

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Αρ. ΓΕΜΗ 13376717000 και ΑΦΜ 094084184) Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΥΠΑΧΘΕΙ ΣΤΗΝ ΕΚΤΑΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (ΑΡΘΡΟ 68 ΕΠ. Ν. 4307/2014)**

Δυνάμει της υπ' αρ. 74/2017 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς (Εκούσια Δικαιοδοσία) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (Αρ. ΓΕΜΗ 13376717000 και ΑΦΜ 094084184), η οποία εδρεύει στη Λιβαδειά, Βοιωτίας (οδός Ερκύνας 3) (εφ' εξής η «**SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ**»), ετέθη σε καθεστώς ειδικής διαχείρισης (άρθρο 68 επ. ν. 4307/2014).

Με την ως άνω απόφαση ορίστηκε ως ειδικός διαχειριστής η σύμπραξη του ελεγκτικού γραφείου της ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Αρ. ΓΕΜΗ 001520401000) και της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία PRICEWATERHOUSECOOPERS BUSINESS SOLUTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (Αρ. ΓΕΜΗ 002450501000), όπως αμφότερες νόμιμα εκπροσωπούνται και εδρεύουν στο Χαλάνδρι Αττικής (Λεωφ. Κηφισίας 268) (εφ' εξής η «**Σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή**»).

Η Σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή **ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ** Δημόσιο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό με σφραγισμένες δεσμευτικές προσφορές για την πώληση των κατωτέρω περιγραφόμενων περιουσιακών στοιχείων, **τα οποία αποτελούν το σύνολο του προς πώληση/υπό εκποίηση ενεργητικού της SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ**. Τα κατωτέρω περιγραφόμενα περιουσιακά στοιχεία πωλούνται σύμφωνα με τους κατωτέρω ειδικότερους όρους.

**1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

**1. ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΟ – ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Α**

Οι κατωτέρω αναφερόμενες βιομηχανικές εγκαταστάσεις εκκόκκισης αποτελούν το σύνολο της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Α και τίθενται σε δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό **εν συνόλω**. Ως εκ τούτου οι προσφορές που θα υποβληθούν πρέπει να αφορούν στο σύνολο της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Α. Προσφορές για μεμονωμένα στοιχεία της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Α δεν θα ληφθούν υπόψη.

- (1) Οικόπεδο έκτασης 61.609τ.μ. στην θέση Άγιος Ιωάννης, εντός των ορίων του Δήμου Λιβαδειάς.
- (2) Πλήρες βιομηχανικό συγκρότημα επιφάνειας 19.186τ.μ. με ισόγεια βιομηχανικά κτίρια με χρήσεις παραγωγής και αποξήρανσης, αποθήκες, υπόστεγα, βοηθητικούς χώρους και γραφειακές εγκαταστάσεις.
- (3) Πλήρως λειτουργική παραγωγική μονάδα (δυναμικότητας 127 τόνους ανά 24ώρες και δυνατότητας παράλληλης παραγωγής σύσπορου και εκκόκκιμένου βαμβακιού), η οποία περιλαμβάνει:
  - 4 εκκοκκιστικές μηχανές Αμερικάνικης κατασκευής Lummus 700 με χρήση 158 πριονιών και δυνατότητα διαχωρισμού σύσπορου από την ίνα.
  - Μονάδα ξήρανσης βάμβακος με 2 πύργους ξήρανσης.
  - 2 επικλινείς καθαριστές βάμβακος.
  - Ταινία κυλιόμενη ψάθας τροφοδοσίας σύσπορου βάμβακος.
  - 2 μηχανές καθαρισμού βάμβακος χοντρών.
  - Διαχωριστή τροφοδοσίας με χρήση αντλίας κενού (Vacum) δύο γραμμών.
  - 2 μεταφορείς βάμβακος (καθαρισμός σύσπορου) Trans Master.
  - Κοχλίας διανομής σύσπορου με υπερχείλιση και ανακύκλωση.
  - 4 τροφοδότες Lind Cleaner.
  - Συμπυκνωτή-πρέσα καθαρού βάμβακος σε μπάλα βάρους 220kg.
  - 24 κυκλώνες συγκέντρωσης απορριμμάτων εκκόκκισης με δίκτυο σωληνώσεων.
- (4) Γεφυροπλάστιγγα υπαίθρια εντός εδάφους 3,2x18 m ικανότητας 60 τόνων.
- (5) Λέβητας τύπου en 100 ισχύος 100.000 Kcal/h με τις σωληνώσεις διανομής νερού.

- (6) 6 αποθήκες συνολικής επιφάνειας 7.403τ.μ. αποθήκευσης συσπύρου, δεμάτων και ανταλλακτικών.
- (7) Αερομεταφορά από το εκκοκκιστήριο προς τις αποθήκες.
- (8) Πυροσβεστικό συγκρότημα σε όλη την μονάδα.
- (9) Αποθήκευση με σύστημα εξαερισμού.

Επισημαίνεται ότι το εκκοκκιστήριο είναι μισθωμένο στην εταιρεία ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΕ δυνάμει του με ημερομηνία 13.01.2017 μισθωτηρίου για χρονικό διάστημα από 13.01.2017 μέχρι 12.01.2026, με δικαίωμα της μισθώτριας να παρατείνει μονομερώς τη μίσθωση για επιπλέον εννέα έτη. Η μισθώτρια εταιρεία ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΕ με την σειρά της έχει υπομισθώσει το εκκοκκιστήριο σε τρίτη εταιρία.

## **2. ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ & ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΙΔΗΡΟΥ – ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Β**

Οι κατωτέρω αναφερόμενες εγκαταστάσεις αποτελούν το σύνολο της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Β και τίθενται σε δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό **εν συνόλω**. Ως εκ τούτου οι προσφορές που θα υποβληθούν πρέπει να αφορούν στο σύνολο της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Β. Προσφορές για μεμονωμένα στοιχεία της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Β δεν θα ληφθούν υπόψη.

- (1) Η βιομηχανική μονάδα βρίσκεται στη θέση Κατριβάνη/Ρούτσι του Δήμου Λιβαδιάς επί μισθωμένου οικοπέδου και αποτελείται από συγκρότημα τριών κτιρίων συνολικής επιφάνειας 1.548 τ.μ.
- (2) Πλήρως λειτουργική μονάδα παραγωγής οπλισμένου σκυροδέματος, η οποία περιλαμβάνει:
  - Αναμικτήρα Γερμανικού οίκου ELBA ενός άξονα χωρητικότητας 2,5m<sup>3</sup> και δυναμικότητας 80-100 m<sup>3</sup>.
  - Ζυγαριά χοάνη με δυναμοκυψέλες ακριβείας και ζυγαριές παροχής τσιμέντου 1500lit, χημικών και τροφοδοσίας νερού.
  - Αυτόματη στεγασμένη μονάδα ελέγχου με αντικεραυνική προστασία.
  - Μεταφορικές ταινίες πλάτους 1m και ύψους 5-6m.
  - 2 εφεδρικές δεξαμενές χωρητικότητας 2000lit.
  - Κομπρεσέρ παροχής αέρα.
  - Τροφοδοσία αναμικτήρα με κεκλιμένη μεταφορική ταινία 45° πλάτους 1m και μήκους 35m.
  - Μεταλλικά σιλό 5 χωρισμάτων χωρητικότητας 20m<sup>3</sup>.
  - Κάδο αναμονής αδρανών χωρητικότητας 3000 έως 4000lit.
  - 3 κοχλίες παροχής τσιμέντου.
  - Αναμικτήρας BHS.
- (3) Πλήρως λειτουργική μονάδα επεξεργασίας οικοδομικού σιδήρου, η οποία αποτελείται από:
  - Στράντζα κάμψεως πλεγμάτων μήκους 3m και πλεγμάτων St-3 μήκους 3m Κύκλωψ.
  - Ψαλίδι μπετόβεργας Φ30mm.
  - Αυτόματο ψαλίδι κοπής ευθύγραμμου μπετόβεργας 10m.
  - Κουρμπαδόρο μπετόβεργας Φ30mm Γαλανός.
  - Γερανογέφυρα διπλών φορέων ανυψωτικής ικανότητας 5ton 2/1 με βαρούλκο Balkan Car 20m.
- (4) 4 αντλίες φυγοκεντρικές παροχής νερού τεμ.4 με πιεστικό δοχείο 500lit.
- (5) Χαλύβδινη δεξαμενή καυσίμων Diesel χωρητικότητας 20 m<sup>3</sup> περίπου.
- (6) Γεφυροπλάστιγγα 3,2X18m εντός του εδάφους χωρίς μηχανήματα ζύγισης.

Επισημαίνεται ότι η εν λόγω βιομηχανική μονάδα βρίσκεται επί δυο μισθωμένων οικοπέδων, εκάστου επιφάνειας 9.000τ.μ. Η ισχύς μιας εκ των συμβάσεων μίσθωσης μεταξύ των ιδιοκτητών (φυσικά πρόσωπα) των οικοπέδων και της SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ανανεώθηκε κατά την 13.04.2015 για 10 έτη.

## **3. ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ – ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Γ**

Τα κατωτέρω αναφερόμενα ακίνητα αποτελούν το σύνολο της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Γ και τίθενται σε δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό. Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να καταθέσουν **ξεχωριστή προσφορά** για κάθε ένα από τα παρακάτω αναφερόμενα ακίνητα.



