

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ, ΗΤΟΙ ΔΥΟ (2) ΡΥΜΟΥΛΚΩΝ ΠΛΟΙΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ Α.Ε.» (αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 239301000, ΑΦΜ 094004293),

**Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΥΠΑΧΘΕΙ ΣΤΗΝ ΕΚΤΑΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
(ΑΡΘΡΑ 68 ΕΠ. ΤΟΥ Ν. 4307/2014)**

Λαμβάνοντας υπ' όψιν ότι:

1. Δυνάμει της υπ' αριθμόν 725/08.03.2018 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Εκουσία Δικαιοδοσία), νόμιμα δημοσιευθείσας στο ΓΕΜΗ (δυνάμει της υπ' αριθ. 2283/09.03.2018 ανακοίνωσης) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ Α.Ε.» (εφεξής «**ΕΝΑΕ**») ετέθη σε καθεστώς ειδικής διαχείρισης των άρθρων 68επ. του Ν. 4307/2014
2. Δυνάμει της ως άνω απόφασης διορίστηκε ειδικός διαχειριστής ο Κωνσταντίνος Μαργαρίτης.
3. Ήδη, με την από 03.05.2018 Προσωρινή διαταγή της Προέδρου Πρωτοδικών Αθηνών, η οποία δεν έχει ανακληθεί μέχρι σήμερα, εκδοθείσα επί της από 25.04.2018 (με γενικό αριθμό κατάθεσης 40536/2018 και ειδικό αριθμό κατάθεσης 1671/2018) αίτησης του Ελληνικού Δημοσίου και της Τράπεζας Πειραιώς, διετάχθη η αντικατάσταση του ως άνω ειδικού διαχειριστή (και ήδη αποβιώσαντος) και ο ορισμός του Χριστόδουλου Σεφέρη του Κωνσταντίνου ως προσωρινού ειδικού διαχειριστή (έως την έκδοση οριστικής απόφασης επί της ως άνω αίτησης).
4. Εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 68επ. του Ν. 4307/2014.

Ο ειδικός διαχειριστής **ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ** Ανεξάρτητο Δημόσιο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό με τίτλο **«Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός για την εκποίηση περιουσιακών στοιχείων, ήτοι δύο (2) ρυμουλκών πλοίων της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ Α.Ε.»** (εφεξής ο «**Διαγωνισμός**»), και συγκεκριμένα των ρυμουλκών πλοίων «ΚΡΟΝΟΣ» ή «KRONOS» και «ΤΙΤΑΝ» ή «TITANUS» (εφεξής, τα «**Ρυμουλκά**»), τα οποία αποτελούν κινητή περιουσία της ΕΝΑΕ και περιγράφονται αναλυτικά κατωτέρω. Τα Ρυμουλκά θα εκποιηθούν χωριστά, ως μεμονωμένα περιουσιακά στοιχεία.

1. Περιουσιακό στοιχείο Α - Το εκποιούμενο περιουσιακό στοιχείο περιγράφεται ως ακολούθως:

Ρυμουλκό πλοίο (TUG) «ΚΡΟΝΟΣ» ή «KRONOS»

- αριθμός νηολογίου 10688
- νηολόγιο Πειραιά 1633
- αριθμός Ι.Μ.Ο 5082388
- σημαία ελληνική
- έτος κατασκευής 1960.

Το ρυμουλκό πλοίο, σύμφωνα με τα πιστοποιητικά του έχει τα εξής τεχνικά χαρακτηριστικά:

- ολικό μήκος 31,92 m
- μήκος μεταξύ καθέτων 29 m
- πλάτος 8,22 m
- βύθισμα 4 m
- δύναμη έλξης περίπου 20 τόνοι
- ολική χωρητικότητα 218,05 κόροι
- καθαρή χωρητικότητα 16,56 κόροι
- κύρια μηχανή (main engine) MAN 1200 BHP 400RPM

- Ηλεκτροπαραγωγά Ζεύγη: δεξιά LISTER Engine 46HP - 1200RPM, HANSA Generator 12KW – 1200RPM και αριστερά LISTER Engine 35HP – 1200RPM HANSA Generator 12KW – 1200RPM

Έως το 2011, η κύρια μηχανή, τα ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη και ο υπόλοιπος εξοπλισμός λειτουργούσαν και συντηρούνταν.

Το ρυμουλκό ανεγκύστηκε στην πλατφόρμα ανύψωσης σκαφών την 22/7/2016 και στη συνέχεια μεταφέρθηκε στην ξηρά, όπου παρέμεινε εκεί εργασίες «ειδικής επιθεώρησης» έως την 28/06/2018, οπότε και κατελκύσθηκε. Εκδόθηκε προσωρινό πιστοποιητικό σκάφους και μηχανημάτων έως τον Δεκέμβριο 2018.

Το ρυμουλκό βρίσκεται σε κατάσταση πλευστότητας και είναι προσδεμένο στην προβλήτα 1 του ναυπηγείου. Διαθέτει μόνιμη ηλεκτρική τροφοδότηση από την ξηρά για φωτισμό και όλες τις απαραίτητες λειτουργίες.

2. Περιουσιακό στοιχείο Β - Το εκποιούμενο περιουσιακό στοιχείο περιγράφεται ως ακολούθως:

Ρυμουλκό (TUG) «TITAN» ή «TITANUS»

- αριθμός νηολογίου 10656
- νηολόγιο Πειραιά 1677
- αριθμός I.M.O 5362295
- σημαία ελληνική
- έτος κατασκευής 1962.

