίας 10 - Πλατεία Συντάγματος και σε περιοχή εύκολα προσβάσιμη από φορτηγό.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **τεσσάρων χιλιάδων (4.000) ευρώ**. Το μηνιαίο μίσθωμα που θα προκύψει τελικά από τη δημοπρασία θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως από την έναρξη του τετάρτου έτους της μίσθωσης, κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή), όπως αυτή (η μεταβολή) υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή και σύμφωνα με τις τότε ισχύουσες διατάξεις.

Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο και λήγει μετά την πάροδο δώδεκα (12) ετών, η δε δημοπρασία θα γίνει στις **16-4-2019**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **11:00 έως 12:00 π.μ.**, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής. Για περισσότερες πληροφορίες στο τηλέφωνο 2132118451.

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης βρίσκεται στον φάκελο της Υπηρεσίας, στο πρόγραμμα [Δι@ύγεια](#) (ΑΔΑ:60ΚΦΗ-4ΩΤ), καθώς και στο διαδικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας(www.gspp.gr).

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΩΦΟΥ
ΠΕ/Α' ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