Μοναδικός Κωδικός	Διεύθυνση / Θέση	Οικόπεδο/ Κατάστημα		Διαμέρισμα / Κατοικία (σε τ.μ.)	Δώμα (σε τ.μ.)	Αποθήκη (σε τ.μ.)	Δικαίωμα Δόμησης	Αρ. Θέσεων στάθμευσης
		Αγροτεμάχιο (σε τ.μ.)	/ Γραφείο (σε τ.μ.)					
9B1A	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ	-	-	112	-	-	-	1
9B2A	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ	-	-	45	-	-	-	-
9Γ1A	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ	-	-	112	-	-	-	1
9Γ2A	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ	-	-	45	-	-	-	1
9Δ1A	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ	-	-	112	112	-	-	1
9Δ2A	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ	-	-	45	45	-	-	1
9I1	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ	-	125	-	-	-	-	-
9I2	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ	-	46	-	-	-	-	-
9A1B	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ	-	-	82	-	-	-	1
9B2B	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ	-	-	85	-	-	-	1
9Δ1B	ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ	-	-	107	57	-	-	1
10Y1	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	-	1
10Y2	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	-	1
10Y3	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	-	1
10Y4	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	-	1
10Y5	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	-	1
10Y6	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	-	1
10Y7	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	-	1
10Y8	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	-	1
10Y9	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	-	1
10Y10	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	-	1
10Y11	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	-	1
10MΔ	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	1	-
11Y3	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	11	-	-
11Y4	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	9	-	-
11MΔ	ΑΡΙΩΝΟΣ	-	-	-	-	-	1	-
12P2	ΑΡΚΑΔΙΟΥ	-	-	-	-	11	-	-
12P3	ΑΡΚΑΔΙΟΥ	-	-	-	-	11	-	-
12P6	ΑΡΚΑΔΙΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
12P7	ΑΡΚΑΔΙΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
12P8	ΑΡΚΑΔΙΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
12P9	ΑΡΚΑΔΙΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
12IK	ΑΡΚΑΔΙΟΥ	-	79	-	-	-	-	-
12Δ2*	ΑΡΚΑΔΙΟΥ	-	-	135	-	14	-	2
13Y1	ΒΑΡΝΑΛΗ & ΚΑΣΣΙΜΙΔΗ	-	-	-	-	14	-	-
13Y6	ΒΑΡΝΑΛΗ & ΚΑΣΣΙΜΙΔΗ	-	-	-	-	7	-	-
13MΔ	ΒΑΡΝΑΛΗ & ΚΑΣΣΙΜΙΔΗ	-	-	-	-	-	1	-
13P1	ΒΑΡΝΑΛΗ & ΚΑΣΣΙΜΙΔΗ	-	-	-	-	-	-	1
13P5	ΒΑΡΝΑΛΗ & ΚΑΣΣΙΜΙΔΗ	-	-	-	-	-	-	1
13P6	ΒΑΡΝΑΛΗ & ΚΑΣΣΙΜΙΔΗ	-	-	-	-	-	-	1
13P7	ΒΑΡΝΑΛΗ & ΚΑΣΣΙΜΙΔΗ	-	-	-	-	-	-	1
13P8	ΒΑΡΝΑΛΗ & ΚΑΣΣΙΜΙΔΗ	-	-	-	-	-	-	1
14MΔ	ΒΟΡΕΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ	-	-	-	-	-	1	-
15P3	ΓΑΛΑΞΙΔΕΙΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
15P5	ΓΑΛΑΞΙΔΕΙΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
15P6	ΓΑΛΑΞΙΔΕΙΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
15ΑΠ1	ΓΑΛΑΞΙΔΕΙΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
15ΑΠ2	ΓΑΛΑΞΙΔΕΙΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
15ΑΠ3	ΓΑΛΑΞΙΔΕΙΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
15ΑΠ4	ΓΑΛΑΞΙΔΕΙΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
16MΔ	ΓΑΛΑΞΙΔΕΙΟΥ	-	-	-	-	-	1	-
17A1	ΓΑΛΑΞΙΔΕΙΟΥ & ΔΙΣΤΟΜΟΥ	-	-	25	-	-	-	-
18MΔ	ΔΕΛΦΩΝ	-	-	-	-	-	1	-
19KA	ΔΡΥΜΑΙΑ - ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ	500	-	205	-	-	-	-
20YΡ3	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
20YΡ4	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
20YΡ5	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
20YΡ6	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
20YΡ7	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
20I5*	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	-	101	-	-	-	-	2
22YIΒ	ΚΑΡΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ	-	-	-	-	36	-	-
22Y2	ΚΑΡΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ	-	-	-	-	13	-	-
22MΔ	ΚΑΡΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	1	-
22E	ΚΑΡΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ	-	-	-	12	-	-	-
23Y1	ΚΑΡΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΛΟΝΟΒΡΥΣΗ	-	-	-	-	10	-	-
23Y2	ΚΑΡΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΛΟΝΟΒΡΥΣΗ	-	-	-	-	8	-	-
23Y5	ΚΑΡΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΛΟΝΟΒΡΥΣΗ	-	-	-	-	8	-	-
23Y6	ΚΑΡΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΛΟΝΟΒΡΥΣΗ	-	-	-	-	8	-	-
23Y7	ΚΑΡΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΛΟΝΟΒΡΥΣΗ	-	-	-	-	10	-	-
23MΔ	ΚΑΡΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΛΟΝΟΒΡΥΣΗ	-	-	-	-	-	1	-
24Y1	ΚΑΡΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ & ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ	-	-	-	-	145	-	-
25	ΚΑΡΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ & ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ	324	-	-	-	-	-	-
26P1	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΔΡΟΣΙΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
26P2	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΔΡΟΣΙΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
27Y6	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΔΡΟΣΙΝΗΣ	-	-	-	-	10	-	-
27Y8	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΔΡΟΣΙΝΗΣ	-	-	-	-	7	-	-
27Y10	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΔΡΟΣΙΝΗΣ	-	-	-	-	12	-	-
27P5	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
27P8	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
27P11	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
27P13	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
27MΔ	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	1	-
28MΔ	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ	-	-	-	-	-	1	-
29P1	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
29P4	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
29P5	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1