Το ρυμουλκό πλοίο, σύμφωνα με τα πιστοποιητικά του έχει τα εξής τεχνικά χαρακτηριστικά:

- ολικό μήκος 32,5 m
- μήκος μεταξύ καθέτων 29 m
- πλάτος 8,2 m
- βύθισμα 4 m
- δύναμη έλξης περίπου 20 τόνων
- ολική χωρητικότητα 258,59 κόροι
- καθαρή χωρητικότητα 40,26 κόροι
- κύρια μηχανή (main engine) MAN 1200 BHP 400RPM
- Ηλεκτροπαραγωγά Ζεύγη: δεξιά LISTER Engine 46HP- 1200RPM, HANSA Generator 12KW – 1200RPM και αριστερά LISTER Engine 35HP – 1200RPM HANSA Generator 12KW – 1200RPM

Έως το 2011, η κύρια μηχανή, τα ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη και ο υπόλοιπος εξοπλισμός λειτουργούσαν και συντηρούνταν. Τα πιστοποιητικά του ως άνω ρυμουλκού έχουν λήξει.

Το ρυμουλκό βρίσκεται σε κατάσταση πλευστότητας και είναι προσδεμένο στην προβλήτα 1 του ναυπηγείου. Διαθέτει μόνιμη ηλεκτρική τροφοδότηση από την ξηρά για φωτισμό και όλες τις απαραίτητες λειτουργίες.

3. Όροι Πρόσκλησης

3.1. Γενικά: Ο Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 73 επ. Ν. 4307/2014 και τους όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα πρόσκληση διενέργειας δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού (εφεξής η «**Πρόσκληση**»). Η υποβολή δεσμευτικής προσφοράς συνεπάγεται γνώση και αποδοχή όλων των όρων της Πρόσκλησης και του υπομνήματος προσφοράς, το οποίο θα χορηγηθεί σε κάθε ενδιαφερόμενο, μετά την υποβολή αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και υπογραφή συμφωνητικού εμπιστευτικότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3.3. της παρούσας.

3.2. Προϋποθέσεις συμμετοχής

Οι συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό (εφεξής οι «**Υποψήφιοι Αγοραστές**» ή ο «**Υποψήφιος Αγοραστής**») θα πρέπει να διαθέτουν τις απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις από τις αρμόδιες αρχές, για τη νόμιμη λειτουργία τους.

Η παραλαβή των ρυμουλκών θα πραγματοποιηθεί, μετά την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης (εφεξής η «**Σύμβαση Μεταβίβασης**»), στο χώρο που είναι και ευρίσκονται εντός των εγκαταστάσεων της ΕΝΑΕ. Επισημαίνεται, ότι η ΕΝΑΕ ουδεμία ευθύνη έχει για την παράδοση των ρυμουλκών σε άλλο χώρο, εκτός των εγκαταστάσεών της και συνεπώς, ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι υπεύθυνος για την έκδοση όλων των απαιτούμενων αδειών (απόπλου κλπ.) και βαρύνεται με όλα τα σχετικά έξοδα.

Από την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης και μέχρι την παραλαβή τους από τον Υποψήφιο Αγοραστή, η ΕΝΑΕ δεν φέρει ουδεμία ευθύνη για τυχόν χειροτέρευση της κατάστασης των ρυμουλκών, από οιαδήποτε αιτία, συμπεριλαμβανομένης και της ανωτέρας βίας.

3.3. Διαδικασία και όροι:

Οι Υποψήφιοι Αγοραστές που επιθυμούν να συμμετέχουν στην παρούσα διαδικασία θα πρέπει να υποβάλλουν σχετική έγγραφη επιστολή στα γραφεία της ειδικής διαχείρισης στην οδό Παλάσκα, αριθμό 3, Σκαραμαγκάς, ΤΚ 12461, τηλ. +30 212 107 0020, (με e-mail specialadministrator@hsy.gr υπόψη κ.κ. Στέφανου Παπαδόπουλου και Γιώργου Μελέτη, για την εκδήλωση ενδιαφέροντος συμμετοχής. Μετά την υποβολή της επιστολής και την υπογραφή συμφωνητικού εμπιστευτικότητας, οι Υποψήφιοι Αγοραστές θα παραλαμβάνουν Υπόμνημα Προσφοράς και επιπλέον ενημερωτικό υλικό, που αφορά στα εκποιούμενα περιουσιακά στοιχεία.

Η επιστολή ενδιαφέροντος θα πρέπει να περιέχει κατ' ελάχιστο τις ακόλουθες πληροφορίες σχετικά με τον Υποψήφιο Αγοραστή:

1. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι **φυσικό πρόσωπο**:
 - α. ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, Α.Φ.Μ, αριθμό τηλεφώνου και φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται), διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αριθμό δελτίου ταυτότητας ή αριθμό και ημερομηνία λήξης εν ισχύ διαβατηρίου.
2. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι **νομικό πρόσωπο**:
 - α. επωνυμία, έδρα, αριθμός ΓΕΜΗ ή αντίστοιχου μητρώου αλλοδαπής, Α.Φ.Μ, αριθμός τηλεφώνου και φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται), διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, καθώς και τα ονόματα των υπεύθυνων ατόμων που θα χειριστούν περαιτέρω τη διαδικασία για λογαριασμό των Υποψηφίων.
 - β. νομιμοποιητικά έγγραφα και συγκεκριμένα: τελευταίο κωδικοποιημένο καταστατικό, έγγραφα εκπροσώπησης (ανακοίνωση ή πιστοποιητικό ΓΕΜΗ ή άλλου αντίστοιχου μητρώου αλλοδαπής), πιστοποιητικό μεταβολών ΓΕΜΗ ή άλλου αντίστοιχου μητρώου αλλοδαπής, επίσημο αντίγραφο του βιβλίου μετόχων για τις Α.Ε. ή αντίστοιχες εταιρείες της αλλοδαπής.
3. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι **ένωση προσώπων ή κοινοπραξία**:
 - α. Πλήρη και ακριβή επωνυμία της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων,
 - β. Επωνυμίες όλων των μελών της κοινοπραξίας, έδρα της κοινοπραξίας καθώς και των μελών της, αριθμός ΓΕΜΗ ή αντίστοιχου μητρώου αλλοδαπής, αριθμός τηλεφώνου και φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται), διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, καθώς και τα ονόματα των υπεύθυνων ατόμων που θα χειριστούν περαιτέρω τη διαδικασία για λογαριασμό της κοινοπραξίας ή σε περίπτωση ένωσης προσώπων τα ανωτέρω υπό 2 στοιχεία για έκαστο μέλος της ένωσης, καθώς και αναφορά του ποσοστού συμμετοχής κάθε μέλους στην ένωση,
 - γ. Ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης κοινοπραξίας, νόμιμα κατατεθειμένο στις αρμόδιες διοικητικές αρχές.

