

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΕΚΑ ΕΠΤΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ
ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ, ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Γ.
ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ - ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.» (Α.Φ.Μ. 094030317 και αριθμό
Γ.Ε.ΜΗ. 051315219000), Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΥΠΑΧΘΕΙ ΣΤΗΝ ΕΚΤΑΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ
ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (άρθρο 68 και επ. του ν. 4307/2014) ΚΑΙ
ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ΄**

Δυνάμει της υπ' αριθ. 53/2017 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας (Εκούσια Δικαιοδοσία), η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Γ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ - ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.» (εφεξής η «ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε.»), η οποία εδρεύει στο Δήμο Δράμας, Τέρμα Ευξείνου Πόντου, ετέθη σε καθεστώς ειδικής διαχείρισης των άρθρων 68 και επ. του ν. 4307/2014.

Με την ως άνω απόφαση ορίστηκε ως ειδικός διαχειριστής η σύμπραξη από κοινού α) της ανώνυμης εταιρείας «ΕΡΝΣΤ ΚΑΙ ΓιΑΝΓΚ Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών», που εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής (οδός Χειμάρρας αριθμός 8B) και β) του ορκωτού ελεγκτή Βασίλειου Καπλάνη με ΑΜ ΣΟΕΛ 19321, κατοίκου Αμαρουσίου Αττικής, επί της οδού Χειμάρρας, αριθμός 8B (εφεξής ο «Ειδικός Διαχειριστής» ή «Σύμπραξη Ειδικού Διαχειριστή»).

Ο Ειδικός Διαχειριστής **ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ** δέκα επτά (17) ανεξάρτητους Δημόσιους Πλειοδοτικούς Διαγωνισμούς με σκοπό την εκποίηση τμήματος του ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση τελούσης ανώνυμης εταιρείας ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. και συγκεκριμένα της ακίνητης περιουσίας της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ΄, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3, του άρθρου 73 του ν. 4307/2014.

**1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
(ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΥΛΑΙΑΣ) - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ΄
ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ακίνητη περιουσία στην Κτηματική Περιοχή Πυλαίας Θεσσαλονίκης στη θέση «Τσατάλι» και «Λιγαριά».

1. Ένας αγρός, εκτάσεως κατά τίτλους κτήσεως 3.357 τ.μ., κατά δε το Κτηματολόγιο 3.418 τ.μ., ο οποίος προήλθε από την συνένωση και εν συνεχεία κατάτμηση, δύο όμορων αγροτεμαχίων συνολικής εκτάσεως 8297 τ.μ. και κατά νεώτερη καταμέτρηση 8340 τ.μ., που βρίσκεται στην Κτηματική Περιοχή Πυλαίας Θεσσαλονίκης στη θέση «Τσατάλι» και περιήλθε στην κυριότητα της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. με τα υπ' αριθ.:

α) 181/1972 συμβόλαιο αγοράς του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Γεωργ. Κατσαφυλλούδη, που μεταγράφηκε στον τόμο 742 και με α. α. 330 των Βιβλίων Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης,

β) 753/1974 συμβόλαιο αγοράς του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Γεωργ. Κατσαφυλλούδη, που μεταγράφηκε στον τόμο 823 και με α. α. 269 των Βιβλίων Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης, και

γ) 1713/1977 συμβόλαιο πωλήσεως του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Γεωργ. Κατσαφυλλούδη, που μεταγράφηκε στον τόμο 971 και με α. α. 225 των Βιβλίων Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης, (ΚΑΕΚ 191043002058/0/0).

2. α) ο ισόγειος όροφος (ενιαίος χώρος - γραφείο), που καταλαμβάνεται από έναν ενιαίο χώρο εμβαδού 212,76 τ.μ. στον οποίο αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας 306,67/1000 εξ αδιαιρέτου επί των κοινοχρήστων και κοινοκλήτων χώρων, μερών και του οικοπέδου (ΚΑΕΚ 191043002041/0/4).

β) μία ημι-υπόγεια αποθήκη εμβαδού 67,46 τ.μ., στην οποία αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας 106,62/1000 εξ αδιαιρέτου επί των κοινοχρήστων και κοινοκλήτων χώρων, μερών και του οικοπέδου (ΚΑΕΚ 191043002041/0/1), και

γ) μία ημι-υπόγεια αποθήκη εμβαδού 64,72 τ.μ. κατά το κτηματολόγιο ενώ κατά τον τίτλο 77,46 τ.μ., στην οποία αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας 102,3/1000 εξ αδιαιρέτου επί των κοινοχρήστων και κοινοκλήτων χώρων, μερών και του οικοπέδου (ΚΑΕΚ 191043002041/0/2)

από μία οικοδομή, δομηθείσα, δυνάμει της με αριθμό 2687/1976 αδείας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, διεπομένη από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 και των άρθρων 1002-1117 ΑΚ, κτισμένη επί αγροτεμαχίου, εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσης 4.983 τ.μ. και κατά το Κτηματολόγιο 5265 τ.μ., που προήλθε από τη συνένωση και εν συνεχεία κατάτμηση, δύο όμορων αγροτεμαχίων συνολικής εκτάσεως 8.297 τ.μ. και κατά νεώτερη καταμέτρηση 8.340 τ.μ., που βρίσκεται στην Κτηματική Περιοχή Πυλαίας Θεσσαλονίκης στη θέση «Τσατάλι» και αποτελούμενη από αυτοτελείς και ανεξάρτητες ιδιοκτησίες, ήτοι ημιυπόγειο, ισόγειο και πρώτο πάνω από το ισόγειο όροφο.

Η ανωτέρω υπό (α) ιδιοκτησία περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. με τη με αριθμό 9713/1981 πράξη συστάσεως οριζοντίου ιδιοκτησίας και διανομής του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Χρ. Βακαρέλλη, που μεταγράφηκε στον τόμο 1215 και με α. α. 382 των Βιβλίων Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης, σε συνδυασμό με το με αριθμό 10212/1983 συμβόλαιο πωλήσεως του ιδίου ως άνω Συμβολαιογράφου, που μεταγράφηκε στον τόμο 1287 και με α. α. 359 των ιδίων ως άνω Βιβλίων και με το με αριθμό 2801/1983 συμβόλαιο διόρθωσης και επανάληψης του τελευταίου της Συμ/φου Θεσσαλονίκης Δανάης Παρπούλα, που μεταγράφηκε στον τόμο 2191 και με α. α. 210 των ιδίων ως άνω Βιβλίων.

Οι ανωτέρω υπό (β) και (γ) ιδιοκτησίες περιήλθαν στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. με το με αριθμό 10212/1983 συμβόλαιο πωλήσεως του ιδίου ως άνω Συμβολαιογράφου, που

μεταγράφηκε στον τόμο 1287 και με α. α. 359 των ιδίων ως άνω Βιβλίων και με το με αριθμό 2801/1983 συμβόλαιο διόρθωσης και επανάληψης του πρώτου ως άνω συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Δανάης Παρπούλα, που μεταγράφηκε στον τόμο 2191 και με α. α. 210 των ιδίων ως άνω Βιβλίων.

3. Ένας αγρός εκτάσεως κατά μεν τον τίτλο κτήσεως 500 τ.μ., κατά δε το Κτηματολόγιο 624 τ.μ., ο οποίος αποτελεί αυτοτελές και διηρημένο τμήμα ενός μεγαλύτερου αγροτεμαχίου, επιφανείας 1000 τ.μ., που βρίσκεται στην Κτηματική Περιοχή Πυλαίας Θεσσαλονίκης στην τοποθεσία "Λιγαριά" και περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε., δυνάμει του υπ' αριθ. 7894/1977 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Χρήστου Βακαρέλλη, που μεταγράφηκε στον τόμο 962 και με α. α. 428 των Βιβλίων Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης (ΚΑΕΚ 191043002063/0/0).