Μοναδικός Κωδικός	Διεύθυνση / Θέση	Οικόπεδο/ Κατάστημα Διαμέρισμα			Δώμα (σε τ.μ.)	Αποθήκη (σε τ.μ.)	Δικαίωμα Δόμησης	Αρ. Θέσεων στάθμευσης
		Αγροτεμάχιο (σε τ.μ.)	/ Γραφείο (σε τ.μ.)	/ Κατοικία (σε τ.μ.)				
30ΥΡ1	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
30ΥΡ2	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
30ΥΡ3	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
30Υ3	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	5	-	-
30Υ4	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	5	-	-
30Υ5	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	7	-	-
30Ρ5	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
30Δ1	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	85	-	-	-
31Υ1	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	16	-	-
31Υ2	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	14	-	-
31Υ3	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	90	-	-
31Υ4	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	12	-	-
31Υ5	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	11	-	-
31Υ6	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	11	-	-
31Υ7	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	12	-	-
31Υ8	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	13	-	-
32Ρ1	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
32Ρ2	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
32Ρ4	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
32Ρ6	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
32Ρ7	ΚΑΣΙΜΙΔΗ & ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
33ΥΣ2	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ	-	-	-	-	-	-	1
33Β1	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ	-	-	118	-	-	-	1
33Β2	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ	-	-	117	-	-	-	1
33Γ1*	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ	-	-	118	-	4	-	2
33Γ2*	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ	-	-	117	-	-	-	2
33Δ1*	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ	-	-	143	93	11	-	2
33Δ2*	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ	-	-	142	92	7	-	2
34Δ1*	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ - ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ	-	-	137	78	-	-	-
35Ρ4	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ & ΚΩΝ/ΛΕΩΣ	-	-	-	-	-	-	1
35ΡΑ8	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ & ΚΩΝ/ΛΕΩΣ	-	-	-	-	-	-	1
35ΡΑ9	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ & ΚΩΝ/ΛΕΩΣ	-	-	-	-	-	-	1
36Υ1	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ & ΦΕΙΔΙΠΙΔΟΥ	-	-	-	-	115	-	-
36Υ3	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ & ΦΕΙΔΙΠΙΔΟΥ	-	-	-	-	9	-	-
36Υ4	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ & ΦΕΙΔΙΠΙΔΟΥ	-	-	-	-	9	-	-
36Υ5	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ & ΦΕΙΔΙΠΙΔΟΥ	-	-	-	-	9	-	-
36Υ6	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ & ΦΕΙΔΙΠΙΔΟΥ	-	-	-	-	9	-	-
36Υ10	ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ & ΦΕΙΔΙΠΙΔΟΥ	-	-	-	-	10	-	-
37Υ1	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ	-	-	-	-	80	-	-
37Υ5	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ	-	-	-	-	8	-	-
37Υ9	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ	-	-	-	-	7	-	-
37Υ10	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ	-	-	-	-	9	-	-
37Δ1*	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ	-	-	125	-	10	-	1
38Ρ8	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡ.	-	-	-	-	-	-	1
38Ρ11	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡ.	-	-	-	-	-	-	1
38Ρ15	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡ.	-	-	-	-	-	-	1
38Ρ16	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡ.	-	-	-	-	-	-	1
38Ρ17	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡ.	-	-	-	-	-	-	1
38Ρ18	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡ.	-	-	-	-	-	-	1
38Ρ19	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡ.	-	-	-	-	-	-	1
38Ρ21	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡ.	-	-	-	-	-	-	1
38Ρ22	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡ.	-	-	-	-	-	-	1
38Ρ23	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡ.	-	-	-	-	-	-	1
38Ρ27	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡ.	-	-	-	-	-	-	1
38Ρ28	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΦΡΥΓΙΑΣ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡ.	-	-	-	-	-	-	1
39Υ6	Λ.ΝΙΚΑΙΝΑ & ΑΘΗΝΩΝ	-	-	-	-	8	-	-
39Υ7	Λ.ΝΙΚΑΙΝΑ & ΑΘΗΝΩΝ	-	-	-	-	15	-	-
39Υ8	Λ.ΝΙΚΑΙΝΑ & ΑΘΗΝΩΝ	-	-	-	-	12	-	-
39Υ10	Λ.ΝΙΚΑΙΝΑ & ΑΘΗΝΩΝ	-	-	-	-	12	-	-
39Υ11	Λ.ΝΙΚΑΙΝΑ & ΑΘΗΝΩΝ	-	-	-	-	12	-	-
39Υ3	Λ.ΝΙΚΑΙΝΑ & ΑΘΗΝΩΝ	-	-	-	-	13	-	-
39Υ4	Λ.ΝΙΚΑΙΝΑ & ΑΘΗΝΩΝ	-	-	-	-	11	-	-
39ΜΔ	Λ.ΝΙΚΑΙΝΑ & ΑΘΗΝΩΝ	-	-	-	-	-	1	-
39ΔΑ	Λ.ΝΙΚΑΙΝΑ & ΑΘΗΝΩΝ	-	-	14	-	-	-	-
39ΔΒ	Λ.ΝΙΚΑΙΝΑ & ΑΘΗΝΩΝ	-	-	24	-	-	-	-
40Α3	Λ.ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ	-	160	-	-	-	-	-
41	ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ	133	-	-	-	-	-	-
42Ι2	ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ	-	-	26	-	-	-	-
42Δ3	ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ	-	-	40	-	-	-	-
43Α1	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	-	-	107	-	-	-	1
43Α3	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	-	-	44	-	-	-	1
43Β1	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	-	-	107	-	-	-	1
43Β2	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	-	-	108	-	-	-	1
43Β3	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	-	-	44	-	-	-	1
43Γ2	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	-	-	108	-	-	-	1
43Γ3	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	-	-	44	-	-	-	1
43Δ1*	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	-	-	107	107	7	-	1
43Δ3	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	-	-	44	44	-	-	1
44Υ5	ΠΑΡΟΔΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ	-	-	-	-	8	-	-
44ΜΔ	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΛΟΝΟΒΡΥΣΗ	-	-	-	-	-	1	-
45Υ10	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	-	-	132	-	-
45Υ11	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	-	-	301	-	-
45ΚΣ5	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	-	-	-	-	1
45Α3	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	80	-	-	-	-
45Α4	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	53	-	-	-	-
45Α5	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	80	-	-	-	-

Μοναδικός Κωδικός	Διεύθυνση / Θέση	Οικόπεδο/ Κατάστημα Διαμέρισμα			Δώμα (σε τ.μ.)	Αποθήκη (σε τ.μ.)	Δικαίωμα Δόμησης	Αρ. Θέσεων στάθμευσης
		Αγροτεμάχιο (σε τ.μ.)	/ Γραφείο (σε τ.μ.)	/ Κατοικία (σε τ.μ.)				
45A6	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	80	-	-	-	-
45A7	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	84	-	-	-	1
45A8	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	80	-	-	-	-
45A9	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	82	-	-	-	1
45B3	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	80	-	-	-	1
45B4	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	53	-	-	-	-
45B5	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	80	-	-	-	1
45B6	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	80	-	-	-	1
45B7	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	84	-	-	-	1
45B8	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	80	-	-	-	1
45B9	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	82	-	-	-	1
45Γ6	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	80	-	-	-	1
45Γ7	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	84	-	-	-	-
45Γ8	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	80	-	-	-	1
45Γ9*	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	82	-	-	-	1
45Δ3*	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	158	108	9	-	1
45Δ4*	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	105	55	-	-	1
45Δ5*	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	80	80	-	-	1
45Δ6*	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	117	117	-	-	1
45Δ7*	ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΟΤ80	-	-	134	134	-	-	1
46	ΠΛΑΤΑΙΩΝ & ΑΝΩΝΥΜΟΥ	594	-	-	-	-	-	-
47Υ4	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	8	-	-
47Υ6	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	8	-	-
47Υ9	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	15	-	-
47Υ10	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	8	-	-
47Υ11	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	9	-	-
47Υ14	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	7	-	-
47Υ17	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	13	-	-
47Υ20	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	19	-	-
47ΥΑ1	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	8	-	-
47ΥΑ2	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	5	-	-
47ΥΑ3	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	5	-	-
47ΥΑ4	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	6	-	-
47ΥΑ5	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	7	-	-
47ΣΤ1	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ2	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ3	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ4	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ5	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ6	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ7	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ8	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ9	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ10	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ12	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ13	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ14	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ15	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47ΣΤ16	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
47Ι1	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	122	-	-	-	-	2
47Ι1Α	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	413	-	-	-	-	3
47Ι2	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	151	-	-	-	-	2
47Ι2Α*	ΠΛΑΤΑΙΩΝ, ΑΙΣΧΥΛΟΥ	-	223	-	-	223	-	2
48Υ1	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	-	-	-	-	8	-	-
48Υ2	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	-	-	-	-	13	-	-
48Ρ2	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	-	-	-	-	-	-	1
48Ρ6	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	-	-	-	-	-	-	1
48Ρ7	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	-	-	-	-	-	-	1
48Ρ8	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	-	-	-	-	-	-	1
48Ρ9	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	-	-	-	-	-	-	1
48Ρ14	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	-	-	-	-	-	-	1
48Ρ15	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	-	-	-	-	-	-	1
48Ρ16	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	-	-	-	-	-	-	1
48Ρ17	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	-	-	-	-	-	-	1
48Ρ18	ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	-	-	-	-	-	-	1
49Ρ5	ΡΟΥΜΕΛΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
49Ρ6	ΡΟΥΜΕΛΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
49Ρ9	ΡΟΥΜΕΛΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
49Ρ10	ΡΟΥΜΕΛΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
49Ι1*	ΡΟΥΜΕΛΗΣ	-	475	-	-	-	-	3
49Α1*	ΡΟΥΜΕΛΗΣ	-	-	119	-	31	-	1
49Α2	ΡΟΥΜΕΛΗΣ	-	-	94	-	-	-	-
49Α3*	ΡΟΥΜΕΛΗΣ	-	236	-	-	-	-	3
49Β1*	ΡΟΥΜΕΛΗΣ	-	-	106	-	11	-	-
49Β2*	ΡΟΥΜΕΛΗΣ	-	-	107	-	14	-	-
49Β3	ΡΟΥΜΕΛΗΣ	-	-	108	-	-	-	-
49Β4*	ΡΟΥΜΕΛΗΣ	-	-	112	-	-	-	1
50Π7	ΡΟΥΜΕΛΗΣ & ΠΕΡΓΑΜΟΥ ΟΤ82	-	-	-	-	-	-	1
50Π8	ΡΟΥΜΕΛΗΣ & ΠΕΡΓΑΜΟΥ ΟΤ82	-	-	-	-	-	-	1
50Α4	ΡΟΥΜΕΛΗΣ & ΠΕΡΓΑΜΟΥ ΟΤ82	-	-	106	-	-	-	1
50Α5	ΡΟΥΜΕΛΗΣ & ΠΕΡΓΑΜΟΥ ΟΤ82	-	-	112	-	-	-	-
50Γ1	ΡΟΥΜΕΛΗΣ & ΠΕΡΓΑΜΟΥ ΟΤ82	-	-	90	-	-	-	1
50Γ2	ΡΟΥΜΕΛΗΣ & ΠΕΡΓΑΜΟΥ ΟΤ82	-	-	46	-	-	-	1
50Γ3	ΡΟΥΜΕΛΗΣ & ΠΕΡΓΑΜΟΥ ΟΤ82	-	-	80	-	-	-	1
50Γ4	ΡΟΥΜΕΛΗΣ & ΠΕΡΓΑΜΟΥ ΟΤ82	-	-	106	-	-	-	-
50Δ5*	ΡΟΥΜΕΛΗΣ & ΠΕΡΓΑΜΟΥ ΟΤ82	-	-	112	112	-	-	1

