



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΑΑΔΕ**Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ &  
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Α'-ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ:

Αθήνα, 11-12-2017

Αριθ. Πρωτ.: Δ.Π.Δ.Υ.Κ.Υ Α.Α.Δ.Ε Α 1184501  
ΕΞ 2017

Ταχ. Δ/νση : Ερμού 23-25  
Ταχ. Κώδικας : 101 84 Αθήνα  
Πληροφορίες : Κοτσίρη Κωνσταντίνα  
Τηλέφωνο : 213-1624222  
Fax : 213-1624227  
E-Mail : k.kotsiri3@aaade.gr  
Url : www.aaade.gr

ΠΡΟΣ: Κάθε ενδιαφερόμενο

**Θέμα: «Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος υποβολής προσφορών για την συντήρηση των βάσεων δεδομένων και χαρτών του Πληροφοριακού Συστήματος Ε.Τ.ΑΚ.»**

<b>Αναθέτουσα Αρχή:</b>	Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) Ερμού 23-25, 10184 Αθήνα
<b>Φ.Ε.:</b>	23-180
<b>ΚΑΕ:</b>	0873
<b>CPV :</b>	50324100-3 (Υπηρεσίες Συντήρησης Συστημάτων)
<b>Κριτήριο Ανάθεσης:</b>	Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή)
<b>Προϋπολογισθείσα δαπάνη:</b>	24.325,00 € (19.617,00 € πλέον ΦΠΑ ύψους 4.708,00 €) βάσει της υπ' αρ. πρωτ. ΔΠΔΑ ΑΑΔΕ Α 1180678 ΕΞ 2017/04-12-2017 (ΑΔΑ: Ω2ΔΕ46ΜΠ3Ζ-ΣΣΖ) Απόφασης ανάληψης υποχρέωσης
<b>Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών:</b>	13/12/2017
<b>Διάρκεια ισχύος προσφορών:</b>	180 μέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας για την υποβολή των προσφορών

### 1. Αντικείμενο προμηθείας και προϋπολογισμός

Η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) ανακοινώνει πρόσκληση ενδιαφέροντος, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή), για την συντήρηση των βάσεων δεδομένων και χαρτών του Πληροφοριακού Συστήματος Ε.Τ.ΑΚ. για την κάλυψη των αναγκών της Διεύθυνσης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, για χρονικό διάστημα ενός (1) μηνός από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Οι τεχνικές προδιαγραφές και οι ειδικότερες απαιτήσεις της αιτούμενης υπηρεσίας περιγράφονται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' της παρούσης.

Ανάδοχος αναδεικνύεται ο οικονομικός φορέας που προσφέρει τη χαμηλότερη μηνιαία τιμή προ Φ.Π.Α.

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται μέχρι το ποσό των 24.325,00 € (είκοσι τέσσερις χιλιάδες τριακόσια είκοσι πέντε ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, οικονομικού έτους 2017, Φ.Ε 23-180 και ΚΑΕ 0873.

## 2. Κατάρτιση και υποβολή προσφορών

Οι οικονομικοί φορείς (φυσικά ή νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά, οι ενώσεις αυτών των προσώπων), καλούνται να υποβάλλουν την τεχνική και οικονομική τους προσφορά σε ενιαίο σφραγισμένο φάκελο στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα παρακάτω:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΒΑΣΕΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΤΩΝ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ Ε.Τ.ΑΚ. (αρ. πρωτ. .... πρόσκληση υποβολής)		
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ:	Επωνυμία:	
	Διεύθυνση:	
	Τηλ./ Fax:	
	Email:	

καθώς επίσης να φέρει την ένδειξη «**Να μην ανοιχθεί από το πρωτόκολλο ή τη γραμματεία**».

Οι προσφορές υποβάλλονται μέχρι και την Τετάρτη 13<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 στο τμήμα Προμηθειών της Διεύθυνσης Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού και Κτιριακών Υποδομών (Ερμού 23-25, ΤΚ 101 84, Αθήνα, 6<sup>ος</sup> όροφος) στο γραφείο της Γραμματείας.

Οι προσφορές μπορούν να κατατεθούν στην ως άνω διεύθυνση:

1. Προσωπικώς ή με εκπρόσωπό τους,
2. Ταχυδρομικώς, επί αποδείξει.