Στους Υποψήφιους Αγοραστές θα επιτραπεί, με δική τους επιμέλεια, μέσα, δαπάνες και ειδικευμένο προσωπικό, η διεξαγωγή ελέγχου σχετικά με τα εκποιούμενα περιουσιακά στοιχεία της ΕΝΑΕ.

3.4. Δεσμευτικές προσφορές:

Για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό οι Υποψήφιοι Αγοραστές καλούνται να υποβάλουν έγγραφες σφραγισμένες δεσμευτικές προσφορές (εφεξής η «**Προσφορά**»), για κάθε περιουσιακό στοιχείο ξεχωριστά, το αργότερο μέχρι την **Τετάρτη, 31 Οκτωβρίου 2018** και ώρα **12.00' μ.**, ενώπιον του ειδικού διαχειριστή, στα γραφεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας που βρίσκονται στην οδό Παλάσκα, αριθμό 3, Σκαρμαγκάς, ΤΚ 12461.

Οι προσφορές θα πρέπει να είναι συγκεκριμένες, ήτοι θα πρέπει να αναφέρονται σε ποιο από τα δύο (2) περιουσιακά στοιχεία αφορούν, αναγράφοντας την ένδειξη είτε «Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός για την εκποίηση περιουσιακών στοιχείων της ΕΝΑΕ Α.Ε - ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ Α'» είτε «Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός για την εκποίηση περιουσιακών στοιχείων της ΕΝΑΕ Α.Ε - ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ Β'».

Οι Υποψήφιοι Αγοραστές που ενδιαφέρονται να συμμετέχουν και για τα δύο (2) ρυμουλκά πλοία, θα πρέπει να υποβάλλουν χωριστή έγγραφη σφραγισμένη προσφορά για έκαστο από αυτά, σε διακριτούς φακέλους, που ο καθένας θα φέρει σαφή εξωτερική ένδειξη, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Κοινή προσφορά και για τα δύο (2) περιουσιακά στοιχεία δεν θα ληφθεί υπόψη καθώς επίσης και εκπρόθεσμες Προσφορές δεν θα γίνουν δεκτές και δεν θα ληφθούν υπόψη.

Η Προσφορά εκτός από τα έγγραφα που αναφέρονται στην παράγραφο 3.2. της παρούσας, θα πρέπει να συνοδεύονται από νομιμοποιητικά έγγραφα του Υποψηφίου Αγοραστή, ήτοι:

1. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι **νομικό πρόσωπο**:
 - α. Τελευταίο κωδικοποιημένο καταστατικό θεωρημένο από την αρμόδια αρχή,
 - β. Πιστοποιητικό μεταβολών, από την οποία να προκύπτει η αρχική καταχώρηση του νομικού προσώπου καθώς και τυχόν μεταβολές από το ΓΕΜΗ ή άλλη αρμόδια διοικητική ή δικαστική αρχή,
 - γ. Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης.
2. Πρακτικό αποφασίζοντος οργάνου (Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου στις Α.Ε. ή απόφαση διαχειριστών, συνέλευσης εταίρων στις Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.): α) για την έγκριση συμμετοχής και υποβολής Προσφορά στον εν λόγω διαγωνισμό, β) για τον ορισμό φυσικού προσώπου το οποίο θα υπογράψει την Προσφορά και θα εκπροσωπεί το νομικό πρόσωπο στην διαγωνιστική διαδικασία, γ) για τον ορισμό αντικλήτου, εφόσον η εξουσία προς εκπροσώπηση δεν προκύπτει από το καταστατικό ή άλλη πράξη που να έχει δημοσιευθεί.
3. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι **ένωση εταιρειών ή κοινοπραξία**:
 - α. Ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης κοινοπραξίας, νόμιμα κατατεθειμένο, εφόσον ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι κοινοπραξία.
 - β. Όλα τα ανωτέρω έγγραφα για κάθε μέλος της κοινοπραξίας ή της ένωσης εταιρειών.
 - γ. Σημειώνεται ότι, σε περίπτωση ένωσης εταιρειών, το πρακτικό αποφασίζοντος οργάνου έκαστου μέλους της ένωσης, θα πρέπει να περιέχει όλα τα αναφερόμενα στο σημείο 2 ανωτέρω, και επιπλέον θα πρέπει να εγκρίνει τη συμμετοχή του νομικού προσώπου στον εν λόγω διαγωνισμό ως μέλος της ένωσης εταιρειών, να αναφέρει το ποσοστό συμμετοχής του μέλους στην ένωση και να ορίζει τον κοινό νόμιμο εκπρόσωπο που θα εκπροσωπεί την ένωση ενώπιον της ΕΝΑΕ.
4. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι **αλλοδαπό φυσικό ή νομικό πρόσωπο**:
 - α. τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά.
 - β. Εάν σε κάποια χώρα δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα ή πιστοποιητικά ή δεν καλύπτουν όλες τις ως άνω περιπτώσεις, δύναται να αντικατασταθούν από ένορκη βεβαίωση του ενδιαφερομένου ή όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής ή συμβολαιογράφου του κράτους στο οποίο είναι εγκατεστημένος ο Υποψήφιος Αγοραστής.

