

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΡΙΩΝ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ
ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΟΥ
ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ
ΑΡΤΟΠΟΪΙΑΣ– ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΑΓΕΙΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
(ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 44425807000, ΑΦΜ 095025298, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ) Η
ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΥΠΑΧΘΕΙ ΣΤΗΝ ΕΚΤΑΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
(ΑΡΘΡΑ 68 ΚΑΙ ΕΠ. ΤΟΥ Ν. 4307/2014)**

Δυνάμει της υπ' αριθμόν 1883/19.04.2018 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά (Εκουσία Δικαιοδοσία), η ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., κατόπιν αιτήσεως των τραπεζικών εταιρειών α. «ALPHA BANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», β. «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», γ. «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.» και δ. «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ετέθη σε καθεστώς ειδικής διαχείρισης των άρθρων 68 επ. του Ν. 4307/2014.

Με την ως άνω απόφαση ορίστηκε ως ειδικός διαχειριστής ο Κωνσταντίνος Μαργαρίτης του Ιωάννη, εγγεγραμμένος στην Α' Βαθμίδα του Μητρώου Διαχειριστών Αφερεγγυότητας με αριθμό 34 σύμφωνα με το Π.Δ. 133/2016.

Εν συνεχεία, δυνάμει της υπ' αριθμόν 1379/06.08.2018 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά (Εκουσία Δικαιοδοσία), αντικαταστάθηκε ο ειδικός διαχειριστής από την κ. Ευδοκία Παπανδρέου του Αλεξάνδρου, εγγεγραμμένη στην Α' βαθμίδα του Μητρώου Διαχειριστών Αφερεγγυότητας με αριθμό 41 σύμφωνα με το Π.Δ. 133/2016, (εφεξής ο «Ειδικός Διαχειριστής»).

Με την παρούσα, ο Ειδικός Διαχειριστής, **ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ** τρεις (3) ανεξάρτητους Δημόσιους Πλειοδοτικούς Διαγωνισμούς με σκοπό την πώληση του συνόλου του Ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση τελούσης ανώνυμης εταιρείας **«ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΪΙΑΣ– ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΑΓΕΙΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** .

1.1^{ος} Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά στην ακίνητη περιουσία της «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε» (συμπεριλαμβανομένων των εμπράγματων δικαιωμάτων), μεταφορικά μέσα και μηχανήματα, λοιπά πάγια, αποθέματα και απαιτήσεις έναντι τρίτων: ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Α'

Τα παρακάτω στοιχεία ενεργητικού αποτελούν το σύνολο της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Α' και τίθενται σε Δημόσιο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό εν συνόλω.

Η Ομάδα Ενεργητικού Α' αποτελείται από τα κατωτέρω :

1.1. ΑΚΙΝΗΤΑ-ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ: ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Α.1.

1.1.1. ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΛΥΣΙΑ, ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΕΠ' ΑΥΤΩΝ ΤΥΧΟΝ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ, ΑΝΕΓΕΡΘΕΝΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΕΓΕΡΘΗΣΟΜΕΝΩΝ, ΤΩΝ ΣΥΣΤΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥΣ

Ένα αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση «Λυσιά» της Βιομηχανικής Περιοχής Οινοφύτων Βοιωτίας και στο 52^ο χλμ Εθνικής Οδού Αθηνών Λαμίας, συνολικής εκτάσεως τετραγωνικών μέτρων 71.399,04 που προήλθε από την φυσική συνένωση δυο όμορων αγροτεμαχίων που έχουν ως ακολούθως:

1.1.1.1. Ένα αγροτεμάχιο, συνολικής εκτάσεως (κατά τον απώτατο τίτλο κτήσης, βλέπε και κατωτέρω νεότερη καταμέτρηση) δέκα έξι χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα τεσσάρων και 0,80 (16.544,80) τετραγωνικών μέτρων που συνορεύει:

ΒΟΡΕΙΑ, εν μέρει σε πλευρά μήκους σαράντα τριών και 0,04 (43,04) μέτρων, με ιδιοκτησία της εταιρείας «ΝΕΟΣΤΡΩΜ» και εν μέρει σε πλευρά μήκους τριάντα έξι και 0,46 (36,46) μέτρων, με ιδιοκτησία κληρονόμων Χριστίνας Λίτσα και εν μέρει σε πλευρά μήκους τριάντα τριών και 0,51 (33,51) μέτρων, με ιδιοκτησία της εταιρείας «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.», ΝΟΤΙΑ, σε πρόσωπο μήκους εκατόν δέκα τεσσάρων και 0,64 (114,64) μέτρων, με την παλαιά Εθνική Οδό Αθηνών - Λαμίας, ΔΥΤΙΚΑ, σε πλευρά μήκους εκατόν ενενήντα εννιά και 0,12 (199,12) μέτρων, με υπόλοιπη έκταση της εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΟΣΤΡΩΜ» και ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ, σε πλευρά μήκους εκατόν πενήντα οκτώ και 0,65 (158,65) μέτρων, με ιδιοκτησία της εταιρείας «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.».

Κατά νεότερη και ακριβέστερη καταμέτρηση έχει έκταση δέκα έξι χιλιάδες εξακόσια και 0,60 (16.600,60) τετραγωνικά μέτρα, εμφανίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία «Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14», στο από Μαΐου 1999 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Απ. Παγουρόπουλου, το οποίο, σύμφωνα με την πάνω σ' αυτό δήλωση του μηχανικού που το εκπόνησε κατά τις διατάξεις του Νόμου 651/1977, ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως

στη Βιομηχανική Περιοχή Οινοφύτων, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο μετά από άδεια του Δασαρχείου, δεν υπόκειται στις διατάξεις του Νόμου 1337/1983 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα και προσαρτάται στο υπ. αριθμόν 13.925/23.12.2002 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών, Νικολέττας συζ. Δημητρίου Γυφτόπουλου, το γένος Δημητρίου Ψύχα και συνορεύει:

ΒΟΡΕΙΑ, εν μέρει σε πλευρά «Α3-Α4», μήκους σαράντα τριών και 0,31(43,31) μέτρων, με ιδιοκτησία Τσαουσόγλου, εν μέρει σε πλευρά «Α4-Α5», μήκους τριάντα επτά και 0,09 (37,09) μέτρων, με ιδιοκτησία ήδη «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» και εν μέρει σε πλευρά «Α8-Α9», μήκους τριάντα τριών και 0,49 (33,49) μέτρων, με ιδιοκτησία ήδη «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.», ΝΟΤΙΑ, σε πρόσωπο «Α10-Α11-Α12-Α13», συνολικού μήκους εκατόν δέκα τεσσάρων και 0,95 (114,95) μέτρων, με παλαιά Εθνική Οδό Αθηνών Λαμίας, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ, εν μέρει σε πλευρά «Α5-Α6-Α7-Α8», συνολικού μήκους εκατόν πενήντα εννιά και 0,10 (159,10) μέτρων (δηλαδή της «Α5-Α6» = 28,63 + «Α6-Α7» = 57,47 + «Α7-Α8» = 73,00 μέτρων) και εν μέρει σε πλευρά «Α9-Α10», μήκους είκοσι πέντε και 0,78 (25,78) μέτρων, με ιδιοκτησία ήδη «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» και ΔΥΤΙΚΑ, σε πλευρά «Α13- Α14-Α1-Α2-Α3», συνολικού μήκους εκατόν ενενήντα εννιά και 0,13 (199,13) μέτρων (δηλαδή της «Α13-Α14» = 64,24 + «Α14-Α1» = 54,75 + «Α1-Α2» = 57,28 + «Α2-Α3» =22,86 μέτρων), με ιδιοκτησία Τσαουσόγλου.

Επί του προπεριγραφόμενου αγροτεμαχίου και σε επιφάνεια αυτού σύμφωνα με τον τίτλο κτήσης του περίπου εννιά χιλιάδων οκτακόσιων πενήντα (9.850,00) τετραγωνικών μέτρων, έχει διαμορφωθεί και έχει ανεγερθεί το κτιριακό συγκρότημα του εργοστασίου, το δε υπόλοιπο τμήμα του αγροτεμαχίου επιφάνειας κατά τον τίτλο κτήσης του περίπου έξι χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα (6.690,00) τετραγωνικών μέτρων, είναι αδιαμόρφωτο και βρίσκεται σε σημαντικά υψηλότερη στάθμη από το διαμορφωμένο τμήμα.- Οι κτιριακές εγκαταστάσεις συνίστανται από:

(1) Το Κτίριο Διοίκησης και Γραφείων, που αποτελείται από:

(α) Υπόγειο όροφο που περιλαμβάνει μία αποθήκη, επιφάνειας διακοσίων είκοσι έξι και 0,46 (226,46) τετραγωνικών μέτρων,

(β) Ισόγειο όροφο που περιλαμβάνει τα γραφεία της εταιρείας, συνολικής επιφάνειας διακοσίων είκοσι έξι και 0,46 (226,46) τετραγωνικών μέτρων και μία αποθήκη επιφάνειας σαράντα και 0,95 (40,95) τετραγωνικών μέτρων,

(γ) πρώτο (Α') όροφο πάνω από το ισόγειο, που περιλαμβάνει γραφεία, συνολικής επιφάνειας διακοσίων είκοσι έξι και 0,46 (226,46) τετραγωνικών μέτρων και

(δ) δεύτερο (B') όροφο πάνω από το ισόγειο, που περιλαμβάνει γραφεία, συνολικής επιφάνειας εκατόν ογδόντα ένα και 0,40 (181,40) τετραγωνικών μέτρων.

(2) Τον ισόγειο βιομηχανικό χώρο παραγωγής και επεξεργασίας, συνολικής επιφάνειας χιλίων πεντακοσίων ογδόντα πέντε και 0,52 (1.585,52) τετραγωνικών μέτρων.

Ο φέρων οργανισμός του κτιρίου αποτελείται από οπλισμένο σκυρόδεμα και η πλευρική του κάλυψη έχει γίνει από θερμομονωτικά πάνελς.

Το κτίριο έχει ειδικές πόρτες για να εξυπηρετούν τις ανάγκες κάθε χώρου ανάλογα με τη χρήση του (συρόμενες πόρτες ψυγείων, πόρτες χώρου παραγωγής κ.λπ.), το δε δάπεδο είναι βιομηχανικό. Το γήπεδο και κατά μήκος της πρόσοψης περιστοιχίζεται με τοιχίο οπλισμένου σκυροδέματος με πακτωμένα μεταλλικά κιγκλιδώματα.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ: Το ως άνω περιγραφόμενο ακίνητο περιήλθε στην ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ως ακολούθως:

A) ποσοστό ογδόντα τοις εκατό (80%) εξ αδιαιρέτου περιήλθε δια απορροφήσεως της Εταιρείας Περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία ΙΤΑΛΤΟΠ (ITALTOP) Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» δυνάμει της υπ. αριθμόν 13.925/23.12.2002 πράξης απορρόφησης της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΙΤΑΛΤΟΠ (ITALTOP), Βιομηχανική και εμπορική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης» από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΪΙΑΣ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΑΓΕΙΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2166/1993, της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Νικολέττας συζ. Δημητρίου Γυφτόπουλου, το γένος Δημητρίου Ψύχα, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Θηβών Βοιωτίας στον τόμο 1714 και με αύξοντα αριθμό 9.

B) ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) δυνάμει της με αριθμό 51.170/08.06.1999 Περίληψης Κατακυρωτικής έκθεσης ακινήτου της Συμβολαιογράφου Θήβας Ασημίνας Κωστή - Γκόγκου, που έχει μεταγράψει νόμιμα στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θηβών Βοιωτίας, στον τόμο 1236 και με αύξοντα αριθμό 29.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Μνημονεύεται ότι στην υπ. αριθμόν 13.925/23.12.2002 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Νικολέττας συζ. Δημητρίου Γυφτόπουλου, το γένος Δημητρίου Ψύχα, προσαρτάται (σε φωτοαντίγραφο) η υπ. αριθμόν 188/11.09.1991 άδεια ανοικοδόμησης του Γραφείου Πολεοδομίας Θήβας.

1.1.1.2. Ένα αγροτεμάχιο (γήπεδο) με τον επ' αυτού βιομηχανικό χώρο, που βρίσκεται στη θέση «Λυσιά» της βιομηχανικής περιοχής Οиноφύτων, εκτός του σχεδίου πόλεως του Δήμου Οиноφύτων του Νομού Βοιωτίας και στο 52^ο χλμ Εθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας, συνολικής έκτασης πενήντα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα οκτώ και 0,44 (54.798,44) τετραγωνικών μέτρων, εμφανίζεται αποτυπωμένο στο από 2 Αυγούστου 1999 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Παγουροπούλου, το οποίο προσαρτάται στο υπ. αριθμόν 11.190/04.08.1999 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών, Νικολέττας συζ. Δημητρίου Γυφτόπουλου, το γένος Δημητρίου Ψύχα, με την επ' αυτού δήλωση του συντάξαντος σύμφωνα με το Ν.651/1977, ότι αυτό είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και συνορεύει γύρωθεν κατά το τοπογραφικό αυτό:

με Παλαιά Εθνική οδό Αθηνών – Χαλκίδας, με ιδιωτική αγροτική οδό, με ιδιοκτησία Φανής χήρας Αλεξάνδρου Σιδέρη, με ιδιοκτησία «ΣΑΡΑΝΤΗ ΑΒΕΕ», με ιδιοκτησία Δημητρίου Ζαχαρία, με ιδιοκτησία «ΠΟΛΙΤΗ ΑΒΕ», με ιδιοκτησία «ΤΣΑΟΥΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.» και με ιδιοκτησία «ΒΕΛΤΙΣΤΑ ΑΒΕ».

Στο ως άνω αγροτεμάχιο, υφίσταται βιομηχανικός χώρος ο οποίος αποτελείται από ισόγειο και πρώτο (Α') όροφο, συνολικής επιφάνειας οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα οκτώ και 0,16 {8.988,16} τετραγωνικών μέτρων.

ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΗΣ: Το παραπάνω ακίνητο (αγροτεμάχιο με το βιομηχανικό χώρο), περιήλθε στην ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., με αγορές μικρότερων εκτάσεων, δυνάμει των κάτωθι συμβολαίων:

1) έκταση τ.μ. έξι χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα επτά και 0,30 (6.967,30) με το με αριθμό 2.250/07.03.1969 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά Νικολάου Χριστέλλη, που έχει μεταγράψει νόμιμα, στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θηβών Βοιωτίας, στον τόμο 260 και με αύξοντα αριθμό 38741.

2) έκταση τ.μ. τριακοσίων είκοσι εννιά και 0,63 (329,63) με το με αριθμό 2.252/17.03.1969 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά Νικολάου Χριστέλλη, που έχει μεταγράψει νόμιμα, στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θηβών Βοιωτίας, στον τόμο 260 και με αύξοντα αριθμό 37843.

3) έκταση τ.μ. πέντε χιλιάδων τριακοσίων σαράντα (5.340) με το με αριθμό 3.721/20.12.1973 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά Νικολάου Χριστέλλη, που έχει μεταγράψει νόμιμα, στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θηβών Βοιωτίας, στον τόμο 369 και με αύξοντα αριθμό 49616.

4) έκταση τ.μ. οκτώ χιλιάδων εκατόν ογδόντα επτά και 0,70 (8.187,70) με το με αριθμό 4.040/12.02.1975 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά Νικολάου Χριστέλλη, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θηβών Βοιωτίας, στον τόμο 395 και με αύξοντα αριθμό 52259.

5) έκταση τ.μ. οκτώ χιλιάδων τριακοσίων πενήντα εννιά και 0,08 (8.359,08) με το με αριθμό 7.653/18.05.1984 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά Νικολάου Χριστέλλη, που έχει μεταγραφεί νόμιμα, στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θηβών Βοιωτίας, στον τόμο 693 και με αύξοντα αριθμό 49.

6) έκταση τ.μ. επτά χιλιάδων οκτακόσιων εξήντα εννέα και 0,06 (7.869,06) με το με αριθμό 8.426/28.12.1987 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά Νικολάου Χριστέλλη, που έχει μεταγραφεί νόμιμα, στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θηβών Βοιωτίας, στον τόμο 811 και με αύξοντα αριθμό 4.

7) έκταση τ.μ. δέκα επτά χιλιάδων επτακοσίων σαράντα πέντε και 0,67 (17.745,67) με το με αριθμό 16.517/06.09.1988 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θηβών Ευαγγελίας Καραμαγκιώλη, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θηβών Βοιωτίας, στον τόμο 840 και με αύξοντα αριθμό 67 *(από την συγκεκριμένη έκταση ένα μέρος της εκτάσεως τ.μ. τριακοσίων ογδόντα πέντε και 0,96 (385,96), έχει πωληθεί από την εταιρεία με το με αριθμό 48594/21.10.1997 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θήβων, Ασημίνας Κωστή Γκόγκου, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θηβών Βοιωτίας, στον τόμο 1180 και με αύξοντα αριθμό 7. Θα πρέπει δε να σημειωθεί ότι αγοράστηκε ίσης έκτασης οικόπεδο στην ίδια περιοχή, όπως τούτο αναφέρεται κατωτέρω υπό τον αριθμό 8).*

8) έκταση τ.μ. τριακοσίων ογδόντα πέντε και 0,96 (385,96) με το με αριθμό 48.593/21.10.1997 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θήβων, Ασημίνας Κωστή Γκόγκου, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θηβών Βοιωτίας, στον τόμο 1180 και με αύξοντα αριθμό 6 *(Η συγκεκριμένη έκταση, αποτελεί μέρος της μείζονος εκτάσεως τ.μ. 17.745,67 που αγοράστηκε από την εταιρεία δυνάμει του με αριθμό 16.517/06.09.1988 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θηβών Ευαγγελίας Καραμαγκιώλη)*

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Δυνάμει του υπ. αριθμόν 48595/1997 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Θηβών, Ασημίνας Κωστή Γκόγκου, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θηβών Βοιωτίας, στον τόμο 1180 και αριθμό 8, η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Ε. έχει συστήσει δουλεία επί ενός ακινήτου υπέρ της ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΕ, επί μιας λωρίδας

γης, στη θέση Τεμπέλι, τ. Δήμου Τανάγρας, νυν Οινοφύτων, εκτάσεως τριακοσίων σαράντα πέντε και 0,10 (345,10) τετραγωνικών μέτρων για να μπορεί να επικοινωνεί με προς βορρά διερχόμενο δημοτικό δρόμο.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στο ως άνω ακίνητο βρίσκεται οίκημα, το οποίο νέμεται παράνομα τρίτο φυσικό πρόσωπο. Ο Ειδικός Διαχειριστής έχει αποστείλει ήδη εξώδικη διαμαρτυρία ενώ προτίθεται άμεσα να ασκήσει όλα τα εκ του νόμου προβλεπόμενα μέσα για την αποβολή του φυσικού προσώπου από το ακίνητο. Σε περίπτωση που η όλη διαδικασία δεν έχει ολοκληρωθεί κατά την χρονική στιγμή της υπογραφής του μεταβιβαστικού συμβολαίου, ο Ειδικός Διαχειριστής, θα μεταβιβάσει, όλα τα σχετικά δικαιώματα που απορρέουν/αντλούνται από τις εν λόγω δικαστικές ενέργειες στον Πλειοδότη.

1.1.2. ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΠΙ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

Το τριακονταετές δικαίωμα επικαρπίας επί των είκοσι δύο χιλιοστών (22/1000) εξ αδιαιρέτου οικοπέδου, που αντιστοιχούν στο μελλοντικό δικαίωμα ανέγερσης οριζόντιας ιδιοκτησίας του δευτέρου (Β) ορόφου (Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου ΚΑΕΚ 050041918009/0/7), μιας διώροφης οικοδομής, κτισμένης σε οικόπεδο, που βρίσκεται στη θέση «Βάρη» ή «Στιμώνες», της περιφέρειας του Δήμου Αγίου Ιωάννη Ρέντη Αττικής, στο με αριθμό σαράντα ένα (41) Οικοδομικό Τετράγωνο και επί των οδών Νάξου, Πλατείας Ελευθερίου Βενιζέλου και Φλέμινγκ, στην οποία έχει τον αριθμό είκοσι δύο (22).

Το οικόπεδο αυτό έχει έκταση πέντε χιλιάδες εννιακόσια εξήντα επτά και 0,82 (5.967,82) τετραγωνικά μέτρα, εμφανίζεται: με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία «Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Γ», στο από 5.8.1973 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Ραπτόπουλου, που έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 3.778/15.03.1974 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά Νικολάου Χριστέλλη και πλέον με τα κεφαλαία αλφαβητικά περιμετρικά στοιχεία «Α- Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α», στο από Σεπτεμβρίου 1994 Διάγραμμα Κάλυψης του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Ανδρόνικου Τσιγκούνη, που έχει προσαρτηθεί στη με αριθμό 6.190/1994 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολέττας συζ. Δημητρίου Γυφτόπουλου, το γένος Δημητρίου Ψύχα και συνορεύει σύμφωνα με το τοπογραφικό αυτό: ΒΟΡΕΙΑ, εν μέρει σε πρόσωπο «Β-Γ», μήκους είκοσι τεσσάρων και 0,25 (24,25) μέτρων, με την οδό Δημητράτου, πλάτους δέκα (10,00) μέτρων και εν μέρει σε πλευρά «Δ-Ε», μήκους είκοσι οκτώ και 0,30 (28,30)

μέτρων, με γειτονικό οικόπεδο ιδιοκτησίας αγνώστων, ΝΟΤΙΑ, σε πλευρά «Α-Η», μήκους ενενήντα πέντε και 0,98 (95,98) μέτρων με οικόπεδο ιδιοκτησίας Λαϊκών Πολυκατοικιών, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ, σε πρόσωπο «Ζ-Η», μήκους σαράντα τεσσάρων και 0,80 (44,80) μέτρων, με την οδό Φλέμινγκ, πλάτους δέκα έξι (16,00) μέτρων, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ, εν μέρει σε πλευρά «Δ-Γ», μήκους τεσσάρων (4,00) μέτρων, με οικόπεδο ιδιοκτησίας αγνώστων και εν μέρει σε πρόσωπο «Ε-Θ», μήκους έξι και 0,30 (6,30) μέτρων, με πλατεία Ελευθερίου Βενιζέλου, ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ, σε πρόσωπο καμπύλης πλευράς «Ε-Ζ», μήκους σαράντα οκτώ και 0,13 (48,13) μέτρων, με την πλατεία Ελευθερίου Βενιζέλου και ΔΥΤΙΚΑ, σε πρόσωπο «Α-Β», μήκους εβδομήντα έξι και 0,26 (76,26) μέτρων, με την οδό Νάξου, πλάτους οκτώ (8,00) μέτρων.