4. Ένας αγρός εκτάσεως κατά μεν τον τίτλο κτήσεως 500 τ.μ., κατά δε το Κτηματολόγιο 624 τ.μ., ο οποίος αποτελεί αυτοτελές και διηρημένο τμήμα ενός μεγαλύτερου αγροτεμαχίου, επιφανείας 1000 τ.μ., που βρίσκεται στην Κτηματική Περιοχή Πυλαίας Θεσσαλονίκης στην τοποθεσία "Λιγαριά" και περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε., δυνάμει του υπ' αριθ. 7895/1977 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Χρήστου Βακαρέλλη, που μεταγράφηκε στον τόμο 962 και με α. α. 429 των Βιβλίων Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης (ΚΑΕΚ 191043002062/0/0).

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΩ ΤΟΥΜΠΑΣ) - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία στη Κάτω Τούμπα Θεσσαλονίκης

Μία αυτοτελής και ανεξάρτητη ημιυπόγειο αποθήκη, εμβαδού 122 τ.μ., οικοδομής κειμένης στην, οδό Μαλακοπής 27-29, Κάτω Τούμπα, Θεσσαλονίκη, στην οποία αντιστοιχεί ποσοστό συνδιοκτησίας 10% επί των κοινοχρήστων και κοινοκτήτων μερών και του οικοπέδου. Περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. δυνάμει του υπ' αριθ. 1907/1977 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Γεωργίου Κατσαφυλούδη (ΚΑΕΚ 1910446315001/0/150).

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΤΡΙΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΠΑΤΡΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία στην Πάτρα στη θέση "Γουναριάνικα" της Κοινότητας Αγ. Βασιλείου Πατρών

Ένα ακίνητο κείμενο στη θέση "Γουναριάνικα" της Κοινότητας Αγ. Βασιλείου Πατρών, εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσης 12.190 τ.μ., το οποίο περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

Α.Ε. δυνάμει του υπ' αριθ. 800/1979 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Σταυρούλας Κωσταροπούλου - Σταματάκου.

4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΤΕΤΑΡΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία στη Χαλκιδική κείμενη στην εποικισθείσα περιοχή του Αγροκτήματος Ν. Μουδανιών Χαλκιδικής

Ποσοστό 1/4 εξ αδιαίρετου του υπ' αριθ. 498 αγροτεμαχίου, κείμενου στην εποικισθείσα περιοχή του Αγροκτήματος Ν. Μουδανιών Χαλκιδικής, εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσης 1.800 τ.μ., το οποίο περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. δυνάμει της υπ' αριθ. 13.191/1976 περίληψης κατακυρωτικής εκθέσεως ακινήτου του συμβολαιογράφου Ν. Μουδανιών, Αντώνιου Τσάνη.

5. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΠΕΜΠΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2127 ΑΓΡΟΥ) ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΚΑΒΑΛΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία (αγρός) στο Παγγαίο Καβάλας κείμενη στη θέση "Καλογερικός Λάκος" της Κοινότητας Νικήσιανης Καβάλας

Ο υπ' αριθ. 2127 αγρός, που συνορεύει γύρωθεν με το υπ' αριθ. 2068 αγροτεμάχιο, κείμενος στη θέση "Καλογερικός Λάκος" της Κοινότητας Νικήσιανης Καβάλας, εκτάσεως 1.190 τ.μ., ο οποίος περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. δυνάμει του υπ' αριθ. 5137/1989 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Παγγαίου, Ανθούλας Στρατηλάτη.

6. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΚΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡ. 2687 ΑΓΡΟΥ) ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΚΑΒΑΛΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία (αγρός) στο Παγγαίο Καβάλας κείμενη στην κτηματική περιφέρεια της Νικήσιανης Καβάλας

Ο υπ' αριθ. 2687 αγρός κείμενος στην κτηματική περιφέρεια της Νικήσιανης Καβάλας, εκτάσεως 1.700 τ.μ., ο οποίος περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. δυνάμει του υπ' αριθ. 5138/1989 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Παγγαίου, Ανθούλας Στρατηλάτη.

7. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΒΔΟΜΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡ. 2107 ΑΓΡΟΥ) ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

Α.Ε. ΣΤΗΝ ΚΑΒΑΛΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία (αγρός) στο Παγγαίο Καβάλας κείμενη στην κτηματική περιφέρεια της Νικήσιανης Καβάλας

Ο υπ' αριθ. 2107 αγρός κείμενος στην κτηματική περιφέρεια της Νικήσιανης Καβάλας, εκτάσεως 1.440 τ.μ., ο οποίος περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. δυνάμει του υπ' αριθ. 5138/1989 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Παγγαίου, Ανθούλας Στρατηλάτη. Σύμφωνα με την από Ιουλίου 2017 τεχνική έκθεση του τοπογράφου μηχανικού Ιωάννη Δημητριάδη από το αγροτεμάχιο αυτό διέρχεται οδός, η οποία καταλαμβάνει 165,00 τ.μ. και διχοτομεί αυτό σε βόρειο τμήμα εμβαδού 1.187 τ.μ. και νότιο τμήμα εμβαδού 88 τ.μ. Ο αγρός αυτός και ο αγρός με αριθμό 2106 είναι όμοροι.

8. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΟΓΔΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΤΟΥ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 2128 ΑΓΡΟΥ) ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΚΑΒΑΛΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία (αγροτεμάχιο) στο Παγγαίο Καβάλας κείμενη στην θέση "Καλογερίκος Λάκκος" της κτηματικής περιφέρειας της Νικήσιανης Καβάλας

Το υπ' αριθ. 2128 αγροτεμάχιο κείμενο στην θέση "Καλογερίκος Λάκκος" της κτηματικής περιφέρειας της Νικήσιανης Καβάλας, εκτάσεως 2.125 τ.μ., που συνορεύει γύρωθεν με κοινόχρηστες εκτάσεις και το οποίο περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. δυνάμει του υπ' αριθ. 5818/1990 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Καβάλας, Μαρίας Σιώκη.

9. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΝΑΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2132 ΑΓΡΟΥ) ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΚΑΒΑΛΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία (αγροτεμάχιο) στο Παγγαίο Καβάλας κείμενη στην θέση "Καλογερίκος Λάκκος" της κτηματικής περιφέρειας της Νικήσιανης Καβάλας

Το υπ' αριθ. 2132 αγροτεμάχιο κείμενο στην θέση "Καλογερίκος Λάκκος" της κτηματικής περιφέρειας της Νικήσιανης Καβάλας, εκτάσεως 2.310 τ.μ., που συνορεύει γύρωθεν με κοινόχρηστες εκτάσεις και το οποίο περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. δυνάμει του υπ' αριθ. 5818/1990 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Καβάλας, Μαρίας Σιώκη.

10. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΕΚΑΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2126 ΑΓΡΟΥ) ΤΗΣ

ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΚΑΒΑΛΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ΄ ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία (αγροτεμάχιο) στο Παγγαίο Καβάλας κείμενη στην θέση «Καλογερίκος Λάκκος» της κτηματικής περιφέρειας της Νικήσιανης Καβάλας

Το υπ' αριθ. 2126 αγροτεμάχιο, κείμενο στην θέση «Καλογερίκος Λάκκος» της κτηματικής περιφέρειας της Νικήσιανης Καβάλας, εκτάσεως 250 τ.μ., που συνορεύει γύρωθεν με κοινόχρηστη έκταση, και το οποίο περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. δυνάμει του υπ' αριθ. 5407/1989 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Καβάλας, Μαρίας Σιώκη.

11. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΝΔΕΚΑΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2130 ΑΓΡΟΥ) ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΚΑΒΑΛΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ΄ ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία (αγροτεμάχιο) στο Παγγαίο Καβάλας κείμενη στην θέση «Καλογερίκος Λάκκος» της κτηματικής περιφέρειας της Νικήσιανης Καβάλας

Το υπ' αριθ. 2130 αγροτεμάχιο, κείμενο στην θέση «Καλογερίκος Λάκκος» της κτηματικής περιφέρειας της Νικήσιανης Καβάλας, εκτάσεως 1.440 τ.μ., που συνορεύει γύρωθεν με κοινόχρηστη έκταση και το οποίο περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. δυνάμει του υπ' αριθ. 5407/1989 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Καβάλας, Μαρίας Σιώκη.

12. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΩΔΕΚΑΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2106 ΑΓΡΟΥ) ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΚΑΒΑΛΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ΄ ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία (αγρός) στο Παγγαίο Καβάλας κείμενη στην κτηματική περιφέρεια του αγροκτήματος Νικήσιανης - Γεωργιανής της Κοινότητας Νικήσιανης Καβάλας

Ο υπ' αριθ. 2106 αγρός, κείμενος στην κτηματική περιφέρεια του αγροκτήματος Νικήσιανης - Γεωργιανής της Κοινότητας Νικήσιανης Καβάλας, εκτάσεως 3.800 τ.μ., ο οποίος περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. δυνάμει του υπ' αριθ. 7315/1991 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Παγγαίου, Ανθούλας Στρατηλάτη. Σύμφωνα με την από Ιουλίου 2017 τεχνική έκθεση του τοπογράφου μηχανικού Ιωάννη Δημητριάδη από το αγροτεμάχιο αυτό διέρχεται οδός η οποία καταλαμβάνει 668,00 τ.μ. και διχοτομεί αυτό σε βόρειο τμήμα εμβαδού 1.213,14 τ.μ. και νότιο τμήμα εμβαδού 1.918,86 τ.μ. Ο αγρός αυτός και ο αγρός με αριθμό 2107 είναι όμοροι.

13. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΕΚΑΤΟΥ ΤΡΙΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2115 ΑΓΡΟΥ)

**ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΚΑΒΑΛΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ
Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ακίνητη περιουσία (αγρός) στο Παγγαίο Καβάλας κείμενη στην θέση "Καλογερίκος Λάκκος" της κτηματικής περιφέρειας της Νικήσιανης Καβάλας

Ο υπ' αριθ. 2115 αγρός, εκτάσεως 1.375 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Καλογερίκος Λάκκος" της κτηματικής περιφέρειας της Νικήσιανης Καβάλας, ο οποίος περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. δυνάμει του υπ' αριθ. 10735/1995 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Παγγαίου, Ανθούλας Στρατηλάτη.

**14. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΕΚΑΤΟΥ ΤΕΤΑΡΤΟΥ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2129 ΑΓΡΟΥ)
ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΚΑΒΑΛΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ
Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ακίνητη περιουσία (αγρός) στο Παγγαίο Καβάλας κείμενη στη θέση «Πόρτες» του αγροκτήματος Νικήσιανης - Γεωργιανής της Κοινότητας Νικήσιανης Καβάλας

Ο υπ' αριθ. 2129 αγρός, κείμενος στη θέση «Πόρτες» του αγροκτήματος Νικήσιανης - Γεωργιανής της Κοινότητας Νικήσιανης Καβάλας, εκτάσεως 685 τ.μ., που συνορεύει γύρωθεν με χέρσο, ο οποίος περιήλθε στην ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. δυνάμει του υπ' αριθ. 16793/2001 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Παγγαίου, Ανθούλας Στρατηλάτη.

**15. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΕΚΑΤΟΥ ΠΕΜΠΤΟΥ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕΤΑ ΣΥΝΟΔΩΝ
ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ) ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗ ΛΑΡΙΣΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ακίνητη περιουσία μετά των επ' αυτών πάσης φύσεως κτισμάτων, ανεγερθέντων και ανεγερθησομένων, των συστατικών και παραρτημάτων τους στη Λάρισα στη θέση «Γεφυράκι» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Κάτω Πλατύκαμπου Ν. Λάρισας

Ένα γήπεδο στη θέση «Γεφυράκι» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Κάτω Πλατύκαμπου Ν. Λάρισας, εκτάσεως 22.021 τ.μ. Η ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. απέκτησε το ως άνω ακίνητο, δυνάμει του υπ' αριθ. 2916/2000 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Δράμας, Ματθαίου Δομνίδη, που αφορά σύμβαση συγχώνευσης με απορρόφηση της ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Μάρμαρα Γρανίτες Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο «Νέσσω Α.Ε.» από την ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε.

Επί του ανωτέρω γηπέδου υφίστανται:

Α. Βιομηχανικό κτήριο εμβαδού 885,50 τ.μ., απεικονιζόμενο στη με αριθμό 673/1990 οικοδομική άδεια προσθήκης.

Β. Βιομηχανικό συγκρότημα αποτελούμενο από:

- i. Αποθήκη, εμβαδού 254,86 τ.μ. η οποία δομήθηκε με τη με αριθμό 673/1990 οικοδομική άδεια,
- ii. ισόγεια αποθήκη, που δομήθηκε με την ίδια ως άνω οικοδομική άδεια, εμβαδού 62,56 τ.μ. από τα οποία 49,2 τ.μ. έχουν νομιμοποιηθεί,
- iii. χώρος πρώτου ορόφου, εμβαδού 62,56 τ.μ., υποσταθμός ο οποίος δομήθηκε με την υπ' αριθ. 1628/1988 οικοδομική άδεια, εμβαδού 54,86 τ.μ. από τα οποία 53,13 τ.μ. έχουν νομιμοποιηθεί,
- iv. ισόγειο WC εμβαδού 7,68 τ.μ.,
- v. γραφεία πρώτου ορόφου, εμβαδού 7,68 τ.μ., γραφεία εμβαδού 22,86 τ.μ.,
- vi. αποθήκη η οποία δομήθηκε με τη με αριθμό 31/1975 οικοδομική άδεια, εμβαδού 987,53 τ.μ. από τα οποία 980,72τ.μ. έχουν νομιμοποιηθεί,
- vii. βιομηχανικός χώρος, ο οποίος δομήθηκε με την υπ' αριθ. 1628/1977 οικοδομική άδεια, εμβαδού 202,95 τ.μ. (η ανωτέρω αποθήκη και ο βιομηχανικός χώρος αποτελούν ενιαίο κτίσμα),

Γ. ισόγεια αποθήκη, που δομήθηκε με τη με αριθμό 673/1990 οικοδομική άδεια εμβαδού 22,46 τ.μ., εκ των οποίων 21 τ.μ. έχουν νομιμοποιηθεί,

Δ. βάση βιολογικού που δομήθηκε με τη με αριθμό 673/1990 οικοδομική άδεια εμβαδού 28,41 τ.μ.,

Ε. βάση βιολογικού εμβαδού 31,76 τ.μ.,

Στ. ανοιχτή υπόγεια δεξαμενή, η οποία δομήθηκε με τη με αριθμό 673/1990 οικοδομική άδεια, εμβαδού 40,32 τ.μ.,

Ζ. ασκεπής αποθήκη, η οποία δομήθηκε με τη με αριθμό 673/1990 οικοδομική άδεια, εμβαδού 41,03 τ.μ., εκ των οποίων 31,5 τ.μ. έχουν νομιμοποιηθεί,

Η. ισόγεια γραφεία, που δομήθηκαν με τη με αριθμό 673/1990 οικοδομική άδεια, εμβαδού 75,66 τ.μ., από τα οποία 69,5 τ.μ. έχουν νομιμοποιηθεί,

Θ. στεγασμένος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων, που δομήθηκε με τη με αριθμό 673/1990 οικοδομική άδεια, εμβαδού 75,70 τ.μ., από τα οποία 75,5 τ.μ. έχουν νομιμοποιηθεί,

Ι. χώρος φυλακίου που δομήθηκε με τη με αριθμό 673/1990 οικοδομική άδεια, εμβαδού 11,56 τ.μ.