Μοναδικός Κωδικός	Διεύθυνση / Θέση	Οικόπεδο/	Κατάσταση	Διαμέρισμα	Δώμα	Αποθήκη	Δικαίωμα Δόμησης	Αρ. Θέσεων στάθμευσης
		Αγροτεμάχιο (σε τ.μ.)	/ Γραφείο (σε τ.μ.)	/ Κατοικία (σε τ.μ.)				
51A1	ΡΩΜΑΙΚΟΥ	-	-	74	-	-	-	1
51A2	ΡΩΜΑΙΚΟΥ	-	-	74	-	-	-	1
51B1	ΡΩΜΑΙΚΟΥ	-	-	74	-	-	-	1
51B2	ΡΩΜΑΙΚΟΥ	-	-	74	-	-	-	1
51B3	ΡΩΜΑΙΚΟΥ	-	-	80	-	-	-	1
51Γ1	ΡΩΜΑΙΚΟΥ	-	-	74	-	-	-	1
51Γ2	ΡΩΜΑΙΚΟΥ	-	-	74	-	-	-	1
51Γ3	ΡΩΜΑΙΚΟΥ	-	-	80	-	-	-	1
51Δ1*	ΡΩΜΑΙΚΟΥ	-	-	74	-	13	-	2
51Δ2*	ΡΩΜΑΙΚΟΥ	-	-	89	-	5	-	2
51Δ3*	ΡΩΜΑΙΚΟΥ	-	-	95	-	6	-	2
52Υ3	ΣΟΛΟΜΟΥ & ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ	-	-	-	-	6	-	-
52Υ4	ΣΟΛΟΜΟΥ & ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ	-	-	-	-	6	-	-
52Υ5*	ΣΟΛΟΜΟΥ & ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ	-	49	-	-	86	-	4
53Υ4	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
53Υ5	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
53Υ6	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
53Υ8	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
53Υ10	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
53Υ11	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
53Υ14	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
53Υ17	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
53Υ19	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
53Υ20	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
53Υ21	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
53Υ22	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	-	-	-	-	-	1
53ΥΣ5	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΡΚΑΔΙΟΥ	-	-	-	-	-	-	1
53Ι4*	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	-	47	-	-	-	-	2
54	ΘΕΣΗ ΚΑΤΡΙΒΑΝΗ/ΡΟΥΤΣΙ	14.364	-	-	-	-	-	-
55	ΘΕΣΗ ΠΟΥΡΝΑΡΕΙΚΑ	4.964	-	-	-	-	-	-
56	ΘΕΣΗ ΠΑΛΙΟΥΡΑΚΗ	7.000	-	-	-	-	-	-
57	ΘΕΣΗ ΠΑΛΙΟΥΡΑΚΗ	2.481	-	-	-	-	-	-
58	ΘΕΣΗ ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΔΙΑ	3.036	-	-	-	-	-	-
59	ΘΕΣΗ ΠΑΛΙΟΥΡΑΚΗ	2.172	-	-	-	-	-	-
60	ΘΕΣΗ ΜΑΚΡΕΣ	6.624	-	-	-	-	-	-

\*Τα εν λόγω ακίνητα αποτελούν ομαδοποιημένες οριζόντιες ιδιοκτησίες. Για τα ακίνητα αυτά μπορεί είτε να υποβληθεί προσφορά για όλες τις οριζόντιες ιδιοκτησίες, στην οποία όμως θα πρέπει με σαφήνεια να ορίζεται το προσφερόμενο τίμημα χωριστά για κάθε οριζόντια ιδιοκτησία είτε μπορεί να υποβληθούν μεμονωμένες προσφορές για κάθε οριζόντια ιδιοκτησία. Σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα [www.skl-akinita.gr](http://www.skl-akinita.gr).

Όλα τα ακίνητα της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Γ βρίσκονται στον Δήμο Λεβαδέων Βοιωτίας, με εξαίρεση το ακίνητο 19ΚΑ το οποίο το οποίο βρίσκεται στη Δρυμαία του Δήμου Αμφικλείας.

#### 4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΙΕΣ – ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ

Τα κατωτέρω περιουσιακά στοιχεία αποτελούν το σύνολο της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ και τίθενται σε δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό. Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να καταθέσουν **ξεχωριστή προσφορά** για κάθε ένα από τα παρακάτω αναφερόμενα περιουσιακά στοιχεία.

Μοναδικός Κωδικός	Επωνυμία Εταιρίας	ΑΦΜ	Ποσοστό Συμμετοχής	Σύντομη Περιγραφή
ΣΜ1	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΣΚΛΑΠΑΝΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. - SOLAR S.K.L.	800327809	99,0%	Η εταιρία έχει 12 ιδιόκτητα καταστήματα και 4 αποθήκες, ενώ έχει συνιδιοκτησία σε ακόμη 4 καταστήματα. Όλες οι ιδιοκτησίες βρίσκονται στην Λιβαδειά, Βοιωτίας
ΣΜ2	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΕΥΘΥΜΙΑ ΜΙΧΑΗΛ ΣΚΛΑΠΑΝΗ - SOLAR SKLAPANIS ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	800327938	99,0%	Στην εταιρία ανήκουν 1 διαμέρισμα, 6 αποθήκες, 11 θέσεις στάθμευσης, 2 δώματα και 1 αέρινη στήλη. Επιπλέον είναι συνιδιοκτήτρια 4 καταστημάτων. Όλες οι ιδιοκτησίες βρίσκονται στην Λιβαδειά, Βοιωτίας
ΣΜ3	3Σ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ ΕΠΕ	998016412	33,3%	Η εταιρία αποτελεί σύμπραξη εταιριών του κλάδου και δραστηριοποιείται στην άντληση τη διάθεση και την εμπορία σκυροδέματος. Περισσότερες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα: <a href="http://www.3smpeton.gr">http://www.3smpeton.gr</a>
ΣΜ4	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ ΕΠΕ	095616338	50,0%	μ/δ
ΣΜ5	ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	094014170	μ/δ	Περιλαμβάνονται 1.715.510 μετοχές της Τράπεζας Αττικής.

#### 5. ΟΧΗΜΑΤΑ – ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Ε

Τα κατωτέρω αναφερόμενα πάγια (κινητά) περιουσιακά στοιχεία αποτελούν το σύνολο της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Ε και τίθενται σε δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό. Οι ενδιαφερόμενοι

καλούνται να καταθέσουν **ξεχωριστή προσφορά** για κάθε ένα από τα παρακάτω αναφερόμενα περιουσιακά στοιχεία.

<b>Μοναδικός</b>	
<b>Κωδικός</b>	<b>Περιγραφή οχήματος</b>
ME 38626	ΑΝΤΛΙΑ BOSIC
BIE 2978	ΦΟΡΤΗΓΟ FORD-FIESTA VAN 1,3
BIE 3074	ΦΟΡΤΗΓΟ ΤΟΥΤΑ HILUX 4X2
BIE 3076	ΦΟΡΤΗΓΟ ΤΟΥΤΑ HILUX 4X2
BIZ 1952	ΦΟΡΤΗΓΟ MERCEDES BIZ 1952
ΠΛ1	ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΒΑΜΒΑΚΟΣ

## 2. ΟΡΟΙ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

- Γενικά:** Ο Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 73 και επ. Ν. 4307/2014, τους όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα Προκήρυξη και τους όρους που περιλαμβάνονται στο αναλυτικό Υπόμνημα Προσφοράς, ανεξάρτητα από την επανάληψή τους ή μη στην παρούσα Προκήρυξη. Η υποβολή δεσμευτικής προσφοράς συνεπάγεται γνώση και αποδοχή όλων των όρων της παρούσας Προκήρυξης και του Υπομνήματος Προσφοράς.

Το Υπόμνημα Προσφοράς για τις Ομάδες Ενεργητικού Α, Β, Δ και Ε και τα παραρτήματα αυτού περιγράφουν αναλυτικά τα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία για τις εν λόγω ομάδες ενεργητικού, ενώ τα συνοδευτικά αποδεικτικά έγγραφα ανευρίσκονται σε ηλεκτρονικό αρχείο, στο οποίο επίσης έχουν πρόσβαση οι υποψήφιοι αγοραστές, αφού συνάψουν σύμβαση εμπιστευτικότητας με τη Σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή. Σημειώνεται ότι αναφορικά με την Ομάδα Ενεργητικού Γ, το Υπόμνημα Προσφοράς είναι σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα [www.skl-akinita.gr](http://www.skl-akinita.gr), στην οποία παρατίθενται λεπτομερείς πληροφορίες για τα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία. Η πρόσβαση στο εν λόγω αρχείο είναι ελεύθερη.

Τυχόν επιπλέον πληροφόρηση μπορεί να ζητηθεί από τον Ειδικό Διαχειριστή με email στο [skl.administration@gr.pwc.com](mailto:skl.administration@gr.pwc.com) και στο τηλέφωνο 210 6874618.

Η Σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή μπορεί να διαθέτει προς τους υποψήφιους αγοραστές πληροφορίες ως προς τα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία, μετά από υποβολή εγγράφου αιτήματος στο email [skl.administration@gr.pwc.com](mailto:skl.administration@gr.pwc.com).

## 2. Διαδικασία και όροι

Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να συμμετέχουν στην παρούσα διαδικασία θα πρέπει να υποβάλουν σχετική έγγραφη επιστολή στα γραφεία της Σύμπραξης του Ειδικού Διαχειριστή, επί της Λεωφόρου Κηφισίας 268, Χαλάνδρι, Αττικής, τηλ. 210 6874618, υπ' όψιν κυρίου Σιδέρη Χαράλαμπου (είτε με email στο [skl.administration@gr.pwc.com](mailto:skl.administration@gr.pwc.com) είτε με fax στο 210 6874444) για την εκδήλωση ενδιαφέροντος συμμετοχής και την παραλαβή του Υπομνήματος Προσφοράς για τις Ομάδες Ενεργητικού Α, Β, Δ και Ε, το οποίο δύνανται να παραλάβουν μετά την σύναψη σύμβασης εμπιστευτικότητας με τη σύμπραξη του ειδικού διαχειριστή.