Οι Προσφορές καθώς και τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά και γενικά όλα τα έγγραφα που απαιτούνται στο πλαίσιο του παρόντος διαγωνισμού, θα πρέπει να συντάσσονται στην **Ελληνική Γλώσσα**, με εξαίρεση τεχνικούς όρους καθώς και τεχνικά φυλλάδια (prospectus), που μπορεί να έχουν συνταχθεί σε άλλη γλώσσα.

Έγγραφα τα οποία εκδίδονται ή συντάσσονται σε άλλη γλώσσα πλην της ελληνικής θα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση (δικηγόρου ή Υπουργείου Εξωτερικών) και θα πρέπει να φέρουν και Επισημείωση της Σύμβασης της Χάγης της 5^{ης} Οκτωβρίου 1961 (APOSTILE) ή αντίστοιχη σφραγίδα προξενείου, αν ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι εγκατεστημένος σε μη συμβαλλόμενο κράτος.

Οι Προσφορές θα πρέπει να αναγράφουν ρητώς το **προσφερόμενο τίμημα**, αριθμητικά και ολογράφως.

Οι Υποψήφιοι Αγοραστές θα πρέπει να μνημονεύσουν στην Προσφορά τους ότι είναι πλήρως ενημερωμένοι για την πραγματική και νομική κατάσταση των υπό εκπλειστηρίαση περιουσιακών στοιχείων. Η Προσφορά πρέπει να είναι απαλλαγμένη από οποιαδήποτε αίρεση ή επιφύλαξη. Ουσιαστική και απαραίτητη προϋπόθεση της Προσφοράς είναι να αναγράφεται σε αυτήν η ρητή δέσμευση του συμμετέχοντος ότι θα καταβάλλει τοις απολύτου μετρητοίς το σύνολο του τιμήματος, με την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης των υπό εκπλειστηρίαση στοιχείων του ενεργητικού, όταν κληθεί προς τούτο από τον άνω ειδικό διαχειριστή.

3.5. Εγγυητική Επιστολή:

Κάθε Προσφορά θα πρέπει να συνοδεύεται επί ποινή ακυρότητάς της, από Εγγυητική Επιστολή ισόποση με το προσφερόμενο τίμημα, νομίμως λειτουργούντος χρηματοπιστωτικού ιδρύματος σε χώρα μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή/και του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ε.Κ.Δ), ισχύος μέχρι την προσήκουσα, πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του τιμήματος, κατ' άρθρο 75 του Ν. 4307/2014. Υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής θα δίδεται στους Υποψήφιους Αγοραστές μετά την αποστολή επιστολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος και την υπογραφή σύμβασης εμπιστευτικότητας, μαζί με το Υπόμνημα Προσφοράς. Οι Εγγυητικές Επιστολές των δύο πρώτων πλειοδοτών θα επιστραφούν με την υπογραφή της Σύμβασης Μεταβίβασης και την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του τιμήματος, ενώ στους υπόλοιπους μειοδότες θα επιστραφούν μετά την αποσφράγιση των Προσφορών. Σε περίπτωση μη προσέλευσης για την υπογραφή της Σύμβασης Μεταβίβασης και στην περίπτωση που δεν προσκομιστούν τα δικαιολογητικά και τα πιστοποιητικά που προβλέπονται με την παρούσα η δοθείσα εγγυητική επιστολή θα καταπίπτει υπέρ της ΕΝΑΕ.

3.6. Τρόπος υποβολής:

Οι Προσφορές μαζί με τις Εγγυητικές Επιστολές πρέπει να υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο αδιαφανή φάκελο. Η υποβολή των προσφορών θα γίνεται αυτοπροσώπως ή από νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με εξουσιοδότηση που θα φέρει θεώρηση γνησίου υπογραφής από αρμόδια αρχή ή σε περίπτωση νομικού προσώπου, από νομίμως εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο δυνάμει απόφασης του αρμοδίου διοικητικού της οργάνου.

3.7. Πώληση ενεργητικού - Ευθύνη ειδικού διαχειριστή:

Το ενεργητικό της ΕΝΑΕ πωλείται και μεταβιβάζεται "όπως είναι και ευρίσκεται", δηλαδή στην πραγματική και νομική κατάσταση και στον τόπο όπου θα ευρίσκεται κατά την ημερομηνία υπογραφής της συμβάσεως πωλήσεως. Η υπό ειδική διαχείριση εταιρεία, ο ειδικός διαχειριστής αυτής ή οι πιστωτές αυτής δεν θα φέρουν καμία απολύτως ευθύνη για οποιαδήποτε τυχόν ανακρίβεια ή παράλειψη του παρόντος, καθώς και για τυχόν πραγματικά ή νομικά ελαττώματα των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων. Οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές θα πρέπει να διεξάγουν τη δική τους αξιολόγηση, έλεγχο (inspection) και έρευνα και τον δικό τους νομικό, φορολογικό και τεχνικό έλεγχο για τα περιουσιακά στοιχεία που περιγράφονται στην παρούσα, καθώς και για το νομικό, και πραγματικό τους καθεστώς, με τη βοήθεια των νομικών, φορολογικών και τεχνικών συμβούλων τους.