Ια. εκκλησάκι, εμβαδού 22,31 τ.μ.

Ιβ. γεώτρηση, εμβαδού 14,28 τ.μ.

Ιγ. εξωτερική γερανογέφυρα, εμβαδού 127,63 τ.μ.

16. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΕΚΑΤΟΥ ΕΚΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΑΓΡΟΥ) ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗ ΛΑΡΙΣΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία (αγρός) στη Λάρισα στη θέση «Γεφυράκι» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Κάτω Πλατύκαμπου Ν. Λάρισας

Ένας αγρός εκτάσεως 10.657,16 τ.μ., κατά τον τίτλο κτήσης και 10.568,34 κατά νεώτερη καταμέτρηση, κείμενος στη θέση «Γεφυράκι» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Κάτω Πλατύκαμπου Ν. Λάρισας. Η ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. απέκτησε το ως άνω ακίνητο, δυνάμει του υπ' αριθ. 2916/2000 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Δράμας Ματθαίου Δομνίδη, που αφορά σύμβαση συγχώνευσης με απορρόφηση της ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Μάρμαρα Γρανίτες Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο «Νέσσω Α.Ε.» από την ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε.

17. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΕΚΑΤΟΥ ΕΒΔΟΜΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΓΗΠΕΔΟΥ) ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗ ΛΑΡΙΣΑ - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ακίνητη περιουσία (γήπεδο) στη Λάρισα στη θέση «Γεφυράκι» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Κάτω Πλατύκαμπου Ν. Λάρισας

Ένα γήπεδο στη θέση «Γεφυράκι» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Κάτω Πλατύκαμπου Ν. Λάρισας, εκτάσεως 16.577,40 τ.μ.. Η ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. απέκτησε το ως άνω ακίνητο, δυνάμει του υπ' αριθ. 2916/2000 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Δράμας Ματθαίου Δομνίδη, που αφορά σύμβαση συγχώνευσης με απορρόφηση της ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Μάρμαρα Γρανίτες Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο «Νέσσω Α.Ε.» από την ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε.

Σημειώνεται ότι όλα τα υπ' αριθμ. 15, 16 και 17 γήπεδα – αγροτεμάχια στη Λάρισα στη θέση «Γεφυράκι» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Κάτω Πλατύκαμπου Ν. Λάρισας είναι όμορα μεταξύ τους.

B. ΟΡΟΙ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

1. Γενικά: Οι ανεξάρτητοι Δημόσιοι Πλειοδοτικοί Διαγωνισμοί θα διενεργηθούν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 73 επ. του ν. 4307/2014, τους όρους που

περιλαμβάνονται στην παρούσα Προκήρυξη, καθώς και τους όρους που περιλαμβάνονται στο αναλυτικό Υπόμνημα Προσφοράς, ανεξάρτητα από την επανάληψή τους ή μη στην παρούσα Προκήρυξη. Η υποβολή δεσμευτικής προσφοράς συνεπάγεται γνώση και αποδοχή όλων των όρων της παρούσας Προκήρυξης και του Υπομνήματος Προσφοράς.

Το Υπόμνημα Προσφοράς και τα παραρτήματα αυτού περιγράφουν αναλυτικά τα εκπλειστηριαζόμενα στοιχεία και το εν γένει προς πώληση ενεργητικό της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε., ενώ τα συνοδευτικά αποδεικτικά έγγραφα ανευρίσκονται σε ηλεκτρονικό αρχείο, στο οποίο επίσης έχουν πρόσβαση οι Υποψήφιοι Αγοραστές, αφού συνάψουν Σύμβαση Εμπιστευτικότητας με τον Ειδικό Διαχειριστή.

Ο Ειδικός Διαχειριστής θα διαθέτει προς τους Υποψήφιους Αγοραστές πληροφορίες ως προς τα περιουσιακά στοιχεία, την επιχειρηματική δραστηριότητα, τα εργασιακά θέματα και τις σχέσεις της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας.

2. Διαδικασία και όροι

Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να συμμετέχουν στην παρούσα διαδικασία θα πρέπει να υποβάλουν σχετική έγγραφη επιστολή στα γραφεία του Ειδικού Διαχειριστή, επί της οδού Χειμάρρας αριθμός 8B, Μαρούσι Αττικής, τηλ. 210 2886000, υπόψιν κυρίου Μιχαήλ Χουρδάκη (είτε με email στο Michael.Chourdakis@gr.ey.com είτε με fax στο 210 2886907) για την εκδήλωση ενδιαφέροντος συμμετοχής και την παραλαβή του Υπομνήματος Προσφοράς, το οποίο δύνανται να παραλάβουν μετά την σύναψη Σύμβασης Εμπιστευτικότητας με τον Ειδικό Διαχειριστή.

Η επιστολή ενδιαφέροντος θα πρέπει να περιέχει κατ' ελάχιστο τις ακόλουθες πληροφορίες σχετικά με τον Υποψήφιο Αγοραστή:

α) Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι φυσικό πρόσωπο ή ατομική επιχείρηση:

ονοματεπώνυμο, Διεύθυνση κατοικίας/έδρας, Α.Φ.Μ, ΔΟΥ, αριθμό τηλεφώνου και φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται), διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αριθμό δελτίου ταυτότητας, αριθμό εν ισχύ διαβατηρίου, αριθμό κοινωνικής ασφάλισης.

β) Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι νομικό πρόσωπο:

πλήρη και ακριβή επωνυμία, εταιρική διεύθυνση, έδρα, αριθμό ΓΕΜΗ (ή αντίστοιχο μητρώο αλλοδαπής), Α.Φ.Μ, ΔΟΥ, αριθμό τηλεφώνου και φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται), διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, καθώς και τα ονόματα των νόμιμων εκπροσώπων που θα χειριστούν περαιτέρω τη διαδικασία για λογαριασμό του νομικού προσώπου.

Ο Υποψήφιος Αγοραστής, σε περίπτωση νομικού προσώπου, υποχρεούται να προσκομίσει προς απόδειξη των ανωτέρω:

- i. Ισχύον κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας, νομίμως θεωρημένο από την αρμόδια υπηρεσία του Γ.Ε.Μ.Η.,
- ii. Πιστοποιητικό μεταβολών Γ.Ε.Μ.Η., από το οποίο να προκύπτουν όλες οι τροποποιήσεις του καταστατικού,
- iii. Ισχύουσα εκπροσώπηση της εταιρείας όπως αυτή προκύπτει από τη σχετική δημοσίευσή της στο Γ.Ε.Μ.Η. ή στο Φύλλο της Εφημερίδας Κυβερνήσεως (Φ.Ε.Κ.)

γ) Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι κοινοπραξία νομικών προσώπων:

πλήρη και ακριβή επωνυμία της κοινοπραξίας, επωνυμίες όλων των μελών της κοινοπραξίας, τη διεύθυνση έδρας της κοινοπραξίας και των μελών της, αριθμό ΓΕΜΗ (ή αντίστοιχο μητρώο αλλοδαπής), Α.Φ.Μ, ΔΟΥ, αριθμό τηλεφώνου και φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται), διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου τόσο για την κοινοπραξία, όσο και για τα μέλη της, καθώς και τα ονόματα των νόμιμων εκπροσώπων που θα χειριστούν περαιτέρω τη διαδικασία για λογαριασμό της κοινοπραξίας.