Η επιστολή ενδιαφέροντος θα πρέπει να περιέχει κατ' ελάχιστο τις ακόλουθες πληροφορίες σχετικά με τον υποψήφιο αγοραστή:

- (1) Σε περίπτωση που ο υποψήφιος αγοραστής είναι φυσικό πρόσωπο:

ονοματεπώνυμο, Α.Φ.Μ, ΔΟΥ, αριθμό τηλεφώνου και φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται), διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αριθμό δελτίου ταυτότητας, αριθμό εν ισχύ διαβατηρίου, αριθμό κοινωνικής ασφάλισης.

- (2) Σε περίπτωση που ο υποψήφιος αγοραστής είναι νομικό πρόσωπο:

πλήρη και ακριβή επωνυμία, εταιρική διεύθυνση, έδρα, αριθμό ΓΕΜΗ (ή αντίστοιχο μητρώο αλλοδαπής), Α.Φ.Μ, ΔΟΥ, αριθμό τηλεφώνου και φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας



(εάν υφίσταται), διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, καθώς και τα ονόματα των νόμιμων εκπροσώπων που θα χειριστούν περαιτέρω τη διαδικασία για λογαριασμό του νομικού προσώπου.

Ο υποψήφιος αγοραστής, σε περίπτωση νομικού προσώπου, υποχρεούται να προσκομίσει προς απόδειξη των ανωτέρω τα κατωτέρω έγγραφα ή αντίστοιχα έγγραφα αλλοδαπής αρμόδιας δημόσιας αρχής (σε περίπτωση που ο υποψήφιος αγοραστής είναι αλλοδαπό νομικό πρόσωπο):

- (i) Ισχύον κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας, νομίμως θεωρημένο από την αρμόδια υπηρεσία του Γ.Ε.Μ.Η.,
  - (ii) Πιστοποιητικό μεταβολών Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο να προκύπτουν όλες οι τροποποιήσεις του καταστατικού, και
  - (iii) Ισχύουσα εκπροσώπηση της εταιρείας όπως αυτή προκύπτει από τη σχετική δημοσίευσή της στο Γ.Ε.Μ.Η. ή στο Φύλλο της Εφημερίδας Κυβερνήσεως (Φ.Ε.Κ.).
- (3) Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι κοινοπραξία νομικών προσώπων:

πλήρη και ακριβή επωνυμία της κοινοπραξίας, επωνυμίες όλων των μελών της κοινοπραξίας, τη διεύθυνση έδρας της κοινοπραξίας και των μελών της, αριθμό ΓΕΜΗ (ή αντίστοιχο μητρώο αλλοδαπής), Α.Φ.Μ, ΔΟΥ, αριθμό τηλεφώνου και φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται), διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου τόσο για την κοινοπραξία, όσο και για τα μέλη της, καθώς και τα ονόματα των νόμιμων εκπροσώπων που θα χειριστούν περαιτέρω τη διαδικασία για λογαριασμό της κοινοπραξίας.

Ο υποψήφιος αγοραστής, σε περίπτωση κοινοπραξίας νομικών προσώπων, υποχρεούται να προσκομίσει προς απόδειξη των ανωτέρω τα κατωτέρω έγγραφα ή αντίστοιχα έγγραφα αλλοδαπής αρμόδιας δημόσιας αρχής (σε περίπτωση που ο υποψήφιος αγοραστής είναι κοινοπραξία αλλοδαπών νομικών προσώπων):

- (i) Κοινοπρακτική σύμβαση, νομίμως θεωρημένη από την αρμόδια υπηρεσία του Γ.Ε.Μ.Η., συμπεριλαμβανομένων όλων των τροποποιήσεων της μέχρι σήμερα,
- (ii) Πιστοποιητικό μεταβολών Γ.Ε.Μ.Η., από το οποίο να προκύπτουν όλες οι τροποποιήσεις της κοινοπρακτικής σύμβασης.

- (4) Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι κοινοπραξία / ένωση φυσικών προσώπων:

Ονοματεπώνυμο, Α.Φ.Μ, ΔΟΥ, αριθμό τηλεφώνου και φαξ, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αριθμό δελτίου ταυτότητας, αριθμό εν ισχύ διαβατηρίου, αριθμό κοινωνικής ασφάλισης και ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται) για κάθε φυσικό πρόσωπο – μέλος της κοινοπραξίας / ένωσης.

Όλα τα ανωτέρω έγγραφα θα πρέπει να προσκομισθούν στην ελληνική γλώσσα και, σε περίπτωση που έχουν συνταχθεί και υποβάλλονται σε γλώσσα άλλη πλην της ελληνικής, θα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα. Για τις ανάγκες της παρούσας, ως επίσημη μετάφραση θα λογίζεται η ακριβής μετάφραση, η οποία έχει πιστοποιηθεί ως τέτοια από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή ή δικηγόρο ή πιστοποιημένο μεταφραστή, που έχει την εξουσία να εκδίδει επίσημες μεταφράσεις σύμφωνα με τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασής του, ή από τη Μεταφραστική Υπηρεσία του Ελληνικού Υπουργείου Εξωτερικών ή από Έλληνα δικηγόρο. Όλα τα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα ή τα έγγραφα που φέρουν υπογραφή ή θεώρηση αλλοδαπής δικαστικής ή δημόσιας αρχής ή συμβολαιογράφου ή τα έγγραφα που έχουν επικυρωθεί από αλλοδαπή δημόσια ή δικαστική αρχή ή συμβολαιογράφο, θα πρέπει να φέρουν την ειδική επισημείωση της Χάγης της 5<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 1961 (arostille), εκτός και εάν η υποχρέωση αυτή εξαιρείται από ειδικό εφαρμοζόμενο νόμο.

Στους Υποψήφιους Αγοραστές θα επιτραπεί, με δική τους επιμέλεια, μέσα, δαπάνες και ειδικευμένο προσωπικό, η διεξαγωγή ελέγχου σχετικά με τα πωλούμενα στοιχεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρίας.

### **3. Δεσμευτικές προσφορές:**

Για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές καλούνται να υποβάλουν έγγραφη σφραγισμένη δεσμευτική προσφορά απαλλαγμένη από οποιαδήποτε αίρεση ή επιφύλαξη μέχρι τις **23.07.2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:00**, στα γραφεία της SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ στη Λιβαδειά (Ερκύνας 3).

Οι προσφορές θα πρέπει να είναι συγκεκριμένες και να αναφέρουν ευκρινώς σε ποιές από τις ανωτέρω αναφερόμενες ομάδες ενεργητικού συμπεριλαμβανομένου, αναφορικά με την Ομάδα Ενεργητικού Γ, την Ομάδα Ενεργητικού Δ και την Ομάδα Ενεργητικού Ε, του μοναδικού κωδικού κάθε περιουσιακού στοιχείου που αφορούν αναγράφοντας τη σχετική ένδειξη στον φάκελο αλλά και στην εσωκλειόμενη προσφορά.

Οι προσφορές θα πρέπει να είναι στην Ελληνική Γλώσσα, να αναγράφουν ρητώς το προσφερόμενο τίμημα, το οποίο θα είναι καταβλητέο **τοις μετρητοίς**. Ουσιαστική και απαραίτητη προϋπόθεση της προσφοράς είναι να αναγράφεται σε αυτήν η ρητή δέσμευση του συμμετέχοντος ότι θα καταβάλλει τοις απολύτου μετρητοίς το σύνολο του τιμήματος, με την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης όταν κληθεί προς τούτο από τη Σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή.

Οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές οφείλουν να αναφέρουν στην προσφορά τους ότι είναι πλήρως ενημερωμένοι για την πραγματική, τεχνική, νομική και οικονομική κατάσταση των προς πώληση περιουσιακών στοιχείων.

### **4. Εγγυητική Επιστολή:**

Κάθε προσφορά θα συνοδεύεται επί ποινή ακυρότητάς της από Εγγυητική Επιστολή για το ισόποσο του προσφερόμενου τιμήματος που θα εκδοθεί από πιστωτικό ίδρυμα που νόμιμα λειτουργεί σε χώρα μέλους του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ - OECD) ισχύος μέχρι την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 4307/2014 και την καταβολή του τιμήματος (βάσει του υποδείγματος που περιέχεται στο Υπόμνημα Προσφοράς). Η Εγγυητική Επιστολή θα επιστραφεί μετά την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης και την εξόφληση του τιμήματος από τον πλειοδότη. Σε περίπτωση μη προσέλευσης του πλειοδότη για την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης καταπίπτει αυτοδικαίως η δοθείσα εγγυητική επιστολή, παραιτούμενου του πλειοδότη να προσβάλει δικαστικώς την κατάπτωσή της.