Η ημερομηνία αποστολής των προσφορών αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχομένων της ΑΑΔΕ. Σε κάθε περίπτωση, οι προσφορές θα πρέπει να έχουν πρωτοκολληθεί πριν ή και κατά την καταληκτική ημερομηνία και ώρα 15:00.

Εναλλακτικά, οι προσφορές μπορούν να αποσταλούν με το σύστημα τηλεομοιοτυπίας (FAX) στο νούμερο: 213-1624227 ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στην διεύθυνση [aadeprocurement@aade.gr](mailto:aadeprocurement@aade.gr).

### 2.1 Περιεχόμενο φακέλου προσφοράς

Ο φάκελος της προσφοράς θα περιλαμβάνει:

**α) Δύο (2) αντίγραφα** του συμπληρωμένου από τον συμμετέχοντα **ΕΝΤΥΠΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ** του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Β και Γ της παρούσας, με σφραγίδα του προσφέροντος στην τελευταία σελίδα.

Οι προσφορές θα συντάσσονται με βάση το ΕΝΤΥΠΟ της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ του Παραρτήματος Β και Γ.

Εναλλακτικές προσφορές δεν θα γίνονται δεκτές. Επίσης δεν γίνονται δεκτές, προσφορές που ξεπερνούν τον προϋπολογισμό, καθώς και όσες παρελήφθησαν εκπρόθεσμα.

Οι προσφορές δεν πρέπει να φέρουν παρατυπίες και διορθώσεις (σβησίματα, διαγραφές, προσθήκες, κλπ.). Αν υπάρχει διόρθωση, προσθήκη κλπ θα πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και να έχει μονογραφεί από τον προσφέροντα.

Οι προσφέροντες δεν δικαιούνται ουδεμία αποζημίωση για δαπάνες σχετικές με τη συμμετοχή τους.

Οι προσφέροντες θεωρείται ότι αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της πρόσκλησης και δεν δύνανται, με την προσφορά τους ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο να αποκρούσουν ευθέως ή εμμέσως τους όρους αυτούς.

Μετά από αίτημα της Υπηρεσίας τα στοιχεία των προσφορών είναι δυνατόν να τύχουν περαιτέρω διαπραγμάτευσης και διευκρινίσεων.

**β) Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, σύμφωνα με το συνημμένο Υπόδειγμα (Παράρτημα Γ).

**Διευκρίνιση:**

Η ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση φέρει ημερομηνία εντός των τελευταίων τριάντα ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ.

Η απαιτούμενη κατά τα ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση αφορά τους παρακάτω, οι οποίοι και τις υπογράφουν:

- i. Τους διαχειριστές όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε., Ε.Ε., Ε.Π.Ε.
- ii. Τον Πρόεδρο του ΔΣ και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, όταν το νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε.
- iii. Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου τους νόμιμους εκπροσώπους του.
- iv. Όταν ο προσφέρων είναι ένωση προμηθευτών ή κοινοπραξία, η δήλωση γίνεται από κάθε μέλος, που συμμετέχει σε αυτήν.

**3. Ισχύς προσφορών**

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στην πρόσκληση για **εκατόν ογδόντα (180)** μέρες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Προσφορές που αναφέρουν μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η ανακοίνωση επιλογής αναδόχου μπορεί να γίνει και μετά τη λήξη της ισχύος της προσφοράς, δεσμεύει όμως τον υποψήφιο ανάδοχο μόνο εφόσον αυτός την αποδεχθεί. Σε περίπτωση άρνησης του επιλεχθέντος, η ανάθεση γίνεται στον δεύτερο κατά σειρά επιλογής.

**4. Τιμές**

Στις προσφερόμενες τιμές (χωρίς ΦΠΑ) θα περιλαμβάνονται:

- Η αξία της προσφερόμενης υπηρεσίας σε ΕΥΡΩ.
- Όλες οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και δασμοί, τέλη καθώς και λοιπές δημοσιονομικές επιβαρύνσεις ή άλλες αμοιβές και επιβαρύνσεις (π.χ. κόστος μεταφοράς).
- Εάν μετά την ημερομηνία της πρόσκλησης επιβληθούν φόροι, τέλη και κρατήσεις ή καταργηθούν υφιστάμενοι, το ποσό πληρώνεται ή εκπίπτει αντιστοίχως από τους λογαριασμούς του αναδόχου.