Ο Υποψήφιος Αγοραστής, σε περίπτωση κοινοπραξίας νομικών προσώπων, υποχρεούται να προσκομίσει προς απόδειξη των ανωτέρω:

- i. Κοινοπρακτική σύμβαση, νομίμως θεωρημένη από την αρμόδια υπηρεσία του Γ.Ε.Μ.Η., συμπεριλαμβανομένων όλων των τροποποιήσεων της μέχρι σήμερα,
- ii. Πιστοποιητικό μεταβολών Γ.Ε.Μ.Η., από το οποίο να προκύπτουν όλες οι τροποποιήσεις της κοινοπρακτικής σύμβασης.

δ) Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος Αγοραστής είναι κοινοπραξία / ένωση φυσικών προσώπων:

Ονοματεπώνυμο, Α.Φ.Μ, ΔΟΥ, αριθμό τηλεφώνου και φαξ, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αριθμό δελτίου ταυτότητας, αριθμό εν ισχύ διαβατηρίου, αριθμό κοινωνικής ασφάλισης και ηλεκτρονική διεύθυνση ιστοσελίδας (εάν υφίσταται) για κάθε φυσικό πρόσωπο - μέλος της κοινοπραξίας / ένωσης.

Στους Υποψήφιους Αγοραστές θα επιτραπεί, με δική τους επιμέλεια, μέσα, δαπάνες και ειδικευμένο προσωπικό, η διεξαγωγή ελέγχου σχετικά με τα πωλούμενα στοιχεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρίας.

3. Δεσμευτικές προσφορές: Για τη συμμετοχή στους Διαγωνισμούς οι Υποψήφιοι Αγοραστές καλούνται να υποβάλουν έγγραφη σφραγισμένη δεσμευτική προσφορά μέχρι την 12^η Ιανουαρίου 2018, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ., ενώπιον του Ειδικού Διαχειριστή, στα γραφεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας που βρίσκονται στη Δράμα, επί της οδού Τέρμα Ευξείνου Πόντου, 66100.

Οι προσφορές θα πρέπει να είναι συγκεκριμένες, ήτοι θα πρέπει να αναφέρεται σε ποιον από τους δέκα επτά Διαγωνισμούς αφορούν αναγράφοντας την ένδειξη είτε «1ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά στην πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στη Θεσσαλονίκη (περιοχή Πυλαίας) -

ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «2ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στη Θεσσαλονίκη (περιοχή Κάτω Τούμπας) - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «3ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση της ακίνητης περιουσίας της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στην Πάτρα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «4ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση της ακίνητης περιουσίας της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στη Χαλκιδική - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «5ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (του υπ' αριθμ. 2127 αγρού) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στην Καβάλα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «6ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (του υπ' αριθμ. 2687 αγρού) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στην Καβάλα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «7ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (του υπ' αριθμ. 2107 αγρού) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στην Καβάλα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «8ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (του υπ' αριθμ. 2128 αγρού) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στην Καβάλα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «9ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (του υπ' αριθμ. 2132 αγρού) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στην Καβάλα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «10ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (του υπ' αριθμ. 2126 αγρού) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στην Καβάλα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «11ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (του υπ' αριθμ. 2130 αγρού) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στην Καβάλα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «12ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (του υπ' αριθμ. 2106 αγρού) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στην Καβάλα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «13ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (του υπ' αριθμ. 2115 αγρού) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στην Καβάλα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «14ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (του υπ' αριθμ. 2129 αγρού) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στην Καβάλα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «15ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (γηπέδου μετά συνοδών κτισμάτων) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στη Λάρισα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'», είτε «16ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (αγρού) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στη Λάρισα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'» είτε «17ος Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός που αφορά πώληση τμήματος της ακίνητης περιουσίας (γηπέδου) της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. στη Λάρισα - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'».

Κοινή προσφορά για τους ως άνω διαγωνισμούς δε θα ληφθεί υπόψη. Προσφορές για τμήμα του κάθε ακινήτου, καθώς επίσης και εκπρόθεσμες προσφορές δε θα γίνουν δεκτές και δε θα ληφθούν υπόψη.

Οι προσφορές θα πρέπει να είναι στην **Ελληνική Γλώσσα** και θα πρέπει να αναγράφουν ρητώς (ολογράφως και αριθμητικώς) το προσφερόμενο τίμημα και ειδικά

για νομικά πρόσωπα ή κοινοπραξίες/ενώσεις, να υπογράφονται από το νόμιμο εκπρόσωπο τους ή νομίμως ειδικά εξουσιοδοτημένο προς τούτο άτομο από τα αρμόδια όργανα τους.

Οι Υποψήφιοι Αγοραστές θα πρέπει να μνημονεύσουν στην προσφορά τους ότι είναι πλήρως ενημερωμένοι για την πραγματική και νομική κατάσταση των υπό εκπλειστηρίαση περιουσιακών στοιχείων.

Η Δεσμευτική Προσφορά πρέπει να είναι απαλλαγμένη από οποιαδήποτε αίρεση ή επιφύλαξη.

Ουσιαστική και απαραίτητη προϋπόθεση της προσφοράς είναι να αναγράφεται σε αυτήν η ρητή δέσμευση του συμμετέχοντος ότι θα καταβάλλει τοις απολύτου μετρητοίς το σύνολο του τιμήματος, με την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης όταν κληθεί προς τούτο από τον Ειδικό Διαχειριστή.

4. **Εγγυητική Επιστολή:** Κάθε δεσμευτική προσφορά θα πρέπει να συνοδεύεται επί ποινή ακυρότητάς της, από Εγγυητική Επιστολή **τουλάχιστον ισόποση με το προσφερόμενο τίμημα**, νομίμως λειτουργούντος χρηματοπιστωτικού ιδρύματος σε χώρα-μέλος του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.), ισχύος μέχρι την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης κατ' άρθρο 75 του ν. 4307/2014. Υπόδειγμα της Εγγυητικής Επιστολής ανευρίσκεται στο Υπόμνημα Προσφοράς. Η Εγγυητική Επιστολή θα επιστραφεί με την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης.

Σε περίπτωση μη προσέλευσης για την υπογραφή της Σύμβασης Μεταβίβασης καταπίπτει η δοθείσα Εγγυητική Επιστολή.

5. **Τρόπος υποβολής:** Οι προσφορές μαζί με τις Εγγυητικές Επιστολές πρέπει να υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο αδιαφανή φάκελο. Η υποβολή των προσφορών θα γίνεται αυτοπροσώπως ή από νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή, σε περίπτωση νομικού προσώπου ή κοινοπραξίας/ένωσης, από νομίμως εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο δυνάμει απόφασης του αρμοδίου διοικητικού οργάνου.

6. **Κατάσταση ενεργητικού:** Το ενεργητικό της ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. πωλείται και μεταβιβάζεται «όπως είναι και ευρίσκεται», δηλαδή στην πραγματική και νομική κατάσταση και στον τόπο όπου τα στοιχεία του ενεργητικού θα ευρίσκονται κατά την ημερομηνία υπογραφής της συμβάσεως πώλησεως.

7. **Ευθύνη διαχειριστών:** Η υπό ειδική διαχείριση εταιρεία, οι διαχειριστές αυτής ή οι πιστωτές αυτής δεν θα φέρουν καμία απολύτως ευθύνη για οποιαδήποτε τυχόν ανακρίβεια ή παράλειψη του παρόντος, του Υπομνήματος Προσφοράς, καθώς και για τυχόν πραγματικά ή νομικά ελαττώματα των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων.

Οι Υποψήφιοι Αγοραστές θα πρέπει να διεξάγουν τη δική τους αξιολόγηση και έρευνα και τον δικό τους νομικό, φορολογικό και τεχνικό έλεγχο για τα περιουσιακά στοιχεία που περιγράφονται στην παρούσα και στο Υπόμνημα Προσφοράς, καθώς και για το

νομικό και πραγματικό τους καθεστώς, με τη βοήθεια των νομικών, φορολογικών και τεχνικών συμβούλων τους.