Με τη με αριθμό 6.219/29.12.1994 πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας της συμβολαιογράφου Αθηνών, Νικολέττας συζ. Δημητρίου Γυφτόπουλου, το γένος Δημητρίου Ψύχα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα Βιβλία Μεταγραφών του Δήμου Πειραιά Αττικής, η όλη οικοδομή υπήχθη στο σύστημα και τις διατάξεις του Νόμου 3741/1929, του Ν.Δ.1024/1971 και των άρθρων 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα, συστήθηκαν και διαχωρίστηκαν αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες ιδιοκτησίες. Μεταξύ των αυτοτελών και ανεξάρτητων οριζοντίων ιδιοκτησιών της παραπάνω οικοδομής, περιλαμβάνεται και η παρακάτω περιγραφόμενη οριζόντια ιδιοκτησία, η οποία δεν έχει ακόμη ανεγερθεί, δηλαδή:

Τα είκοσι δύο χιλιοστά (22/1000) εξ αδιαιρέτου του προπεριγραφέντος οικοπέδου, τα οποία αντιστοιχούν στη μελλοντικώς ανεγερθησόμενη αυτοτελή και ανεξάρτητη οριζόντια ιδιοκτησία του δευτέρου (Β') ορόφου πάνω από το υπάρχον ισόγειο, η οποία εμφανίζεται στο από Σεπτεμβρίου 1994 σχεδιάγραμμα κάτοψης δώματος πρώτου (Α) ορόφου και οι ποσοστιαίες αναλογίες της στον πίνακα κατανομής ποσοστών και τα δύο (σχεδιάγραμμα και πίνακας) του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Ανδρόνικου Τσιγκούνη, που έχουν προσαρτηθεί στη με αριθμό 6.219/1994 πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας, της συμβολαιογράφου Αθηνών, Νικολέττας συζ. Δημητρίου Γυφτόπουλου, το γένος Δημητρίου Ψύχα, όταν ανεγερθεί θα αποτελείται από αίθουσα χώρου γραφείων, προθάλαμο, παρασκευαστήριο και δύο (2) W.C., θα έχει συνολική επιφάνεια διακόσια τριάντα τρία και 0,32 (233,32) τετραγωνικά μέτρα, επιφάνεια κοινοχρήστων χώρων οκτώ και 0,55 (8,55) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο είκοσι δύο χιλιοστά (22/1000), τα οποία αντιστοιχούν σε εκατόν τριάντα ένα (131) τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου του οικοπέδου και θα συνορεύει:

Βόρεια, εν μέρει με κεντρικό κλιμακοστάσιο οικοδομής και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου, Νότια, με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου και μετά απ' αυτόν με οικόπεδο ιδιοκτησίας των Λαϊκών Πολυκατοικιών, Ανατολικά, με ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου προς την οδό Νάξου και Δυτικά, με ακάλυπτο χώρο οικοπέδου προς την οδό Φλέμινγκ.

Στην οριζόντια ιδιοκτησία αυτή ανήκει κατ' αποκλειστική χρήση και ο έμπροσθεν αυτής ακάλυπτος χώρος της βεράντας του ιδίου (Β') ορόφου, ο οποίος εμφανίζεται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα και στην κάτοψη του δευτέρου ορόφου του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Ανδρόνικου Τσιγκούνη, που έχει προσαρτηθεί στη με αριθμό 6.219/1994 πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας, της συμβολαιογράφου Αθηνών, Νικολέττας συζ. Δημητρίου Γυφτόπουλου, το γένος Δημητρίου Ψύχα, με τα μικρά αλφαβητικά στοιχεία «α-β-γ-δ-α», θα έχει επιφάνεια διακόσια είκοσι οκτώ και 0,75 (228,75) τετραγωνικά μέτρα και θα συνορεύει:

Βόρεια, σε πλευρά «γ-δ», μήκους δέκα τεσσάρων και 0,95 (14,95) μέτρων, με ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου, Νότια, σε πλευρά «α-β», μήκους δέκα τεσσάρων και 0,95 (14,95) μέτρων, με γειτονική οικοδομή ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΔΗΜ. Θ. ΜΠΕΡΤΖΕΛΕΤΟΣ ΚΑΙ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», Ανατολικά, σε πλευρά «α-γ», μήκους δέκα πέντε και 0,30 (15,30) μέτρων, με ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και Δυτικά, σε πλευρά «β-γ», μήκους δέκα έξι και 0,30 (16,30) μέτρων, με την προπεριγραφείσα μελλοντικώς ανεγερθησόμενη οριζόντια ιδιοκτησία του δευτέρου (Β') ορόφου πάνω από το ισόγειο, στην οποία θα ανήκει κατ' αποκλειστική χρήση.-

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ: Το τριακονταετές δικαίωμα επικαρπίας επί των είκοσι δύο χιλιοστών (22/1000) εξ αδιαιρέτου του προπεριγραφόμενου οικοπέδου, που αντιστοιχούν στο μελλοντικό δικαίωμα ανέγερσης οριζόντιας ιδιοκτησίας του δευτέρου (Β') ορόφου με το ανήκον σε αυτήν δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης του έμπροσθεν αυτού ακάλυπτου χώρου, έχει περιέλθει στην ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., με αγορά, από την εδρεύουσα στον Άγιο Ιωάννη Ρέντη Αττικής, οδός Φλέμινγκ αριθμός 22, Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΔΗΜ. Θ. ΜΠΕΡΤΖΕΛΕΤΟΣ ΚΑΙ ΑΔΕΛΦΟΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που έγινε με το με αριθμό 6.220/29.12.1994 αγοραπωλητήριο συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών, Νικολέττας συζ. Δημητρίου Γυφτόπουλου, το γένος Δημητρίου Ψύχα, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα Βιβλία Μεταγραφών του Δήμου Πειραιά στον τόμο 1004 και με αύξοντα αριθμό 386.

1.2. ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ:ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Α.2.

Τα μεταφορικά μέσα/μηχανήματα της εταιρείας, έχουν ως ακολούθως και συνοδεύονται από την Αναλυτική Κατάσταση Οχημάτων όπως έχει αναρτηθεί στον ιστότοπο της Α.Α.Δ.Ε.:

ΟΧΗΜΑΤΑ					
Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ	ΤΥΠΟΣ	VIN	ΘΕΣΗ
1	Φ.Ι.Χ. ΨΥΓΕΙΟ	MERCEDES - BENZ	VITO 111 CDI	----	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
2	Φ.Ι.Χ. ΨΥΓΕΙΟ	MERCEDES - BENZ	410 D	6114171P313796	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
3	Φ.Ι.Χ. ΨΥΓΕΙΟ	MERCEDES - BENZ	709 D - KA	66906110848173	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
4	Φ.Ι.Χ. ΨΥΓΕΙΟ	MERCEDES - BENZ	410 D	6114171P293281	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
5	Φ.Ι.Χ. ΨΥΓΕΙΟ	MERCEDES - BENZ	1320	6735202523	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
6	Φ.Ι.Χ. ΨΥΓΕΙΟ	MERCEDES - BENZ	413 CDI	WDB9046131R463490	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
7	Φ.Ι.Χ. ΨΥΓΕΙΟ	MERCEDES - BENZ	413 CDI	WDB9046131R677204	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
8	Φ.Ι.Χ. VAN	MERCEDES - BENZ	VITO 111 CDI	----	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
9	Φ.Ι.Χ. VAN	VOLKSWAGEN	CADDY	WV1ZZZ9KZXR524102	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
10	Φ.Ι.Χ. VAN	NISSAN	URVAN	----	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
11	Φ.Ι.Χ. VAN	NISSAN	URVAN	----	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
12	Ε.Ι.Χ. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ	HYUNDAI	GETZ	----	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
13	Ε.Ι.Χ. ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΑ	HONDA	INNOVA 125	----	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
14	Ε.Ι.Χ. ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΑ	YAMAHA	TOWNMATE 50 cc	----	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
15	Ε.Ι.Χ. ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΑ	YAMAHA	TOWNMATE 50 cc	----	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΕΡΓΟΥ					
1	ΠΕΡΟΝΟΦΟΡΟ - Μ.Ε.Ι.Χ. 104248	HYSTER	H3.50XM	D177B32976T	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
2	ΠΕΡΟΝΟΦΟΡΟ - Μ.Ε.Ι.Χ. 104249	HYSTER	H1.50XM	D001B07440U	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
3	ΠΕΡΟΝΟΦΟΡΟ - Μ.Ε.Ι.Χ. 104250	HYSTER	A1.50XL	A203A06802R	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
4	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟ ΠΕΡΟΝΟΦΟΡΟ - Μ.Ε.Ι.Χ. 104251	LINDE	E15Z-02	H2X324T01066	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
5	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟ ΠΕΡΟΝΟΦΟΡΟ - Μ.Ε.Ι.Χ. 127582	TOYOTA	25	4FB2513193	ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ
6	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟ ΠΕΡΟΝΟΦΟΡΟ - Μ.Ε.Ι.Χ. 127583	FIAT	E10N	F14001L00067	ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ
7	ΠΕΡΟΝΟΦΟΡΟ - Μ.Ε.Ι.Χ. 127584	HYSTER	H2.50XM	D177B21236S	ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ
8	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟ ΠΕΡΟΝΟΦΟΡΟ	LINDE	E15	----	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
9	ΠΕΡΟΝΟΦΟΡΟ	HYSTER	H2.50XL	B177B1558L	ΟΙΝΟΦΥΤΑ
ΤΡΟΧΟΦΟΡΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ					
1	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟ ΠΑΛΕΤΟΦΟΡΟ ΠΕΖΟΥ ΧΕΙΡΙΣΤΗ	BT	LSV 250/12	733056/2005	ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ
2	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟ ΠΑΛΕΤΟΦΟΡΟ ΠΕΖΟΥ ΧΕΙΡΙΣΤΗ	OM PIMESPO	CL 105/4305	F24521M00875	ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ
3	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟ ΠΑΛΕΤΟΦΟΡΟ ΠΕΖΟΥ ΧΕΙΡΙΣΤΗ	LINDE	----	----	ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ
4	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟ ΠΑΛΕΤΟΦΟΡΟ ΠΕΖΟΥ ΧΕΙΡΙΣΤΗ	INCAB MILANO	----	----	ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ

1.3. ΛΟΙΠΑ ΠΑΓΙΑ (ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ & ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ): ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Α.3.

Τα λοιπά πάγια (Λογ. 12 «Μηχανήματα – Τεχνικές Εγκαταστάσεις – Λοιπός Μηχανολογικός Εξοπλισμός» και λογ. 14 «Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός»), συνοψίζονται ανά κατηγορία στον ακόλουθο πίνακα.

Η/Υ	Γραφεία	Ερμάρια
Καρέκλες	Πάγκοι εργασίας	Συρταριέρες
Εκτυπωτές	Μονάδες κλιματισμού	Τηλεφωνικές συσκευές
Εξειδικευμένος μηχανολογικός εξοπλισμός		

Ανάλυση των ανωτέρω στοιχείων του ενεργητικού (είδος, ποσότητα) παρατίθεται στο

Υπόμνημα Προσφοράς.

1.4. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ:ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Α.4.