**5. Ειδικό όροι**

- Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, οι δε ανάδοχοι υποχρεούνται να τα παρέχουν.
- Οι τιμές των προσφορών δεν υπόκεινται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς. Σε περίπτωση που ζητηθεί παράταση της διάρκειας ισχύος της προσφοράς, οι υποψήφιοι ανάδοχοι δεν δικαιούνται, κατά τη γνωστοποίηση της συγκατάθεσής τους για την παράταση αυτή, να υποβάλλουν νέους πίνακες τιμών ή να τους τροποποιήσουν. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής τιμών απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση της σύμβασης να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016.

**6. Αξιολόγηση προσφορών- ανάθεση**

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή προ Φ.Π.Α.). Σε περίπτωση ύπαρξης περισσότερων της μίας αποδεκτών ισότιμων προσφορών, η ανάθεση γίνεται με κλήρωση μεταξύ των υποψήφιων αναδόχων που μειοδότησαν.

Επιπλέον η Αναθέτουσα Αρχή, διατηρεί το δικαίωμα για ματαίωση της διαδικασίας και την επανάληψή της με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών. Οι συμμετέχοντες δεν έχουν καμιά οικονομική απαίτηση σε τέτοια περίπτωση.

Πριν την έκδοση της απόφασης ανάθεσης ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στην Αναθέτουσα Αρχή τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- 1) Νομιμοποιητικά έγγραφα εταιρίας

2) Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου σύμφωνα με τα οριζόμενα της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.

3) Ασφαλιστική και Φορολογική ενημερότητα σύμφωνα με τα οριζόμενα της παραγράφου 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016

## 7. Παράδοση- Παραλαβή

Μετά την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος θα πρέπει να ξεκινήσει την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των βάσεων δεδομένων και χαρτών του πληροφοριακού συστήματος Ε.Τ.ΑΚ. από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η Ανάδοχος εταιρεία θα υποβάλλει το Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών στο Τμήμα Προμηθειών της Δ/σης Προμηθειών της ΑΑΔΕ επί της οδού Ερμού 23-25 στον 6<sup>ο</sup> όροφο. Στο τιμολόγιο θα μνημονεύεται ο αριθμός και η ημερομηνία της σχετικής σύμβασης.

Η οριστική παραλαβή θα γίνεται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής της ΑΑΔΕ βάσει σχετικής βεβαίωσης της Δ/σης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες έχουν παρασχεθεί βάσει των όρων της σύμβασης και εφόσον η συντήρηση είναι σύμφωνη με τις προδιαγραφές της σύμβασης, θα εκδίδεται το σχετικό πρωτόκολλο.

Η Επιτροπή Παραλαβής διαβιβάζει το πρωτόκολλο παραλαβής (εις τριπλούν) στο τμήμα Προμηθειών της Διεύθυνσης Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού και Κτιριακών Υποδομών της Α.Α.Δ.Ε.

## 8. Πληρωμή

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει από την Διεύθυνση Οικονομικής Διαχείρισης της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων με Ταχ.διευθ.: Ερμού 23-25 Αθήνα στον 5ο όροφο με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Ο ΦΠΑ βαρύνει το Ελληνικό Δημόσιο. Από την πληρωμή παρακρατούνται οι ισχύουσες κάθε φορά νόμιμες κρατήσεις και φόρος εισοδήματος στο καθαρό ποσό της αξίας του τιμολογίου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις περί Κρατικών Προμηθειών.