8. **Αποσφράγιση προσφορών:** Η αποσφράγιση των προσφορών των παρόντων Δημόσιων Πλειοδοτικών Διαγωνισμών θα γίνει από τον Ειδικό Διαχειριστή, την 15^η Ιανουαρίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15.00 μ.μ., στα γραφεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας που βρίσκονται στη Δράμα, επί της οδού Τέρμα Ευξείνου Πόντου, 66100 και ενώπιον της συμβολαιογράφου Δράμας Ελένης Κοταρίδου του Σταύρου και της Μαρίας η οποία θα συντάξει και το σχετικό πρακτικό.

Κατά την αποσφράγιση των προσφορών δικαιούνται να παραστούν και να υπογράψουν τη σχετική έκθεση αποσφράγισης, που θα συνταχθεί, όσοι θα έχουν υποβάλει εμπρόθεσμη δεσμευτική προσφορά.

Μετά τη, σύμφωνα με την παρούσα Πρόσκληση, λήξη της διαδικασίας υποβολής και αποσφράγισης των προσφορών θα ακολουθήσει η συγκριτική εκτίμηση των προσφορών και η σύνταξη από τον Ειδικό Διαχειριστή σχετικής έκθεσης η οποία θα αναφέρει τον πλειοδότη.

Η έκθεση θα κοινοποιηθεί σε όσους κατέθεσαν νόμιμα προσφορές ή σε τυχόν διορισμένους από εκείνους αντικλήτους τους και θα υποβληθεί στο πτωχευτικό δικαστήριο μαζί με σχετική αίτηση αποδοχής, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζεται στην παράγραφο 7 του άρθρου 73 του ν. 4307/2014.

9. **Έξοδα:** Όλα τα έξοδα και οι δαπάνες πάσης φύσεως για τη συμμετοχή στους Διαγωνισμούς, τη μεταβίβαση και κάθε άλλη πράξη που προβλέπεται για την πραγμάτωση και ολοκλήρωση της μεταβίβασης (περιλαμβανομένων, ενδεικτικώς, των αμοιβών και δικαιωμάτων συμβολαιογράφου, δικηγόρου, δικαστικού επιμελητή, υποθηκοφυλάκων, Φ.Π.Α. και άλλων τυχόν φόρων κ.λ.π.), βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τους ενδιαφερομένους αγοραστές και τον πλειοδότη αντίστοιχα.

10. **Γενικοί όροι:** Η υποβολή γραπτής δεσμευτικής προσφοράς δε δημιουργεί δικαίωμα κατακύρωσης για την πώληση. Η σύμβαση μεταβίβασης, μετά την επικύρωση της έκθεσης του Ειδικού Διαχειριστή από το αρμόδιο δικαστήριο, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4307/2014, θα υπογραφεί ενώπιον της Συμβολαιογράφου Δράμας Ελένης Κοταρίδου του Σταύρου και της Μαρίας.

Η σύμβαση μεταβίβασης δεν υπόκειται σε κανένα σχόλιο, καμία επιφύλαξη ή αίρεση ως προς τους όρους, που αναφέρονται αμέσως κατωτέρω, και θα υπογραφεί ως έχει.

Η διενέργεια των διαγωνισμών, καθώς και η σύμβαση πώλησης των περιουσιακών στοιχείων διέπονται από το Ελληνικό Δίκαιο.

Γ. ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ [●] ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε. ΣΤΗ [●] - ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Σχέδιο σύμβασης μεταβίβασης σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5, του άρθρου 73, του ν. 4307/2014.

ΑΡΙΘΜΟΣ

Α) ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΤΕΛΟΥΣΗΣ ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Γ.ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ -ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.» ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΑΡΘΡΑ 73, 74 ΚΑΙ 75 ν. 4307/2014 ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. [●] ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΔΡΑΜΑΣ (ΠΡΟΣΦΕΡΘΕΙΣΑ ΑΞΙΑ: [●] € ΓΙΑ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ')

Β) ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ: ΠΡΑΞΗ ΕΞΟΦΛΗΣΕΩΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΚΠΛΗΡΩΣΕΩΣ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΡΙΑΣ.

Στη Δράμα σήμερα στις [●] του έτους δύο χιλιάδες δέκα οκτώ (2018) ημέρα [●] στα γραφεία επί της οδού Τέρμα Ευξείνου Πόντου, 66100, Δράμα, της εταιρείας με την επωνυμία «Γ.ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ -ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.», όπου με κάλεσαν και προσήλθα για την υπογραφή του παρόντος, σε εμένα τον/ην [●] Συμβολαιογράφο Δράμας και κάτοικο Δράμας, επί της οδού [●], παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο,

αφ' ενός ο Μιχαήλ Χουρδάκης του Γεωργίου και της Ευτυχίας, ο οποίος ενεργεί στο παρόν, ως νόμιμος εκπρόσωπος δυνάμει της υπ' αρ. πρωτ. 782296/10.04.2017 Ανακοίνωσης του Γ.Ε.Μ.Η. της εδρεύουσας στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής (οδός Χειμάρρας αριθμός 8B) εταιρείας με την επωνυμία «ΕΡΝΣΤ ΚΑΙ ΓιΑΝΓΚ Ανώνυμη Εταιρία Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών», με ΑΦΜ 094428065 στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών και ο ορκωτός ελεγκτής Βασίλειος Καπλάνης με ΑΜ ΣΟΕΛ 19321, κάτοικος Αμαρουσίου Αττικής, επί της οδού Χειμάρρας, αριθμός 8B, Τ.Κ. 151 25, ενεργούντες από κοινού με την ιδιότητά τους ως σύμπραξη Ειδικού Διαχειριστή της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ -ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.», δυνάμει της υπ' αριθμόν 53/2017 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας (Εκούσια Δικαιοδοσία), με την οποία η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Γ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ -ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.» ετέθη σε διαδικασία ειδικής διαχείρισης των άρθρων 68 επ. του ν. 4307/2014 και ορίστηκε ως Ειδικός Διαχειριστής αυτής η σύμπραξη των δύο ανωτέρω αναφερομένων, και

αφετέρου ο [●] ο οποίος ενεργεί στο παρόν, ως νόμιμος εκπρόσωπος και για λογαριασμό της εδρεύουσας στο [●] με την επωνυμία «[●]» και με τον διακριτικό τίτλο «[●]», ΑΦΜ [●], ΔΟΥ [●].

Η ως άνω εταιρεία δεν έχει λυθεί ή τεθεί σε κατάσταση πτωχεύσεως ή αναγκαστικής διαχείρισης κατά ρητή δήλωση του εδώ εκπροσώπου της και θα ονομάζεται στη συνέχεια του παρόντος «η Πλειοδότηρια».

Οι συμβαλλόμενοι με την άνω ιδιότητά τους, αφού δήλωσαν ότι πληρούν τις νόμιμες προϋποθέσεις, ζήτησαν την υπογραφή του παρόντος συμβολαίου μου, με το οποίο δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν αμοιβαία τα παρακάτω:

Ότι δυνάμει της υπ' αριθμόν 53/2017 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας (Εκούσια Δικαιοδοσία), ετέθη στην διαδικασία της ειδικής διαχείρισης των άρθρων 68 και επ. του Ν. 4307/2014, η εδρεύουσα στη Δράμα, επί της οδού Τέρμα Ευξείνου Πόντου, 66100 Ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**Γ.ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ - ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.**», με ΑΦΜ 094030317 και διορίστηκε ως Ειδικός Διαχειριστής η σύμπραξη α) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΡΝΣΤ ΚΑΙ ΓΙΑΝΓΚ Ανώνυμη Εταιρία Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών» που εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής (οδός Χειμάρρας αριθμός 8B) και β) του ορκωτού ελεγκτή Βασίλειου Καπλάνη με ΑΜ ΣΟΕΛ 19321, κάτοικος Αμαρουσίου Αττικής, επί της οδού Χειμάρρας, αριθμός 8B, Τ.Κ. 151 25.