Τα αποθέματα ανά κατηγορία, συνοψίζονται ως ακολούθως:

Κωδικός	Περιγραφή		Ποσότητα	Ημ/νία λήξης
24.42.047	MORFAT CORNET BAN. 20% Φθηνότερα12τμχ	Τεμάχια	193,000	30/6/2019
24.42.100	MORFAT ΖΕΛΕ ΦΡΑΟΥΛΑ ΟΙΚ.ΣΥΣΚ. 200gr*12τμχ	Τεμάχια	822,000	30/8/2019
24.42.110	MORFAT ΖΕΛΕ ΚΕΡΑΣΙ ΟΙΚ.ΣΥΣΚ. 200gr*12τμχ	Τεμάχια	362,000	30/9/2019
24.42.120	MORFAT ΖΕΛΕ ΑΝΑΝΑΣ ΟΙΚ.ΣΥΣΚ. 200gr*12τμχ	Τεμάχια	883,000	30/6/2019
24.42.130	MORFAT ΖΕΛΕ ΦΡΟΥΤ.ΔΑΣ. ΟΙΚ.ΣΥΣΚ. 200gr*12τμχ	Τεμάχια	556,000	30/6/2019
24.42.150	MORFAT ΚΡΕΜΑ ΚΑΡΑΜΕΛΕ 125gr*24τμχ	Τεμάχια	62,000	30/3/2019
24.42.260	MORFAT ΠΑΓΩΤΟ ΚΡΕΜΑ 350gr*12τμχ	Τεμάχια	315,000	30/6/2019
24.42.430	MORFAT ΜΑΓΙΑ 16gr*24τμχ	Πακέττο	22,946	30/4/2019
24.42.460	MORFAT ΚΟΡΝ ΦΛΑΟΥΡ 200gr*24τμχ	Τεμάχια	60,000	30/4/2019

1.5. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ:ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Α.5.

Οι απαιτήσεις από τρίτους, αφορούν ανοιχτά υπόλοιπα πελατών της εταιρείας κατά την 31/12/2016 ύψους €27.138.597,38, τα οποία προκύπτουν από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση της περιόδου 01.01-31.12.2016, οι οποίες είχαν ελεγχθεί από Ορκωτούς Ελεγκτές-Λογιστές.

Ανάλυση των απαιτήσεων ανά κατηγορία παρατίθεται στο Υπόμνημα Προσφοράς.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ: Δεν έχουν τεθεί υπόψη της Ειδικής Διαχειρίστριας τα σχετικά βιβλία & στοιχεία της εταιρείας και κατά συνέπεια δεν είναι σε θέση να επιβεβαιώσει την ορθότητα των κονδυλίων που αναφέρονται στις τελευταίες ελεγμένες και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2016.

Οι ειδικότεροι όροι που ισχύουν για τον εν λόγω πλειοδοτικό διαγωνισμό είναι κοινός με τους όρους που ισχύουν για τον 2^ο και 3^ο κατωτέρω αναφερόμενους πλειοδοτικούς διαγωνισμούς και αναφέρονται αναλυτικώς στο υπό στοιχείο 4 της παρούσας πρόσκλησης.

2. 2^ο Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά στα Σήματα και στα λοιπά δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας της «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε»:
ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Β'

Τα παρακάτω στοιχεία ενεργητικού αποτελούν το σύνολο της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Β' και τίθενται σε Δημόσιο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό εν συνόλω.

Η Ομάδα Ενεργητικού Β' αποτελείται από τα κατωτέρω :

2.1. ΣΗΜΑΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.: ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Β.1.

A/A	ΟΝΟΜΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΗΜΑΤΟΣ	ΚΛΑΣΕΙΣ	ΕΙΔΟΣ ΣΗΜΑΤΟΣ	ΛΗΞΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
39171	ANNA	29	ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΟ ΣΗΜΑ	26.10.2028
39172	ANNA	29	ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΟ ΣΗΜΑ	26.10.2028
89524	KREMIN ERATO	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ	10.12.2024
89859	ΑΝΦΩ-ΑΝΦΟ	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ	24.01.2025
90473	VIKING/WIKING	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ	02.04.2025
93700	ΜΟΡΦΑΤ ΣΤΙΓΜΗΣ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΤΟ ΚΡΕΜΑΣ ΣΑΝΤΙΓΥ ΜΕ ΚΑΚΑΟ	30	ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ, ΜΕ ΟΡΙΣΜΕΝΗ ΕΓΧΡΩΜΗ ΣΥΝΘΕΣΗ	25.06.2026
94403	SIRUPAN	30	ΛΕΚΤΙΚΟ	06.10.2026
95001	KARMEK	30	ΛΕΚΤΙΚΟ	06.10.2026
104343	ARTOPAN ΑΡΤΟΠΑΝ	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ	06.06.2019
106986	ΜΥΡΩΔΑΤΟ	30	ΛΕΚΤΙΚΟ	02.02.2020
108718	2000 ΑΠ- 2000 ΥΡ	30	ΛΕΚΤΙΚΟ	22.06.2020
110074	ΒΙΚΙΝΓΚ Ο ΖΥΜΩΤΟΣ	30	ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ	01.11.2020
110170	ΛΑΦΑΓΙΕΤ ΜΙΓΜΑ ΓΑΛΛΙΚΗΣ ΜΠΑΚΕΤΑΣ LAFAYETTE FRENCH BAGUETTE MIX	29, 30	ΛΕΚΤΙΚΟ	09.11.2020
110302	ΣΠΟΡΕΝΙΟ	29, 30	ΛΕΚΤΙΚΟ	20.11.2020
110303	BLOW-UP ΜΠΛΟΥΥ ΑΠ	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ	20.11.2020
111974	ANNITA	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ	21.05.2021
112888	MUNHEIM-MANXAIM	30	ΛΕΚΤΙΚΟ	05.09.2021
125228	TRI-STAR	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ	23.12.2024
141183	ΩΜΕΓΑ 3 BURGER	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ, ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ, ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕ ΟΡΙΣΜΕΝΗ ΕΓΧΡΩΜΗ ΣΥΝΘΕΣΗ	19.08.2018 (ΕΝΤΟΣ ΕΞΑΜΗΝΟΥ)*
146438	ANNA CREDIN	29	ΛΕΚΤΙΚΟ, ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ	24.09.2019

147258	CREDIN	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ, ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ, ΜΕ ΟΡΙΣΜΕΝΗ ΕΓΧΡΩΜΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ	15.11.2019
147260	CREDIN	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ, ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ, ΜΕ ΟΡΙΣΜΕΝΗ ΕΓΧΡΩΜΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ	15.11.2019
150748	ΜΕΛΑΓΙΑ - MELAYA	29, 30	ΛΕΚΤΙΚΟ	30.05.2020
166562	PAN LUXUS	29	ΛΕΚΤΙΚΟ	18.02.2023
177285	ΦΑΤ ΦΑΤ	29	ΛΕΚΤΙΚΟ	19.01.2025
181779	ΚΡΕΜ ΡΕΑΛ	30	ΛΕΚΤΙΚΟ	26.10.2025
181780	GOLDEN LEAF	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ, ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ, ΜΕ ΟΡΙΣΜΕΝΗ ΕΓΧΡΩΜΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ	26.10.2025
185735	PALDIN-FRO	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ	15.06.2026
188971	ΣΑΛΙΝΑ SALINA	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ	19.12.2026
208731	ANGELS CAKE	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ	26.05.2020
215025	ΟΡΑ-ΩΠΑ	29,30	ΛΕΚΤΙΚΟ	10.11.2021

* Ο Ειδικός Διαχειριστής, δυνάμει της υπ. αριθμ. 20759/ 18.02.2019 αιτήσεως του στην Γενική Γραμματεία Εμπορίου και Προστασίας του Καταναλωτή, του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, αιτήθηκε την ανανέωση του υπ. αριθμόν 141183 σήματος της εταιρείας (το οποίο έχει λήξει αλλά βρίσκεται εντός του εξαμήνου) για μια 10ετία και αναμένεται η αίτηση αυτή να γίνει δεκτή.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ: Λαμβάνοντας υπόψη ότι οι πιστώτριες τράπεζες της εταιρείας ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. έχουν καταθέσει τις με αριθμούς 000033304C, 000033323C, 000033322C και 000033326C/21-2-2019 αιτήσεις ακύρωσης των κοινοτικών σημάτων Ενώπιον του Ευρωπαϊκού Γραφείου Διανοητικής Ιδιοκτησίας, ο Ειδικός Διαχειριστής, προς διασφάλιση των συμφερόντων της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, κατέθεσε τις από 23-2-2019, 25-2-2019, 25-2-2019 και 23-2-2019 αιτήσεις του, για την κατοχύρωση των υπό αμφισβήτηση κοινοτικών σημάτων MORFAT, MORFAT CREAMY, ELLO και PERLA στην Γενική Γραμματεία Εμπορίου και Προστασίας του Καταναλωτή οι οποίες έλαβαν αριθμό δήλωσης 253949, 253966, 253952 και 253967 αντίστοιχα. Με την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης

Ομάδας Ενεργητικού Β, ο Ειδικός Διαχειριστής, θα μεταβιβάσει στον Πλειοδότη, όλα τα δικαιώματα που απορρέουν/αντλούνται από τις εν λόγω αιτήσεις κατάθεσης ημεδαπών σημάτων.

2.2.ΛΟΙΠΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Β.2.

Η Εταιρεία έχει κατοχυρώσει στον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, έτοιμη φόρμα για χρήση σε καταναλωτικά προϊόντα ζαχαροπλαστικής και αρτοποιίας και έχει εκδοθεί το με αριθμό 6002174 πιστοποιητικό καταχώρισης σχεδίου ή υποδείγματος.

Η προστασία του εν λόγω σχεδίου/υποδείγματος ισχύει, κατόπιν τριών ανανεώσεων έως 07.12.2020.

Οι ειδικότεροι όροι που ισχύουν για τον εν λόγω πλειοδοτικό διαγωνισμό είναι κοινοί με τους όρους που ισχύουν και για τον 3^ο κατωτέρω αναφερόμενο πλειοδοτικό διαγωνισμό και αναφέρονται αναλυτικώς στο υπό στοιχείο 4 της παρούσας πρόσκλησης.

3. 3^{ος} Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά στις συμμετοχές της «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε» σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες: ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Γ'

ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ	ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ % ΣΥΜΕΤΟΧΗΣ
ΚΡΕΝΤΙΝ ΒΟΡ. ΕΛΛΑΔΑ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	99,99%
ΚΡΕΝΤΙΝ ΚΡΗΤΗΣ ΕΠΕ (ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	9,32%
ΚΡΕΝΤΙΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%
ΚΡΕΝΤΙΝ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΠΕ (ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	10,02%
ΚΡΕΝΤΙΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΕΠΕ (ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	15,02%

ΚΡΕΝΤΙΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΕΠΕ (ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	99,24%
ΚΡΕΝΤΙΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	99,11%
ΑΡΤΟΣΕΡΒΙΣ ΕΠΕ (ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	15,02%
ΚΡΕΝΤΙΝ ΣΕΡΒΙΣ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	80,00%
ΚΡΕΝΤΙΝ ΣΕΡΒΙΣ ΒΟΡΕΙΩΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	92,86%

3.1. Οι συμμετοχές της ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. σε τρίτες εταιρείες, αναλύονται ως ακολούθως:

Οι συμμετοχές που αναλύονται στην παρούσα Πρόσκληση (και στο Υπόμνημα Προσφοράς) καθώς και τα αντίστοιχα ποσοστά αυτών προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία της ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της για την χρήση 01.01.2016-31.12.2016. Η νομική κατάσταση στην οποία βρίσκεται έκαστη των ως άνω εταιρειών, προκύπτει από τις αναρτητέες (ηλεκτρονικά) στην μερίδα τους, πράξεις, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) ή/και από τις καταχωρήσεις στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ).

4. ΟΡΟΙ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

4.1. Γενικά: Ο Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 73 και επ. του Ν. 4307/2014, και τους όρους που περιλαμβάνονται στην Προκήρυξη αλλά και στο αναλυτικό υπόμνημα προσφοράς. Η υποβολή δεσμευτικής προσφοράς συνεπάγεται γνώση και αποδοχή όλων των όρων της Προκήρυξης και του παρόντος Υπομνήματος Προσφοράς.