Η παρούσα πρόσκληση θα δημοσιευθεί στον ιστότοπο του Προγράμματος «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και επίσης στην ιστοσελίδα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων στην ηλεκτρονική διεύθυνση: [www.aade.gr](http://www.aade.gr)

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

**ΣΟΦΙΑ ΖΗΣΗ**

### Συνημμένα:

1. Παράρτημα Α: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
2. Παράρτημα Β: ΕΝΤΥΠΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
3. Παράρτημα Γ: ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
4. Παράρτημα Δ: Υπεύθυνη δήλωση

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ** της υπ' αριθ. Δ.Π.Δ.Υ.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α 1184501 ΕΞ 2017 Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος υποβολής προσφορών για την συντήρηση των βάσεων δεδομένων και χαρτών του Πληροφοριακού Συστήματος Ε.Τ.ΑΚ. βάσει του υπ' αριθμ. Πρωτ. ΔΗΛΕΔ Α 1156636 ΕΞ2017/20-10-2017 αιτήματος, της Γενικής Διεύθυνσης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Ανθρώπινου Δυναμικού της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

## 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

### 1.1 Φυσικό Αντικείμενο Έργου

Το φυσικό αντικείμενο της εν λόγω πράξης συνίσταται στην παροχή ενιαίων υπηρεσιών συντήρησης των βάσεων δεδομένων και χαρτών του Πληροφοριακού Συστήματος Ε.Τ.ΑΚ. για χρονικό διάστημα ενός μηνός από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Αναλυτικά τα ειδικότερα στοιχεία και οι προδιαγραφές του αιτούμενου έργου είναι οι εξής:

#### ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο του έργου είναι η παροχή υπηρεσιών συντήρησης/τεχνικής υποστήριξης του πακέτου υπολογισμού αξίας ακινήτων με την ονομασία eAxiesEE\* v.16.2.2, κατασκευής ΒΛΟΓΚΙΙΝ ΑΕ («BLOGICA»), το οποίο αποτελεί μέρος του Πληροφοριακού Συστήματος Ε.Τ.ΑΚ. και το οποίο περιλαμβάνει τις Βάσεις και τα Υποσυστήματα και διέπεται από τις Τεχνολογίες που ακολουθούν:

#### **Βάσεις:**

- Βάση δεδομένων που περιέχει τις προσόψεις κάθε οικοδομικού τετραγώνου για όλες τις περιοχές εντός ΑΠΑΑ. Για κάθε πρόσοψη περιγράφονται οι συντελεστές για τον υπολογισμό των αντικειμενικών αξιών και του ΕΝΦΙΑ (Τιμή Ζώνης, Συντελεστής Εμπορικότητας, Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου, Συντελεστής Οικοπέδου, Τιμή Οικοπέδου, Συντελεστής Κ). Βοηθητικός πίνακας οδών για όλες τις περιοχές εντός ΑΠΑΑ. Βοηθητικός πίνακας κυκλικών ζωνών καθώς και ζωνών ΣΑΟ. API για τον τρόπο υπολογισμού μεταβαλλόμενων ΣΑΟ.
- Βάση ψηφιακών χαρτών των δήμων και κοινοτήτων (σήμερα τοπικών διαμερισμάτων) που έχουν ενταχθεί στο σύστημα ΑΠΑΑ και για τους οποίους έχουν εκδοθεί χάρτες στα ΦΕΚ. Τα δεδομένα της βάσης διατίθενται μέσω του B-logica Map server.
- Βάση δεδομένων των περιγραφικών στοιχείων και συντελεστών που ισχύουν για το Μεικτό σύστημα καθώς και για το ΑΑ-Γης

#### **Υποσυστήματα:**

1. Υποσύστημα Βάσης δεδομένων προσόψεων οικοδομικών τετραγώνων περιοχών ΑΠΑΑ
2. Υποσύστημα Βάσης δεδομένων Συντελεστών αντικειμενικών αξιών
3. Υποσύστημα Βάσης δεδομένων περιγραφικών στοιχείων περιοχών Μεικτού και ΑΑ-Γης
4. Υποσύστημα B-logica MapServer (Ειδική έκδοση).

#### **Τεχνολογίες :**

Integrated B-logica MapServer (Java based servlet που παρέχει εικόνες και γεωγραφικές πληροφορίες μέσω HTTP κλήσεων) σε Oracle database και Weblogic application server.

API με HTTP links (HTTP GET call, text xml ή jpg response).

Η έκδοση eAxiesEE διαθέτει stateless αρχιτεκτονική που υποστηρίζει πολλαπλές εγκαταστάσεις (web farm) για εξυπηρέτηση μεγαλύτερου φόρτου requests.

## ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

### **1. Συντήρηση – τεχνική υποστήριξη του πακέτου υπολογισμού αξίας ακινήτων**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποκαθιστά τα λάθη (Bugs) του πακέτου υπολογισμού κατά την περίοδο συντήρησης. Επίσης, οφείλει να προμηθεύει κατά τη διάρκεια της συντήρησης και να εγκαθιστά τις νέες εκδόσεις του λογισμικού, μετά από συνεννόηση και σε συνεργασία με τη Δ.ΗΛΕ.Δ.

Ειδικότερα, στη συντήρηση του πακέτου υπολογισμού αξίας ακινήτων περιλαμβάνονται τα εξής:

- Τακτικός έλεγχος καλής λειτουργίας, και θα ελέγχει την κατάσταση των προϊόντων με τις παρακάτω ενέργειες:

1. Έλεγχο των log files των βάσεων δεδομένων για να διαπιστωθούν τυχόν προβλήματα και / ή πιθανοί λόγοι μελλοντικών προβλημάτων (ενδεικτικά, προβλήματα έλλειψης χώρου, τακτικά εμφανιζόμενα λάθη).
  2. Εκτέλεση στατιστικών στις βάσεις δεδομένων και fine-tuning (indexing) εάν χρειάζεται.
  3. Έλεγχο της ορθότητας και της πληρότητας δεδομένων των βάσεων δεδομένων. Οι όποιες διορθωτικές ενέργειες προκύψουν από τους παραπάνω ελέγχους θα υλοποιούνται στο πλαίσιο της συντήρησης.
- Η ακριβής ημερομηνία και ώρα του τακτικού ελέγχου καλής λειτουργίας θα καθορίζεται σε συνεργασία με τη Δ.ΗΛΕ.Δ.

- Αποκατάσταση δυσλειτουργιών / ελαττωμάτων των Προϊόντων Λογισμικού, με την διάθεση και εγκατάσταση διορθωτικών εκδόσεων/αναβαθμίσεων που προτείνονται από τον κατασκευαστή, ως εξής.
  1. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραδίδει τις νέες εκδόσεις του λογισμικού αμέσως μετά την ανακοίνωσή τους από τον προμηθευτικό οίκο. Η ανακοίνωση αυτή θα αποδεικνύεται με επίσημο έγγραφο του προμηθευτικού οίκου.
  2. Η παράδοση κάθε νέας έκδοσης θα θεωρείται ολοκληρωμένη μόνο εφόσον συνοδεύεται από τις τυχόν απαιτούμενες ενημερώσεις των αντίστοιχων εγχειριδίων.
  3. Προκειμένου η εγκατάσταση του τροποποιημένου λογισμικού να μπει σε παραγωγική λειτουργία, ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει πλήρες πλάνο μετάπτωσης, αναγκαίες τροποποιήσεις και πιθανές επιπτώσεις στη λειτουργία του Πληροφοριακού Συστήματος, τις προτεινόμενες λύσεις και το πλάνο επαναφοράς (recovery plan) του Συστήματος στην αρχική λειτουργία του, σε περίπτωση αστοχίας. Η μελέτη των ανωτέρω πλάνων γίνεται με κόστος που αναλαμβάνει ο Ανάδοχος.
  4. Η Ανεξάρτητη Αρχή δεν εμποδίζεται να θέτει σε λειτουργία οποιαδήποτε έκδοση του λογισμικού.

- Αναβάθμιση Συντελεστών Αντικειμενικών αξιών, οποτεδήποτε ανακοινωθούν κατά το διάστημα συντήρησης. Τα δεδομένα της αναθεώρησης των συντελεστών θα πρέπει να παραδίδονται από την Ανεξάρτητη Αρχή, σε ένα εύλογο χρονικό διάστημα πριν την ισχύ τους. Ειδικότερα ο Ανάδοχος υποχρεούται να προετοιμάσει τα νέα αρχεία σε 20 εργάσιμες ημέρες από της παραδόσεως σ' αυτήν των νέων στοιχείων. Η παράδοση των ενημερωμένων αρχείων θα γίνεται σε κεντρική υπηρεσία στην Αθήνα.