3.8. Αποσφράγιση προσφορών:

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει από τον ειδικό διαχειριστή, στα γραφεία της ΕΝΑΕ στο Χαϊδάρι, επί της οδού Παλάσκα, αριθμός 3 και ενώπιον συμβολαιογράφου που θα συντάξει και το σχετικό πρακτικό. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών δικαιούνται να παραστούν και να υπογράψουν τη σχετική έκθεση αποσφράγισης, που θα συνταχθεί, όσοι θα έχουν υποβάλει εμπρόθεσμη δεσμευτική προσφορά. Μετά τη σύμφωνα με την παρούσα Πρόσκληση λήξη της διαδικασίας υποβολής και αποσφράγισης των προσφορών θα ακολουθήσει η συγκριτική εκτίμηση των προσφορών και η σύνταξη από τον ειδικό διαχειριστή σχετικής έκθεσης η οποία θα αναφέρει τον πλειοδότη. Η έκθεση θα κοινοποιηθεί σε όσους κατέθεσαν νόμιμα προσφορές και θα υποβληθεί στο πτωχευτικό δικαστήριο μαζί με σχετική αίτηση αποδοχής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 7 του άρθρου 73 του Ν. 4307/2014.

3.9. Όλα τα έξοδα και οι δαπάνες πάσης φύσεως για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό, τη μεταβίβαση και κάθε άλλη πράξη που προβλέπεται για την πραγμάτωση και ολοκλήρωση της μεταβίβασης (περιλαμβανομένων, ενδεικτικώς, των αμοιβών και δικαιωμάτων συμβολαιογράφου, δικηγόρου, δικαστικού επιμελητή, υποθηκοφυλάκων, Φ.Π.Α. και άλλων τυχόν φόρων κλπ.), βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τους ενδιαφερομένους αγοραστές και τον πλειοδότη αντίστοιχα.

3.10. Η υποβολή Προσφοράς δεν δημιουργεί δικαίωμα κατακύρωσης των εκποιούμενων περιουσιακών στοιχείων. Η Σύμβαση μεταβίβασης, μετά την επικύρωση από το αρμόδιο δικαστήριο της παραγράφου 1 του άρθρου 69, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 74 Ν. 4307/2014, θα υπογραφεί ενώπιον συμβολαιογράφου. Η Σύμβαση Μεταβίβασης δεν υπόκειται σε κανένα σχόλιο, καμία επιφύλαξη ή αίρεση ως προς τους όρους που αναφέρονται αμέσως κατωτέρω και θα υπογραφεί ως έχει. Η διενέργεια του διαγωνισμού, καθώς και η Σύμβαση Μεταβίβασης των περιουσιακών στοιχείων διέπονται από το Ελληνικό Δίκαιο.

4. ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ: Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκποίηση περιουσιακού στοιχείου της ΕΝΑΕ, ήτοι του ρυμουλκού «.....»

ΑΡΙΘΜΟΣ

Α) ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΤΕΛΟΥΣΗΣ ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ Α.Ε (ΕΝΑΕ)», ΗΤΟΙ ΕΝΟΣ (1) ΡΥΜΟΥΛΚΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΑΡΘΡΑ 73, 74 ΚΑΙ 75 ν. 4307/2014 ΠΡΟΣΦΕΡΘΕΙΣΑ ΑΞΙΑ: €

Β) ΠΡΑΞΗ ΕΞΟΦΛΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΚΠΛΗΡΩΣΕΩΣ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΔΑΣ.

Στην Αθήνα σήμερα στις του έτους δύο χιλιάδες δέκα οχτώ (2018) ημέραστα επί της οδού αριθμός γραφεία της Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ (ΕΝΑΕ) Α.Ε», όπου με κάλεσαν και προσήλθα για την υπογραφή του παρόντος, σε εμένα τον/τη Συμβολαιογράφο Αθηνών και κάτοικο, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο, αφ' ενός: ο Χριστόδουλος Σεφέρης του Κωνσταντίνου, κάτοικος Μαρκόπουλου Αττικής, επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως αρ. 36, με ΑΦΜ 076446849, ο οποίος ενεργεί στο παρόν, ως ειδικός διαχειριστής της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ (ΕΝΑΕ) Α.Ε», η οποία ετέθη σε καθεστώς ειδικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 επ. του Ν. 4307/2014, δυνάμει της με αριθμό 725/2018 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αφ' ετέρου: Ο κ.

ο οποίος ενεργεί στο παρόν, ως νόμιμος εκπρόσωπος και για λογαριασμό της εδρεύουσας στο με την επωνυμία «.....» και με τον διακριτικό τίτλο «.....». Η ως άνω εταιρεία δεν έχει λυθεί ή τεθεί σε κατάσταση πτωχεύσεως, συνδιαλλαγής/εξυγίανσης,

πτωχευτικού συμβιβασμού, ειδικής εκκαθάρισης, ειδικής διαχείρισης, αναγκαστικής διαχείρισης ή σε άλλη ανάλογη κατάσταση ούτε έχει κατατεθεί αίτηση για την υπαγωγή της σε κάποια εκ των ως άνω διαδικασιών κατά ρητή δήλωση του εδώ εκπροσώπου της, έχει ΑΦΜ.....στη ΔΟΥ και θα ονομάζεται στη συνέχεια του παρόντος για συντομία «Η ΠΛΕΙΟΔΟΤΡΙΑ». Οι συμβαλλόμενοι με την άνω ιδιότητά τους, αφού δήλωσαν ότι έχουν τις νόμιμες προϋποθέσεις, ζήτησαν την υπογραφή του παρόντος συμβολαίου μου, με το οποίο δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν αμοιβαία τα παρακάτω:

Ότι δυνάμει της υπ' αριθμόν 725/2018 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, ετέθη στην διαδικασία της ειδικής διαχείρισης των άρθρων 68 και επ. του Ν. 4307/2014, η εδρεύουσα στην Αθήνα, επί της οδού Παλάσκα, αριθμός 3 με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ Α.Ε», με ΑΦΜ 094004293, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών.

Ότι δυνάμει της ως άνω απόφασης διορίστηκε ειδικός διαχειριστής ο Κωνσταντίνος Μαργαρίτης.

Ότι δυνάμει της υπ' αρ./2018 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, διετάχθη η αντικατάσταση του ως άνω ειδικού διαχειριστή (και ήδη αποβιώσαντος) και ο ορισμός του Χριστόδουλου Σεφέρη του Κωνσταντίνου ως ειδικού διαχειριστή.