Το Υπόμνημα Προσφοράς και τα τυχόν παραρτήματά του περιγράφουν αναλυτικά τα εκπλειστηριαζόμενα στοιχεία. Ο Ειδικός Διαχειριστής θα διαθέτει προς τους ενδιαφερόμενους πληροφορίες ως προς τα περιουσιακά στοιχεία, την επιχειρηματική δραστηριότητα και τα εργασιακά θέματα και σχέσεις της ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Τα συνοδευτικά αποδεικτικά έγγραφα θα είναι αναρτημένα στο Virtual Data Room στο οποίο θα αποκτήσουν πρόσβαση οι υποψήφιοι Αγοραστές μετά την υπογραφή Συμφωνητικού Εχεμύθειας.

4.2. Διαδικασία και όροι: Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να συμμετέχουν στην παρούσα διαδικασία θα πρέπει να υποβάλουν σχετική έγγραφη επιστολή στα γραφεία

της Ειδικής Διαχειρίστριας, κας Ευδοκίας Παπανδρέου, που βρίσκονται στην Αθήνα, επί της Πλατείας Βικτωρίας αριθμός 6, τηλ. 210–3628276, ΤΚ 10434, υπόψη κας Παπανδρέου (είτε με email στο Evdokia Papandreou evd.papandreou@gmail.com είτε με fax στο 210–3628276) για την εκδήλωση ενδιαφέροντος συμμετοχής και την παραλαβή του Υπομνήματος Προσφοράς, το οποίο δύνανται να παραλάβουν μετά την υπογραφή Συμφωνητικού Εχεμύθειας.

Η επιστολή ενδιαφέροντος θα πρέπει να περιέχει κατ' ελάχιστο τις ακόλουθες πληροφορίες σχετικά με τον Υποψήφιο Αγοραστή:

α) Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι φυσικό πρόσωπο:

ονοματεπώνυμο, Α.Φ.Μ, Δ.Ο.Υ., αριθμό τηλεφώνου και φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται), διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αριθμό δελτίου ταυτότητας ή αριθμό εν ισχύ διαβατηρίου, αριθμό μητρώου κοινωνικής ασφάλισης.

Ο Υποψήφιος Αγοραστής, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, υποχρεούται να προσκομίσει προς απόδειξη των ανωτέρω:

- Έναρξη Επιτηδεύματος από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία και τις (τυχόν) μεταβολές αυτού,
- Επικυρωμένο αντίγραφο (διπλής όψεως) της αστυνομικής του ταυτότητας ή εναλλακτικά του ισχύοντος διαβατηρίου του,
- Πιστοποιητικό ή οποιοδήποτε άλλο σχετικό έγγραφο, από το οποίο να προκύπτει ο αριθμός μητρώου κοινωνικής ασφάλισής του (το αυτό ισχύει και για την περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι αλλοδαπό φυσικό πρόσωπο).

β) Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι νομικό πρόσωπο:

Πλήρη εταιρική επωνυμία, εταιρική διεύθυνση, έδρα, αριθμό ΓΕΜΗ (ή αντίστοιχο μητρώο αλλοδαπής), Α.Φ.Μ., Δ.Ο.Υ., αριθμό τηλεφώνου και φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται), διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, καθώς και τα ονόματα των υπεύθυνων ατόμων (νομίμων εκπροσώπων ή τρίτων νομίμως εξουσιοδοτημένων από τη διοίκηση του νομικού προσώπου), που θα χειριστούν περαιτέρω τη διαδικασία για λογαριασμό του Υποψηφίου Αγοραστή, πληροφορίες σχετικά με τους διευθυντές/διοικητές/διευθυντικά στελέχη (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφερομένων, μελών ΔΣ, Διαχειριστών, ομόρρυθμων εταίρων κ.α.), πληροφορίες σχετικά με την μετοχική σύνθεση.

Ο Υποψήφιος Αγοραστής, σε περίπτωση νομικού προσώπου, υποχρεούται να προσκομίσει προς απόδειξη των ανωτέρω:

- Ισχύον κωδικοποιημένο καταστατικό του νομικού προσώπου, νομίμως θεωρημένο από την αρμόδια Δικαστική ή Διοικητική Αρχή.
- Πρόσφατο πιστοποιητικό μεταβολών νομίμως θεωρημένο από την αρμόδια Δικαστική ή Διοικητική Αρχή, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι τροποποιήσεις του καταστατικού.
- Ισχύουσα εκπροσώπηση της εταιρείας, όπως αυτή προκύπτει από πιστοποιητικό, βεβαίωση ή οποιαδήποτε άλλο έγγραφο αρμόδιας Δικαστικής ή Διοικητικής Αρχής, νομίμως θεωρημένο .

γ) Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι κοινοπραξία νομικών προσώπων:

Πλήρη και ακριβή επωνυμία της κοινοπραξίας, επωνυμίες όλων των μελών κοινοπραξίας, τη διεύθυνση έδρας της κοινοπραξίας και των μελών της, αριθμό ΓΕΜΗ (ή αντίστοιχο μητρώο αλλοδαπής), Α.Φ.Μ, Δ.Ο.Υ., αριθμό τηλεφώνου και φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται), διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου τόσο για την κοινοπραξία, όσο και για τα μέλη της, καθώς και τα ονόματα των υπεύθυνων ατόμων (νομίμων εκπροσώπων ή τρίτων νομίμως εξουσιοδοτημένων από την Κοινοπραξία), που θα χειριστούν περαιτέρω τη διαδικασία για λογαριασμό του Υποψηφίου Αγοραστή, πληροφορίες σχετικά με τους διευθυντές/διοικητές/διευθυντικά στελέχη (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφερομένων, μελών ΔΣ, Διαχειριστών, ομόρρυθμων εταίρων κ.α.), πληροφορίες σχετικά με τη μετοχική σύνθεση των μελών της Κοινοπραξίας.

Ο Υποψήφιος Αγοραστής, υποχρεούται να προσκομίσει προς απόδειξη των ανωτέρω:

- Κοινοπρακτική σύμβαση, νομίμως θεωρημένη από την αρμόδια Δικαστική ή Διοικητική Αρχή, συμπεριλαμβανομένων όλων των τροποποιήσεων της μέχρι σήμερα,
- Πρόσφατο πιστοποιητικό μεταβολών νομίμως θεωρημένο από την αρμόδια Δικαστική ή Διοικητική Αρχή, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι τροποποιήσεις της κοινοπρακτικής σύμβασης.

δ) Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι κοινοπραξία / ένωση φυσικών προσώπων:

Ονοματεπώνυμο, Α.Φ.Μ, Δ.Ο.Υ., αριθμό τηλεφώνου και φαξ, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αριθμό δελτίου ταυτότητας, αριθμό εν ισχύ διαβατηρίου, αριθμό κοινωνικής ασφάλισης και ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται) για κάθε φυσικό πρόσωπο – μέλος της κοινοπραξίας / ένωσης προσώπων.

4.3.Παροχή πληροφοριών-υποβολή ερωτήσεων

Στους Υποψήφιους Αγοραστές θα επιτραπεί, με δική τους επιμέλεια, μέσα, δαπάνες και ειδικευμένο προσωπικό, η διεξαγωγή ελέγχου σχετικά με τα πωλούμενα στοιχεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρίας.

Οι Υποψήφιοι Αγοραστές έχουν τη δυνατότητα υποβολής ερωτήσεων μέσω της εικονικής αίθουσας δεδομένων (Virtual Data Room). Οι ερωτήσεις και οι απαντήσεις θα κοινοποιούνται σε όλους τους Υποψηφίους χωρίς αναφορά του ονόματος του ερωτώντος.

Σε περίπτωση που στη χώρα εγκατάστασης/ ίδρυσης/ κατοικίας του Υποψηφίου Αγοραστή ορισμένα από τα πιο πάνω δικαιολογητικά δεν εκδίδονται ή δεν καλύπτουν στο σύνολό τους όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις, πρέπει να αναπληρωθούν με ένορκη βεβαίωση του Υποψηφίου Αγοραστή ή στα κράτη όπου δεν προβλέπεται Ένορκη Βεβαίωση, με υπεύθυνη δήλωση του Υποψηφίου Αγοραστή ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας του Υποψηφίου Αγοραστή, στην οποία θα βεβαιώνεται το αντίστοιχο περιεχόμενο.

Γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές, υπό την προϋπόθεση ότι αυτά είναι νομίμως επικυρωμένα από την αρμόδια αρχή της χώρας αυτής και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β του Κώδικα Δικηγόρων (N 4194/2013). Σημειώνεται ότι δεν τίγονται και εξακολουθούν να ισχύουν, οι απαιτήσεις υποβολής δημοσίων εγγράφων με συγκεκριμένη επισημείωση (APOSTILLE), οι οποίες απορρέουν από διεθνείς συμβάσεις της χώρας (Σύμβαση της Χάγης) ή άλλες διακρατικές συμφωνίες.

Γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2β του Κώδικα Δικηγόρων (Ν. 4194/2013).

Γίνονται αποδεκτά και πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα των δικαιολογητικών εγγράφων, εφόσον υποβληθούν από τον Υποψήφιο Αγοραστή.

Δικαιολογητικά που εκδίδονται σε γλώσσα άλλη, εκτός της Ελληνικής, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από επίσημη και επικυρωμένη αρμοδίως μετάφρασή τους στην Ελληνική γλώσσα.

Σε περίπτωση που στο νομικό πρόσωπο (ή στην Κοινοπραξία νομικών προσώπων) συμμετέχει εξωχώρια εταιρεία (σύμφωνα με τον ορισμό που δίδεται στο άρθρο 5 παρ. 7 του Ν. 3092/2002 και την ΠΟΛ.1041/5.3.2003) ή νομικό πρόσωπο που έχει την φορολογική του έδρα είτε σε Κράτος μη συνεργάσιμο στο φορολογικό τομέα είτε σε κράτος με προνομιακό φορολογικό καθεστώς (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 65 του Ν. 4172/2013 και την εκάστοτε ισχύουσα απόφαση του Αρμοδίου Υπουργού Οικονομικών που δημοσιεύεται τον Ιανουάριο κάθε έτους), πλέον των ανωτέρω, θα πρέπει να προσκομίζεται από το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου, υπεύθυνη δήλωση αναφορικά με τον τελικό πραγματικό δικαιούχο (Ultimate Beneficial Owner).

4.4. Δεσμευτικές προσφορές

Για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές καλούνται να υποβάλουν έγγραφο σφραγισμένη δεσμευτική προσφορά μέχρι την 3^η Απριλίου 2019 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12 μ.μ., ενώπιον του Ειδικού Διαχειριστή, στα γραφεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας που βρίσκονται στα Οινόφυτα Βοιωτίας, Θέση Λυσιά.

Οι προσφορές θα πρέπει να είναι συγκεκριμένες, ήτοι θα πρέπει να αναφέρεται σε ποιον από τους τρεις πλειστηριασμούς αφορούν.

Κοινή προσφορά και για τους τρεις πλειστηριασμούς δεν θα ληφθεί υπόψη. Προσφορές για μεμονωμένα περιουσιακά στοιχεία, καθώς επίσης και εκπρόθεσμες προσφορές δεν θα γίνουν δεκτές και δεν θα ληφθούν υπόψη.

Οι προσφορές θα πρέπει να είναι στην **Ελληνική Γλώσσα** και θα πρέπει να αναγράφουν ρητώς το προσφερόμενο τίμημα και ειδικά για νομικά πρόσωπα ή/και κοινοπραξίες, να υπογράφονται από το νόμιμο εκπρόσωπό τους ή από νομίμως εξουσιοδοτημένα πρόσωπα από τα αρμόδια όργανά τους.