- Προσθήκη χαρτών νέων περιοχών, που εντάσσονται στο σύστημα Αντικειμενικών Αξιών. Η μέγιστη ποσότητα ετήσιας καταχώρισης κατά την προσθήκη νέων περιοχών ανέρχεται σε 10.000 πολύγωνα – οικοδομικά τετράγωνα, με μέγιστο αριθμό χαρτών τους 800. Για κάθε περιοχή, που εντάσσεται στο Σύστημα ή για κάθε απαιτούμενη αναβάθμιση χάρτη, θα πρέπει να παρέχεται από εκείνον που θα ζητεί την προσθήκη, η έντυπη μορφή του χάρτη, η οποία θα ψηφιοποιείται και θα συνδέεται με την Βάση δεδομένων. Σε καμία περίπτωση και για κανέναν λόγο δεν περιλαμβάνεται η επιτόπια έρευνα στην περιοχή που αναπαριστά ο χάρτης. Η ολοκλήρωση του έργου ενσωμάτωσης νέων χαρτών ή αναβάθμισης των υπαρχόντων στη Βάση απαιτεί τη σάρωση και ψηφιοποίηση του χάρτη, την οργάνωση δρόμων, τη σύνδεση με τη Βάση καθώς και με τα βοηθητικά αρχεία Ζωνών, ΣΑΟ κλπ. Ο χρόνος υλοποίησης του έργου θα υπολογίζεται με βάση τον όγκο των νέων δεδομένων. Ο υποψήφιος Ανάδοχος υποχρεούται στην προσφορά του να συμπεριλάβει και τίμημα για την περίπτωση που απαιτηθεί καταχώρηση μεγαλύτερου από το προαναφερόμενο πλήθους νέων περιοχών. Σε τέτοια περίπτωση, η καταχώρηση θα υλοποιείται κατόπιν σχετικού αιτήματος της αρμόδιας Υπηρεσίας και μετά την εξασφάλιση των απαιτούμενων πιστώσεων.

- Συνεχής ενημέρωση των αρχείων συντελεστών ΣΑΟ ή άλλων που μεταβάλλονται στην διάρκεια του χρόνου συντήρησης.

- Διόρθωση λαθών (bugs) της εφαρμογής διαχείρισης των χαρτών και των βάσεων δεδομένων του πακέτου π.χ. ενημέρωση των χαρτών με ονομασίες δρόμων που αντικαθιστούν είτε μη υπάρχουσες ονομασίες (βλ. Ανώνυμοι δρόμοι) ή λανθασμένες ονομασίες.

## **2. Υποχρεώσεις διαθεσιμότητας**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεσμεύεται να τηρεί τους όρους που θέτουν τα Πλαίσια Εγγυημένου Επιπέδου διαθεσιμότητας του Συστήματος και Υπηρεσιών Τεχνικής Υποστήριξης, όπως διατυπώνονται στη συνέχεια:

### **2.1 Ορισμοί**

**Κανονικές Ώρες Κάλυψης (Κ.Ω.Κ.):** ορίζεται το διάστημα μεταξύ 08:00 και 18:00 για τις εργάσιμες ημέρες.

**Επιπλέον Ώρες Κάλυψης (Ε.Ω.Κ.):** ορίζεται το διάστημα εκτός των ΚΩΚ, για τις εργάσιμες μέρες, συν τις αργίες.

**Εργάσιμες Ημέρες (Ε.Μ.):** οι εργάσιμες ημέρες σε μηνιαία βάση.

**Τεχνική Ομάδα Υποστήριξης (ΤΟΥ):** είναι η ομάδα του Αναδόχου, που έχει αναλάβει τη λειτουργία, συντήρηση και επίλυση προβλημάτων του έργου, όταν αυτό τέθηκε σε λειτουργία.

## 2.2 Απαίτηση Διαθεσιμότητας

Η απαίτηση διαθεσιμότητας του πακέτου υπολογισμού αξίας ακινήτων σε μηνιαία βάση, ανέρχεται στο 97%.