Ότι ο Ειδικός Διαχειριστής δημοσίευσε νόμιμα στις .../.../2018 και στις/....2018 στις ημερήσιες εφημερίδες ... και ... αντίστοιχα, στο ΓΕ.ΜΗ δυνάμει της υπ' αρ. ανακοίνωσής του, καθώς και στο υπ' αριθμόν Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων (Τομέας Νομικών), ενώ επίσης ανήρτησε στον ιστότοπο της επιχείρησης στο διαδίκτυο καθώς και στο πληροφοριακό σύστημα της φορολογικής διοίκησης πρόσκληση διενέργειας δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκποίηση περιουσιακών στοιχείων, ήτοι δύο (2) ρυμουλκών της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ Α.Ε.» (εφεξής, η «ΕΝΑΕ»).

Η διακήρυξη αυτή περιελάμβανε όλα τα απαιτούμενα εκ των διατάξεων του άρθρου 73 του Ν. 4307/2018 στοιχεία, καθώς και τη δυνατότητα του υποψήφιου αγοραστή να ελέγξει τα προς εκποίηση κινητά στοιχεία και εν συνεχεία να υποβάλει στα γραφεία του ειδικού διαχειριστή έγγραφη και σφραγισμένη δεσμευτική προσφορά, συνοδευόμενη από ισόποση εγγυητική επιστολή Τράπεζας. Στην ίδια δημόσια πρόσκληση ορίστηκε ως καταληκτική ημερομηνία για την υποβολή προσφορών και αποσφράγιση αυτών η Τετάρτη 31^η Οκτωβρίου 2018 και ώρα 12.00, στα επί της οδού Παλάσκα, αριθμός 3 γραφεία της ΕΝΑΕ.

Ότι στις για την απόκτηση του εκποιούμενου με την παρούσα περιουσιακού στοιχείου της ΕΝΑΕ υπεβλήθησαν έγγραφες δεσμευτικές προσφορές, συνοδευόμενες από τις απαραίτητες εγγυητικές επιστολές, μετά την αποσφράγιση των οποίων στις ... ανακηρύχθηκε πλειοδότη η αφετέρου στο παρόν συμβαλλόμενη εταιρεία.

Ότι ο ειδικός διαχειριστής υπέβαλε την ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, την από Αίτηση αποδοχής ανακηρύξεως πλειοδότη, επί της οποίας εξεδόθη η υπ' αριθμόν/..... απόφαση του ως άνω δικαστηρίου, η οποία ανακήρυξε την αφετέρου συμβαλλόμενη ως πλειοδότη.

Με την από έγγραφη πρόσκλησή της, απευθυνθείσα προς την πλειοδότη, η αφετός συμβαλλόμενη την κάλεσε για την υπογραφή του παρόντος καλώντας τη ταυτόχρονα να καταβάλλει το προσφερθέν τίμημα σε μετρητά.

Σήμερα, με το παρόν συμβόλαιό μου, ο ειδικός διαχειριστής, εκπροσωπώντας την ΕΝΑΕ: Πωλεί, εκχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει, κατά τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 4307/2014 κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, στην αντισυμβαλλόμενη πλειοδότη με την επωνυμία «.....», το εδώ αναφερόμενο περιουσιακό στοιχείο της ΕΝΑΕ, ήτοι το ρυμουλκό πλοίο «.....» με αριθμό νηολογίου, [περιγραφή ρυμουλκού], αντί του προσφερθέντος κατά την διαδικασία του πλειοδοτικού διαγωνισμού τιμήματος, των ευρώ, το οποίο τίμημα ολόκληρο, κατέβαλε ο πλειοδότης στους εκπροσώπους της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, με την υπ' αριθμόν ισόποση δίγραμμη τραπεζική επιταγή της εις διαταγή της ΕΝΑΕ.

Δήλωσε στη συνέχεια ο ειδικός διαχειριστής, ότι μεταβιβάζει το παραπάνω περιουσιακό στοιχείο της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας όπως λεπτομερώς αυτό περιγράφεται ανωτέρω και ως αυτό είναι και βρίσκεται σήμερα, τόσο από απόψεως πραγματικών, όσο και από απόψεως νομικών σχέσεων και κυρίως δικαιωμάτων, βαρών κλπ., ουδεμία δε έστω και την ελάχιστη ευθύνη έχει έναντι της πλειοδότης για οποιοδήποτε νομικό ή πραγματικό ελάττωμα αυτών για οποιοδήποτε βάρος, ενέχυρο, εκνίκηση τρίτου, κατάσχεση, δικαιώματα λόγω διάσωσης, ρυμούλκησης, φιλονικία και διένεξη και από οποιαδήποτε υποχρέωση για την περιγραφή του, για το κύρος απόκτησής του από την υπό ειδική διαχείριση εταιρεία, της πλειοδότης παραιτούμενης με το παρόν από κάθε δικαίωμά της για νομικά ή πραγματικά ελαττώματα του μεταβιβαζομένου σ' αυτήν με το παρόν πλοίου και κυρίως όσων συνδέονται με την αξιοπλοία του, καθώς και των αναφερομένων στα άρθρα 516, 537 και επόμενα του Αστικού Κώδικα. Η δε Πλειοδότης δήλωσε ότι έχει διενεργήσει τους απαιτούμενους τεχνικούς ελέγχους (inspections) τόσο σε σχέση με την κλάση του πλοίου όσο και σε σχέση με το ίδιο το πλοίο, συμπεριλαμβανομένης επιτόπιας επιθεώρησης και βρήκε το πλοίο της απολύτου αρεσκείας της.