Οι ενδιαφερόμενοι Αγοραστές θα πρέπει να μνημονεύσουν στην προσφορά τους ότι είναι πλήρως ενημερωμένοι για την πραγματική και νομική κατάσταση των υπό εκπλειστηρίαση περιουσιακών στοιχείων και αποδέχονται ρητά **και ανεπιφύλακτα όλες τις σημαντικές επισημάνσεις (disclaimers) του Ειδικού Διαχειριστή, που συμπεριλαμβάνονται στο Υπόμνημα Προσφοράς ή/ και στη εικονική αίθουσα δεδομένων (virtual data room)**. Η Δεσμευτική Προσφορά πρέπει να είναι απαλλαγμένη από οποιαδήποτε αίρεση ή επιφύλαξη.

Ουσιαστική και απαραίτητη προϋπόθεση της προσφοράς είναι να αναγράφεται σε αυτήν η ρητή δέσμευση του συμμετέχοντος, ότι θα καταβάλει τοις απολύτου μετρητοίς το σύνολο του τιμήματος, με την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης των υπό εκπλειστηρίαση στοιχείων του ενεργητικού, όταν κληθεί προς τούτο από τον άνω Ειδικό Διαχειριστή.

4.5. Εγγυητική Επιστολή: Κάθε δεσμευτική προσφορά θα πρέπει να συνοδεύεται επί ποινή ακυρότητάς της, από Εγγυητική Επιστολή **ισόποση με το προσφερόμενο τίμημα**, νομίμως λειτουργούντος:

α) πιστωτικού ή χρηματοδοτικού ιδρύματος, στην Ελλάδα,

ή

β) πιστωτικού ή χρηματοδοτικού ιδρύματος, σε κράτος μέλος της ΕΕ,

ή

γ) πιστωτικού ή χρηματοδοτικού ιδρύματος με έδρα σε χώρα μέλος του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ε.Κ.Δ) ,

ισχύος μέχρι την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης κατ' άρθρο 75 του Ν. 4307/2014 με περιεχόμενο που θα προσδιορίζεται στο Υπόμνημα Προσφοράς. Η Εγγυητική Επιστολή θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο με την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης. Σε περίπτωση μη προσέλευσης για την υπογραφή της Σύμβασης Μεταβίβασης καταπίπτει η δοθείσα εγγυητική επιστολή.

Εφόσον πρόκειται για εγγυητική επιστολή σε άλλη, πλην της ελληνικής γλώσσας, αυτή θα γίνεται δεκτή εφόσον συνοδεύεται από επίσημη μετάφρασή της στην ελληνική γλώσσα.

4.6. Λοιπά έγγραφα: κάθε δεσμευτική προσφορά, θα πρέπει να συνοδεύεται από τα κάτωθι αναλυτικώς αναφερόμενα έγγραφα.

4.6.1. Σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ο Υποψήφιος Αγοραστής, πρέπει να προσκομίσει:

- Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι ο Υποψήφιος Αγοραστής δεν τελεί υπό πτώχευση, αναγκαστική διαχείριση (ή και υπό άλλη ανάλογη διαδικασία εφόσον πρόκειται για αλλοδαπό φυσικό πρόσωπο). Η ημερομηνία έκδοσης του πιστοποιητικού δεν πρέπει να είναι προγενέστερη τους ενός μηνός από την ημερομηνία δημοσίευσης της πρόσκλησης του Ειδικού Διαχειριστή περί υποβολής δεσμευτικής προσφοράς.
- Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι ο Υποψήφιος Αγοραστής, δεν τελεί υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, αναγκαστική διαχείριση (ή σε περίπτωση αλλοδαπού φυσικού προσώπου, άλλη ανάλογη κατάσταση που προβλέπεται στο δίκαιο της χώρας κατοικίας του). Η ημερομηνία έκδοσης του πιστοποιητικού δεν πρέπει να είναι προγενέστερη τους ενός μηνός από την ημερομηνία δημοσίευσης της πρόσκλησης του Ειδικού Διαχειριστή περί υποβολής δεσμευτικής προσφοράς.

4.6.2. Σε περίπτωση Νομικού Προσώπου, ο Υποψήφιος Αγοραστής, πρέπει να προσκομίσει:

- Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι ο Υποψήφιος Αγοραστής δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση (στην έννοια της οποίας συμπεριλαμβάνεται και η περίπτωση της αναγκαστικής και της ειδικής εκκαθάρισης), λύση, αναγκαστική διαχείριση, ειδική διαχείριση, ή πτωχευτικό συμβιβασμό, (ή σε περίπτωση αλλοδαπού νομικού προσώπου, άλλη ανάλογη κατάσταση που προβλέπεται στο δίκαιο της χώρας ίδρυσης/εγκατάστασης του). Η ημερομηνία έκδοσης του πιστοποιητικού δεν πρέπει να είναι προγενέστερη τους ενός μηνός από την ημερομηνία δημοσίευσης της πρόσκλησης του Ειδικού Διαχειριστή περί υποβολής δεσμευτικής προσφοράς.

- Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι ο Υποψήφιος Αγοραστής δεν τελεί υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση (στην έννοια της οποίας συμπεριλαμβάνεται και η περίπτωση της αναγκαστικής και της ειδικής εκκαθάρισης), λύση, αναγκαστική διαχείριση, ειδική διαχείριση, ή πτωχευτικό συμβιβασμό, (ή σε περίπτωση αλλοδαπού νομικού προσώπου, άλλη ανάλογη κατάσταση που προβλέπεται στο δίκαιο της χώρας ίδρυσης/εγκατάστασης του). Η ημερομηνία έκδοσης του πιστοποιητικού δεν πρέπει να είναι προγενέστερη τους ενός μηνός από την ημερομηνία δημοσίευσης της πρόσκλησης του Ειδικού Διαχειριστή περί υποβολής δεσμευτικής προσφοράς.

4.6.3. Για τις ενώσεις/κοινοπραξίες, φυσικών ή νομικών προσώπων, εφαρμόζονται αναλογικά τα οριζόμενα στις παραγράφους 4.6.1. & 4.6.2. του παρόντος.

4.6.4. Εφόσον από την προσκόμιση των νομιμοποιητικών εγγράφων που έγινε κατά το στάδιο της επιστολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος και την παραλαβή του Υπομνήματος Προσφοράς, έχει υπάρξει οποιαδήποτε αλλαγή ή τροποποίηση σε αυτά, ο Υποψήφιος Αγοραστής, υποχρεούται με την υποβολή της Δεσμευτικής Προσφοράς να προσκομίσει τα νέα έγγραφα. Στην τελευταία περίπτωση, τα νομιμοποιητικά έγγραφα θα πρέπει να βρίσκονται εκτός φακέλου της προσφοράς του άρθρου 4.7. Εκτός του σχετικού φακέλου θα πρέπει να βρίσκονται και τα δικαιολογητικά του άρθρου 4.6.

4.6.5. Σε περίπτωση που κατά την υποβολή της δεσμευτικής προσφοράς, εκκρεμεί η έκδοση κάποιων εκ των πιστοποιητικών/εγγράφων που προβλέπονται στο παρόν άρθρο (4.6.), ο Υποψήφιος Αγοραστής (δια του νόμιμου εκπροσώπου του εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο), θα υπογράφει σχετική υπεύθυνη δήλωση, με την οποία αφενός θα δηλώνει ότι δεν συντρέχουν οι αρνητικές προϋποθέσεις του παρόντος άρθρου, αφετέρου ότι θα προσκομίσει τα σχετικά πιστοποιητικά/έγγραφα, αμελλητί από την έκδοσή τους και σε κάθε περίπτωση κατά την ημερομηνία υπογραφής του μεταβιβαστικού συμβολαίου.

4.7. Τρόπος υποβολής: Οι προσφορές μαζί με τις Εγγυητικές Επιστολές πρέπει να υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο αδιαφανή φάκελο. Η υποβολή των προσφορών θα γίνεται αυτοπροσώπως ή από νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή, σε περίπτωση εταιρείας, από νομίμως εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο δυνάμει απόφασης του αρμοδίου διοικητικού της οργάνου. Περαιτέρω, διευκρινίζεται ότι κατά την κατάθεση των προσφορών θα πρέπει

να προσκομιστεί έγγραφο διορισμού πληρεξουσίου δικηγόρου ως αντικλήτου, στον οποίο θα γνωστοποιηθεί το αποτέλεσμα της πλειοδοσίας και θα κοινοποιούνται όλα τα διαδικαστικά έγγραφα (όπως π.χ. εκθέσεις, κλήσεις προς συζήτηση κ.τ.λ.). Ο δικηγόρος που δύναται να οριστεί αντίκλητος μπορεί να εδρεύει σε οποιοδήποτε πρωτοδικείο της Ελληνικής Επικράτειας και δεν είναι υποχρεωτικό να είναι δικηγόρος Αθηνών. Ο διορισμός του εν λόγω αντικλήτου, θα γίνεται είτε με συμβολαιογραφικό έγγραφο είτε με ιδιωτικό έγγραφο εφόσον το γνήσιο της υπογραφής βεβαιώνεται από Διοικητική ή Δικαστική Αρχή ή ακόμα και από δικηγόρο.

4.8. Πώληση ενεργητικού - Ευθύνη διαχειριστή: Το ενεργητικό της «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» πωλείται και μεταβιβάζεται "όπως είναι και ευρίσκεται", δηλαδή στην πραγματική και νομική κατάσταση και στον τόπο όπου τα στοιχεία του ενεργητικού θα ευρίσκονται κατά την ημερομηνία υπογραφής της συμβάσεως πωλήσεως.

Η υπό ειδική διαχείριση εταιρεία, ο Ειδικός Διαχειριστής ή οι πιστωτές αυτής δεν θα φέρουν καμία απολύτως ευθύνη για οποιαδήποτε τυχόν ανακρίβεια ή παράλειψη της πρόσκλησης, του Υπόμνηματος Προσφοράς για τυχόν πραγματικά ή νομικά ελαττώματα των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων.

Οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές θα πρέπει να διεξάγουν τη δική τους αξιολόγηση και έρευνα και τον δικό τους νομικό, φορολογικό και τεχνικό έλεγχο για τα περιουσιακά στοιχεία που περιγράφονται στην πρόσκληση και στο παρόν Υπόμνημα Προσφοράς, καθώς και για το νομικό, πολεοδομικό και πραγματικό τους καθεστώς, με τη βοήθεια των νομικών, φορολογικών και τεχνικών συμβούλων τους.

Τα στοιχεία και πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην παρούσα Πρόσκληση και στο Υπόμνημα Προσφοράς του πλειοδοτικού διαγωνισμού βασίζονται στα πιο πρόσφατα οικονομικά στοιχεία που τέθηκαν στην διάθεσή του Ειδικού Διαχειριστή και αφορούν μέχρι την ημερομηνία έναρξης της Ειδικής Διαχείρισης, ήτοι 27/04/2018 καθώς και στην απογραφή που διενήργησε ο Ειδικός Διαχειριστής στα περιουσιακά στοιχεία της ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Προτείνεται όπως ο οιοσδήποτε ενδιαφερόμενος εκτιμήσει, στηριζόμενος στην κρίση του, τα σχετικά οικονομικά στοιχεία και δεδομένα που περιλαμβάνονται στην παρούσα Πρόσκληση και στο Υπόμνημα Προσφοράς του πλειοδοτικού διαγωνισμού. Συνιστάται η περαιτέρω ανάλυση από ειδικούς, οικονομικούς, νομικούς ή χρηματοοικονομικούς

αναλυτές, εκ μέρους του Υποψήφιου Αγοραστή, έτσι ώστε η λήψη οποιασδήποτε επιχειρηματικής απόφασης να μη βασίζεται μόνο στα εν λόγω στοιχεία.

Περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν περιελήφθησαν στη διακήρυξη και συνεπώς δεν εκπλειστηριάσθησαν για οποιοδήποτε λόγο (ενδεικτικά λόγω μεταγενέστερης δημιουργίας τους ή μη αναγραφής τους λόγω λάθους, παραλείψεως ή διαφορετικού νομικού χαρακτηρισμού τους ή δικαστικώς επιδικασθείσες ή λόγω ελλείψεως ενδιαφέροντος) παραμένουν στην ιδιοκτησία της ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. προκειμένου να διατεθούν από τον Ειδικό Διαχειριστή όπως ο νόμος ορίζει.

4.9. Αποσφράγιση προσφορών: Η αποσφράγιση των προσφορών και για τους 3 ανεξάρτητους πλειοδοτικούς διαγωνισμούς, θα γίνει από τον Ειδικό Διαχειριστή, **την 3^η Απριλίου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12.15**, στα γραφεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας που βρίσκονται στα Οινόφυτα Βοιωτίας, στη θέση Λυσιά και ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Βαρβάρας Σγούρα, η οποία θα συντάξει και το σχετικό πρακτικό.

Κατά την αποσφράγιση των προσφορών δικαιούνται να παραστούν και να υπογράψουν τη σχετική έκθεση αποσφράγισης, που θα συνταχθεί, όσοι θα έχουν υποβάλει εμπρόθεσμη δεσμευτική προσφορά.

Μετά τη σύμφωνα με την δημοσιευθείσα Πρόσκληση λήξη της διαδικασίας υποβολής και αποσφράγισης των προσφορών θα ακολουθήσει η συγκριτική εκτίμηση των προσφορών και η σύνταξη από τη σύμπραξη Ειδικού Διαχειριστή σχετικής έκθεσης η οποία θα αναφέρει τον πλειοδότη.

Η έκθεση θα κοινοποιηθεί σε όσους κατέθεσαν νόμιμα προσφορές και θα υποβληθεί στο αρμόδιο δικαστήριο μαζί με σχετική αίτηση αποδοχής. Στη συνέχεια θα ακολουθηθεί η διαδικασία όπως ορίζεται από την παράγραφο 7 του άρθρου 73 του Ν. 4307/2014.

4.10. Όλα τα έξοδα και οι δαπάνες πάσης φύσεως για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό, τη μεταβίβαση και κάθε άλλη πράξη που προβλέπεται για την πραγμάτωση και ολοκλήρωση της μεταβίβασης (περιλαμβανομένων, ενδεικτικώς, των αμοιβών και δικαιωμάτων συμβολαιογράφου, δικηγόρου, δικαστικού επιμελητή, υποθηκοφυλάκων, Φ.Π.Α., φόρων, τελών, χαρτοσήμων, κ.λπ.), βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τους ενδιαφερομένους αγοραστές και τον πλειοδότη αντίστοιχα.

4.11. Η υποβολή γραπτής δεσμευτικής προσφοράς δεν δημιουργεί δικαίωμα κατακύρωσης για την πώληση. Η σύμβαση μεταβίβασης, μετά την επικύρωση του Πλειοδότη από το αρμόδιο δικαστήριο σύμφωνα με το άρθρο 74 Ν. 4307/2014, θα υπογραφεί ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βαρβάρας Σγούρα.

Η σύμβαση μεταβίβασης δεν υπόκειται σε κανένα σχόλιο, καμία επιφύλαξη ή αίρεση ως προς τους όρους που αναφέρονται αμέσως κατωτέρω και θα υπογραφεί ως έχει. Η διενέργεια του διαγωνισμού, καθώς και η σύμβαση πώλησης των περιουσιακών στοιχείων διέπονται από το Ελληνικό Δίκαιο.

Κατωτέρω παρατίθεται σχέδιο μεταβίβασης, το οποίο είναι κοινό και για τους 3 διαγωνισμούς

5. ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ :^{ου} Δημοσίου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού που αφορά στην Ομάδα Ενεργητικού Α «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.»

ΑΡΙΘΜΟΣ

Α) ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΤΕΛΟΥΣΗΣ ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε» ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΑΡΘΡΑ 73, 74 ΚΑΙ 75 ν. 4307/2014

ΠΡΟΣΦΕΡΘΕΙΣΑ ΑΞΙΑ: € ΓΙΑ ΤΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β) ΠΡΑΞΗ ΕΞΟΦΛΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΚΠΛΗΡΩΣΕΩΣ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΔΑΣ.

Στην Αθήνα σήμερα στις

του έτους δύο χιλιάδες δέκα εννέα (2019) ημέραστα γραφεία της Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ – ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΑΓΕΙΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που βρίσκονται στα Οινόφυτα Βοιωτίας, Θέση Λυσιά, όπου με κάλεσαν και προσήλθα για την υπογραφή του παρόντος, σε εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών και κάτοικο, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο, αφ' ενός:ο οποίος ενεργεί στο παρόν, ως Ειδικός Διαχειριστής της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ – ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΑΓΕΙΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», δυνάμει των με αριθμούς 1883/2018 & 1379/2018 αποφάσεων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά με τις οποίες η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ – ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΑΓΕΙΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ετέθη σε διαδικασία ειδικής διαχείρισης των άρθρων 68 επ. του Ν. 4307/2014 και ορίστηκε ως Ειδικός διαχειριστής αυτής η κα Παπανδρέου Ευδοκία σε αντικατάσταση του προηγούμενου Ειδικού Διαχειριστή για τους διαλαμβανόμενους στην υπ. αριθμόν 1379/2018, λόγους.

Αφ' ετέρου: Ο κ.

ο οποίος ενεργεί στο παρόν, ως νόμιμος εκπρόσωπος και για λογαριασμό της εδρεύουσας στο με την επωνυμία «.....» και με τον διακριτικό τίτλο «.....» και θα ονομάζεται στη συνέχεια του παρόντος για συντομία «Η ΠΛΕΙΟΔΟΤΡΙΑ»
Η ως άνω εταιρεία δεν έχει λυθεί ή τεθεί σε κατάσταση πτωχεύσεως ή αναγκαστικής διαχείρισης κατά ρητή δήλωση του εδώ εκπροσώπου της, έχει ΑΦΜ.....στη ΔΟΥ και θα ονομάζεται στη συνέχεια του παρόντος για συντομία «Η ΠΛΕΙΟΔΟΤΡΙΑ»

Οι συμβαλλόμενοι με την άνω ιδιότητά τους, αφού δήλωσαν ότι έχουν τις νόμιμες προϋποθέσεις, ζήτησαν την υπογραφή του παρόντος συμβολαίου μου, με το οποίο δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν αμοιβαία τα παρακάτω:

Ότι δυνάμει της υπ' αριθμόν 1883/2018 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά, ετέθη στην διαδικασία της ειδικής διαχείρισης των άρθρων 68 και επ. του Ν. 4307/2014, η εδρεύουσα στον Δήμο Αγ. Ιωάννη Ρέντη Αττικής, οδός Φλέμινγκ αριθμός 22, Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία **«ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ – ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΑΓΕΙΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»** και διακριτικό τίτλο **«ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., Αρ. ΓΕΜΗ 44425807000 με ΑΦΜ 095025298, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιά.**

Με την ως άνω απόφαση ορίστηκε ως ειδικός διαχειριστής ο κ. Κωνσταντίνος Μαργαρίτης του Ιωάννη, εγγεγραμμένος στην Α' Βαθμίδα του Μητρώου Διαχειριστών Αφερεγγυότητας με αριθμό 34 σύμφωνα με το Π.Δ. 133/2006.

Δυνάμει της υπ' αριθμόν 1379/06.08.2018 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά (Εκουσία Δικαιοδοσία), αντικαταστάθηκε ο ειδικός διαχειριστής από την κα Ευδοκία Παπανδρέου του Αλεξάνδρου, εγγεγραμμένη στην Α' βαθμίδα του Μητρώου Διαχειριστών Αφερεγγυότητας με αριθμό 41 σύμφωνα με το Π.Δ. 133/2006.

Ότι ο ειδικός διαχειριστής δημοσίευσε την 01 Μαρτίου 2019 στις ημερήσιες εφημερίδες «ΤΑ ΝΕΑ» και «ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ», στο ΓΕ.ΜΗ καθώς και στο υπ' αριθμόν Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του

Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων (Τομέας Νομικών) ενώ επίσης ανήρτησε στο πληροφοριακό σύστημα της φορολογικής διοίκησης πρόσκληση διενέργειας τριών (3) ανεξάρτητων Δημόσιων Πλειοδοτικών Διαγωνισμών. εκ των οποίων ο υπό στοιχεία «.....»^{ος} Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά στα στοιχεία ενεργητικού της ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. – «ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ» αφορά τα διά του παρόντος μεταβιβαζόμενα.

Η διακήρυξη αυτή περιελάμβανε και τη δυνατότητα να παραλάβει από τον Ειδικό Διαχειριστή ο κάθε ενδιαφερόμενος το αναλυτικό «Υπόμνημα Προσφοράς» καθώς και να ελέγξει τα προς εκποίηση στοιχεία της «ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ» και εν συνεχεία να υποβάλει στα γραφεία της υπό ειδική διαχείρισης εταιρείας, έγγραφη και σφραγισμένη δεσμευτική προσφορά, συνοδευόμενη από ισόποση εγγυητική επιστολή Τράπεζας. Στην ίδια δημόσια πρόσκληση ορίστηκε ως λήξη προθεσμίας για την υποβολή προσφορών και την αποσφράγιση η 3^η Απριλίου 2019, στα γραφεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, στα Οινόφυτα Βοιωτίας, θέση Λυσιά.

Ότι στις για την απόκτηση των εκποιούμενων με την παρούσα περιουσιακών στοιχείων της «ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ» της υπό ειδική διαχείριση Εταιρείας, υπεβλήθησαν έγγραφες δεσμευτικές προσφορές, συνοδευόμενες από τις απαραίτητες εγγυητικές επιστολές και τα λοιπά έγγραφα σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Πρόσκληση και στο Υπόμνημα Προσφοράς, μετά την αποσφράγιση των οποίων στις 2019 ανακηρύχθηκε πλειοδότη η αφετέρου στο παρόν συμβαλλόμενη εταιρεία.

Ότι ο Ειδικός Διαχειριστής, υπέβαλε την ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά, την από Αίτηση αποδοχής ανακηρύξεως πλειοδότη, επί της οποίας εξεδόθη η υπ' αριθμόν/..... απόφαση του ως άνω δικαστηρίου, η οποία ανακήρυξε την αφετέρου συμβαλλόμενη ως πλειοδότη.