Το ποσοστό **ΜΗ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑΣ** υπολογίζεται σε μηνιαία βάση και ορίζεται από το λόγο

$$\Sigma \text{ Χρόνος αποκατάστασης}$$

---

$$\text{Συνολικό διάστημα αναφοράς}$$

όπου:

- Χρόνος αποκατάστασης λογίζεται ο αριθμός ωρών από την αναγγελία της βλάβης έως την επαναφορά του συστήματος σε κανονική λειτουργία (για το σύνολο των βλαβών του μήνα). Η αναγγελία βλάβης κατά τις ΕΩΚ, θα λογίζεται για την επιβολή ρητρών ως αναγγελία που έγινε το πρώτο λεπτό της ΚΩΚ, της επόμενης εργάσιμης ημέρας.
- Συνολικό διάστημα αναφοράς ορίζεται το σύνολο των ΚΩΚ τις εργάσιμες μέρες σε μηνιαία βάση.

Για την εξασφάλιση του επιθυμητού επιπέδου εξυπηρέτησης, το μέγιστο αποδεκτό ποσοστό ΜΗ διαθεσιμότητας για τις εφαρμογές της κλάσης Α δεν πρέπει να υπερβαίνει το 3% το μήνα.

## 2.3 Ρήτρες μη διαθεσιμότητας

Σε περίπτωση υπέρβασης του αποδεκτού ορίου Μη Διαθεσιμότητας για κάθε επιπλέον ώρα Μη Διαθεσιμότητας και για κάθε μονάδα/στοιχείο θα επιβάλλεται στον Ανάδοχο ρήτρα ίση με το 0,15% επί του τρέχοντος μηνιαίου κόστους συντήρησης (χωρίς ΦΠΑ).

Αν η μη διαθεσιμότητα είναι ίση ή μικρότερη του 90% δεν καταβάλλεται μηνιαίο τίμημα συντήρησης.



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΕΝΤΥΠΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ** της υπ' αριθ. Δ.Π.Δ.Υ.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α 1184501 ΕΞ 2017 Πρόσκλησης υποβολής προσφορών για την συντήρηση των βάσεων δεδομένων και χαρτών του Πληροφοριακού Συστήματος Ε.Τ.ΑΚ. βάσει του υπ' αριθμ. Πρωτ. ΔΗΛΕΔ Α 1156636 ΕΞ2017/20-10-2017 αιτήματος, της Γενικής Διεύθυνσης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Ανθρώπινου Δυναμικού της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ:</b>	
<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, Τ.Κ, ΠΟΛΗ ΕΔΡΑΣ:</b>	
<b>ΤΗΛΕΦΩΝΑ/ ΦΑΞ/ E-MAIL:</b>	
<b>ΑΦΜ-Δ.Ο.Υ:</b>	
<b>ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ:</b>	
<b>Α.Δ.Τ (Νομίμου Εκπροσώπου):</b>	
<b>Υπεύθυνος Επικοινωνίας:</b>	

<b>Παραθέτουμε κατωτέρω τον πίνακα με τα βασικά στοιχεία αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών του έργου</b>	<b>Απαιτήση</b>	<b>Απάντηση (ΝΑΙ/ΟΧΙ)</b>	<b>Παραπομπή τεκμηρίωσης</b>
<b>Βάσεις:</b>			
-Βάση δεδομένων που περιέχει τις προσόψεις κάθε οικοδομικού τετραγώνου για όλες τις περιοχές εντός ΑΠΑΑ. Για κάθε πρόσοψη περιγράφονται οι συντελεστές για τον υπολογισμό των αντικ. αξιών και του ΕΝΦΙΑ (Τιμή Ζώνης, Συντελεστής Εμπορικότητας, Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου, Συντελεστής Οικοπέδου, Τιμή Οικοπέδου, Συντελεστής Κ). Βοηθητικός πίνακας οδών για όλες τις περιοχές εντός ΑΠΑΑ. Βοηθητικός πίνακας κυκλικών ζωνών καθώς και ζωνών ΣΑΟ. API για τον τρόπο υπολογισμού μεταβαλλόμενων ΣΑΟ.	ΝΑΙ		
-Βάση ψηφιακών χαρτών των δήμων και κοινοτήτων (σήμερα τοπικών διαμερισμάτων) που έχουν ενταχθεί στο σύστημα ΑΠΑΑ και για τους οποίους έχουν εκδοθεί χάρτες στα ΦΕΚ. Τα δεδομένα της βάσης διατίθενται μέσω του B-logica Map server.	ΝΑΙ		
- Βάση δεδομένων των περιγραφικών στοιχείων και συντελεστών που ισχύουν για το Μεικτό σύστημα καθώς και για το ΑΑ-Γης.	ΝΑΙ		
<b>Υποσυστήματα:</b>			
-Υποσύστημα Βάσης δεδομένων προσόψεων οικοδομικών τετραγώνων περιοχών ΑΠΑΑ	ΝΑΙ		
-Υποσύστημα Βάσης δεδομένων Συντελεστών αντικειμενικών αξιών	ΝΑΙ		
-Υποσύστημα Βάσης δεδομένων περιγραφικών στοιχείων περιοχών Μεικτού και ΑΑ-Γης	ΝΑΙ		
-Υποσύστημα B-logica MapServer (Ειδική έκδοση)	ΝΑΙ		
<b>Τεχνολογίες:</b>			
Integrated B-logica MapServer (Java based servlet που παρέχει εικόνες και γεωγραφικές πληροφορίες μέσω HTTP κλήσεων) σε Oracle database και Weblogic application server. API με HTTP links (HTTP GET call, text xml ή jpg response).Η έκδοση eAxiesEE διαθέτει stateless αρχιτεκτονική που υποστηρίζει πολλαπλές εγκαταστάσεις(web farm) για εξυπηρέτηση μεγαλύτερου φόρτου requests.	ΝΑΙ		