Η ΕΝΑΕ παραδίδει και η Πλειοδότης παραλαμβάνει ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα το παρόν ρυμουλκό, στην κατάσταση που είναι και ευρίσκεται, σύμφωνα με τα ανωτέρω, εντός των εγκαταστάσεών της ΕΝΑΕ και συνεπώς, η Πλειοδότης είναι υπεύθυνη για την έκδοση όλων των απαιτούμενων αδειών (απόπλου κλπ.) για την μεταφορά του ρυμουλκού και βαρύνεται με όλα τα σχετικά έξοδα, ενώ ουδεμία σχετική ευθύνη φέρει η ΕΝΑΕ. Η Πλειοδότης είναι υποχρεωμένη όπως εντός διαστήματος ενός (1) μηνός από την υπογραφή της παρούσας να απομακρύνει το ρυμουλκό από τις εγκαταστάσεις της ΕΝΑΕ, άλλως επιβαρύνεται με όλα τα σχετικά τέλη, φόρους και έξοδα, τα οποία προέρχονται από οιαδήποτε διοικητική, λιμενική ή άλλη αρχή καθώς και με ποινική ρήτρα ποσού χιλίων ευρώ (1.000 €) για κάθε ημέρα καθυστέρησης. Η ως άνω ποινική ρήτρα θεωρείται δίκαιη και εύλογη από τα μέρη, τα οποία παραιτούνται ρητά από κάθε δικαίωμά τους για προσβολή ή ακύρωση της, για οποιονδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία, ακόμη και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Επιπλέον, συνομολογείται μεταξύ των μερών ότι από την υπογραφή της παρούσας η ΕΝΑΕ δεν φέρει ουδεμία ευθύνη για τυχόν χειροτέρευση της κατάστασης του, από οιαδήποτε αιτία, συμπεριλαμβανομένης και της ανωτέρας βίας.

Ρητά με το παρόν συμφωνείται ότι:

α) όλα τα έξοδα μεταβιβάσεως και μεταφοράς του πωλούμενου στοιχείου και κάθε άλλης πράξεως που προβλέπεται για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης του με την παρούσα μεταβιβαζομένου περιουσιακού στοιχείου, ήτοι ενός (1) ρυμουλκού, και της πράξης εξοφλήσεως, περιλαμβανομένων ενδεικτικά των αμοιβών και δικαιωμάτων συμβολαιογράφου, δικηγόρου, δικαστικού επιμελητή, του ΦΠΑ, τόσο του κύριου, όσο και αυτού που τυχόν επιβληθεί μετά τον έλεγχο από την αρμόδια ΔΟΥ και κάθε άλλο έξοδο, βαρύνουν αποκλειστικά την πλειοδότης. Επίσης κάθε τυχόν έξοδο, πρόστιμο ή προσαύξηση λόγω τυχόν βεβαιώσεως από την αρμόδια ΔΟΥ της αξίας του μεταβιβαζομένου με το παρόν περιουσιακού στοιχείου σε μεγαλύτερο ποσό απ' αυτό που αναγράφεται στο παρόν συμβόλαιο και γενικά όλα τα βάρη αυτού, καθώς και τα πάσης φύσεως έξοδα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο την πλειοδότης.

β) Σε περίπτωση που τυχόν κληθεί ως συνυπεύθυνος ο ειδικός διαχειριστής να καταβάλει οποιοδήποτε ποσό για Φ.Π.Α. ή οποιοδήποτε άλλο τέλος, φόρο ή εισφορά έναντι οποιασδήποτε αρχής που αφορά την πράξη μεταβίβασης, η πλειοδότης θα είναι υποχρεωμένη, αφού ειδοποιηθεί εγγράφως, να καταβάλει είτε απευθείας στη δημόσια αρχή, είτε στην ΕΝΑΕ το ποσό που τελεσιδίκως επιβληθεί, εκτός αν είναι νωρίτερα υποχρεωτική η καταβολή του, οπότε θα υποχρεούται η πλειοδότης να το καταβάλει αμελλητί, του νομίμου εκπροσώπου της ΕΝΑΕ δικαιουμένου να εισπράξει από την πλειοδότης οποιοδήποτε τέτοιο ποσό που θ' αφορά οποιαδήποτε από τις πιο πάνω υποχρεώσεις της, με κάθε νόμιμο δικαστικό μέσο και με εκτέλεση του παρόντος συμβολαίου μου, που κηρύσσεται από τους συμβαλλόμενους τίτλος εκτελεστός και εκκαθαρισμένος για την αιτία αυτή.

γ) Η αντισυμβαλλόμενη πλειοδότης δια του εδώ εκπροσώπου της:

1) Αποδέχεται τη γενομένη σ' αυτήν με το παρόν μεταβίβαση του περιουσιακού στοιχείου της ΕΝΑΕ, ήτοι ενός (1) ρυμουλκού το οποίο παρέλαβε στην κυριότητα, νομή και κατοχή της, 2) βρήκε το εν

λόγω περιουσιακό στοιχείο της απόλυτης αρεσκείας της και κατάλληλο για τον σκοπό που το προορίζει, αφού το έλεγξε, 3) αναγνωρίζει ως έγκυρη, ισχυρή και απρόσβλητη την διαδικασία του ως άνω πλειοδοτικού διαγωνισμού, 4) είναι πλήρως ενημερωμένη για την νομική και πραγματική κατάσταση του πωλούμενου με το παρόν περιουσιακού στοιχείου και παραιτείται από κάθε δικαίωμα εγέρσεως αξιώσεων κατά του ειδικού διαχειριστή και κατά της υπό ειδική διαχείρισης τελούσης εταιρείας για τυχόν ελλείψεις τούτων, 5) παραιτείται από κάθε δικαίωμά της για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του συμβολαίου μου αυτού, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία, ακόμη και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, 6) αποδέχεται και συναινεί με όλα, όσα παραπάνω συμφωνήθηκαν. Τα συμβαλλόμενα μέρη, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται, παραιτούνται αμοιβαίως από κάθε δικαίωμά τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του συμβολαίου μου αυτού, για οποιονδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία, ακόμη και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Σημειώνεται ότι η, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 4307/2014, η παρούσα σύμβαση επέχει θέση τελεσίδικης κατακύρωσης των άρθρων 1003 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και δεν απαιτείται να προσαρτηθούν πιστοποιητικά φορολογικής ή ασφαλιστικής ενημερότητας για την υπό ειδική διαχείριση τελούσα εταιρεία.

ΔΗΛΩΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΕΡΙ ΕΞΟΦΛΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Κατόπιν των ανωτέρω που συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία δεκτά από τα συμβαλλόμενα μέρη, ο ειδικός διαχειριστής, δηλώνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 4307/2014, ότι:

α) Έλαβε με τον προαναφερόμενο τρόπο από την πλειοδότηρια εταιρεία με την επωνυμία «.....», ολόκληρο το συνολικό τίμημα των ευρώ, κατόπιν της μεταβίβασης σ' αυτήν του περιουσιακού στοιχείου, ήτοι του ρυμουλκού «.....», της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του επιτευχθέντος κατά τη διαδικασία του πλειοδοτικού διαγωνισμού συνολικού τιμήματος,

β) Εξοφλήθηκε πλήρως και ολοσχερώς από την πλειοδότηρια εταιρεία για ολόκληρο το επιτευχθέν κατά τη διαδικασία του Πλειοδοτικού Διαγωνισμού τίμημα των ευρώ που καταβλήθηκε για την εκποίηση και μεταβίβαση του περιουσιακού στοιχείου, ήτοι του ρυμουλκού «.....» εμπροθέσμως και προσηκόντως στη υπό ειδική διαχείριση εταιρεία,

γ) Αναγνωρίζει την Πλειοδότηρια εταιρεία με την επωνυμία «.....», αποκλειστική κυρία, νομέα και κάτοχο του συνόλου του ενεργητικού του προπεριγραφέντου κινητού, το οποίο η πλειοδότηρια εταιρεία δικαιούται στο εξής, να κατέχει, νέμεται και διαθέτει με απόλυτο δικαίωμα κυριότητας, και

δ) μετά την ολοσχερή εξόφληση του τιμήματος με τους όρους που συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτοί με το παρόν συμβόλαιό μου σύμβασης μεταβίβασης, πιστοποιεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της πλειοδότηριας εταιρείας προκειμένου και η παρούσα πράξη μου να αποτελεί και να επέχει θέση τελεσίδικης κατακύρωσης και περιλήψης εκθέσεως κατακυρώσεως κατά τις διατάξεις των άρθρων 1003 και επ. Κ.Πολ.Δ και του άρθρου 75 του Ν. 4307/2014, για τα έννομα αποτελέσματα της μεταβίβασης του ως άνω περιουσιακού στοιχείου επ' ονόματι της Πλειοδότηριας.

Οι εμφανιζόμενοι, όπως εδώ παρίστανται και εκπροσωπούνται και σύμφωνα με διατάξεις της υπ' αριθμόν ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25-9-2002 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (ΦΕΚ 1276/1-10-2002 τ. Β'), δήλωσαν σε μένα τη Συμβολαιογράφο με ατομική τους ευθύνη ο καθένας και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Νόμου 1599/1986, κατά τις οποίες «όποιος με γνώση του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών και εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτό του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι δέκα ετών» ότι: η έδρα εταιριών που εκπροσωπούν και η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτές που αναγράφονται στην αρχή του παρόντος. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις

διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 4307/2014, η Σύμβαση Μεταβίβασης επέχει θέση τελεσίδικης κατακύρωσης των άρθρων 1003 κ. επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, η Δήλωση δε του ειδικού διαχειριστή περί Πιστοποίησης Εκπλήρωσης Υποχρεώσεων της Πλειοδότηδος, επέχει θέση περιλήψεως εκθέσεως κατακυρώσεως του άρθρου 1005 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας δεν απαιτείται να προσαρτηθούν πιστοποιητικά φορολογικής ή ασφαλιστικής ενημερότητας για την υπό ειδική διαχείριση τελούσα εταιρεία.

Επίσης, η παρούσα σύμβαση απαλλάσσεται από την καταβολή τέλους 1,30% υπέρ του Τ.Ν. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 134 ΠτΚ .

Στο παρόν προσαρτώνται:

.....

Οι ανωτέρω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό που γράφηκε σε συνεχόμενα φύλλα, για τέλη και δικαιώματα του οποίου θα εισπραχτούν με τα έξοδα πέντε (5) αντιγράφων ευρώ (.....), επειδή τα αναλογικά συμβολαιογραφικά δικαιώματα περιορίζονται στο 20% κατά τις διατάξεις του άρθρου 134 ΠτΚ. Επικολλήθηκε μεγαρόσημο ευρώ για το πρωτότυπο και 2,50 ευρώ για τα αντίγραφα. Επί των μικτών δικαιωμάτων καταβλήθηκε ποσό ευρώ (.....) για Φ.Π.Α. 23%. Το παρόν συμβόλαιό μου αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλομένους και βεβαιώθηκε, υπογράφεται απ' αυτούς, τους παρασάντες δικηγόρους και εμένα νόμιμα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Για περισσότερες πληροφορίες αναφορικά με τη Διαδικασία, συμπεριλαμβανομένης της παραλαβής της Συμφωνίας Εμπιστευτικότητας, οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται να επικοινωνήσουν με τους ακόλουθους εκπροσώπους των ειδικών διαχειριστών Στέφανο Παπαδόπουλο και Γιώργο Μελέτη, τηλ. +30 212 107 0020, (με e-mail specialadministrator@hsy.gr)

Ο Ειδικός διαχειριστής

Χριστόδουλος Σεφέρης