Με την από έγγραφη πρόσκληση της, απευθυνθείσα προς την πλειοδότη, η αφενός συμβαλλόμενη την κάλεσε για την υπογραφή του παρόντος καλώντας τη ταυτόχρονα να κατα**αβάλει** το προσφερθέν τίμημα, Σήμερα, με το παρόν συμβόλαιό μου, ο Ειδικός Διαχειριστής, εκπροσωπώντας την υπό ειδική διαχείριση τελ**ούσα** Ανώνυμη Εταιρεία

με την επωνυμία «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ – ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΑΓΕΙΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»: Πωλεί, εκχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει, κατά τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 4307/2014 κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, στην αντισυμβαλλόμενη πλειοδότη με την επωνυμία «.....», το σύνολο του ενεργητικού της με στοιχεία «ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ», αντί του προσφερθέντος κατά την διαδικασία του πλειοδοτικού διαγωνισμού τιμήματος, των ευρώ, το οποίο τίμημα ολόκληρο, κατέβαλε ο πλειοδότης στον Ειδικό Διαχειριστή, με την υπ' αριθμόν ισόποση δίγραμμη τραπεζική επιταγή της εις διαταγή της υπό ειδική διαχείριση τελούσας ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ – ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΑΓΕΙΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

(ΑΚΟΥΛΟΥΘΕΙ ΠΛΗΡΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΤ' ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ)

Δήλωσε στη συνέχεια ο Ειδικός Διαχειριστής, ότι μεταβιβάζει τα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας όπως λεπτομερώς αυτά περιγράφονται ανωτέρω και αυτά είναι και βρίσκονται σήμερα, τόσο από απόψεως πραγματικών, όσο και από απόψεως νομικών σχέσεων και κυρίως δικαιωμάτων, βαρών κλπ., ουδεμία δε έστω και την ελάχιστη ευθύνη έχει έναντι της πλειοδότης για οποιοδήποτε νομικό ή πραγματικό ελάττωμα αυτών για οποιοδήποτε βάρος, ενέχυρο, εκνίκηση τρίτου, κατάσχεση, φιλονικία και διένεξη και από οποιαδήποτε υποχρέωση για την περιγραφή τους, για το κύρος απόκτησής τους από την υπό ειδική διαχείριση εταιρεία, της πλειοδότης παραιτούμενης με το παρόν από κάθε δικαίωμά της για νομικά ή πραγματικά ελαττώματα των μεταβιβαζομένων σ' αυτήν με το παρόν περιουσιακών στοιχείων, και κυρίως των αναφερομένων στα άρθρα 516, 540 και επόμενα του Αστικού Κώδικα.

Ρητά με το παρόν συμφωνείται ότι: α) όλα τα έξοδα μεταβιβάσεως και κάθε άλλης πράξεως που προβλέπεται για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης όλων των μεταβιβαζομένων στοιχείων της «ΟΜΑΔΑΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ» του διαγωνισμού, και της πράξης εξοφλήσεως, περιλαμβανομένων ενδεικτικά των αμοιβών και δικαιωμάτων συμβολαιογράφου, δικηγόρου, δικαστικού επιμελητή, του ΦΠΑ, τόσο του κύριου, όσο και αυτού που τυχόν επιβληθεί μετά τον έλεγχο από την αρμόδια ΔΟΥ και κάθε άλλο έξοδο, βαρύνουν αποκλειστικά την πλειοδότη. Επίσης κάθε τυχόν έξοδο, πρόστιμο ή προσαύξηση λόγω τυχόν βεβαιώσεως από την αρμόδια ΔΟΥ της αξίας των μεταβιβαζομένων με το παρόν περιουσιακών στοιχείων σε μεγαλύτερο ποσό απ' αυτό που αναγράφεται στο παρόν συμβόλαιο και γενικά όλα τα βάρη αυτού, καθώς και τα πάσης φύσεως έξοδα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο την πλειοδότη.

β) Σε περίπτωση που τυχόν κληθεί ως συνυπεύθυνος ο Ειδικός Διαχειριστής να καταβάλει οποιοδήποτε ποσό για Φ.Π.Α. ή οποιοδήποτε άλλο τέλος, φόρο ή εισφορά έναντι οποιασδήποτε αρχής που αφορά την πράξη μεταβίβασης, η πλειοδότη θα είναι υποχρεωμένη, αφού ειδοποιηθεί εγγράφως, να καταβάλει είτε απευθείας στη δημόσια αρχή, είτε προς την το ποσό που τελεσιδίκως επιβληθεί, εκτός αν είναι νωρίτερα υποχρεωτική η καταβολή του, οπότε θα υποχρεούται η πλειοδότη να το καταβάλει αμελλητί, του Ειδικού Διαχειριστή δικαιούμενου να εισπράξει από την πλειοδότη οποιοδήποτε τέτοιο ποσό που θ' αφορά οποιαδήποτε από τις πιο πάνω υποχρεώσεις της, με κάθε νόμιμο δικαστικό μέσο και με εκτέλεση του παρόντος συμβολαίου, που κηρύσσεται από τους συμβαλλόμενους τίτλος εκτελεστός και εκκαθαρισμένος για την αιτία αυτή.

γ) Σε περίπτωση αποκλίσεων της άνω περιγραφής της «ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ» της υπό ειδική διαχείριση ΚΡΕΝΤΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. από την περιγραφή στο Υπόμνημα Προσφοράς, υπερισχύει η περιγραφή του παρόντος συμβολαίου και η πλειοδότη ουδεμία απαίτηση έχει ή διατηρεί για τυχόν στοιχεία του ενεργητικού τα οποία αναγράφονται στο σχετικό Υπόμνημα Προσφοράς, αλλά δεν αναφέρονται στη παρούσα περιγραφή. Ιδιαίτερα δεν δικαιούται να αξιώσει μείωση του τιμήματος, ή οποιασδήποτε μορφής αποζημίωση για την αιτία αυτή.

Η αντισυμβαλλόμενη πλειοδότη δια του εδώ εκπροσώπου της: α) Αποδέχεται τη γενομένη σ' αυτήν με το παρόν μεταβίβαση της ως άνω με στοιχεία «ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ» του διαγωνισμού, της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, τα οποία στοιχεία της ομάδας αυτής παρέλαβε

στην κυριότητα, νομή και κατοχή της, β) βρήκε τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία της απόλυτης αρεσκείας της και κατάλληλα για τον σκοπό που τα προορίζει, αφού τα έλεγξε, γ) αναγνωρίζει ως έγκυρη, ισχυρή και απρόσβλητη την διαδικασία του ως άνω πλειοδοτικού διαγωνισμού, δ) είναι πλήρως ενημερωμένη για την νομική και πραγματική κατάσταση των πωλουμένων με το παρόν στοιχείων του ενεργητικού και παραιτείται από κάθε δικαίωμα εγέρσεως αξιώσεων κατά της σύμπραξης ειδικού διαχειριστή και κατά της υπό ειδική διαχείρισης τελούσης εταιρείας για τυχόν ελλείψεις ή ελαττώματα τούτων, ε) παραιτείται από κάθε δικαίωμά της για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του συμβολαίου μου αυτού, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία, ακόμη και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, στ) αποδέχεται και συναινεί με όλα, όσα παραπάνω συμφωνήθηκαν.

Τα συμβαλλόμενα μέρη, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται, παραιτούνται αμοιβαίως από κάθε δικαίωμά τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του συμβολαίου μου αυτού, για οποιονδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία, ακόμη και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΠΡΑΞΗΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΕΡΙ ΕΞΟΦΛΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Κατόπιν των ανωτέρω που συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία δεκτά από τα συμβαλλόμενα μέρη, **ο Ειδικός Διαχειριστής, δηλώνει** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 4307/2014, ότι:

- α) Έλαβε με τον προαναφερόμενο τρόπο από την πλειοδότηρια εταιρεία με την επωνυμία «.....», ολόκληρο το συνολικό τίμημα των ευρώ, (εκδοθέντων και των οικείων τιμολογίων όπου απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία) κατόπιν της μεταβίβασης σ' αυτήν των περιουσιακών στοιχείων της ως άνω με στοιχεία «ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ» του διαγωνισμού, της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του επιτευχθέντος κατά τη διαδικασία του πλειοδοτικού διαγωνισμού συνολικού τιμήματος,**
- β) Εξοφλεί πλήρως και ολοσχερώς την Πλειοδότηρια εταιρεία για ολόκληρο το επιτευχθέν κατά τη διαδικασία του Πλειοδοτικού Διαγωνισμού τίμημα των ευρώ που καταβλήθηκε για την εκποίηση και μεταβίβαση των**

περιουσιακών στοιχείων της ανωτέρω «ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ» του διαγωνισμού εμπροθέσμως και προσηκόντως στη υπό ειδική διαχείριση εταιρεία,

γ) Αναγνωρίζει την Πλειοδότηρια εταιρεία με την επωνυμία «.....», αποκλειστική κυρία, νομέα και κάτοχο του συνόλου του ενεργητικού των προπεριγραφέντων στοιχείων, τα οποία η πλειοδότηρια εταιρεία δικαιούται στο εξής, να κατέχει, νέμεται και διαθέτει με απόλυτο δικαίωμα κυριότητας, και

δ) μετά την ολοσχερή εξόφληση του τιμήματος με τους όρους που συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτοί με το παρόν συμβόλαιό μου σύμβασης μεταβίβασης, πιστοποιεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της πλειοδότηριας εταιρείας προκειμένου και η παρούσα πράξη μου να αποτελεί και να επέχει θέση τελεσίδικης κατακύρωσης και περιλήψης εκθέσεως κατακυρώσεως κατά τις διατάξεις των άρθρων 1003 και επ. Κ.Πολ.Δ και του άρθρου 75 του Ν. 4307/2014, για τα έννομα αποτελέσματα της μεταβίβασης της ως άνω περιουσιακή ομάδα επ' ονόματι της Πλειοδότηριας.

Οι εμφανιζόμενοι, όπως εδώ παρίστανται και εκπροσωπούνται και σύμφωνα με διατάξεις της υπ' αριθμόν ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25-9-2002 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (ΦΕΚ 1276/1-10-2002 τ. Β'), δήλωσαν σε μένα τη Συμβολαιογράφο με ατομική τους ευθύνη ο καθένας και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Νόμου 1599/1986, κατά τις οποίες «όποιος με γνώση του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών και εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτό του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι δέκα ετών» ότι: η έδρα εταιριών που εκπροσωπούν και η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτές που αναγράφονται στην αρχή του παρόντος.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 4307/2014, η παρούσα σύμβαση επέχει θέση τελεσίδικης κατακύρωσης των άρθρων 1003 κ. επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, η Δήλωση δε του Ειδικού Διαχειριστή περί Πιστοποίησης Εκπλήρωσης Υποχρεώσεων της Πλειοδότηδος, επέχει θέση περιλήψεως εκθέσεως κατακυρώσεως του άρθρου 1005 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας δεν απαιτείται να προσαρτηθούν πιστοποιητικά φορολογικής ή ασφαλιστικής ενημερότητας για την υπό ειδική διαχείριση τελούσα εταιρεία.

Δικαιώματα, τέλη και αμοιβές σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος νόμου 4307/2014.

Στο παρόν προσαρτώνται:

.....
Οι ανωτέρω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό που γράφηκε σε συνεχόμενα φύλλα.

Το παρόν συμβόλαιό μου αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλομένους και βεβαιώθηκε, υπογράφεται απ' αυτούς, τους παρασπάντες δικηγόρους και εμένα νόμιμα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Για περισσότερες πληροφορίες αναφορικά με τη Διαδικασία, συμπεριλαμβανομένης της παραλαβής της Συμφωνίας Εχεμύθειας και του Υπομνήματος Προσφοράς, οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται να επικοινωνήσουν με τον Ειδικό Διαχειριστή:

Ευδοκία Παπανδρέου, τηλ.: 210-3628276, fax: 210-3628276, e-mail: Evdokia Papandreou evd.papandreou@gmail.com, Πλατεία Βικτωρίας αρ. 6, ΤΚ 10434, Αθήνα

Η ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΣΑ ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΕΥΔΟΚΙΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 27.02.2019