### **5. Τρόπος υποβολής:**

Οι προσφορές μαζί με τις Εγγυητικές Επιστολές πρέπει να υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο αδιαφανή φάκελο. Η υποβολή των προσφορών θα γίνεται αυτοπροσώπως ή από νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με εξουσιοδότηση με βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από δημόσια αρχή ή, σε περίπτωση εταιρείας, από νομίμως εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο δυνάμει απόφασης του αρμοδίου διοικητικού της οργάνου. Προσφορά υπέρ υποδειχθησομένου τρίτου θα ισχύει μόνο εάν δηλώνεται κατά την υποβολή της προσφοράς και αναφέρονται τα πλήρη στοιχεία του τρίτου, συνοδεύεται από ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο (διά του οποίου χορηγείται στον υποβάλλοντα η σχετική εντολή από τον τρίτο).

### **6. Κατάσταση του προς πώληση ενεργητικού:**

Τα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία της SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ πωλούνται και μεταβιβάζονται «ως έχουν και ευρίσκονται», δηλαδή στην πραγματική, νομική, οικονομική και τεχνική κατάσταση στον τόπο που αυτά βρίσκονται κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης πώλησης.

## **7. Ευθύνη:**

Η υπό ειδική διαχείριση εταιρεία, η Σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή ή οι πιστωτές της εταιρείας δεν φέρουν καμία απολύτως ευθύνη για οποιαδήποτε τυχόν ανακρίβεια ή παράλειψη της παρούσας Πρόσκλησης, του Υπομνήματος Προσφοράς των παρεχόμενων πληροφοριών καθώς και για τυχόν πραγματικά ή νομικά ελαττώματα των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων. Οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές θα πρέπει να διεξάγουν τη δική τους αξιολόγηση και έρευνα και τον δικό τους νομικό, φορολογικό και τεχνικό έλεγχο για τα περιουσιακά στοιχεία που περιγράφονται στην παρούσα και στο Υπόμνημα Προσφοράς, καθώς και για το νομικό, πολεοδομικό και πραγματικό τους καθεστώς, με τη βοήθεια των νομικών, φορολογικών και τεχνικών συμβούλων τους.

## **8. Αποσφράγιση προσφορών:**

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει από τη Σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή στα γραφεία της SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ (οδός Ερκύνας 3, Λιβαδειά), **στις 24.07.2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ.** και ενώπιον της Συμβολαιογράφου Λιβαδειάς κας. Ευσταθίας Ρέντζου (ή του εκάστοτε νόμιμου αναπληρωτή της), η οποία θα συντάξει και το σχετικό πρακτικό. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών δικαιούνται να παραστούν και να υπογράψουν τη σχετική έκθεση αποσφράγισης, που θα συνταχθεί, όσοι θα έχουν υποβάλει εμπρόθεσμη δεσμευτική προσφορά.

Μετά τη, σύμφωνα με την παρούσα Πρόσκληση, λήξη της διαδικασίας υποβολής και αποσφράγισης των προσφορών θα ακολουθήσει η συγκριτική εκτίμηση των προσφορών και η σύνταξη από τη Σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή σχετικής έκθεσης, η οποία θα αναφέρει τον πλειοδότη για κάθε ομάδα ενεργητικού χωριστά.

Η έκθεση θα κοινοποιηθεί σε όσους κατέθεσαν νόμιμα προσφορές και θα υποβληθεί στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λειβαδιάς μαζί με σχετική αίτηση αποδοχής, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζεται στην παράγραφο 7 του άρθρου 73 του ν. 4307/2014, εκτός και αν υποβληθεί για κάποια από τα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία μια μόνο προσφορά, οπότε θα ακολουθηθεί στην περίπτωση αυτή η διαδικασία της παραγράφου 7 του άρθρου 73 του ν. 4307/2014.

## **9. Έξοδα:**

Όλα τα έξοδα και οι δαπάνες πάσης φύσεως για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό, τη μεταβίβαση και κάθε άλλη πράξη που προβλέπεται για την πραγμάτωση και ολοκλήρωση της μεταβίβασης (περιλαμβανομένων, ενδεικτικώς, των αμοιβών και δικαιωμάτων συμβολαιογράφου, δικηγόρου, δικαστικού επιμελητή, υποθηκοφυλάκων, κτηματολόγων, Φ.Π.Α. και άλλων τυχόν φόρων κ.λ.π.), βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τους ενδιαφερομένους αγοραστές και τον πλειοδότη αντίστοιχα.

## **10. Η σύμβαση μεταβίβασης**

Η υποβολή γραπτής δεσμευτικής προσφοράς δεν δημιουργεί δικαίωμα κατακύρωσης για την πώληση. Η σύμβαση μεταβίβασης για κάθε ομάδα ενεργητικού, μετά την επικύρωση του πλειοδότη από το αρμόδιο δικαστήριο σύμφωνα με το άρθρο 74 Ν. 4307/2014, θα υπογραφεί είτε ενώπιον της Συμβολαιογράφου Λιβαδειάς κας. Ευσταθίας Ρέντζου (ή του νόμιμου αναπληρωτή της), στα γραφεία της στην Λιβαδειά (Σοφοκλέους 46, Λιβαδειά, Τηλ. 22610 21062), ή ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών κ. Βαρβάρας Σγούρας (ή του νόμιμου αναπληρωτή της), στα γραφεία της στην Αθήνα, οδός Καποδιστρίου 18, τηλ. 210 3801906). Η σύμβαση μεταβίβασης δεν υπόκειται σε κανένα σχόλιο, καμία επιφύλαξη ή αίρεση και θα υπογραφεί ως έχει. Η διενέργεια του διαγωνισμού, καθώς και η σύμβαση πώλησης των περιουσιακών στοιχείων διέπονται από το Ελληνικό Δίκαιο. Παρατίθενται ως Παράρτημα Α Σχέδιο της Σύμβασης Μεταβίβασης και ως προσάρτημα Σχέδιο της Εξοφλητικής Πράξης Τμήματος, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Προκήρυξης. Τα εν λόγω σχέδια υπόκεινται σε τυχόν αλλαγές, οι οποίες, μεταξύ άλλων, θα αφορούν στην ιδιαιτερότητα των προς πώληση και μεταβίβαση των ανωτέρω περιγραφόμενων στοιχείων του ενεργητικού και της μορφής του πλειοδότη.

## Παράτημα Α

### Σχέδιο της Σύμβασης Μεταβίβασης

Σχέδιο σύμβασης μεταβίβασης σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5, του άρθρου 73, του ν. 4307/2014.

ΑΡΙΘΜΟΣ [●]

Α) ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ [●] ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΤΕΛΟΥΣΗΣ ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «SKL - ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΑΡΘΡΑ 73, 74 ΚΑΙ 75 ν. 4307/2014 ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠ' ΑΡ.74/2017 ΚΑΙ [●] ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ (ΠΡΟΣΦΕΡΘΕΙΣΑ ΑΞΙΑ: [●] € ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ [●])

Β) ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ: ΠΡΑΞΗ ΕΞΟΦΛΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΚΠΛΗΡΩΣΕΩΣ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΡΙΑΣ.

-----

Στην [●] σήμερα στις [●] του έτους δύο χιλιάδες δέκα οκτώ (2018) ημέρα [●] [στα επί της οδού [Ερκύνας 3], [Λιβαδειά], γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», όπου με κάλεσαν και προσήλθα για την υπογραφή του παρόντος, σε εμένα την [●] Συμβολαιογράφο [●] και κάτοικο [●], επί της οδού [●],] ή [στα γραφεία της Συμβολαιογράφου [●] στην [●] επί της οδού [●]] παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο,

αφ' ενός ο [●] του και της [●], ο οποίος ενεργεί στο παρόν, ως νόμιμος εκπρόσωπος δυνάμει της υπ' αρ. πρωτ. [●] Ανακοίνωσης του Γ.Ε.Μ.Η. της εδρεύουσας του ελεγκτικού γραφείου της ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Αρ. ΓΕΜΗ 001520401000 και ΑΦΜ [●], η οποία εδρεύει στο Χαλάνδρι Αττικής, Λεωφ. Κηφισίας 268) και ο [●], ο οποίος ενεργεί στο παρόν ως νόμιμος εκπρόσωπος δυνάμει την υπ' αρ. [●] Ανακοίνωσης του ΓΕΜΗ της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία PRICEWATERHOUSECOOPERS BUSINESS SOLUTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (Αρ. ΓΕΜΗ 002450501000, ΑΦΜ [●], η οποία εδρεύει στο Χαλάνδρι Αττικής, Λεωφ. Κηφισίας 268), ενεργούντες από κοινού με την ιδιότητά τους ως σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», δυνάμει της υπ' αριθμόν 74/2017 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας (Εκούσια Δικαιοδοσία), με την οποία η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ετέθη σε διαδικασία ειδικής διαχείρισης των άρθρων 68 επ. του ν. 4307/2014 και ορίστηκε ως Ειδικός Διαχειριστής αυτής η σύμπραξη των δύο ανωτέρω αναφερομένων, και

ο [●] ο οποίος ενεργεί στο παρόν, ως νόμιμος εκπρόσωπος και για λογαριασμό της εδρεύουσας στο [●] με την επωνυμία «[●]» και με τον διακριτικό τίτλο «[●]», ΑΦΜ [●], ΔΟΥ [●] [ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΘΑ ΑΝΑΦΕΡΘΕΙ Η ΠΛΗΡΗΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΡΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ]. Η ως άνω εταιρεία δεν έχει λυθεί ή τεθεί σε κατάσταση πτωχεύσεως ή αναγκαστικής διαχείρισης κατά ρητή δήλωση του εδώ εκπροσώπου της και θα ονομάζεται στη συνέχεια του παρόντος «η Πλειοδότης».