Ότι η σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή δημοσίευσε την [●] στις ημερήσιες εφημερίδες [●] και [●], στο Γ.Ε.Μ.Η [●], στο υπ' αριθμόν [●] Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων (Τομέας Νομικών), στον ιστότοπο της επιχείρησης στο διαδίκτυο καθώς και στο πληροφοριακό σύστημα της φορολογικής διοίκησης, πρόσκληση διενέργειας δέκα επτά ανεξάρτητων δημόσιων πλειοδοτικών διαγωνισμών εκ των οποίων ο [●] Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός αφορά στην πώληση τμήματος του ενεργητικού της **ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Α.Ε.** και συγκεκριμένα της ακίνητης περιουσίας της στη [●] – **ΤΜΗΜΑ ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ'.**

Η πρόσκληση αυτή περιελάμβανε και τη δυνατότητα να παραλάβει από τη σύμπραξη Ειδικού Διαχειριστή ο κάθε Υποψήφιος Αγοραστής το αναλυτικό Υπόμνημα Προσφοράς καθώς και να ελέγξει τα προς εκποίηση περιουσιακά στοιχεία και εν συνεχεία να υποβάλει στα γραφεία της σύμπραξης Ειδικού Διαχειριστή έγγραφη και σφραγισμένη δεσμευτική προσφορά, συνοδευόμενη από τουλάχιστον ισόποση εγγυητική επιστολή χρηματοπιστωτικού ιδρύματος σε χώρα-μέλος του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.).

Στην ίδια δημόσια πρόσκληση ορίστηκε ως λήξη προθεσμίας για την υποβολή προσφορών η 12^η Ιανουαρίου 2018, ημέρα Παρασκευή και για την αποσφράγιση η 15^η Ιανουαρίου 2018, ημέρα Δευτέρα, στα γραφεία επί της οδού Τέρμα Ευξείνου Πόντου, 66100, Δράμα, της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας «**Γ.ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ - ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.**».

Ότι στις [●], υπεβλήθησαν έγγραφες δεσμευτικές προσφορές, συνοδευόμενες από τις απαραίτητες εγγυητικές επιστολές, μετά την αποσφράγιση των οποίων την 15^η Ιανουαρίου 2018, ανακηρύχθηκε πλειοδότη η αφετέρου στο παρόν συμβαλλόμενη εταιρεία.

Ότι η σύμπραξη Ειδικού Διαχειριστή υπέβαλε την [●] ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας, την από [●] Αίτηση αποδοχής ανακηρύξεως πλειοδότη, επί της οποίας εξεδόθη η υπ' αριθμόν [●]/[●] απόφαση του ως άνω δικαστηρίου, η οποία ανακήρυξε την αφετέρου συμβαλλόμενη ως Πλειοδότηρια.

Με την από [●] έγγραφη πρόσκληση της, απευθυνθείσα προς την Πλειοδότηρια, η αφενός συμβαλλόμενη την κάλεσε για την υπογραφή του παρόντος καλώντας τη ταυτόχρονα να καταβάλλει το προσφερθέν τίμημα,

Σήμερα, με το παρόν συμβόλαιό μου, η σύμπραξη Ειδικού Διαχειριστή, εκπροσωπώντας την υπό ειδική διαχείριση τελούσα Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «Γ.ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ -ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.»:

Πωλεί, εκκωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει, κατά τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 4307/2014 κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, στην αντισυμβαλλόμενη πλειοδότη με την επωνυμία «[●]», τμήμα των περιουσιακών στοιχείων της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ', αντί του προσφερθέντος κατά την διαδικασία του πλειοδοτικού διαγωνισμού τιμήματος, των [●] ευρώ, το οποίο τίμημα ολόκληρο, κατέβαλε ο πλειοδότης στη σύμπραξη Ειδικού Διαχειριστή της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, με την υπ' αριθμόν [●] ισόποση δίγραμμη τραπεζική επιταγή της [●], εις διαταγή της υπό ειδική διαχείριση τελούσης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ -ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.».

Ειδικότερα η σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή πωλεί, εκκωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει στην Πλειοδότη τα ακόλουθα περιουσιακά στοιχεία:

(ΑΚΟΥΛΟΥΘΕΙ ΠΛΗΡΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ Δ' ΟΠΩΣ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΣΤΙΓΜΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ)

Στη συνέχεια η σύμπραξη του Ειδικού Διαχειριστή δηλώνει ότι μεταβιβάζει τα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας όπως λεπτομερώς αυτά περιγράφονται ανωτέρω και αυτά είναι και βρίσκονται σήμερα, τόσο από απόψεως πραγματικών, όσο και από απόψεως νομικών σχέσεων και κυρίως δικαιωμάτων, βαρών κλπ., ουδεμία δε έστω και την ελάχιστη ευθύνη έχει έναντι της Πλειοδότης για οποιοδήποτε νομικό ή πραγματικό ελάττωμα αυτών για οποιοδήποτε βάρος, ενέχυρο, εκνίκηση τρίτου, κατάσχεση, φιλονικία και διένεξη και από οποιαδήποτε υποχρέωση για την περιγραφή τους, για το κύρος απόκτησής τους από την υπό ειδική διαχείριση εταιρεία, της Πλειοδότης παραιτούμενης με το παρόν από κάθε δικαίωμά της για νομικά ή πραγματικά ελαττώματα των μεταβιβαζομένων σ' αυτήν με το παρόν περιουσιακών στοιχείων, και κυρίως των αναφερομένων στα άρθρα 516, 537 και επόμενα του Αστικού Κώδικα.

Ρητά με το παρόν συμφωνείται ότι: α) όλα τα έξοδα μεταβίβασης και κάθε άλλης πράξεως που προβλέπεται για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των μεταβιβαζομένων στοιχείων τμήματος της ως άνω ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' του διαγωνισμού, και της πράξης εξοφλήσεως, περιλαμβανομένων ενδεικτικά των αμοιβών και δικαιωμάτων συμβολαιογράφου, δικηγόρου, δικαστικού επιμελητή, Φ.Π.Α., τόσο του κύριου, όσο και αυτού που τυχόν επιβληθεί μετά τον έλεγχο από την αρμόδια ΔΟΥ και κάθε άλλο έξοδο, βαρύνουν αποκλειστικά την πλειοδότη. Επίσης κάθε τυχόν έξοδο, πρόστιμο ή προσαύξηση λόγω τυχόν βεβαιώσεως από την αρμόδια ΔΟΥ της αξίας των μεταβιβαζομένων με το παρόν περιουσιακών στοιχείων σε μεγαλύτερο ποσό απ' αυτό που αναγράφεται στο παρόν συμβόλαιο και γενικά όλα τα βάρη αυτού, καθώς και τα πάσης φύσεως έξοδα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο την Πλειοδότη.

β) Σε περίπτωση που τυχόν κληθεί ως συνυπεύθυνη η σύμπραξη Ειδικού Διαχειριστή να καταβάλει οποιοδήποτε ποσό για Φ.Π.Α. ή οποιοδήποτε άλλο τέλος, φόρο ή εισφορά έναντι οποιασδήποτε αρχής που αφορά την πράξη μεταβίβασης, η Πλειοδότηρια θα είναι υποχρεωμένη, αφού ειδοποιηθεί εγγράφως, να καταβάλει είτε απευθείας στη αρμόδια δημόσια αρχή, είτε προς την [●], εις ολόκληρον το ποσό που τελεσιδίκως επιβληθεί, εκτός αν είναι νωρίτερα υποχρεωτική η καταβολή του, οπότε θα υποχρεούται η Πλειοδότηρια να το καταβάλει αμελλητί, της σύμπραξης Ειδικού Διαχειριστή δικαιουμένης να εισπράξει από την Πλειοδότηρια οποιοδήποτε τέτοιο ποσό που θα αφορά οποιαδήποτε από τις πιο πάνω υποχρεώσεις της, με κάθε νόμιμο δικαστικό μέσο και με εκτέλεση του παρόντος συμβολαίου μου, που κηρύσσεται από τους συμβαλλόμενους τίτλος εκτελεστός και εκκαθαρισμένος για την αιτία αυτή.