Η Τεχνική Προσφορά καλύπτει όλα ανεξαιρέτως τα προαπαιτούμενα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α- Τεχνικές Προδιαγραφές	ΝΑΙ		
---	-----	--	--



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ της υπ' αριθ. Δ.Π.Δ.Υ.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α 1184501 ΕΞ 2017 Πρόσκλησης υποβολής προσφορών για την συντήρηση των βάσεων δεδομένων και χαρτών του Πληροφοριακού Συστήματος Ε.Τ.ΑΚ. βάσει του υπ' αριθμ. Πρωτ. ΔΗΛΕΔ Α 1156636 ΕΞ2017/20-10-2017 αιτήματος, της Γενικής Διεύθυνσης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Ανθρώπινου Δυναμικού της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.**

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ:</b>	
<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, Τ.Κ, ΠΟΛΗ ΕΔΡΑΣ:</b>	
<b>ΤΗΛΕΦΩΝΑ/ ΦΑΞ/ Ε-MAIL:</b>	
<b>ΑΦΜ-Δ.Ο.Υ:</b>	
<b>ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ:</b>	
<b>Α.Δ.Τ (Νομίμου Εκπροσώπου):</b>	
<b>Υπεύθυνος Επικοινωνίας:</b>	

**ΓΕΝΙΚ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΣΥΝΟΛΟ ΣΕ ΕΥΡΩ
A.	ΕΤΗΣΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΠΑΡΑΣΧΕΘΕΙΣΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΠΡΟ ΦΠΑ)		
Φ.Π.Α 24%		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		
(ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)		

Ημ/νία  
 ...../.../2017  
 Υπογραφή- Σφραγίδα

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ**  
**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

**ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: Δ.Π.Δ.Υ.Κ.Υ. Α.Α.Δ.Ε. Α 1184501 ΕΞ 2017 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

ΠΡΟΣ(1):	<b>Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ)</b>						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	TK:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις<sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Α. αποδέχομαι τους όρους της παρούσας και ότι τα είδη που προσφέρονται έχουν τις ζητούμενες προδιαγραφές.

Β1. δεν έχω καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο από τα παρακάτω αδικήματα:

- συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου.
- δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 και στο άρθρο 2 παρ. 1 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου.
- απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000.
- νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008.

Β2. δεν έχω καταδικασθεί, με τελεσίδικη απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

Β3. δεν τελώ σε πτώχευση, ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης, εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση.

Β4. έχω εκπληρώσει τις υποχρεώσεις μου όσον αφορά την καταβολή φόρων και εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (κυρίας και επικουρικής).

Γ. αναλαμβάνω την υποχρέωση προσκόμισης των παρακάτω πιστοποιητικών για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού

- 1) απόσπασμα ποινικού μητρώου, 2) πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας, 3) πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας.

Ημερομηνία:  
**Ο Δηλών- Εξουσιοδοτών**

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.