Η

ο/η [●] του [●] και της [●] με ΑΔΤ [●] ΚΑΙ ΑΦΜ [●], κάτοικος [●], ο οποίος/η οποία θα ονομάζεται στη συνέχεια του παρόντος ο «Πλειοδότης»/ «η Πλειοδότης».

Οι συμβαλλόμενοι με την άνω ιδιότητά τους, αφού δήλωσαν ότι πληρούν τις νόμιμες προϋποθέσεις, ζήτησαν την υπογραφή του παρόντος συμβολαίου μου, με το οποίο δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν αμοιβαία τα παρακάτω:

Ότι δυνάμει της υπ' αριθμόν 74/2017 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς (Εκούσια Δικαιοδοσία), ετέθη στην διαδικασία της ειδικής διαχείρισης των άρθρων 68 και επ. του Ν. 4307/2014, η εδρεύουσα στη Λιβαδειά, επί της οδού Ερκύνας 3, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με ΑΦΜ 09484184 και ΓΕΜΗ 13376717000 και διορίστηκε ως Ειδικός Διαχειριστής η σύμπραξη του ελεγκτικού γραφείου της ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Αρ. ΓΕΜΗ 001520401000) και της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία PRICEWATERHOUSECOOPERS BUSINESS SOLUTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (Αρ. ΓΕΜΗ 002450501000), όπως αμφότερες νόμιμα εκπροσωπούνται και εδρεύουν στο Χαλάνδρι Αττικής (Λεωφ. Κηφισίας 268).

Ότι η σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή δημοσίευσε την [●] στις ημερήσιες εφημερίδες [●] και [●], στο Γ.Ε.Μ.Η [●], στο υπ' αριθμόν [●] Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων (Τομέας Νομικών), στον ιστότοπο της επιχείρησης στο διαδίκτυο καθώς και στο πληροφοριακό σύστημα της φορολογικής διοίκησης, πρόσκληση διενέργειας ενός (1) Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού που αφορά στην πώληση του ενεργητικού της «SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και συγκεκριμένα [ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ] - ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ [●].

Η προκήρυξη αυτή περιελάμβανε και τη δυνατότητα να παραλάβει από τη Σύμπραξη Ειδικού Διαχειριστή ο κάθε Υποψήφιος Αγοραστής το αναλυτικό Υπόμνημα Προσφοράς καθώς και να ελέγξει τα προς εκποίηση περιουσιακά στοιχεία και εν συνεχεία να υποβάλει στα γραφεία της SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ στη Λιβαδειά (Ερκύνας 3) έγγραφη και σφραγισμένη δεσμευτική προσφορά, συνοδευόμενη από ισότιπη εγγυητική επιστολή χρηματοπιστωτικού ιδρύματος, το οποίο εδρεύει σε χώρα μέλους του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ - OECD).

Στην ίδια δημόσια πρόσκληση ορίστηκε ως λήξη προθεσμίας για την υποβολή προσφορών η [●] 2018, ημέρα [●], και για την αποσφράγιση η [●] 2018, ημέρα [●], στα γραφεία επί της οδού Ερκύνας 3, Λιβαδειά, της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας «SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ότι στις [●], υπεβλήθησαν έγγραφες δεσμευτικές προσφορές, συνοδευόμενες από τις απαραίτητες εγγυητικές επιστολές, μετά την αποσφράγιση των οποίων την [●] 2018, ημέρα [●] και ώρα [●] μ.μ., ανακηρύχθηκε πλειοδότης /πλειοδότης [για την Ομάδα Ενεργητικού [Α] Ή [Β]] ή [περιγραφή του μεμονωμένου περιουσιακού στοιχείου για τις Ομάδες Ενεργητικού Γ, Δ και Ε] [η αφετέρου στο παρόν συμβαλλόμενη εταιρεία] ή [ο αφετέρου συμβαλλόμενος ή η αφετέρου συμβαλλόμενη].

Ότι η σύμπραξη Ειδικού Διαχειριστή υπέβαλε την [●] ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς, την από [●] Αίτηση αποδοχής ανακηρύξεως πλειοδότη, επί της οποίας εξεδόθη η υπ' αριθμόν [●]/[●] απόφαση του ως άνω δικαστηρίου, η οποία ανακήρυξε [την αφετέρου συμβαλλόμενη ως Πλειοδότη] ή [τον αφετέρου συμβαλλόμενο ως Πλειοδότη].

Με την από [●] έγγραφη πρόσκληση της, απευθυνθείσα προς την Πλειοδότη/τον Πλειοδότη, η αφενός συμβαλλόμενη την/τον κάλεσε για την υπογραφή του παρόντος καλώντας τη ταυτόχρονα να καταβάλλει το προσφερθέν τίμημα, Σήμερα, με το παρόν συμβόλαιό μου, η σύμπραξη Ειδικού Διαχειριστή, εκπροσωπώντας την υπό ειδική διαχείριση τελούσα ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»:

Πωλεί, εκχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει, κατά τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 4307/2014 κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, στην αντισυμβαλλόμενη πλειοδότη με την επωνυμία «[●]» [ή στον αντισυμβαλλόμενο πλειοδότη ή στην αντισυμβαλλόμενη πλειοδότη], [το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων «ΟΜΑΔΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ [Α] Ή [Β]»] ή [Περιγραφή του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου για τις ομάδες ενεργητικού Γ, Δ και Ε], αντί του προσφερθέντος κατά την διαδικασία του πλειοδοτικού διαγωνισμού τιμήματος, των [●] ευρώ, το οποίο τίμημα ολόκληρο, κατέβαλε η Πλειοδότης/ο Πλειοδότης στη σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, με την υπ' αριθμόν [●] ισότιπη δίγγραμη τραπεζική επιταγή της [●], εις διαταγή της υπό ειδική διαχείριση τελούσης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

(ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΠΛΗΡΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ [Α] Ή [Β] Ή ΤΩΝ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΜΑΔΕΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Γ, Δ ΚΑΙ Ε, ΟΠΩΣ ΘΑ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΣΤΙΓΜΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ)

Δήλωσε στη συνέχεια η σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή ότι μεταβιβάζει τα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας όπως λεπτομερώς αυτά περιγράφονται ανωτέρω και αυτά είναι και βρίσκονται σήμερα, τόσο από απόψεως πραγματικών, όσο και από απόψεως νομικών σχέσεων και κυρίως δικαιωμάτων, βαρών κλπ., ουδεμία δε έστω και την ελάχιστη ευθύνη έχει έναντι της πλειοδότης/του πλειοδότη για οποιοδήποτε νομικό ή πραγματικό ελάττωμα αυτών για οποιοδήποτε βάρος, ενέχυρο, εκνίκηση τρίτου, κατάσχεση, φιλονικία και διένεξη και από οποιαδήποτε υποχρέωση για την περιγραφή τους, για το κύρος απόκτησής τους από την υπό ειδική διαχείριση εταιρεία, της Πλειοδότης/του Πλειοδότη παραιτούμενης/παραιτούμενου με το παρόν από κάθε δικαίωμά της/του για νομικά ή πραγματικά ελαττώματα των μεταβιβαζομένων σ' αυτήν/αυτόν με το παρόν περιουσιακών στοιχείων, και κυρίως των αναφερομένων στα άρθρα 516, 540 και επόμενα του Αστικού Κώδικα.

Ρητά με το παρόν συμφωνείται ότι: α) όλα τα έξοδα μεταβίβασης και κάθε άλλης πράξεως που προβλέπεται για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης όλων των μεταβιβαζομένων στοιχείων της ως άνω ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ [Α] Ή [Β] [Ή ΤΩΝ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΜΑΔΕΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Γ, Δ ΚΑΙ Ε] του διαγωνισμού, και της πράξης εξοφλήσεως, περιλαμβανομένων ενδεικτικά των αμοιβών και δικαιωμάτων συμβολαιογράφου, δικηγόρου, δικαστικού επιμελητή, Φ.Π.Α., τόσο του κύριου, όσο και αυτού που τυχόν επιβληθεί μετά τον έλεγχο από την αρμόδια ΔΟΥ και κάθε άλλο έξοδο, βαρύνουν αποκλειστικά την Πλειοδότη/Τον Πλειοδότη.

Επίσης κάθε τυχόν έξοδο, πρόστιμο ή προσαύξηση λόγω τυχόν βεβαιώσεως από την αρμόδια ΔΟΥ της αξίας των μεταβιβαζομένων με το παρόν περιουσιακών στοιχείων σε μεγαλύτερο ποσό απ' αυτό που αναγράφεται στο παρόν συμβόλαιο και γενικά όλα τα βάρη αυτού, καθώς και τα πάσης φύσεως έξοδα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο την Πλειοδότη/Πλειοδότη.