γ) Σε περίπτωση αποκλίσεων της άνω περιγραφής του συνόλου του ενεργητικού της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας από την περιγραφή στο Υπόμνημα Προσφοράς, υπερισχύει η περιγραφή του παρόντος συμβολαίου και η Πλειοδότηρια ουδεμία απαίτηση έχει ή διατηρεί για τυχόν περιουσιακά στοιχεία τα οποία αναγράφονται στο σχετικό Υπόμνημα Προσφοράς, αλλά δεν αναφέρονται στη παρούσα περιγραφή. Ιδιαίτερα η Πλειοδότηρια δεν δικαιούται να αξιώσει μείωση του τιμήματος για την αιτία αυτή.

Η αντισυμβαλλόμενη πλειοδότηρια δια του εδώ εκπροσώπου της: α) Αποδέχεται τη γενομένη σ' αυτήν με το παρόν μεταβίβαση των ως άνω περιουσιακών στοιχείων της ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' του διαγωνισμού, της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας, τα οποία στοιχεία της ομάδας αυτής παραλαμβάνει στην κυριότητα, νομή και κατοχή της, β) βρήκε τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία της απόλυτης αρεσκείας της και κατάλληλα για τον σκοπό που τα προορίζει, αφού τα έλεγξε, γ) αναγνωρίζει ως έγκυρη, ισχυρή και απρόσβλητη την διαδικασία του ως άνω πλειοδοτικού διαγωνισμού, δ) είναι πλήρως ενημερωμένη για την νομική και πραγματική κατάσταση των πωλούμενων με το παρόν στοιχείων του ενεργητικού και παραιτείται από κάθε δικαίωμα εγέρσεως αξιώσεων κατά της σύμπραξης Ειδικού Διαχειριστή και κατά της υπό ειδική διαχείρισης τελούσης εταιρείας για τυχόν ελλείψεις τούτων, ε) παραιτείται από κάθε δικαίωμά της για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του συμβολαίου μου αυτού, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία, ακόμη και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, στ) αποδέχεται και συναινεί με όλα, όσα παραπάνω συμφωνήθηκαν.

Τα συμβαλλόμενα μέρη, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται, παραιτούνται αμοιβαίως από κάθε δικαίωμά τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του συμβολαίου μου αυτού, για οποιονδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία, ακόμη και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Οι εμφανιζόμενοι, όπως εδώ παρίστανται και εκπροσωπούνται και σύμφωνα με διατάξεις της υπ' αριθμόν ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25-9-2002 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (ΦΕΚ 1276/1-10-2002 τ.Β'), δήλωσαν σε μένα τον/την Συμβολαιογράφο με ατομική τους ευθύνη ο καθένας και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου

22 του Νόμου 1599/1986, κατά τις οποίες «όποιος με γνώση του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών και εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτό του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι δέκα ετών» ότι: η έδρα εταιριών που εκπροσωπούν και η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτές που αναγράφονται στην αρχή του παρόντος.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 4307/2014, η παρούσα Σύμβαση Μεταβίβασης επέχει θέση τελεσίδικης κατακύρωσης των άρθρων 1003 κ. επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, η δε παρούσα Πράξη Εξόφλησης Τιμήματος της Πλειοδότης, επέχει θέση περιλήψεως εκθέσεως κατακυρώσεως του άρθρου 1005 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, ενώ δεν απαιτείται να προσαρτηθούν πιστοποιητικά φορολογικής ή ασφαλιστικής ενημερότητας για την υπό ειδική διαχείριση τελούσα εταιρεία.

Δικαιώματα, τέλη και αμοιβές σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος νόμου 4307/2014.

Στο παρόν προσαρτώνται:

[•]

Οι ανωτέρω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό που γράφηκε σε συνεχόμενα φύλλα.

Το παρόν συμβόλαιό μου αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλομένους και βεβαιώθηκε, υπογράφεται απ' αυτούς, τους παραστάτες δικηγόρους και εμένα νόμιμα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΕΞΟΦΛΗΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Στη Δράμα σήμερα στις του έτους δύο χιλιάδες δέκα οκτώ (2018) ημέρα στα γραφεία επί της οδού Τέρμα Ευξείνου Πόντου, 66100, Δράμα, της εταιρείας με την επωνυμία «Γ.ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ -ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.» και κατόπιν των όσων συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία δεκτά από τα συμβαλλόμενα μέρη, η σύμπραξη του ειδικού διαχειριστή, δηλώνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 4307/2014, ότι:

α) έλαβε από την πλειοδότης εταιρεία με την επωνυμία «[•]», με την υπ' αριθμόν ισόποση δίγραμμη τραπεζική επιταγή της, εις διαταγή της υπό

ειδική διαχείριση τελούσης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ - ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.», ολόκληρο το συνολικό τίμημα των [●] ευρώ, εκδοθέντων και των οικείων τιμολογίων, κατόπιν της μεταβίβασης σ' αυτήν των περιουσιακών στοιχείων της ως άνω ΟΜΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Δ' της υπό ειδική διαχείριση εταιρείας «Γ.ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ - ΜΑΡΜΑΡΑ ΔΡΑΜΑΣ Α.Ε.» σε πλήρη, εμπρόθεσμη και προσήκουσα ολοσχερή εξόφληση του επιτευχθέντος κατά τη διαδικασία του πλειοδοτικού διαγωνισμού συνολικού τιμήματος,

β) με την υπογραφή της σύμβασης μεταβίβασης, στην οποία προσαρτάται η παρούσα πράξη και της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος, επιστρέφει στην Πλειοδύτρια την υπ' αριθ. [●] εγγυητική επιστολή του χρηματοπιστωτικού ιδρύματος [●],

γ) αναγνωρίζει την Πλειοδύτρια με την επωνυμία «[●]», αποκλειστική κυρία, νομέα και κάτοχο του συνόλου των προπεριγραφέντων στοιχείων του ενεργητικού, τα οποία η Πλειοδύτρια δικαιούται στο εξής, να κατέχει, νέμεται και διαθέτει με απόλυτο δικαίωμα κυριότητας, και

δ) μετά την ολοσχερή εξόφληση του τιμήματος με τους όρους που συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτοί με το συμβόλαιο μεταβίβασης, στο οποίο προσαρτάται η παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτού,, πιστοποιεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της Πλειοδύτριας εταιρείας προκειμένου και το παρόν συμβόλαιό μου περί μεταβίβασης και η παρούσα πράξη μου εξόφλησης να αποτελούν και να επέχουν θέση τελεσίδικης κατακύρωσης και περίληψης εκθέσεως κατακυρώσεως κατά τις διατάξεις των άρθρων 1003 και 1005 επ. Κ.Πολ.Δ αντιστοίχως και του άρθρου 75 του Ν. 4307/2014, για τα έννομα αποτελέσματα της μεταβίβασης της ως άνω περιουσιακής ομάδας επ' ονόματι της Πλειοδύτριας.

Όλες οι επικοινωνίες, ερωτήσεις και αιτήματα για επιπρόσθετες πληροφορίες σχετικά με την Προκήρυξη, θα απευθύνονται στον κο Μιχαήλ Χουρδάκη, Email: michael.chourdakis@gr.ey.com, Τηλ.: 210 2886222.

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Αθήνα, 4 Δεκεμβρίου 2017

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΡΝΣΤ ΚΑΙ ΓΙΑΝΓΚ

Βασίλειος Καπλάνης

Ανώνυμη Εταιρία Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών

Μιχαήλ Χουρδάκης