β) Σε περίπτωση που τυχόν κληθεί ως συνυπεύθυνη η σύμπραξη Ειδικού Διαχειριστή να καταβάλει οποιοδήποτε ποσό για Φ.Π.Α. ή οποιοδήποτε άλλο τέλος, φόρο ή εισφορά έναντι οποιασδήποτε αρχής που αφορά την πράξη μεταβίβασης, η Πλειοδότης/ο Πλειοδότης θα είναι υποχρεωμένη/υποχρεωμένος, αφού ειδοποιηθεί εγγράφως, να καταβάλει είτε απευθείας στη δημόσια αρχή, είτε προς την [●], το ποσό που τελεσιδικώς επιβληθεί, εκτός αν είναι νωρίτερα υποχρεωτική η καταβολή του, οπότε θα υποχρεούται η Πλειοδότης/ο Πλειοδότης να το καταβάλει αμελλητί, της σύμπραξης Ειδικού Διαχειριστή δικαιουμένης να εισπράξει από την Πλειοδότη/τον Πλειοδότη οποιοδήποτε τέτοιο ποσό που θα αφορά οποιαδήποτε από τις πιο πάνω υποχρεώσεις της, με κάθε νόμιμο δικαστικό μέσο και με εκτέλεση του παρόντος συμβολαίου μου, που κηρύσσεται από τους συμβαλλόμενους τίτλος εκτελεστός και εκκαθαρισμένος για την αιτία αυτή.

γ) Σε περίπτωση αποκλίσεων της άνω περιγραφής του προς πώληση και μεταβίβαση ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας από την περιγραφή στο Υπόμνημα Προσφοράς, υπερισχύει η περιγραφή του παρόντος συμβολαίου και η Πλειοδότης/ο Πλειοδότης ουδεμία απαίτηση έχει ή διατηρεί για τυχόν περιουσιακά στοιχεία τα οποία αναγράφονται στο σχετικό Υπόμνημα Προσφοράς, αλλά δεν αναφέρονται στη παρούσα περιγραφή.

Ιδιαίτερα η Πλειοδότης/ο Πλειοδότης δεν δικαιούται να αξιώσει μείωση του τιμήματος για την αιτία αυτή.

Η αντισυμβαλλόμενη Πλειοδότης/Ο αντισυμβαλλόμενος Πλειοδότης: α) Αποδέχεται τη γενομένη σε αυτήν/αυτόν με το παρόν μεταβίβαση των ως άνω περιουσιακών στοιχείων της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ [Α] Ή [Β] [ή περιγραφή των μεμονωμένων περιουσιακών στοιχείων για τις ομάδες ενεργητικού Γ, Δ και Ε] του διαγωνισμού, της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, τα οποία στοιχεία της ομάδας αυτής παρέλαβε στην κυριότητα, νομή και κατοχή της, β) βρήκε τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία της απόλυτης αρεσκείας της/του και κατάλληλα για τον σκοπό που τα προορίζει, αφού τα έλεγξε, γ) αναγνωρίζει ως έγκυρη, ισχυρή και απρόσβλητη την διαδικασία του ως άνω πλειοδοτικού διαγωνισμού, δ) είναι πλήρως ενημερωμένη/ενημερωμένος για την νομική και πραγματική κατάσταση των πωλούμενων με το παρόν στοιχείων του ενεργητικού και παραιτείται από κάθε δικαίωμα εγέρσεως αξιώσεων κατά της σύμπραξης του Ειδικού Διαχειριστή και κατά της υπό ειδική διαχείρισης

τελούσης εταιρείας για τυχόν ελλείψεις τούτων, ε) παραιτείται από κάθε δικαίωμά της/του για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του συμβολαίου μου αυτού, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία, ακόμη και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, στ) αποδέχεται και συναινεί με όλα, όσα παραπάνω συμφωνήθηκαν.

Τα συμβαλλόμενα μέρη, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται, παραιτούνται αμοιβαίως από κάθε δικαίωμά τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του συμβολαίου μου αυτού, για οποιονδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία, ακόμη και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

## **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ: ΕΞΟΦΛΗΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ**

-----

Κατόπιν των ανωτέρω που συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία δεκτά από τα συμβαλλόμενα μέρη, η σύμπραξη του ειδικού διαχειριστή, δηλώνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 4307/2014, ότι:

α) Έλαβε με τον προαναφερόμενο τρόπο από την πλειοδότηρια εταιρεία με την επωνυμία «[●]», η οποία εδρεύει στην [●] με ΑΦΜ, νομίμως εκπροσωπούμενης από [●] από, Ή τον /την [●] του [●] και της [●], κάτοικο [●] με ΑΦΜ [●] ολόκληρο το συνολικό τίμημα των [●] ευρώ, εκδοθέντων και των οικείων τιμολογίων, κατόπιν της μεταβίβασης σ' αυτήν των περιουσιακών στοιχείων της ως άνω ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ [Α] Ή [Β] [ή περιγραφή των μεμονωμένων περιουσιακών στοιχείων για τις ομάδες ενεργητικού Γ, Δ και Ε] της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας «SKL-ΑΦΟΙ ΣΚΛΑΠΑΝΗ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε πλήρη, εμπρόθεσμη και προσήκουσα ολοσχερή εξόφληση του επιτευχθέντος κατά τη διαδικασία του πλειοδοτικού διαγωνισμού συνολικού τιμήματος.

β) Με την υπογραφή της παρούσας, επιστρέφει στην Πλειοδότηρια/στον Πλειοδότη την υπ' αριθ. [●] εγγυητική επιστολή του πιστωτικού ιδρύματος [●].

γ) Αναγνωρίζει [την Πλειοδότηρια με την επωνυμία «[●]», όπως νόμιμα εκπροσωπείται] [Η τον Πλειοδότη/Πλειοδότηρια], αποκλειστική/ό κυρία/κύριο, νομέα και κάτοχο του συνόλου των προπεριγραφέντων στοιχείων του ενεργητικού, τα οποία η Πλειοδότηρια/ο Πλειοδότης δικαιούται στο εξής, να κατέχει, νέμεται και διαθέτει με απόλυτο δικαίωμα κυριότητας, και

δ) μετά την ολοσχερή εξόφληση του τιμήματος με τους όρους που συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτοί με το παρόν συμβολαίο μου μεταβίβασης, πιστοποιεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της Πλειοδότηριας/ του Πλειοδότη προκειμένου και το παρόν συμβολαίο μου περί μεταβίβασης και η παρούσα πράξη μου εξόφλησης να αποτελούν και να επέχουν θέση τελεσίδικης κατακύρωσης και περιλήψης εκθέσεως κατακυρώσεως κατά τις διατάξεις των άρθρων 1003 και 1005 επ. Κ.Πολ.Δ αντιστοίχως και του άρθρου 75 του Ν. 4307/2014, για τα έννομα αποτελέσματα της μεταβίβασης των ως άνω περιουσιακών στοιχείων επ' ονόματι της Πλειοδότηριας/του Πλειοδότη.

Οι εμφανιζόμενοι, όπως εδώ παρίστανται και εκπροσωπούνται και σύμφωνα με διατάξεις της υπ' αριθμόν ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25-9-2002 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (ΦΕΚ 1276/1-10-2002 τ.Β'), δήλωσαν σε μένα τον/την Συμβολαιογράφο με ατομική τους ευθύνη ο καθένας και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Νόμου 1599/1986, κατά τις οποίες «όποιος με γνώση του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών και εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτό του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι δέκα ετών» ότι: η έδρα εταιριών που εκπροσωπούν και η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτές που αναγράφονται στην αρχή του παρόντος.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 4307/2014, η παρούσα Σύμβαση Μεταβίβασης επέχει θέση τελεσίδικης κατακύρωσης των άρθρων 1003 κ. επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, η δε παρούσα Πράξη Εξόφλησης Τιμήματος της Πλειοδότηριας, επέχει θέση περιλήψεως

εκθέσεως κατακύρωσεως του άρθρου 1005 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, ενώ δεν απαιτείται να προσαρτηθούν πιστοποιητικά φορολογικής ή ασφαλιστικής ενημερότητας για την υπό ειδική διαχείριση τελούσα εταιρεία.

Δικαιώματα, τέλη και αμοιβές σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος νόμου 4307/2014.

Στο παρόν προσαρτώνται:

[•]

Οι ανωτέρω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό που γράφηκε σε συνεχόμενα φύλλα.

[ΠΡΟΣΤΙΘΕΝΤΑΙ ΟΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ, ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ/ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ]

Το παρόν συμβόλαιό μου αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγалоφωνα στους συμβαλλομένους και βεβαιώθηκε, υπογράφεται απ' αυτούς, [τους παραστάτες δικηγόρους] και εμένα νόμιμα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ



Όλες οι επικοινωνίες, ερωτήσεις και αιτήματα για επιπρόσθετες πληροφορίες σχετικά με την παρούσα Προκήρυξη και τον διαγωνισμό θα απευθύνονται στον κ. Χαράλαμπο Σιδέρη, email [skl.administration@gr.pwc.com](mailto:skl.administration@gr.pwc.com), τηλ. 2106874618, διεύθυνση Λεωφόρος Κηφισίας 268, Χαλάνδρι, Αττικής

Η ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

PRICEWATERHOUSECOOPERS BUSINESS SOLUTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